



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 798 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLINIKK S EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøgata 21
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Skau
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	60 748	60 748
Annen driftskostnad	2	158 432	107 272
Sum kostnader		219 180	168 020
Driftsresultat		140 820	191 980
Annen rentekostnad		134 914	113 953
Sum finanskostnader		134 914	113 953
Netto finans		-134 914	-113 953
Ordinært resultat før skattekostnad		5 906	78 027
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 299	17 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 607	60 861
Årsresultat		4 607	60 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 607	60 861
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		4 607	60 861
Sum overføringer og disponeringer		4 607	60 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 828 166	2 888 914
Sum varige driftsmidler		2 828 166	2 888 914
Sum anleggsmidler		2 828 166	2 888 914
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 791	98 764
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 791	98 764
Sum omløpsmidler		57 791	98 764
SUM EIENDELER		2 885 957	2 987 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	330 000	330 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	114 746	110 140
Sum opptjent egenkapital		114 746	110 140
Sum egenkapital		444 746	440 140
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	32 364	31 065
Sum avsetninger for forpliktelser		32 364	31 065
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 292 120	2 401 272
Sum annen langsiktig gjeld		2 292 120	2 401 272
Sum langsiktig gjeld		2 324 484	2 432 337
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		111 452	111 452
Annen kortsiktig gjeld		5 275	3 750
Sum kortsiktig gjeld		116 727	115 202
Sum gjeld		2 441 211	2 547 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 885 957	2 987 679



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 399949

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 798 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLINIKK S EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjøgata 21
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Skau
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 798 059
KLINIKK S EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum inntekter		360 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	60 748	60 748
Annen driftskostnad	2	158 432	107 272
Sum kostnader		219 180	168 020
Driftsresultat		140 820	191 980
Annen rentekostnad		134 914	113 953
Sum finanskostnader		134 914	113 953
Netto finans		-134 914	-113 953
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 299	17 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 607	60 861
Årsresultat		4 607	60 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 607	60 861
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		4 607	60 861
Sum overføringer og disponeringer		4 607	60 861



Organisasjonsnr: 921 798 059
KLINIKK S EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1

2 828 166

2 888 914

Sum varige driftsmidler

2 828 166

2 888 914

Sum anleggsmidler

2 828 166

2 888 914

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

57 791

98 764

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

57 791

98 764

Sum omløpsmidler

57 791

98 764

SUM EIENDELER

2 885 957

2 987 679

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4,5

330 000

330 000

Sum innskutt egenkapital

330 000

330 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

114 746

110 140

Sum opptjent egenkapital

114 746

110 140

Sum egenkapital

444 746

440 140

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

32 364

31 065

Sum avsetninger for

forpliktelses

32 364

31 065

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

6

2 292 120

2 401 272

Sum annen langsiktig gjeld

2 292 120

2 401 272



Sum langsiktig gjeld	2 324 484	2 432 337
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	111 452	111 452
Annen kortsiktig gjeld	5 275	3 750
Sum kortsiktig gjeld	116 727	115 202
Sum gjeld	2 441 211	2 547 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 885 957	2 987 679



Organisasjonsnr: 921 798 059
KLINIKK S EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Klinikk S Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 921798059



Klinikk S Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum driftsinntekter		360 000	360 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	60 748	60 748
Annen driftskostnad	2	158 432	107 272
Sum driftskostnader		219 180	168 020
DRIFTSRESULTAT		140 820	191 980
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		134 914	113 953
Sum finanskostnader		134 914	113 953
NETTO FINANSPOSTER		(134 914)	(113 953)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 906	78 027
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 299	17 166
ORDINÆRT RESULTAT		4 607	60 861
ÅRSRESULTAT		4 607	60 861
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		4 607	60 861
SUM OVERF. OG DISP.		4 607	60 861



Klinikk S Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 828 166	2 888 914
Sum varige driftsmidler		2 828 166	2 888 914
SUM ANLEGGSMIDLER		2 828 166	2 888 914
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 791	98 764
SUM OMLØPSMIDLER		57 791	98 764
SUM EIENDELER		2 885 957	2 987 679
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	330 000	330 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	114 746	110 140
Sum opptjent egenkapital		114 746	110 140
SUM EGENKAPITAL		444 746	440 140
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	32 364	31 065
Sum avsetning for forpliktelser		32 364	31 065
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 292 120	2 401 272
Sum annen langsiktig gjeld		2 292 120	2 401 272
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 324 484	2 432 337
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		111 452	111 452
Annen kortsiktig gjeld		5 275	3 750
SUM KORTSIKTIG GJELD		116 727	115 202
SUM GJELD		2 441 211	2 547 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 885 957	2 987 679

Bodø, 05.05.2023

Aleksander Skau
Styrets leder

Katrin Tjærandsen
Styremedlem

Årsregnskap for Klinikk S Eiendom AS

Organisasjonsnr. 921798059



Klinikk S Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Klinikk S Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	3 076 222
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 076 222
Akk. av/nedskr. pr 1/1	187 308
+ Ordinære avskrivninger	60 748
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	248 056
Balanseført verdi pr 31/12	2 828 166
Prosentats for ord. avskr.	2-2

Note 2 - Annen driftskostnad

Det har ikke vært ansatte i 2022. Det er ikke gitt lån eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	11 181
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-67 386
= Inntekt	-56 205

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	2 459
= Ordinær skattekostnad	2 459
Skattesats i inntektsåret	22



Klinikk S Eiendom AS

Noter 2022

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	291 375	223 989
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	138 990	82 785
= Grunnlag utsatt skatt	152 385	141 204
Utsatt skatt	33 524	31 065

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 3 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 330 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Klinikk S AS	997 960 319	3 300	100,00 %

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	330 000	110 140	440 140
Tilført fra årsresultat		4 607	4 607
Pr 31.12.	330 000	114 746	444 746



Klinikk S Eiendom AS

Noter 2022


Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1.746.360 og pr 31.12. i fjor kr 1.855.512

Pantsettelse	2022	2021
Gjeld sikret med pant	2.292.120	2.401.272
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	2.828.166	2.888.914
Sum pantsatte eiendeler	2 888 914	2 949 663



 BankID Signing
Alexander Skau
2023-05-05

 BankID Signing
Karin Tjærandsen
2023-05-09

**Årsregnskap 2022
for
Klinikk S Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 921798059



Klinikk S Eiendom AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	360 000
Sum driftsinntekter		360 000	360 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	60 748	60 748
Annen driftskostnad	2	158 432	107 272
Sum driftskostnader		219 180	168 020
DRIFTSRESULTAT		140 820	191 980
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		134 914	113 953
Sum finanskostnader		134 914	113 953
NETTO FINANSPOSTER		(134 914)	(113 953)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 906	78 027
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 299	17 166
ORDINÆRT RESULTAT		4 607	60 861
ARSRESULTAT		4 607	60 861
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		4 607	60 861
SUM OVERF. OG DISP.		4 607	60 861



Klinikk S Eiendom AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 828 166	2 888 914
Sum varige driftsmidler		2 828 166	2 888 914
SUM ANLEGGSMIDLER		2 828 166	2 888 914
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 791	98 764
SUM OMLØPSMIDLER		57 791	98 764
SUM EIENDELER		2 885 957	2 987 679
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	330 000	330 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	114 746	110 140
Sum opptjent egenkapital		114 746	110 140
SUM EGENKAPITAL		444 746	440 140
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	32 364	31 065
Sum avsetning for forpliktelser		32 364	31 065
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 292 120	2 401 272
Sum annen langsiktig gjeld		2 292 120	2 401 272
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 324 484	2 432 337
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		111 452	111 452
Annen kortsiktig gjeld		5 275	3 750
SUM KORTSIKTIG GJELD		116 727	115 202
SUM GJELD		2 441 211	2 547 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 885 957	2 987 679

Bodø, 05.05.2023

Aleksander Skau
Styrets leder

Katrin Tjærandsen
Styremedlem



Klinikk S Eiendom AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Klinikk S Eiendom AS



Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	3 076 222
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 076 222
Akk. av/nedskr. pr 1/1	187 308
+ Ordinære avskrivninger	60 748
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	248 056
Balanseført verdi pr 31/12	2 828 166
Prosentats for ord. avskr.	2-2

Note 2 - Annen driftskostnad

Det har ikke vært ansatte i 2022. Det er ikke gitt lån eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	11 181
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-67 386
= Inntekt	-56 205

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	2 459
= Ordinær skattekostnad	2 459
Skattesats i inntektsåret	22



Klinikk S Eiendom AS



Noter 2022

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	291 375	223 989
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	138 990	82 785
= Grunnlag utsatt skatt	152 385	141 204
Utsatt skatt	33 524	31 065

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 3 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 330 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Klinikk S AS	997 960 319	3 300	100,00 %

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	330 000	110 140	440 140
Tilført fra årsresultat		4 607	4 607
Pr 31.12.	330 000	114 746	444 746



Klinikk S Eiendom AS



Noter 2022

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1.746.360 og pr 31.12. i fjor kr 1.855.512

Pantsettelse	2022	2021
Gjeld sikret med pant	2.292.120	2.401.272
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	2.828.166	2.888.914
Sum pantsatte eiendeler	2 888 914	2 949 663