



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 010 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORHAMARGT 12 AS
Forretningsadresse: Torggata 143B
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Olrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter	1	36 000	36 000
Sum inntekter		36 000	36 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	8 875	8 875
Andre driftskostnader	3	215 212	211 510
Sum kostnader		224 087	220 385
Driftsresultat		-188 087	-184 385
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		78 720	99 220
Annen renteinntekt		58 584	237 004
Andre finansinntekter		343	
Sum finansinntekter		137 647	336 224
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 627	12 273
Sum finanskostnader		2 627	12 273
Netto finans		135 020	323 951
Resultat før skattekostnad		-53 067	139 566
Skattekostnad på resultat	4	-401	32 725
Årsresultat	5	-52 666	106 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-52 666	106 841
Totalresultat		-52 666	106 841
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		7 000 000
Udekket tap		-52 666	-6 893 159
Sum overføringer og disponeringer		-52 666	106 841



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	8 959 195	8 959 195
Driftsløsøre, inventar o.l.	2	28 844	37 719
Sum varige driftsmidler		8 988 039	8 996 914
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	1 920 000	1 920 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 920 000	1 920 000
Sum anleggsmidler		10 908 039	10 916 914
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	19 680	19 680
Andre kortsiktige fordringer		861	804
Sum fordringer		20 541	20 484
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 518	7 471 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 518	7 471 885
Sum omløpsmidler		417 059	7 492 369
SUM EIENDELER		11 325 097	18 409 282

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital (4 725 aksjer à kr 100)	5, 7	472 500	472 500
Sum innskutt egenkapital		472 500	472 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 771 131	10 823 797
Sum opptjent egenkapital		10 771 131	10 823 797
Sum egenkapital	5	11 243 631	11 296 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			401
Sum avsetninger for forpliktelser			401
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld			401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 938	7 979
Betalbar skatt	4		32 704
Skyldig utbytte	5		7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		74 528	71 901
Sum kortsiktig gjeld		81 466	7 112 584
Sum gjeld		81 466	7 112 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 325 097	18 409 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 354965

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 010 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORHAMARGT 12 AS
Forretningsadresse: Torggata 143B
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jon Olrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 989 010 700
STORHAMARGT 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter	1	36 000	36 000
Sum inntekter		36 000	36 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	8 875	8 875
Andre driftskostnader	3	215 212	211 510
Sum kostnader		224 087	220 385
Driftsresultat		-188 087	-184 385
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		78 720	99 220
Annen renteinntekt		58 584	237 004
Andre finansinntekter		343	
Sum finansinntekter		137 647	336 224
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 627	12 273
Sum finanskostnader		2 627	12 273
Netto finans		135 020	323 951
Resultat før skattekostnad		-53 067	139 566
Skattekostnad på resultat	4	-401	32 725
Årsresultat	5	-52 666	106 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-52 666	106 841
Totalresultat		-52 666	106 841
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		7 000 000
Udekket tap		-52 666	-6 893 159
Sum overføringer og disponeringer		-52 666	106 841



Organisasjonsnr: 989 010 700
STORHAMARGT 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	2	8 959 195	8 959 195
Driftsløsøre, inventar o.l.	2	28 844	37 719
Sum varige driftsmidler		8 988 039	8 996 914

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	6	1 920 000	1 920 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 920 000	1 920 000

Sum anleggsmidler

		10 908 039	10 916 914
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	19 680	19 680
Andre kortsiktige fordringer		861	804
Sum fordringer		20 541	20 484

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 518	7 471 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 518	7 471 885

Sum omløpsmidler

		417 059	7 492 369
--	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER

		11 325 097	18 409 282
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (4 725 aksjer à kr 100)	5, 7	472 500	472 500
Sum innskutt egenkapital		472 500	472 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	10 771 131	10 823 797
Sum opptjent egenkapital		10 771 131	10 823 797



Sum egenkapital	5	11 243 631	11 296 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			401
Sum avsetninger for forpliktelser			401
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld			401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 938	7 979
Betalbar skatt	4		32 704
Skyldig utbytte	5		7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		74 528	71 901
Sum kortsiktig gjeld		81 466	7 112 584
Sum gjeld		81 466	7 112 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 325 097	18 409 282



Organisasjonsnr: 989 010 700
STORHAMARGT 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



KPMG AS
Vangsvieien 73
N-2317 Hamar

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Storhamargt 12 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storhamargt 12 AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Oslo
Arendal
Bergen
Drammen
Hamar
Molde
Stavanger
Trondheim
Tynset

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Pennneo document key: RAV08-FTM7W-FF4YH-4M4CJ-ZZATX-C90QN



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar

KPMG AS

Tom Kristian Braaten
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: RAV08-FTM7W-FF4YH-4M4CJ-ZZATX-C90QN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Kristian Braaten

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-1656696

IP: 80.232.xxx.xxx

2026-03-24 09:59:23 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: RAV08-FTM7W-FF4YH-4M4CJ-ZZATX-C90QN

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025
for
Storhamargt. 12 AS

Innhold:

Årsregnskap

Noter



STORHAMARGT 12 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2025	2024
Andre driftsinntekter	1	36 000	36 000
Sum driftsinntekter		36 000	36 000
Ordinære avskrivninger	2	8 875	8 875
Andre driftskostnader	3	215 212	211 510
Sum driftskostnader		224 087	220 385
Driftsresultat		-188 087	-184 385
Finansinntekter og -kostnader			
Annen renteinntekt		78 720	99 220
Renteinntekter		58 584	237 004
Andre finansinntekter		343	0
Rentekostnad annet		2 627	12 273
Resultat av finansposter		135 020	323 951
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 067	139 566
Skattekostnad på resultat	4	-401	32 725
Resultat		-52 666	106 841
Årets resultat	5	-52 666	106 841
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	0	7 000 000
Overført fra/til annen egenkapital		52 666	6 893 159
Sum overføringer		-52 666	106 841



STORHAMARGT 12 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
Tomter og bygninger	2	8 959 195	8 959 195
Driftsløsøre, inventar o.l.	2	28 844	37 719
Sum varige driftsmidler		8 988 039	8 996 914
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	1 920 000	1 920 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 920 000	1 920 000
Sum anleggsmidler		10 908 039	10 916 914
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	19 680	19 680
Andre kortsiktige fordringer		861	804
Sum fordringer		20 541	20 484
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 518	7 471 885
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		396 518	7 471 885
Sum omløpsmidler		417 059	7 492 369
SUM EIENDELER		11 325 097	18 409 282

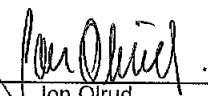


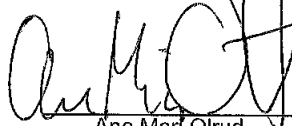
STORHAMARGT 12 AS

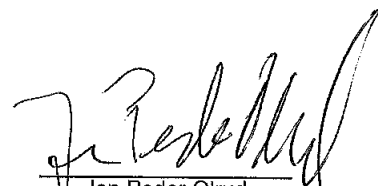
Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 725 aksjer à kr 100)	5, 7	472 500	472 500
Sum innskutt egenkapital		472 500	472 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 771 131	10 823 797
Sum opptjent egenkapital		10 771 131	10 823 797
Sum egenkapital	5	11 243 631	11 296 297
GJELD			
Utsatt skatt		0	401
Sum langsiktig gjeld		0	401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 938	7 979
Betalbar skatt	4	0	32 704
Skyldig utbytte	5	0	7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		74 528	71 901
Sum kortsiktig gjeld		81 466	7 112 584
Sum gjeld		81 466	7 112 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 325 097	18 409 282

Hamar, 16.03.2026
Styret i STORHAMARGT 12 AS


Jon Olrud
Styrets leder


Ane Mari Olrud
Styremedlem


Jon Peder Olrud
Styremedlem



Storhamargt. 12 AS

Noter til regnskap for 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Selskapet har leieinntekter av bolig. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% for 2024 og 22% for 2025 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Anleggsmidler

	Lellighet	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	8 959 195	153 123	9 112 318
Tilgang			0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 959 195	153 123	9 112 318
Akkumulerte avskrivninger		-124 279	-124 279
Bokført verdi pr. 31.12	8 959 195	28 844	8 988 039
Årets avskrivninger		8 875	8 875
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er for 2025 ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse av noe slag.



Storhamargt. 12 AS

Noter til regnskap for 2025

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	32 704
Endring i utsatt skatt	-401	21
Skattekostnad ordinært resultat	-401	32 725
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-53 067	139 566
Permanente forskjeller	3 506	9 189
Endring i midlertidige forskjeller	1 696	-99
Skattepliktig inntekt	-47 865	148 656
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	32 704
Sum betalbar skatt i balansen	0	32 704

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	128	1 824	1 696
Sum	128	1 824	1 696
Akkumulert fremførbart underskudd	-47 865	0	47 865
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	47 736	0	-47 736
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	1 824	1 824
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	401	401

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2025	472 500	10 823 797	11 296 297
Årets resultat		-52 666	-52 666
Avsatt utbytte		0	0
Pr 31.12.2025	472 500	10 771 131	11 243 631



Storhamargt. 12 AS

Noter til regnskap for 2025

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2025	2024	2025	2024
Langsiktig fordring nærstående	0	0	1 920 000	1 920 000
Kortsiktig fordring nærstående	19 680	19 680	0	0
	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2025	2024	2025	2024
Annen langsiktig gjeld	0	0	0	0

Fordring er til Olrudgruppen AS. Denne er nedfelt i egen låneavtale i forbindelse med salg av Basarene Holdning AS i 2015.

Annen kortsiktig gjeld er til aksjonærene med kr. 74 528

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 4 725 aksjer, pålydende kr 100 pr. aksje, totalt kr 472 500,-.

<u>Selskapets aksjonær er:</u>	<u>Antall aksjer</u>
Jon Olrud, styreleder	36%
Ane Mari Olrud, styremedlem	32%
Jon Peder Olrud, styremedlem	32%



Årsregnskap 2025
for
Storhamargt. 12 AS

Innhold:

Årsregnskap

Noter



STORHAMARGT 12 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2025	2024
Andre driftsinntekter	1	36 000	36 000
Sum driftsinntekter		36 000	36 000
Ordinære avskrivninger	2	8 875	8 875
Andre driftskostnader	3	215 212	211 510
Sum driftskostnader		224 087	220 385
Driftsresultat		-188 087	-184 385
Finansinntekter og -kostnader			
Annen renteinntekt		78 720	99 220
Renteinntekter		58 584	237 004
Andre finansinntekter		343	0
Rentekostnad annet		2 627	12 273
Resultat av finansposter		135 020	323 951
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 067	139 566
Skattekostnad på resultat	4	-401	32 725
Resultat		-52 666	106 841
Årets resultat	5	-52 666	106 841
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	0	7 000 000
Overført fra/til annen egenkapital		52 666	6 893 159
Sum overføringer		-52 666	106 841



STORHAMARGT 12 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
Tomter og bygninger	2	8 959 195	8 959 195
Driftsløsøre, inventar o.l.	2	28 844	37 719
Sum varige driftsmidler		8 988 039	8 996 914
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	1 920 000	1 920 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 920 000	1 920 000
Sum anleggsmidler		10 908 039	10 916 914
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	19 680	19 680
Andre kortsiktige fordringer		861	804
Sum fordringer		20 541	20 484
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 518	7 471 885
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		396 518	7 471 885
Sum omløpsmidler		417 059	7 492 369
SUM EIENDELER		11 325 097	18 409 282



STORHAMARGT 12 AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 725 aksjer à kr 100)	5, 7	472 500	472 500
Sum innskutt egenkapital		472 500	472 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 771 131	10 823 797
Sum opptjent egenkapital		10 771 131	10 823 797
Sum egenkapital	5	11 243 631	11 296 297
GJELD			
Utsatt skatt		0	401
Sum langsiktig gjeld		0	401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 938	7 979
Betalbar skatt	4	0	32 704
Skyldig utbytte	5	0	7 000 000
Annen kortsiktig gjeld		74 528	71 901
Sum kortsiktig gjeld		81 466	7 112 584
Sum gjeld		81 466	7 112 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 325 097	18 409 282

Hamar, 16.03.2026
Styret i STORHAMARGT 12 AS

Jon Olrud
Styrets leder

Ane Mari Olrud
Styremedlem

Jon Peder Olrud
Styremedlem



Storhamargt. 12 AS

Noter til regnskap for 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Selskapet har leieinntekter av bolig. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% for 2024 og 22% for 2025 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Anleggsmidler

	Leilighet	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	8 959 195	153 123	9 112 318
Tilgang			0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 959 195	153 123	9 112 318
Akkumulerte avskrivninger		-124 279	-124 279
Bokført verdi pr. 31.12	8 959 195	28 844	8 988 039
Årets avskrivninger		8 875	8 875
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er for 2025 ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse av noe slag.



Storhamargt. 12 AS

Noter til regnskap for 2025

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	32 704
Endring i utsatt skatt	-401	21
Skattekostnad ordinært resultat	-401	32 725
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-53 067	139 566
Permanente forskjeller	3 506	9 189
Endring i midlertidige forskjeller	1 696	-99
Skattepliktig inntekt	-47 865	148 656
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	32 704
Sum betalbar skatt i balansen	0	32 704

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	128	1 824	1 696
Sum	128	1 824	1 696
Akkumulert fremførbart underskudd	-47 865	0	47 865
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	47 736	0	-47 736
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	1 824	1 824
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	401	401

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2025	472 500	10 823 797	11 296 297
Årets resultat		-52 666	-52 666
Avsatt utbytte		0	0
Pr 31.12.2025	472 500	10 771 131	11 243 631



Storhamargt. 12 AS

Noter til regnskap for 2025

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2025	2024	2025	2024
Langsiktig fordring nærstående	0	0	1 920 000	1 920 000
Kortsiktig fordring nærstående	19 680	19 680	0	0
	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2025	2024	2025	2024
Annen langsiktig gjeld	0	0	0	0

Fordring er til Olrudgruppen AS. Denne er nedfelt i egen låneavtale i forbindelse med salg av Basarene Holdning AS i 2015.

Annen kortsiktig gjeld er til aksjonærene med kr. 74 528

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital består av 4 725 aksjer, pålydende kr 100 pr. aksje, totalt kr 472 500,-.

Selskapets aksjonær er:	Antall aksjer
Jon Olrud, styreleder	36%
Ane Mari Olrud, styremedlem	32%
Jon Peder Olrud, styremedlem	32%