



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 456 319
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VENNATRØ INVEST AS
Forretningsadresse:	Stokmovegen 2 7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	2 557 583	2 681 253
Sum inntekter		2 557 583	2 681 253
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	1 622 751	1 607 800
Annen driftskostnad		510 556	324 534
Sum kostnader		2 133 307	1 932 334
Driftsresultat		424 276	748 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		389 688	576 570
Annen renteinntekt		1 171	843
Sum finansinntekter		390 859	577 413
Annen rentekostnad		715 958	903 164
Sum finanskostnader		715 958	903 164
Netto finans		-325 099	-325 751
Ordinært resultat før skattekostnad		99 177	423 168
Skattekostnad på ordinært resultat	4	21 818	93 268
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 359	329 900
Årsresultat		77 359	329 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 359	329 900
Totalresultat		77 359	329 900
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	507 360	
Avsatt til annen egenkapital			329 900
Overført fra annen egenkapital	5	-430 001	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		77 359	329 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	282 995	161 712
Sum immaterielle eiendeler		282 995	161 712
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 6	43 440 380	45 055 480
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3		7 651
Sum varige driftsmidler		43 440 380	45 063 131
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	27 577 198	27 187 510
Sum finansielle anleggsmidler		27 577 198	27 187 510
Sum anleggsmidler		71 300 573	72 412 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 6	50 000	5 259
Andre kortsiktige fordringer	1		263
Konsernfordringer	7	5 097	38 975
Sum fordringer		55 097	44 497
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 457 913	1 287 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 457 913	1 287 375
Sum omløpsmidler		1 513 010	1 331 872
SUM EIENDELER		72 813 583	73 744 225

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	38 475 000	38 475 000
Annen innskutt egenkapital	5	67 288	94 572
Sum innskutt egenkapital		38 542 288	38 569 572
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		402 717
Sum opptjent egenkapital			402 717
Sum egenkapital		38 542 288	38 972 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	33 350 000	34 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 350 000	34 350 000
Sum langsiktig gjeld		33 350 000	34 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 417	22 357
Betalbar skatt	4		195 946
Skyldig offentlige avgifter		71 291	57 016
Kortsiktig konserngjeld	7	650 461	
Annen kortsiktig gjeld		182 126	146 617
Sum kortsiktig gjeld		921 295	421 936
Sum gjeld		34 271 295	34 771 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 813 583	73 744 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 697184

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 456 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENNATRØ INVEST AS
Forretningsadresse: Stokmovegen 2
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 913 456 319
VENNATRØ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	2 557 583	2 681 253
Sum inntekter		2 557 583	2 681 253
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	1 622 751	1 607 800
Annen driftskostnad		510 556	324 534
Sum kostnader		2 133 307	1 932 334
Driftsresultat		424 276	748 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		389 688	576 570
Annen renteinntekt		1 171	843
Sum finansinntekter		390 859	577 413
Annen rentekostnad		715 958	903 164
Sum finanskostnader		715 958	903 164
Netto finans		-325 099	-325 751
Ordinært resultat før skattekostnad		99 177	423 168
Skattekostnad på ordinært resultat	4	21 818	93 268
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 359	329 900
Årsresultat		77 359	329 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 359	329 900
Totalresultat		77 359	329 900
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	507 360	
Avsatt til annen egenkapital			329 900
Overført fra annen egenkapital	5	-430 001	
Sum overføringer og disponeringer		77 359	329 900



Organisasjonsnr: 913 456 319
VENNATRØ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	4	282 995	161 712			
Sum immaterielle eiendeler		282 995	161 712			
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				1, 3, 6	43 440 380	45 055 480
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				1, 3		7 651
Sum varige driftsmidler		43 440 380	45 063 131			
Finansielle anleggsmidler						
Lån til foretak i samme konsern				6, 7	27 577 198	27 187 510
Sum finansielle anleggsmidler		27 577 198	27 187 510			
Sum anleggsmidler		71 300 573	72 412 353			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Kundefordringer				1, 6	50 000	5 259
Andre kortsiktige fordringer				1		263
Konsernfordringer				7	5 097	38 975
Sum fordringer		55 097	44 497			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					1 457 913	1 287 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 457 913	1 287 375			
Sum omløpsmidler		1 513 010	1 331 872			
SUM EIENDELER		72 813 583	73 744 225			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD						
Egenkapital						
Innskutt egenkapital						
Aksjekapital	5, 8	38 475 000	38 475 000			



Annen innskutt egenkapital	5	67 288	94 572
Sum innskutt egenkapital		38 542 288	38 569 572
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		402 717
Sum opptjent egenkapital			402 717
Sum egenkapital		38 542 288	38 972 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	33 350 000	34 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 350 000	34 350 000
Sum langsiktig gjeld		33 350 000	34 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 417	22 357
Betalbar skatt	4		195 946
Skyldig offentlige avgifter		71 291	57 016
Kortsiktig konserngjeld	7	650 461	
Annen kortsiktig gjeld		182 126	146 617
Sum kortsiktig gjeld		921 295	421 936
Sum gjeld		34 271 295	34 771 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 813 583	73 744 225



Organisasjonsnr: 913 456 319
VENNATRØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Stokkoveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vennatrø Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vennatrø Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VOSGP-TTNYU-TK7PC-XV3C8-JZ7W2-YWHY1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Terje Klæth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-02 06:11:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VOSGP-TTNYU-TK7PC-XV3C8-IJZ7W2-YWHY1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Vennatrø Invest AS

Organisasjonsnr: 913 456 319



Resultatregnskap

Vennatrø Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter	1	2 557 583	2 681 253
Sum driftsinntekter		2 557 583	2 681 253
Avskrivning av driftsmidler	3	1 622 751	1 607 800
Annen driftskostnad		510 556	324 534
Sum driftskostnader		2 133 307	1 932 334
Driftsresultat		424 276	748 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		389 688	576 570
Annen renteinntekt		1 171	843
Annen rentekostnad		715 958	903 164
Resultat av finansposter		-325 099	-325 751
Ordinært resultat før skattekostnad		99 177	423 168
Skattekostnad på ordinært resultat	4	21 818	93 268
Årsresultat		77 359	329 900
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	507 360	0
Avsatt til annen egenkapital		0	329 900
Overført fra annen egenkapital	5	430 001	0
Sum overføringer		77 359	329 900



Balanse Vennatrø Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	282 995	161 712
Sum immaterielle eiendeler		282 995	161 712
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 6	43 440 380	45 055 480
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3	0	7 651
Sum varige driftsmidler		43 440 380	45 063 131
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	27 577 198	27 187 510
Sum finansielle anleggsmidler		27 577 198	27 187 510
Sum anleggsmidler		71 300 573	72 412 353
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 6	50 000	5 259
Andre kortsiktige fordringer	1	0	263
Konsernfordringer	7	5 097	38 975
Sum fordringer		55 097	44 497
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 457 913	1 287 375
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 457 913	1 287 375
Sum omløpsmidler		1 513 010	1 331 872
Sum eiendeler		72 813 583	73 744 225



Balanse
Vennatrø Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	38 475 000	38 475 000
Annen innskutt egenkapital	5	67 288	94 572
Sum innskutt egenkapital		38 542 288	38 569 572
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	0	402 717
Sum opptjent egenkapital		0	402 717
Sum egenkapital		38 542 288	38 972 289
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	33 350 000	34 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 350 000	34 350 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		17 417	22 357
Betalbar skatt	4	0	195 946
Skyldig offentlige avgifter		71 291	57 016
Kortsiktig konserngjeld	7	650 461	0
Annen kortsiktig gjeld		182 126	146 617
Sum kortsiktig gjeld		921 295	421 936
Sum gjeld		34 271 295	34 771 936
Sum egenkapital og gjeld		72 813 583	73 744 225

Stjørdal, 31.05.2022
Styret i Vennatrø Invest AS

Jan Vennatrø
styreleder

Alf Joachim Vennatrø
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsern

Selskapet er en del av Vennatrø-konsernet. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved Alf Vennatrø & Sønn AS' hovedkontor i Stjørdal kommune

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	55 563 953	38 551	55 602 504
= Anskaffelseskost 31.12.21	55 563 953	38 551	55 602 504
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	12 123 573	38 551	12 162 124
= Bokført verdi 31.12.21	43 440 380	0	43 440 380
Årets ordinære avskrivninger	1 615 100	7 651	1 622 751
Økonomisk levetid	10-30 år	3 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	195 946
Endring i utsatt skattefordel	21 818	-102 678
Skattekostnad ordinært resultat	21 818	93 268
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	99 177	423 168
Permanente forskjeller	0	776
Endring i midlertidige forskjeller	551 285	466 721
Avgitt konsernbidrag	-650 461	0
Skattepliktig inntekt	1	890 665
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	143 101	195 946
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-143 101	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	195 946

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 286 340	-735 380	550 960
Fordringer	0	325	325
Sum	-1 286 340	-735 055	551 285
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 286 340	-735 055	551 285
Utsatt skattefordel (22 %)	-282 995	-161 712	121 283



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	38 475 000	94 572	402 717	38 972 289
Årets resultat			77 359	77 359
Pr 31.12	38 475 000	94 572	480 076	39 049 648

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	27 577 198	27 187 510

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
--	---	---

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	33 350 000	34 350 000
Sum	33 350 000	34 350 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	43 440 380	45 055 480
Kundefordringer	-13 765	5 259
Sum	43 426 615	45 060 739

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordringer	27 577 198	27 187 510
Kortsiktige fordringer	5 097	38 975



Noter til regnskapet 2021

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vennatrø Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	13 500	2 850	38 475 000
Sum	13 500		38 475 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vennatrø Gruppen AS	13 500	100	100