



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 674 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS WEST-LAND
Forretningsadresse: Åsveien 15
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Halland Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 821 234	3 812 460
Sum inntekter		3 821 234	3 812 460
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	836 684	981 988
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	53 679	32 300
Annen driftskostnad		2 217 448	3 558 012
Sum kostnader		3 107 811	4 572 299
Driftsresultat		713 423	-759 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		954	2 806
Annen finansinntekt		27 219	23 678
Sum finansinntekter		28 173	26 484
Annen rentekostnad		555 463	491 170
Sum finanskostnader		555 463	491 170
Netto finans		-527 290	-464 686
Ordinært resultat før skattekostnad		186 133	-1 224 525
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-12 686	64 676
Ordinært resultat etter skattekostnad		198 819	-1 289 201
Årsresultat	5	198 819	-1 289 201
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		750 000	
Udekket tap		198 819	-1 289 201
Annen egenkapital		-750 000	
Sum overføringer og disponeringer		198 819	-1 289 201



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 951 230	8 992 909
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	14 000	26 000
Sum varige driftsmidler		8 965 230	9 018 909
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	5 895 002	5 895 002
Sum finansielle anleggsmidler		5 895 002	5 895 002
Sum anleggsmidler		14 860 232	14 913 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	147 577	49 370
Andre fordringer	9	71 353	321 094
Konsernfordringer	6	4 177 556	3 901 804
Sum fordringer		4 396 485	4 272 268
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 248 648	1 509 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 248 648	1 509 902
Sum omløpsmidler		5 645 133	5 782 170
SUM EIENDELER		20 505 365	20 696 081

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	710 000	710 000
Sum innskutt egenkapital		910 000	910 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 926 915	1 375 734
Sum opptjent egenkapital		-1 926 915	-1 375 734
Sum egenkapital	5	-1 016 915	-465 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1	1
Sum avsetninger for forpliktelser		1	1
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	20 925 000	20 764 905
Langsiktig konserngjeld		272 739	
Sum annen langsiktig gjeld		21 197 739	20 764 905
Sum langsiktig gjeld		21 197 740	20 764 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 876	109 295
Betalbar skatt	4		12 792
Skyldige offentlige avgifter		49 232	65 183
Annen kortsiktig gjeld		190 432	209 639
Sum kortsiktig gjeld		324 540	396 909
Sum gjeld		21 522 280	21 161 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 505 365	20 696 081



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 896949

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 674 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS WEST-LAND
Forretningsadresse: Åsveien 15
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Halland Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 951 674 168
AS WEST-LAND

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 821 234	3 812 460
Sum inntekter		3 821 234	3 812 460
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	836 684	981 988
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	53 679	32 300
Annen driftskostnad		2 217 448	3 558 012
Sum kostnader		3 107 811	4 572 299
Driftsresultat		713 423	-759 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		954	2 806
Annen finansinntekt		27 219	23 678
Sum finansinntekter		28 173	26 484
Annen rentekostnad		555 463	491 170
Sum finanskostnader		555 463	491 170
Netto finans		-527 290	-464 686
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-12 686	64 676
Ordinært resultat etter skattekostnad		198 819	-1 289 201
Årsresultat	5	198 819	-1 289 201
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		750 000	
Udekket tap		198 819	-1 289 201
Annen egenkapital		-750 000	
Sum overføringer og disponeringer		198 819	-1 289 201



Sum innskutt egenkapital		910 000	910 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 926 915	1 375 734
Sum opptjent egenkapital		-1 926 915	-1 375 734
Sum egenkapital	5	-1 016 915	-465 734
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1	1
Sum avsetninger for forpliktelser		1	1
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	20 925 000	20 764 905
Langsiktig konserngjeld		272 739	
Sum annen langsiktig gjeld		21 197 739	20 764 905
Sum langsiktig gjeld		21 197 740	20 764 906
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 876	109 295
Betalbar skatt	4		12 792
Skyldige offentlige avgifter		49 232	65 183
Annen kortsiktig gjeld		190 432	209 639
Sum kortsiktig gjeld		324 540	396 909
Sum gjeld		21 522 280	21 161 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 505 365	20 696 081



Organisasjonsnr: 951 674 168
AS WEST-LAND

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	717331.00	809635.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	101137.00	108522.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18216.00	63831.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	836684.00	981988.00

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**



Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Det har ikke vært transaksjoner mellom morselskap WL-Holding AS og datterselskapet AS West-Land.

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10287707.00	9796807.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
5895002.00

Mer om fordringer

Fordringen på kr 5.895.002,- er et lån til søsterselskapet Jelsnes AS for kjøp av eiendom, lånet er ikke sikret ved pant og er ikke renteberegnet.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

12

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



20925000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8992909.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjelden er sikret med pant i eiendomsmasse som har en beregnet markedsverdi på mer enn størrelsen på gjelden.

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 AS WEST-LAND

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	717 331	809 635
Arbeidsgiveravgift	101 137	108 522
Andre ytelser	18 216	63 831
Sum	836 684	981 988

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	9 784 983	684 566	10 469 549
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	(624 566)	(624 566)
Anskaffelseskost 31.12.2021	9 784 983	60 000	9 844 983
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(792 074)	(658 566)	(1 450 640)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(833 753)	(46 000)	(879 753)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	8 951 230	14 000	8 965 230
Årets avskrivninger	(41 679)	(12 000)	(53 679)
Økonomisk levetid	50 - 100 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	1 - 2 %	20 %	

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	186 133	(1 224 525)
+/- Permanente forskjeller	161 625	27 467
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(247 700)	283 513
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(100 057)	
Årets skattegrunnlag	0	(913 545)
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(12 686)	
+/- Endring i utsatt skatt		64 676
Skattekostnad i resultatregnskapet	(12 686)	64 676
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	710 000	(1 375 734)	(465 734)
Tilleggsutbytte				(750 000)
Årets resultat			198 819	198 819
Egenkapital 31.12.2021	200 000	710 000	(1 176 915)	(1 016 915)



Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Det har ikke vært transaksjoner mellom morselskap WL-Holding AS og datterselskapet AS West-Land.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	10 287 707	9 796 807

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 5 895 002

Mer om fordringer

Fordringen på kr 5.895.002,- er et lån til søsterselskapet Jelsnes AS for kjøp av eiendom, lånet er ikke sikret ved pant og er ikke renteberegnet.

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	147 577	327 296
Avsatt til dekning av usikre fordringer		(277 926)
Netto oppførte kundefordringer	147 577	49 370

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 10 - Bankinnskudd

Skyldig skattetrekk er kr 26 392.

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	1 000,00	200 000,00
Sum	200		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
WL Holding AS	200	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	200	100,00%	



Note 12 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	20 925 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	8 992 909

Mer om gjeld

Gjelden er sikret med pant i eiendomsmasse som har en beregnet markedsverdi på mer enn størrelsen på gjelden.

Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(299 570)	(329 796)	30 226
Omløpsmidler	(277 926)	0	(277 926)
Skattemessig fremførbart underskudd	(855 882)	(755 825)	(100 057)
Netto forskjeller	(1 433 378)	(1 085 621)	(347 758)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 433 378	1 085 621	347 758
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 238 837

Note 14 - Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Egenkapitalen er tapt og styret er bevisst på at handlingsplikten er inntruffet. Styret mener å ha god kontroll på selskapets forpliktelser og forventer at aksjekapitalen blir gjenopprettet så snart eiendomsinvesteringen til selskapet som er klaggjort enten blir solgt eller at det vil bli en langtidsleieavtale som vil sikre inntekter og dermed gjenoppbygging av selskapets aksjekapital.

Selskapets eiendommer har pr dato for utarbeidelsen av dette årsregnskapet høyere salgsverdi enn de balanseførte verdier og høyere salgsverdi enn selskapets totale gjeld.

Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener imidlertid styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.