



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 955 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORAN INVEST AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 90
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNIC REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	925 750	522 000
Sum inntekter		925 750	522 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	40 947	38 172
Avskrivning på driftsmidler	3	11 568	19 213
Annen driftskostnad	2	166 185	205 584
Sum kostnader		218 701	262 969
Driftsresultat		707 049	259 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 168	3 458
Annen finansinntekt	4	466 668	717 100
Sum finansinntekter		471 836	720 559
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		925 115	
Annen rentekostnad		35 989	34 621
Annen finanskostnad		7 948	217 901
Sum finanskostnader		969 052	252 522
Netto finans		-497 216	468 037
Ordinært resultat før skattekostnad		209 833	727 067
Skattekostnad	5	151 144	113 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 689	613 588
Årsresultat		58 689	613 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 689	613 588
Totalresultat		58 689	613 588
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte		1 300 000	3 800 000
Overført fra annen egenkapital		-1 241 311	-3 186 412
Sum overføringer og disponeringer		58 689	613 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Inventar og annet driftsløsøre	3	25 717	37 285
Sum varige driftsmidler		25 717	37 285
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	788 930	788 930
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 750	108 290
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		793 680	897 220
Sum anleggsmidler		819 397	934 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		276 572	417 594
Sum fordringer		276 572	417 594
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		7 324 885	
Sum investeringer		7 324 885	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 879 086	10 978 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 879 086	10 978 387
Sum omløpsmidler		9 480 543	11 395 982
SUM EIENDELER		10 299 939	12 330 486



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	248 950	248 950
Overkurs		326	326
Sum innskutt egenkapital		249 276	249 276
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 431 782	8 673 093
Sum opptjent egenkapital		7 431 782	8 673 093
Sum egenkapital	8	7 681 058	8 922 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		506 250	581 250
Sum annen langsiktig gjeld		506 250	581 250
Sum langsiktig gjeld		506 250	581 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 077	8 276
Betalbar skatt	5	151 144	113 479
Skyldige offentlige avgifter		172 512	31 230
Utbytte		1 300 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld til aksjonær	7	478 463	1 169 148
Annen kortsiktig gjeld		436	4 735
Sum kortsiktig gjeld		2 112 631	2 826 868
Sum gjeld		2 618 881	3 408 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 299 939	12 330 486



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 490967

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 955 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORAN INVEST AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 90
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNIC REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 956 955 300
TORAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	925 750	522 000
Sum inntekter		925 750	522 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	40 947	38 172
Avskrivning på driftsmidler	3	11 568	19 213
Annen driftskostnad	2	166 185	205 584
Sum kostnader		218 701	262 969
Driftsresultat		707 049	259 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 168	3 458
Annen finansinntekt	4	466 668	717 100
Sum finansinntekter		471 836	720 559
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		925 115	
Annen rentekostnad		35 989	34 621
Annen finanskostnad		7 948	217 901
Sum finanskostnader		969 052	252 522
Netto finans		-497 216	468 037
Ordinært resultat før skattekostnad		209 833	727 067
Skattekostnad	5	151 144	113 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 689	613 588
Årsresultat		58 689	613 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 689	613 588
Totalresultat		58 689	613 588
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 300 000	3 800 000
Overført fra annen egenkapital		-1 241 311	-3 186 412
Sum overføringer og disponeringer		58 689	613 588



Organisasjonsnr: 956 955 300
TORAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Inventar og annet driftsløstøre	3	25 717	37 285
Sum varige driftsmidler		25 717	37 285

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	788 930	788 930
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 750	108 290
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Sum finansielle anleggsmidler		793 680	897 220
Sum anleggsmidler		819 397	934 505

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		276 572	417 594
Sum fordringer		276 572	417 594

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		7 324 885	
Sum investeringer		7 324 885	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		1 879 086	10 978 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 879 086	10 978 387

Sum omløpsmidler		9 480 543	11 395 982
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		10 299 939	12 330 486
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	248 950	248 950
Overkurs		326	326
Sum innskutt egenkapital		249 276	249 276
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 431 782	8 673 093
Sum opptjent egenkapital		7 431 782	8 673 093
Sum egenkapital	8	7 681 058	8 922 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		506 250	581 250
Sum annen langsiktig gjeld		506 250	581 250
Sum langsiktig gjeld		506 250	581 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 077	8 276
Betalbar skatt	5	151 144	113 479
Skyldige offentlige avgifter		172 512	31 230
Utbytte		1 300 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld til aksjonær	7	478 463	1 169 148
Annen kortsiktig gjeld		436	4 735
Sum kortsiktig gjeld		2 112 631	2 826 868
Sum gjeld		2 618 881	3 408 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 299 939	12 330 486



Organisasjonsnr: 956 955 300
TORAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Toran Invest AS

Org.nr.: 956 955 300

Penneo Dokumentnøkkel: 4OJ6N-O3AZ0-Q1WFN-VD32S-V0SHJ-GXOMG

**Toran Invest AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	925 750	522 000
Sum driftsinntekter		<u>925 750</u>	<u>522 000</u>
Lønnskostnad	2	40 947	38 172
Avskrivning på driftsmidler	3	11 568	19 213
Annen driftskostnad	2	166 185	205 584
Sum driftskostnader		<u>218 701</u>	<u>262 969</u>
Driftsresultat		707 049	259 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		5 168	3 458
Annen finansinntekt	4	466 668	717 100
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		925 115	0
Rentekostnader		35 989	34 621
Annen finanskostnad		7 948	217 901
Resultat av finansposter		<u>-497 216</u>	<u>468 037</u>
Resultat før skattekostnad		209 833	727 067
Skattekostnad	5	151 144	113 479
Resultat		<u>58 689</u>	<u>613 588</u>
Årets resultat		58 689	613 588
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 300 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		0	2 300 000
Overført fra annen egenkapital		1 241 311	3 186 412
Sum overføringer		<u>58 689</u>	<u>613 588</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 4QJ6N-03AZ0-Q1WFN-VD3Z5-V0SHJ-GXOMG



Toran Invest AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Inventar og annet driftsløsøre	3	25 717	37 285
Sum varige driftsmidler		<u>25 717</u>	<u>37 285</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	788 930	788 930
Lån til tilknyttet selskap		4 750	108 290
Sum finansielle anleggsmidler		<u>793 680</u>	<u>897 220</u>
Sum anleggsmidler		<u>819 397</u>	<u>934 505</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		276 572	417 594
Sum fordringer		<u>276 572</u>	<u>417 594</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond		7 324 885	0
Sum investeringer		<u>7 324 885</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd og kontanter		1 879 086	10 978 387
Sum omløpsmidler		<u>9 480 543</u>	<u>11 395 982</u>
Sum eiendeler		<u>10 299 939</u>	<u>12 330 486</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 4OJ6N-03AZ0-Q1WFN-VD3Z5-V0SHJ-GXOMG



Toran Invest AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	248 950	248 950
Overkurs		326	326
Sum innskutt egenkapital		<u>249 276</u>	<u>249 276</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>7 431 782</u>	<u>8 673 093</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>7 431 782</u>	<u>8 673 093</u>
Sum egenkapital	8	<u>7 681 058</u>	<u>8 922 369</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>506 250</u>	<u>581 250</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>506 250</u>	<u>581 250</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 077	8 276
Betalbar skatt	5	151 144	113 479
Skyldige offentlige avgifter		172 512	31 230
Utbytte		1 300 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld til aksjonær	7	478 463	1 169 148
Annen kortsiktig gjeld		436	4 735
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 112 631</u>	<u>2 826 868</u>
Sum gjeld		<u>2 618 881</u>	<u>3 408 118</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 299 939</u>	<u>12 330 486</u>

Oslo, 12.06.2023

John Bergheim
styreleder/ daglig leder

Randi Bergheim
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 4QJ6N-03AZ0-Q1WFN-VD32S-V0SHJ-GXOMG



Toran Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 1 - Nærstående parter

Selskapets salgsinntekter er honorar og administrasjon av selskapet House of Business AS og House of Business Solli AS hvor selskapet har en eierandel på 24,5%.



Toran Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 - Lønn

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Note 3 - Varige driftsmidler

	Kunst	Innredning	Inventar / kontormaskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	12 495	51 173	107 651	158 824
Tilgang				0
Avgang				0
Anskaffelseskost 31.12.2022	12 495	51 173	107 651	171 319
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	-37 952	-107 651	-145 603
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	12 495	13 221	0	25 716
Årets avskrivninger		5 118	6 450	11 568
Avskrivningsplan		lineær	lineær	
Økonomisk levetid		8 år	4 år	

Note 4 - Annen finansinntekt

Posten andre finansinntekter består av gevinst ved salg av aksjer og utbytter fra tilknyttede selskaper.

Penneo Dokumentnøkkel: 4QJ6N-03AZ0-Q1WFN-VD3Z5-V0SHJ-GXOMG

**Toran Invest AS**

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	151 144	113 479
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	151 144	113 479
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	209 833	727 067
Permanente forskjeller	470 942	-212 429
Endring i midlertidige forskjeller	6 241	1 176
Skattepliktig inntekt	687 016	515 815
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	151 144	113 479
Sum betalbar skatt i balansen	151 144	113 479

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-8 086	-1 845	6 241
Sum	-8 086	-1 845	6 241
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 086	1 845	-6 241
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap og øvrige aksjer

Selskap	Eierandel	Ansk.kost	Nedskrivning	Bokført verdi
House of Business AS	24,5%	781 580	0	781 580
Reloize AS	24,5%	7 350	0	7 350
		788 930	0	788 930

Penneo Dokumentnøkkel: 40J6N-03AZ0-Q1WFN-VD3Z5-V0SHJ-GXOMG



Toran Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 7 - Aksjonærer og aksjekapital

Aksjekapitalen pr. 31.12:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	383	650	248 950

Eierstruktur pr. 31.12:

	Aksjer	Eierandel
John Bergheim, styrets leder og daglig leder	227	59,3 %
Randi Bergheim, styremedlem	156	40,7 %
Totalt antall aksjer	383	100,0 %

Selskapet er skyldig mellomværende til aksjonærer John Bergheim og Randi Bergheim, på henholdsvis kr 209 406 og kr 269 057, til sammen kr 478 463. Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	248 950	326	8 673 093	8 922 369
Tilleggsutbytte			0	0
Avsatt utbytte			-1 300 000	-1 300 000
Årets resultat			58 689	58 689
Egenkapital 31. desember 2022	248 950	326	7 431 782	7 681 058



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Bergheim

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1196083

IP: 84.212.xxx.xxx

2023-06-12 18:47:05 UTC



Randi Bergheim

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1684600

IP: 88.93.xxx.xxx

2023-06-12 20:52:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4OJ6N-O3AZO-Q1WFN-VD3ZS-V0SHJ-GXOMG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Toran Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Toran Invest AS som viser et overskudd på kr 58 689. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Pemneo Dokumentnøkkel: AC5D3-OC5YZ-K2D3K-COHBK-GP6PZ-ITPNV



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. juni 2023
Unic Revisjon AS

Arild Breivold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: AC5D3-OC5YZ-K2D3K-CQHKB-GP6PZ-ITPNV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arild Breivold

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1775252

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-06-13 04:37:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AC5D3-OC5YZ-K2D3K-CQHKB-GPGPZ-ITPNV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>