



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 747 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINNARED INVEST AS
Forretningsadresse: Rolfsbuktveien 14
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Norderud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	34 570	43 102
Sum kostnader		34 570	43 102
Driftsresultat		-34 570	-43 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		144 953	115 114
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		626 616	-99 308
Sum finansinntekter		771 569	15 806
Annen finanskostnad	3	454 875	32 295
Sum finanskostnader		454 875	32 295
Netto finans		316 694	-16 489
Ordinært resultat før skattekostnad		282 124	-59 591
Ordinært resultat etter skattekostnad		282 124	-59 591
Årsresultat		282 124	-59 591
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	282 124	-59 591
Sum overføringer og disponeringer		282 124	-59 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 070	10 070
Sum fordringer		10 070	10 070
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	2 943 383	2 651 931
Sum investeringer		2 943 383	2 651 931
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 973	12 551
Sum omløpsmidler		2 974 426	2 674 552
SUM EIENDELER		2 974 426	2 674 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 298 586	2 016 463
Sum opptjent egenkapital		2 298 586	2 016 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		2 398 586	2 116 463
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	575 840	558 089
Sum kortsiktig gjeld		575 840	558 089
Sum gjeld		575 840	558 089
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 974 426	2 674 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 473554

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 747 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRINNARED INVEST AS
Forretningsadresse: Rolfsbuktheien 14
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Norderud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 747 023
GRINNARED INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	34 570	43 102
Sum kostnader		34 570	43 102
Driftsresultat		-34 570	-43 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		144 953	115 114
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		626 616	-99 308
Sum finansinntekter		771 569	15 806
Annen finanskostnad	3	454 875	32 295
Sum finanskostnader		454 875	32 295
Netto finans		316 694	-16 489
Ordinært resultat før skattekostnad		282 124	-59 591
Ordinært resultat etter skattekostnad		282 124	-59 591
Årsresultat		282 124	-59 591
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	282 124	-59 591
Sum overføringer og disponeringer		282 124	-59 591



Organisasjonsnr: 982 747 023
GRINNARED INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 070	10 070
Sum fordringer		10 070	10 070
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	2 943 383	2 651 931
Sum investeringer		2 943 383	2 651 931
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 973	12 551
Sum omløpsmidler		2 974 426	2 674 552
SUM EIENDELER		2 974 426	2 674 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 298 586	2 016 463
Sum opptjent egenkapital		2 298 586	2 016 463
Sum egenkapital		2 398 586	2 116 463
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	575 840	558 089
Sum kortsiktig gjeld		575 840	558 089
Sum gjeld		575 840	558 089



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 974 426

2 674 552



Organisasjonsnr: 982 747 023
GRINNARED INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Katarina Jønsson Norderud	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bernt Norderud	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Grinnared Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Fordringer og gjeld

<i>Gjeld til selskapets eiere</i>	2024	2023
Kortsiktig lån fra eierne	575 840	558 090

Lånet er renteberegnet med rente tilsvarende skjermingsrenten.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	2 016 463	2 116 463
Årsresultat	0	282 124	282 124
Egenkapital 31.12.2024	100 000	2 298 587	2 398 587



Grinnared Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har en portefølje av markedsbaserte aksjer som er bokført til formuesverdi.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel
Katarina Jønsson Norderud	50	50 %
Bernt Norderud	50	50 %
Sum	100	100 %

Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	282 124
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	427 120
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	4 347
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-144 905
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-626 616
Årets skattegrunnlag	<u>-57 930</u>

I forbindelse med salg av eiendom i Sverige i 2019 ble det betalt skatt til Sverige. Selskapet har derfor et kreditfradrag til fremføring på kr 142.083.



Grinnared Invest AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: Z65KO-QQUP5-ADJFG-L11BY-T19Y2-N9VNV



Grinnared Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	34 570	43 102
Driftsresultat		<u>-34 570</u>	<u>-43 102</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		144 953	115 114
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		626 616	-99 308
Annen finanskostnad	3	<u>454 875</u>	<u>32 295</u>
Netto finansposter		<u>316 694</u>	<u>-16 489</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>282 124</u>	<u>-59 591</u>
Årsresultat		<u>282 124</u>	<u>-59 591</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	282 124	-59 591

Penneo Dokumentnøkkel: Z65KO-QQUP5-ADUFG-L11BY-T19Y2-N9VNV



Grinnared Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		10 070	10 070
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	2 943 383	2 651 931
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>20 973</u>	<u>12 551</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 974 426</u>	<u>2 674 552</u>
Sum eiendeler		<u>2 974 426</u>	<u>2 674 552</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Z65KO-QQJPS-ADJFG-L11BY-T19Y2-N91NV



Grinnared Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	2 298 586	2 016 463
Sum egenkapital		<u>2 398 586</u>	<u>2 116 463</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	3	575 840	558 089
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 974 426</u>	<u>2 674 552</u>

31. desember 2024
Fornebu, 20. mai 2025

Bernt Paul Norderud
Styreleder/Daglig leder

Katarina Norderud
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: Z65KO-QQUPS-ADJFG-L11BY-T19Y2-N9VNV



Grinnared Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Fordringer og gjeld

<i>Gjeld til selskapets eiere</i>	2024	2023
Kortsiktig lån fra eierne	575 840	558 090

Lånet er renteberegnet med rente tilsvarende skjermingsrenten.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	2 016 463	2 116 463
Årsresultat	0	282 124	282 124
Egenkapital 31.12.2024	100 000	2 298 587	2 398 587



Grinnared Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har en portefølje av markedsbaserte aksjer som er bokført til formuesverdi.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel
Katarina Jønsson Norderud	50	50 %
Bernt Norderud	50	50 %
Sum	100	100 %

Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	282 124
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	427 120
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	4 347
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-144 905
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-626 616
Årets skattegrunnlag	<u>-57 930</u>

I forbindelse med salg av eiendom i Sverige i 2019 ble det betalt skatt til Sverige. Selskapet har derfor et kreditfradrag til fremføring på kr 142.083.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Norderud, Bernt Paul

Styreleder

På vegne av: Grinnared Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3729981

IP: 82.148.xxx.xxx

2025-05-21 11:19:58 UTC



Norderud, Katarina Ann-Louise Jønsson

Styremedlem

På vegne av: Grinnared Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-4178790

IP: 82.148.xxx.xxx

2025-05-21 19:11:36 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: Z65KO-QQUPS-ADUFG-L11BY-T19Y2-N99NV