



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 599 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JF UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Storsandveien 44  
3475 SÆTRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Atle Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		80	16 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>80</b>	<b>16 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-80</b>	<b>-16 491</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-80</b>	<b>-16 491</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-18	-3 628
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-62</b>	<b>-12 863</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-62</b>	<b>-12 863</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		40 102	40 084
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 102</b>	<b>40 084</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Annen fast eiendom		69 625	69 625
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>69 625</b>	<b>69 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>109 727</b>	<b>109 709</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		595	675
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>595</b>	<b>675</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>595</b>	<b>675</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>110 322</b>	<b>110 384</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		167 701	167 639
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-167 701</b>	<b>-167 639</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-137 701</b>	<b>-137 639</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		248 023	248 023
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>248 023</b>	<b>248 023</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>248 023</b>	<b>248 023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>110 322</b>	<b>110 384</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 699811

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 599 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JF UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Storsandveien 44  
3475 SÆTRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Atle Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 918 599 622  
JF UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		80	16 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>80</b>	<b>16 491</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-80</b>	<b>-16 491</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før</b>			
skattekostnad		-80	-16 491
Skattekostnad på ordinært resultat		-18	-3 628
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-62</b>	<b>-12 863</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-62</b>	<b>-12 863</b>



Organisasjonsnr: 918 599 622  
JF UTVIKLING AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		40 102	40 084
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 102</b>	<b>40 084</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Annen fast eiendom		69 625	69 625
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>69 625</b>	<b>69 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>109 727</b>	<b>109 709</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		595	675
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>595</b>	<b>675</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>595</b>	<b>675</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>110 322</b>	<b>110 384</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		167 701	167 639
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-167 701</b>	<b>-167 639</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-137 701</b>	<b>-137 639</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		248 023	248 023
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>248 023</b>	<b>248 023</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>248 023</b>	<b>248 023</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

110 322

110 384



Organisasjonsnr: 918 599 622  
JF UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har ingen pågående prosjekter og heller ingen konkrete planer

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

