



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 762 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMEDSMO EIENDOM COOP AS  
Forretningsadresse: Vågåvegen 80  
2680 VÅGÅ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Smedsmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 695	6 125
Sum kostnader		16 695	6 125
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 695</b>	<b>-6 125</b>
Annen rentekostnad			128
Sum finanskostnader			128
<b>Netto finans</b>			<b>-128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 695</b>	<b>-6 253</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 695</b>	<b>-6 253</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 695</b>	<b>-6 253</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-16 695</b>	<b>-6 253</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-16 695	-6 253
Sum overføringer og disponeringer		-16 695	-6 253



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 000	1 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	60 990	60 990
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 990</b>	<b>60 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 990</b>	<b>60 990</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 990</b>	<b>61 990</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,4	48 000	48 000
Overkurs	2	28 915	28 915
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>76 915</b>	<b>76 915</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	37 873	21 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-37 873</b>	<b>-21 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 042</b>	<b>55 737</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		22 948	6 253
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 948</b>	<b>6 253</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 948</b>	<b>6 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 990</b>	<b>61 990</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 539972

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 762 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMEDSMO EIENDOM COOP AS  
Forretningsadresse: Vågåvegen 80  
2680 VÅGÅ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Smedsmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 762 756  
SMEDSMO EIENDOM COOP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 695	6 125
Sum kostnader		16 695	6 125
<b>Driftsresultat</b>		-16 695	-6 125
Annen rentekostnad			128
Sum finanskostnader			128
<b>Netto finans</b>			-128
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-16 695	-6 253
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-16 695	-6 253
<b>Årsresultat</b>		-16 695	-6 253
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-16 695	-6 253
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-16 695	-6 253
Sum overføringer og disponeringer		-16 695	-6 253



Organisasjonsnr: 924 762 756  
SMEDSMO EIENDOM COOP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 000	1 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	60 990	60 990
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 990</b>	<b>60 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 990</b>	<b>60 990</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 990</b>	<b>61 990</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,4	48 000	48 000
Overkurs	2	28 915	28 915
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>76 915</b>	<b>76 915</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	37 873	21 178
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-37 873</b>	<b>-21 178</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 042</b>	<b>55 737</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		22 948	6 253
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 948</b>	<b>6 253</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 948</b>	<b>6 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 990</b>	<b>61 990</b>



Organisasjonsnr: 924 762 756  
SMEDSMO EIENDOM COOP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022**

**for**

**Smedsmo Eiendom Coop AS**

**Foretaksnr. 924762756**



Smedsmo Eiendom Coop AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad			
6705 Regnskapshonorarer		6 125	6 125
7790 Annen kostnad		10 570	0
<b>Sum Annen driftskostnad</b>		<b>16 695</b>	<b>6 125</b>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 695</b>	<b>6 125</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(16 695)</b>	<b>(6 125)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad			
8150 Annen rentekostnad		0	128
<b>Sum Annen rentekostnad</b>		<b>0</b>	<b>128</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>128</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>(128)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(16 695)</b>	<b>(6 253)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(16 695)</b>	<b>(6 253)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(16 695)</b>	<b>(6 253)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	2		
8990 Fremført udekket tap		(16 695)	(6 253)
<b>Sum Fremføring av udekket tap</b>		<b>(16 695)</b>	<b>(6 253)</b>
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(16 695)</b>	<b>(6 253)</b>



## Smedsmo Eiendom Coop AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		
1150 Tomter og andre grunnarealer		1 000	1 000
<b>Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3		
1570 Andre kortsiktige fordringer		60 990	60 990
<b>Sum Andre kortsiktige fordringer</b>		<b>60 990</b>	<b>60 990</b>
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 990</b>	<b>60 990</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>60 990</b>	<b>60 990</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 990</b>	<b>61 990</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,4		
2000 Aksjekapital		48 000	48 000
<b>Sum Selskapskapital</b>		<b>48 000</b>	<b>48 000</b>
Overkurs	2		
2020 Overkursfond		28 915	28 915
<b>Sum Overkurs</b>		<b>28 915</b>	<b>28 915</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>76 915</b>	<b>76 915</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2		
2080 Udekket tap		(37 873)	(21 178)
<b>Sum Udekket tap</b>		<b>(37 873)</b>	<b>(21 178)</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(37 873)</b>	<b>(21 178)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>39 042</b>	<b>55 737</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
2921 Gjeld Smedsmo AS		22 948	6 253
<b>Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap</b>		<b>22 948</b>	<b>6 253</b>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>22 948</b>	<b>6 253</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>22 948</b>	<b>6 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 990</b>	<b>61 990</b>

Vågå den 31.12.2022 / 27.06.2023



Smedsmo Eiendom Coop AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note            31.12.2022            31.12.2021

\_\_\_\_\_  
Simen Andre Bergdølmo  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Johannes Smedsmo  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ronny Ove Smedsmo  
Styremedlem



Smedsmo Eiendom Coop AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### *Driftsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt framførbart ligningsmessig underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Skatter og skattekostnad

	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2022
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	
Resultat før skattekostnader	-16 695
<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>-16 695</b>
<b>22 % betalbar skatt</b>	<b>0</b>

Det er ikke forskjeller i selskapet som påvirker utsatt skatt/utsatt skattefordel



## Smedsmo Eiendom Coop AS

### Noter 2022

#### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	48 000	28 915	-21 178	55 737
-Til årets resultat			-16 695	-16 695
<b>Pr 31.12.</b>	<b>48 000</b>	<b>28 915</b>	<b>-37 873</b>	<b>39 042</b>

Det ble i 2020 gjennomført fisjon mellom selskapene Smedsmo AS, Smedsmo Camping AS og Smedsmo Eiendom Coop AS der Smedsmo AS er overdragende selskap og overtakende selskap er Smedsmo Camping AS og Smedsmo Eiendom Coop AS.

#### Note 3 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0	0

Eiendommen er ennå ikke utparsellert og eiendommens hjemmel står derfor på Smedsmo AS i påvente av dette.

#### Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 48 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 48 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
COM Eiendom AS	989 377 884	24	50,00 %
Coop Ottadalen SA	980 449 181	24	50,00 %