



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 390 638
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: ADVOKAT TOR J STRAND
Forretningsadresse: Frydenlundgata 27
8517 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor J. Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 276 525	1 983 944
Annen driftsinntekt		1 112 028	1 194 297
Sum inntekter		2 388 553	3 178 241
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 3	75 573	122 391
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	213 400	224 340
Annen driftskostnad	4	779 630	1 103 971
Sum kostnader		1 068 603	1 450 702
Driftsresultat		1 319 950	1 727 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		151	1 622
Sum finansinntekter		151	1 622
Annen rentekostnad		206 901	258 061
Sum finanskostnader		206 901	258 061
Netto finans		-206 750	-256 439
Ordinært resultat før skattekostnad		1 113 200	1 471 101
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 113 200	1 471 101
Årsresultat		1 113 200	1 471 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 10	4 966 430	5 066 076
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	267 300	369 600
Sum varige driftsmidler		5 233 730	5 435 676
Sum anleggsmidler		5 233 730	5 435 676
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	247 258	401 023
Andre fordringer		32 606	101 575
Sum fordringer	9	279 864	502 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7, 8	207 676	960 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 676	960 947
Sum omløpsmidler		487 540	1 463 544
SUM EIENDELER		5 721 270	6 899 220
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 093 052	1 201 442
Sum opptjent egenkapital		-1 093 052	-1 201 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-1 093 052	-1 201 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 690 666	7 047 098
Sum annen langsiktig gjeld		6 690 666	7 047 098
Sum langsiktig gjeld	10	6 690 666	7 047 098
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		181 366
Leverandørgjeld		12 802	733 822
Skyldige offentlige avgifter		70 965	108 514
Annen kortsiktig gjeld		39 889	29 863
Sum kortsiktig gjeld		123 656	1 053 564
Sum gjeld	9	6 814 322	8 100 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 721 270	6 899 220



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 138975

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 390 638
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: ADVOKAT TOR J STRAND
Forretningsadresse: Frydenlundgata 27
8517 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor J. Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022



Organisasjonsnr: 971 390 638
ADVOKAT TOR J STRAND

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 276 525	1 983 944
Annen driftsinntekt		1 112 028	1 194 297
Sum inntekter		2 388 553	3 178 241
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 3	75 573	122 391
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	213 400	224 340
Annen driftskostnad	4	779 630	1 103 971
Sum kostnader		1 068 603	1 450 702
Driftsresultat		1 319 950	1 727 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		151	1 622
Sum finansinntekter		151	1 622
Annen rentekostnad		206 901	258 061
Sum finanskostnader		206 901	258 061
Netto finans		-206 750	-256 439
Ordinært resultat før skattekostnad		1 113 200	1 471 101
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 113 200	1 471 101
Årsresultat		1 113 200	1 471 101



Organisasjonsnr: 971 390 638
ADVOKAT TOR J STRAND

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 10	4 966 430	5 066 076
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	267 300	369 600
Sum varige driftsmidler		5 233 730	5 435 676
Sum anleggsmidler		5 233 730	5 435 676

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	247 258	401 023
Andre fordringer		32 606	101 575
Sum fordringer	9	279 864	502 598

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7, 8	207 676	960 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 676	960 947

Sum omløpsmidler		487 540	1 463 544
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		5 721 270	6 899 220
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 093 052	1 201 442
Sum opptjent egenkapital		-1 093 052	-1 201 442

Sum egenkapital		-1 093 052	-1 201 442
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner		6 690 666	7 047 098
Sum annen langsiktig gjeld		6 690 666	7 047 098
Sum langsiktig gjeld	10	6 690 666	7 047 098
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10		181 366
Leverandørgjeld		12 802	733 822
Skyldige offentlige			
avgifter		70 965	108 514
Annen kortsiktig gjeld		39 889	29 863
Sum kortsiktig gjeld		123 656	1 053 564
Sum gjeld	9	6 814 322	8 100 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 721 270	6 899 220



Organisasjonsnr: 971 390 638
ADVOKAT TOR J STRAND

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63906.00	104220.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3257.00	4703.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8410.00	13468.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75573.00	122391.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



REGNSKAP & REVISJON



Wi Regnskap og Revisjon AS
Org.nr. 925 809 896
Teknologiveien 10
8517 Narvik

Til eieren i Advokat Tor J Strand

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Advokat Tor J Strand sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 113 200. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av enkeltpersonforetakets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av enkeltpersonforetaket slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (eieren) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til enkeltpersonforetakets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



REGNSKAP & REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Narvik, 07.03.2021

Wi Regnskap og Revisjon AS

Wegard Wiik

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Noter 2021

Tor J. Strand

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	63.906	104.220
Arbeidsgiveravgift	3.257	4.703
Andre ytelser	8.410	13.468
Sum	75.573	122.391

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	23 000	17 500
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	23 000	17 500

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter, bygn. mv.	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9.157.672	1.767.085	10.924.757
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	9.157.672	1.767.085	10.924.757
Akk. avskrivning 31.12.	4.202.696	1.499.785	5.702.481
Bokført verdi 31.12.	4.954.976	267.300	5.222.276
Årets ord. avskrivning	111.100	102.300	213.400
Ord. avskrivningssats	0 - 4 %	10 - 30 %	
I tillegg verdi av anlegg under utførelse			11.454

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	247.258	401.023
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	247.258	401.023

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 8 - Klientmidler og klientansvar

	2020	2020
Klientmidler	129	719.329
Klientansvar	0	718.670
Differanse	129	659

Differanse skyldes renter godskrevet klientkonto.

Note 9 - Fordringer og gjeld

Ingen fordringer forfaller senere enn ett år.

Av langsiktig gjeld har 5,4 mill. forfall senere enn fem år etter balansedagen.

Note 10 - Pantstillelser

Tomt og eiendom til bokført verdi kr 5.222.276 er stilt som sikkerhet for pantgjeld på kr 6.690.666.