



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 786 911
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET OLE VIGSGT 8
Forretningsadresse: Ole Vigs gate 8
0357 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Kjærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	636 422	584 711
Sum inntekter		636 422	584 711
Kostnader			
Styrehonorar og aga		22 820	22 820
Annen driftskostnad	2,3	712 238	547 880
Sum kostnader		735 058	570 700
Driftsresultat		-98 636	14 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 808	1 024
Sum finansinntekter		4 808	1 024
Netto finans		4 808	1 024
Ordinært resultat før skattekostnad		-93 828	15 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 828	15 035
Årsresultat		-93 828	15 035
Overføringer og disponeringer			
Ovf annen EK		-93 828	15 035
Sum overføringer og disponeringer		-93 828	15 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		253 699	270 758
Sum fordringer		253 699	270 758
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		269 049	354 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 049	354 528
Sum omløpsmidler		522 748	625 286
SUM EIENDELER		522 748	625 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	186 343	280 171
Sum opptjent egenkapital		186 343	280 171
Sum egenkapital		186 343	280 171
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		336 405	345 115
Sum kortsiktig gjeld		336 405	345 115
Sum gjeld		336 405	345 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		522 748	625 286



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 372497

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 786 911
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET OLE VIGSGT 8
Forretningsadresse: Ole Vigs gate 8
0357 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Kjærnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 994 786 911
SAMEIET OLE VIGSGT 8

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	636 422	584 711
Sum inntekter		636 422	584 711
Kostnader			
Styrehonorar og aga		22 820	22 820
Annen driftskostnad	2,3	712 238	547 880
Sum kostnader		735 058	570 700
Driftsresultat		-98 636	14 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 808	1 024
Sum finansinntekter		4 808	1 024
Netto finans		4 808	1 024
Ordinært resultat før skattekostnad		-93 828	15 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 828	15 035
Årsresultat		-93 828	15 035
Overføringer og disponeringer			
Ovf annen EK		-93 828	15 035
Sum overføringer og disponeringer		-93 828	15 035



Organisasjonsnr: 994 786 911
SAMEIET OLE VIGSGT 8

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		253 699	270 758
Sum fordringer		253 699	270 758
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		269 049	354 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 049	354 528
Sum omløpsmidler		522 748	625 286
SUM EIENDELER		522 748	625 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	186 343	280 171
Sum opptjent egenkapital		186 343	280 171
Sum egenkapital		186 343	280 171
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		336 405	345 115
Sum kortsiktig gjeld		336 405	345 115
Sum gjeld		336 405	345 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		522 748	625 286



Organisasjonsnr: 994 786 911
SAMEIET OLE VIGSGT 8

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SAMEIET OLE VIGS GATE 8

RESULTATREGNSKAP		2023	Budsjett 23	2022
Inntekter:	Note:			
Fellesutgifter		540 822	540 806	500 376
Kabel TV		81 600	85 000	72 960
Ekstra innkalling		0	0	0
Parkering		14 000	14 000	11 375
Diverse inntekt	1	<u>0</u>	<u>2 500</u>	<u>0</u>
Sum inntekter		<u>636 422</u>	<u>642 306</u>	<u>584 711</u>
Driftsutgifter:				
Styrehonorar		20 000	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift		2 820	2 820	2 820
Strøm		13 765	12 000	12 328
Kommunale avgifter		220 693	216 000	188 262
Kabel tv		90 753	90 700	76 370
Diverse kostnader		5 134	5 000	2 822
Drift- og vedlikehold	2	132 050	100 000	36 877
Forretningsfører		35 716	35 716	33 724
Vaktmester / renhold		101 976	100 000	95 625
Forsikring	3	108 325	105 000	98 377
Bankomkostninger		<u>3 826</u>	<u>4 000</u>	<u>3 495</u>
Sum driftsutgifter		<u>735 058</u>	<u>691 236</u>	<u>570 700</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-98 636</u>	<u>-48 930</u>	<u>14 011</u>
Finansinntekter/utgifter:				
Renteinntekter		4 808	130	1 024
Rentekostnader		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum finansinntekter/utgifter		<u>4 808</u>	<u>130</u>	<u>1 024</u>
RESULTAT		<u>-93 828</u>	<u>-48 800</u>	<u>15 035</u>
Disponering:				
Overført annen egenkapital		<u>-93 828</u>		
Sum disponert		<u>-93 828</u>		



SAMEIET OLE VIGS GATE 8

BALANSE PR. 31. DESEMBER	2023	2022
<u>Eiendeler:</u>		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Mellomregning sameiere	49 401	49 118
Påløpte brenselutgifter	108 930	120 373
Andre fordringer	0	15 034
Forskuddbetalte kostnader	<u>95 368</u>	<u>86 233</u>
Sum fordringer	<u>253 699</u>	<u>270 758</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
Bankinnskudd	<u>269 049</u>	<u>354 528</u>
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>269 049</u>	<u>354 528</u>
Sum omløpsmidler	<u>522 748</u>	<u>625 286</u>
Sum eiendeler	<u>522 748</u>	<u>625 286</u>
<u>Egenkapital og gjeld:</u>		
Egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 <u>186 343</u>	<u>280 171</u>
Sum opptjent egenkapital	<u>186 343</u>	<u>280 171</u>
Sum egenkapital	<u>186 343</u>	<u>280 171</u>
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbetalte fellesutgifter	28 496	23 670
Kreditorer/Leverandørgjeld	147 089	170 485
Avsetning styrehonorar og aga	22 820	68 460
Akonto innbetalinger for brensel	<u>138 000</u>	<u>82 500</u>
Sum kortsiktig gjeld	<u>336 405</u>	<u>345 115</u>
Sum gjeld	<u>336 405</u>	<u>345 115</u>
Sum egenkapital og gjeld	<u>522 748</u>	<u>625 286</u>

Oslo, 04.04.2024

Ole Marius Knutsen
styreleder

Atle Johan Bull Lund
styremedlem

Fredrik Bratseth
styremedlem



SAMEIET OLE VIGS GATE 8

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter:

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember i regnskapsåret.

Driftsinntekter

Fellesutgifter inntektsføres etter hvert som de forfaller til betaling, dvs. forskuddsvis hver måned.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

Fortsatt drift

I årsregnskapet er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet.

Note 1 - Diverse inntekt:

Diverse inntekter	<u>0</u>
Sum diverse inntekter	<u>0</u>

Note 2 - Drift- og vedlikehold:

Fjernet tagging	3 813
Rørinspeksjon, vedlikeholdsspyling	58 524
Låssmed	4 738
Snømåking	1 488
Bortkjøring avfall	2 862
Soon Takst AS	60 625
Sum	<u>132 050</u>

Note 3 - Forsikring:

Bygningsforsikring - IF polise SP446862	
Belastet premie 2023	<u>108 325</u>
Sum	<u>108 325</u>

Note 4 - Annen egenkapital:

Annen egenkapital pr. 01.01	280 171
Årets resultat	<u>-93 828</u>
Sum	<u>186 343</u>