



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 427 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLHAUG TORG 3 AS
Forretningsadresse: Bryggegata 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		15 526 951	14 956 168
Sum inntekter		15 526 951	14 956 168
Kostnader			
Vedlikehold		217 862	75 340
Avskrivning	1	6 639 569	6 598 651
Annen driftskostnad	4	755 201	705 474
Sum kostnader		7 612 631	7 379 465
Driftsresultat		7 914 319	7 576 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		67 122	62 396
Annen renteinntekt			2 160
Sum finansinntekter		67 122	64 555
Rentekostnad til foretak i samme konsern			771
Sum finanskostnader			771
Netto finans		67 122	63 784
Ordinært resultat før skattekostnad		7 981 441	7 640 487
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 755 917	1 680 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 225 524	5 959 580
Årsresultat		6 225 524	5 959 580
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 225 524	5 959 580
Totalresultat		6 225 524	5 959 580
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		9 182 824	7 748 576
Overført til/fra annen egenkapital	5	-2 957 299	-1 788 996



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		6 225 525	5 959 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger, inventar og utstyr	1, 3	86 056 179	92 038 296
Sum varige driftsmidler		86 056 179	92 038 296
Sum anleggsmidler		86 056 179	92 038 296
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		297	47 102
Andre kortsiktige fordringer		105 932	230 640
Konsernfordringer	2	10 532 986	6 383 197
Sum fordringer		10 639 215	6 660 939
Sum omløpsmidler		10 639 215	6 660 939
SUM EIENDELER		96 695 394	98 699 236
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
Overkurs	5	82 353 836	85 311 135
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		82 753 836	85 711 135
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		82 753 836	85 711 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	1 870 296	2 704 406
Sum avsetninger for forpliktelser		1 870 296	2 704 406
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 870 296	2 704 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 094	196 697
Skyldige offentlige avgifter		68 879	49 241
Gjeld til selskap i samme konsern	2	11 772 851	9 934 072
Annen kortsiktig gjeld		194 438	103 685
Sum kortsiktig gjeld		12 071 262	10 283 695
Sum gjeld		13 941 558	12 988 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 695 394	98 699 236



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 679791

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 427 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLHAUG TORG 3 AS
Forretningsadresse: Støperigata 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 981 427 580
GULLHAUG TORG 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		15 526 951	14 956 168
Sum inntekter		15 526 951	14 956 168
Kostnader			
Vedlikehold		217 862	75 340
Avskrivning	1	6 639 569	6 598 651
Annen driftskostnad	4	755 201	705 474
Sum kostnader		7 612 631	7 379 465
Driftsresultat		7 914 319	7 576 702
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		67 122	62 396
Annen renteinntekt			2 160
Sum finansinntekter		67 122	64 555
Rentekostnad til foretak i samme konsern			771
Sum finanskostnader			771
Netto finans		67 122	63 784
Ordinært resultat før skattekostnad		7 981 441	7 640 487
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 755 917	1 680 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 225 524	5 959 580
Årsresultat		6 225 524	5 959 580
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 225 524	5 959 580
Totalresultat		6 225 524	5 959 580
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		9 182 824	7 748 576
Overført til/fra annen egenkapital	5	-2 957 299	-1 788 996
Sum overføringer og disponeringer		6 225 525	5 959 580



Organisasjonsnr: 981 427 580
GULLHAUG TORG 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger, inventar og utstyr	1, 3	86 056 179	92 038 296
Sum varige driftsmidler		86 056 179	92 038 296

Sum anleggsmidler		86 056 179	92 038 296
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		297	47 102
Andre kortsiktige fordringer		105 932	230 640
Konsernfordringer	2	10 532 986	6 383 197
Sum fordringer		10 639 215	6 660 939

Sum omløpsmidler		10 639 215	6 660 939
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		96 695 394	98 699 236
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
Overkurs	5	82 353 836	85 311 135
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		82 753 836	85 711 135

Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		82 753 836	85 711 135

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	1 870 296	2 704 406
Sum avsetninger for forpliktelses		1 870 296	2 704 406
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		1 870 296	2 704 406
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		35 094	196 697
Skyldige offentlige avgifter		68 879	49 241
Gjeld til selskap i samme konsern	2	11 772 851	9 934 072
Annen kortsiktig gjeld		194 438	103 685
Sum kortsiktig gjeld		12 071 262	10 283 695
Sum gjeld		13 941 558	12 988 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 695 394	98 699 236



Organisasjonsnr: 981 427 580
GULLHAUG TORG 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Gullhaug Torg 3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Gullhaug Torg 3 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning – Gullhaug Torg 3 AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Stig Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lund, Stig Arild	BANKID	2022-07-06 14:17

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Gullhaug Torg 3 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2021	2020
Leieinntekter		15 526 951	14 956 168
Sum driftsinntekt		15 526 951	14 956 168
Avskrivning	1	6 639 569	6 598 651
Vedlikehold		217 862	75 340
Annen driftskostnad	4	755 201	705 474
Sum driftskostnad		7 612 631	7 379 465
Driftsresultat		7 914 319	7 576 702
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		67 122	62 396
Annen renteinntekt		0	2 160
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-771
Resultat av finansposter		67 122	63 784
Ordinært resultat før skattekostnad		7 981 441	7 640 487
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 755 917	1 680 907
Årsresultat		6 225 524	5 959 580
Disponering av årsresultatet			
Avgitt konsernbidrag		9 182 824	7 748 576
Overført til/fra annen egenkapital	5	-2 957 299	-1 788 996
Sum disponert		6 225 525	5 959 580



Gullhaug Torg 3 AS
BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger, inventar og utstyr	1, 3	<u>86 056 179</u>	<u>92 038 296</u>
Sum varige driftsmidler		<u>86 056 179</u>	<u>92 038 296</u>
Sum anleggsmidler		<u>86 056 179</u>	<u>92 038 296</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Fordring mot selskap i samme konsern	2	<u>10 532 986</u>	<u>6 383 197</u>
Kundefordringer		<u>297</u>	<u>47 102</u>
Andre kortsiktige fordringer		<u>105 932</u>	<u>230 640</u>
Sum fordringer		<u>10 639 215</u>	<u>6 660 939</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 639 215</u>	<u>6 660 939</u>
SUM EIENDELER		<u>96 695 394</u>	<u>98 699 236</u>



Gullhaug Torg 3 AS
BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
Overkurs	5	82 353 836	85 311 135
Sum innskutt egenkapital		82 753 836	85 711 135
Sum egenkapital		82 753 836	85 711 135
GJELD			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	1 870 296	2 704 406
Sum avsetning for forpliktelser		1 870 296	2 704 406
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		35 094	196 697
Skyldige offentlige avgifter		68 880	49 241
Gjeld til selskap i samme konsern	2	11 772 851	9 934 072
Annen kortsiktig gjeld		194 438	103 685
Sum kortsiktig gjeld		12 071 263	10 283 695
Sum gjeld		13 941 559	12 988 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 695 394	98 699 236

Oslo, 30.05.2022
Styret i Gullhaug Torg 3 AS

Haavard Rønning
styreleder

Odd Bjørge Aarvold
styremedlem



Gullhaug Torg 3 AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter regnskapsføres i henhold til opptjeningsprinsippet.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Bygg	Leietaker-tilpasning	Anlegg under utførelse	Maskiner og kontorutstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 366 014	116 331 215	25 339 956	1 194 813	435 598	148 667 596
Tilgang	0	138 557	0	657 452	0	796 009
Avgang	0	0	0	-138 557	0	-138 557
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 366 014	116 469 772	25 339 956	1 713 707	435 598	149 325 048
Akkumulerte av- og nedskrivninger 1.1.2021	210 160	35 152 296	20 924 594	0	342 254	56 629 304
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	210 160	38 109 643	24 544 588	0	404 482	63 268 873
Akkumulerte nedskrivning per 31.12.2021	0	0	0	0	0	0
Balansført verdi 31.12.2021	5 155 854	78 360 130	795 369	1 713 707	31 116	86 056 179
Årets avskrivninger	0	2 957 347	3 619 994	0	62 228	6 639 569
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0	0

Bygget avskrives over 50 år. Leietaker-tilpasninger og maskiner/utstyr avskrives over 7 år. Anlegg under utførelse avskrives fra tidspunktet det tas i bruk. Tomter avskrives ikke.

Note 2 Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Gjeld til selskap i samme konsern:		
Avgitt konsernbidrag	11 772 849	11 128 885
Sum gjeld på selskap i samme konsern	11 772 849	11 128 885
Fordringer på selskap i samme konsern:		
Innestående på konsernkontoordning	10 532 986	6 383 197
Sum fordring på selskap i samme konsern	10 532 986	6 383 197



Noter til regnskapet for 2021

Gullhaug Torg 3 AS

Selskapets bankkonto inngår i Norwegian Property ASA sitt konsernkontosystem. Innestående på bank er derfor klassifisert som kortsiktig fordring mot konsernselskap, utestående er klassifisert som kortsiktig gjeld til konsernselskap.

Av inneslående på bank er kr. 0 bundne midler.

Note 3 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

<u>Eiendeler stilt som sikkerhet (balansført verdi):</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Tomter og bygninger	86 056 179	92 038 296
Sum	86 056 179	92 038 296

Eiendommen er pantsatt for kr 2 500 000 000 som sikkerhet for gjeld i konsernet

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik ordning er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets styre og det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til ledende personer

<u>Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eks. mva)</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lovpålagt revisjon	14 368	14 151
Teknisk bistand med oppsett av regnskap og skattemeldinger	9 361	9 361
Sum godtgjørelse til revisor	23 512	23 512



Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	400 000	85 311 135	0	85 711 135
Årets resultat			6 225 524	6 225 524
Avgitt/mottatt konsernbidrag			-9 182 822	-9 182 822
Disponering annen egenkapital		-2 957 298	2 957 298	0
Egenkapital 31.12.2021	400 000	82 353 837	0	82 753 837

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norwegian Property ASA, med forretningsadresse Støperigata 2, NO-0250 Oslo. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Gullhaug Torg 3 AS fås utlevert.

Note 6 Aksjonærer

Selskapets aksjekapital på kr. 400 000 består av 1 aksje á kr. 400 000.

	Ordinære aksjer	Eierandel
Selskapets aksjonærer NPRO Holding AS	1	100 %



Note 7 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 590 027	2 448 355
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-834 110	-767
Årets totale skattekostnad	1 755 917	1 680 907

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	7 981 441	7 640 487
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-3 791 408	5 171 812
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	11 772 849	12 812 298
Netto mottatt konsernbidrag med skatteeffekt	-11 772 849	-12 812 298
Skattepliktig inntekt	0	0

Årets betalbare skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	2 590 027	2 818 706
Skatt på mottatt konsernbidrag	-2 590 027	-2 818 706
Årets betalbare skatt i balansen	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Bygg og anlegg	5 283 635	8 270 616
Gevinst- og tapskonto	3 217 710	4 022 137
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	8 501 345	12 292 753
Utsatt skatt/skattefordel	1 870 296	2 704 406

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Odd Bjørge Aarvold

a847d372-2c2a-4438-9074-582b21d75c4b - 2022-06-03 08:54:19 UTC +03:00
BankID - ff332b02-bfad-4b42-9679-eeafb7831b5b - NO

Haavard Rønning

0c835424-9056-410c-88e8-53c12041f106 - 2022-06-03 08:53:55 UTC +03:00
BankID - 532e89de-017e-4c62-8f83-397086ddc7d9 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/01bb9e6a-c475-48d5-ac21-2d2154de4f95>

VISMA Sign
www.vismasign.com