



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 267 469  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDØY BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Berfjord  
8820 DØNNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kristian Nordøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 495 201	1 475 134
Annen driftsinntekt			8 193
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 495 201</b>	<b>1 483 327</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		231 044	211 735
Lønnskostnad	3	36 393	137 644
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	407 416	342 087
Annen driftskostnad		750 680	795 172
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 425 534</b>	<b>1 486 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 667</b>	<b>-3 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		336	218
Annen finansinntekt		3 000 513	738 800
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 000 849</b>	<b>739 018</b>
Annen rentekostnad		90 176	88 857
Annen finanskostnad		2 704	2 893
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 880</b>	<b>91 750</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 907 969</b>	<b>647 268</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>2 977 636</b>	<b>643 957</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 920	-19 656
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 982 556</b>	<b>663 613</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 982 556</b>	<b>663 613</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 982 556</b>	<b>663 613</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 982 556</b>	<b>663 613</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 982 556	663 613
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 982 556</b>	<b>663 613</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	21 718	16 798
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 718</b>	<b>16 798</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 036 472	1 101 672
Maskiner og anlegg	4	1 805 484	2 109 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	111 230	114 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4, 6	<b>2 953 186</b>	<b>3 325 772</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap		4 675 975	4 675 975
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 500 000	734
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 000	5 000
Andre langsiktige fordringer		38 480	38 480
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 219 455</b>	<b>4 720 189</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 194 359</b>	<b>8 062 759</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		287 255	152 206
Andre kortsiktige fordringer		7 690	7 011
<b>Sum fordringer</b>		<b>294 945</b>	<b>159 217</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 942 930	318 924



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 942 930	318 924
Sum omløpsmidler		3 237 875	478 140
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 432 235</b>	<b>8 540 899</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	250 000	250 000
Overkurs		22 512	22 512
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>272 512</b>	<b>272 512</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	8 992 078	6 009 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 992 078</b>	<b>6 009 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>9 264 589</b>	<b>6 282 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 072 608	2 167 314
Øvrig langsiktig gjeld		4 556	26 878
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 077 164</b>	<b>2 194 192</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 077 164</b>	<b>2 194 192</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		76 355	25 565
Skyldig offentlige avgifter		2 957	22 038
Annen kortsiktig gjeld		11 169	17 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 482</b>	<b>64 674</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 167 645</b>	<b>2 258 866</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 432 235</b>	<b>8 540 899</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 612609

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 267 469  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDØY BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Berfjord  
8820 DØNNA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Kristian Nordøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 267 469  
NORDØY BRYGGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 495 201	1 475 134
Annen driftsinntekt			8 193
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 495 201</b>	<b>1 483 327</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		231 044	211 735
Lønnskostnad	3	36 393	137 644
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	407 416	342 087
Annen driftskostnad		750 680	795 172
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 425 534</b>	<b>1 486 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 667</b>	<b>-3 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		336	218
Annen finansinntekt		3 000 513	738 800
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 000 849</b>	<b>739 018</b>
Annen rentekostnad		90 176	88 857
Annen finanskostnad		2 704	2 893
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 880</b>	<b>91 750</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 907 969</b>	<b>647 268</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 977 636	643 957
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 920</b>	<b>-19 656</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 982 556</b>	<b>663 613</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 982 556</b>	<b>663 613</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 982 556</b>	<b>663 613</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 982 556	663 613
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 982 556</b>	<b>663 613</b>





Organisasjonsnr: 994 267 469  
NORDØY BRYGGE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	21 718	16 798
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 718</b>	<b>16 798</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 036 472	1 101 672
Maskiner og anlegg	4	1 805 484	2 109 500
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	111 230	114 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 6</b>	<b>2 953 186</b>	<b>3 325 772</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap		4 675 975	4 675 975
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 500 000	734
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 000	5 000
Andre langsiktige fordringer		38 480	38 480
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 219 455</b>	<b>4 720 189</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 194 359</b>	<b>8 062 759</b>

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		287 255	152 206
Andre kortsiktige fordringer		7 690	7 011
<b>Sum fordringer</b>		<b>294 945</b>	<b>159 217</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
--	---	--	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	2 942 930	318 924
----------------------------------	---	-----------	---------



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 942 930	318 924
Sum omløpsmidler		3 237 875	478 140
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 432 235</b>	<b>8 540 899</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	250 000	250 000
Overkurs		22 512	22 512
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>272 512</b>	<b>272 512</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	8 992 078	6 009 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 992 078</b>	<b>6 009 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>9 264 589</b>	<b>6 282 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 072 608	2 167 314
Øvrig langsiktig gjeld		4 556	26 878
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 077 164</b>	<b>2 194 192</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 077 164</b>	<b>2 194 192</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		76 355	25 565
Skyldig offentlige avgifter		2 957	22 038
Annen kortsiktig gjeld		11 169	17 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 482</b>	<b>64 674</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 167 645</b>	<b>2 258 866</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 432 235</b>	<b>8 540 899</b>



Organisasjonsnr: 994 267 469  
NORDØY BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Nordøy Brygge AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 267 469

*AW*



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Nordøy Brygge AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		1 495 201	1 475 134
Annen driftsinntekt		0	8 193
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 495 201</b>	<b>1 483 327</b>
Varekostnad		231 044	211 735
Lønnskostnad	3	36 393	137 644
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	407 416	342 087
Annen driftskostnad		750 680	795 172
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 425 534</b>	<b>1 486 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 667</b>	<b>-3 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		336	218
Annen finansinntekt		3 000 513	738 800
Annen rentekostnad		90 176	88 857
Annen finanskostnad		2 704	2 893
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 907 969</b>	<b>647 268</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	2 977 636	643 957
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 920	-19 656
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 982 556</b>	<b>663 613</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 982 556</b>	<b>663 613</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 982 556	663 613
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 982 556</b>	<b>663 613</b>

Nordøy Brygge AS

Side 2

Pru



<b>Balanse</b>			
<b>Nordøy Brygge AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	21 718	16 798
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 718</b>	<b>16 798</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 036 472	1 101 672
Maskiner og anlegg	4	1 805 484	2 109 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	111 230	114 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 6</b>	<b>2 953 186</b>	<b>3 325 772</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		4 675 975	4 675 975
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 500 000	734
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 000	5 000
Andre langsiktige fordringer		38 480	38 480
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 219 455</b>	<b>4 720 189</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 194 359</b>	<b>8 062 759</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		287 255	152 206
Andre kortsiktige fordringer		7 690	7 011
<b>Sum fordringer</b>		<b>294 945</b>	<b>159 217</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 942 930	318 924
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 237 875</b>	<b>478 140</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 432 235</b>	<b>8 540 899</b>

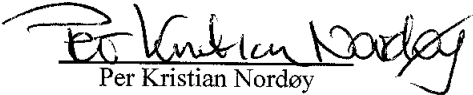
Nordøy Brygge AS

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Nordøy Brygge AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	250 000	250 000
Overkurs		22 512	22 512
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>272 512</b>	<b>272 512</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	8 992 078	6 009 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 992 078</b>	<b>6 009 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>9 264 589</b>	<b>6 282 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 072 608	2 167 314
Øvrig langsiktig gjeld		4 556	26 878
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 077 164</b>	<b>2 194 192</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		76 355	25 565
Skyldig offentlige avgifter		2 957	22 038
Annen kortsiktig gjeld		11 169	17 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 482</b>	<b>64 674</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 167 645</b>	<b>2 258 866</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 432 235</b>	<b>8 540 899</b>

Sandnessjøen 30.06.2021  
Styret i Nordøy Brygge AS

  
Per Kristian Nordøy  
styreleder/daglig leder

Nordøy Brygge AS Side 4



## Nordøy Brygge AS

### 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Nordøy Brygge AS

### Note 2 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nordøy Brygge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,00	250 000
<b>Sum</b>	<b>250</b>		<b>250 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Kristian Nordøy	100	40,0	40,0
Siv Abelsen Nordøy	100	40,0	40,0
Fredrik Nordøy	25	5,0	5,0
Kristian Nordøy	25	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>250</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Kristian Nordøy	styreleder/daglig leder	100

### Note 3 - Lønn, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	53 014	149 860
Arbeidsgiveravgift	2 511	6 897
Andre ytelser	-19 132	-19 113
<b>Sum</b>	<b>36 393</b>	<b>137 644</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	14 839	19 785
<b>Sum</b>	<b>14 839</b>	<b>19 785</b>

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



Nordøy Brygge AS

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 051 486	2 906 424	149 033	5 106 944
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			34 830	34 830
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>2 051 486</b>	<b>2 906 424</b>	<b>183 864</b>	<b>5 141 774</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 015 014	1 113 540	60 033	2 188 588
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>1 036 472</b>	<b>1 792 884</b>	<b>123 830</b>	<b>2 953 186</b>
Årets ordinære avskrivninger	65 200	316 616	25 600	407 416
Økonomisk levetid	10-30 år	0-10 år	3-10 år	
Avskrivningsplan			saldo 20%	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-4 920	-19 656
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-4 920</b>	<b>-19 656</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 977 636	643 957
Permanente forskjeller	-3 000 000	-733 300
Endring i midlertidige forskjeller	12 403	-172 695
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 961</b>	<b>-262 038</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	313 576	300 980	-12 597
Fordringer	-25 000	0	25 000
<b>Sum</b>	<b>288 576</b>	<b>300 980</b>	<b>12 403</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-387 293	-377 333	9 961
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-98 717</b>	<b>-76 353</b>	<b>22 364</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-21 718</b>	<b>-16 798</b>	<b>4 920</b>

Nordøy Brygge AS

Side 7

*RW*



Nordøy Brygge AS

Note 6 - Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-3 072 608	-2 095 591
<b>Sum</b>	<b>-3 072 608</b>	<b>-2 095 591</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	1 036 472	1 101 672
Driftstilbehør	1 904 114	2 140 000
Aksjer	4 680 975	4 680 975
<b>Sum</b>	<b>7 621 561</b>	<b>7 922 647</b>

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	250 000	22 512	0	6 009 522	6 282 033
Endringer ført mot EK				0	0
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>250 000</b>	<b>22 512</b>	<b>0</b>	<b>6 009 522</b>	<b>6 282 033</b>
Årets resultat				2 982 556	2 982 556
Utbytte				0	0
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>250 000</b>	<b>22 512</b>	<b>0</b>	<b>8 992 078</b>	<b>9 264 589</b>

Note 8 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Ecomarin AS	Sandnessjøen	50,0%	50,0%	11 748 198	304 875
Kri2P AS	Sandnessjøen	49,8%	49,8%	1 868 055	247 113
Nordøy Sea AS		25,7%	35,6%	588 563	-126 106
<b>Sum</b>				<b>14 204 816</b>	<b>425 882</b>

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 12 380.

*RW*



**Nordøy Brygge AS**

**Note 10 Fortsatt drift**

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

*RAV*



# Årsregnskap 2020 Nordøy Brygge AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 267 469



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Nordøy Brygge AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		1 495 201	1 475 134
Annen driftsinntekt		0	8 193
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 495 201</b>	<b>1 483 327</b>
Varekostnad		231 044	211 735
Lønnskostnad	3	36 393	137 644
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	407 416	342 087
Annen driftskostnad		750 680	795 172
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 425 534</b>	<b>1 486 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 667</b>	<b>-3 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		336	218
Annen finansinntekt		3 000 513	738 800
Annen rentekostnad		90 176	88 857
Annen finanskostnad		2 704	2 893
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 907 969</b>	<b>647 268</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	2 977 636	643 957
Skattekostnad på ordinært resultat		-4 920	-19 656
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 982 556</b>	<b>663 613</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 982 556</b>	<b>663 613</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 982 556	663 613
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 982 556</b>	<b>663 613</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Nordøy Brygge AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	21 718	16 798
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 718</b>	<b>16 798</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 036 472	1 101 672
Maskiner og anlegg	4	1 805 484	2 109 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	111 230	114 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 6</b>	<b>2 953 186</b>	<b>3 325 772</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		4 675 975	4 675 975
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 500 000	734
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 000	5 000
Andre langsiktige fordringer		38 480	38 480
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 219 455</b>	<b>4 720 189</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 194 359</b>	<b>8 062 759</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		287 255	152 206
Andre kortsiktige fordringer		7 690	7 011
<b>Sum fordringer</b>		<b>294 945</b>	<b>159 217</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 942 930	318 924
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 237 875</b>	<b>478 140</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 432 235</b>	<b>8 540 899</b>
<b>Nordøy Brygge AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Nordøy Brygge AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	250 000	250 000
Overkurs		22 512	22 512
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>272 512</b>	<b>272 512</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	8 992 078	6 009 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 992 078</b>	<b>6 009 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>9 264 589</b>	<b>6 282 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 072 608	2 167 314
Øvrig langsiktig gjeld		4 556	26 878
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 077 164</b>	<b>2 194 192</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		76 355	25 565
Skyldig offentlige avgifter		2 957	22 038
Annen kortsiktig gjeld		11 169	17 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 482</b>	<b>64 674</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 167 645</b>	<b>2 258 866</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 432 235</b>	<b>8 540 899</b>
Sandnessjøen, 30.06.2021 Styret i Nordøy Brygge AS			
_____ Per Kristian Nordøy styreleder/daglig leder			
<b>Nordøy Brygge AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Nordøy Brygge AS

### 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Nordøy Brygge AS

### Note 2 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nordøy Brygge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,00	250 000
<b>Sum</b>	<b>250</b>		<b>250 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Kristian Nordøy	100	40,0	40,0
Siv Abelsen Nordøy	100	40,0	40,0
Fredrik Nordøy	25	5,0	5,0
Kristian Nordøy	25	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>250</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Kristian Nordøy	styreleder/daglig leder	100

### Note 3 - Lønn, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	53 014	149 860
Arbeidsgiveravgift	2 511	6 897
Andre ytelser	-19 132	-19 113
<b>Sum</b>	<b>36 393</b>	<b>137 644</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	14 839	19 785
<b>Sum</b>	<b>14 839</b>	<b>19 785</b>

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



Nordøy Brygge AS

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 051 486	2 906 424	149 033	5 106 944
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			34 830	34 830
= Anskaffelseskost 31.12.20	<b>2 051 486</b>	<b>2 906 424</b>	<b>183 864</b>	<b>5 141 774</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 015 014	1 113 540	60 033	2 188 588
= Bokført verdi 31.12.20	<b>1 036 472</b>	<b>1 792 884</b>	<b>123 830</b>	<b>2 953 186</b>
Årets ordinære avskrivninger	65 200	316 616	25 600	407 416
Økonomisk levetid	10-30 år	0-10 år	3-10 år	
Avskrivningsplan			saldo 20%	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-4 920	-19 656
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-4 920</b>	<b>-19 656</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 977 636	643 957
Permanente forskjeller	-3 000 000	-733 300
Endring i midlertidige forskjeller	12 403	-172 695
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 961</b>	<b>-262 038</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	313 576	300 980	-12 597
Fordringer	-25 000	0	25 000
<b>Sum</b>	<b>288 576</b>	<b>300 980</b>	<b>12 403</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-387 293	-377 333	9 961
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-98 717</b>	<b>-76 353</b>	<b>22 364</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-21 718</b>	<b>-16 798</b>	<b>4 920</b>

Nordøy Brygge AS

Side 7

**Nordøy Brygge AS****Note 6 - Pantstillelser og garantier**

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-3 072 608	-2 095 591
<b>Sum</b>	<b>-3 072 608</b>	<b>-2 095 591</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	1 036 472	1 101 672
Driftstilbehør	1 904 114	2 140 000
Aksjer	4 680 975	4 680 975
<b>Sum</b>	<b>7 621 561</b>	<b>7 922 647</b>

**Note 7 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	250 000	22 512	0	6 009 522	6 282 033
Endringer ført mot EK				0	0
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>250 000</b>	<b>22 512</b>	<b>0</b>	<b>6 009 522</b>	<b>6 282 033</b>
Årets resultat				2 982 556	2 982 556
Utbytte				0	0
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>250 000</b>	<b>22 512</b>	<b>0</b>	<b>8 992 078</b>	<b>9 264 589</b>

**Note 8 Datterselskap, TS og FKV**

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Ecomarin AS	Sandnessjøen	50,0%	50,0%	11 748 198	304 875
Kri2P AS	Sandnessjøen	49,8%	49,8%	1 868 055	247 113
Nordøy Sea AS		25,7%	35,6%	588 563	-126 106
<b>Sum</b>				<b>14 204 816</b>	<b>425 882</b>

**Note 9 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 12 380.



**Nordøy Brygge AS**

**Note 10 Fortsatt drift**

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.