



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 385 683
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLYSVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Værftsgata 2A
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		15 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	53 200	
Annen driftskostnad		59 623	
Sum kostnader		127 823	
Driftsresultat		-127 823	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	
Sum finansinntekter		74	
Annen rentekostnad		92 000	
Sum finanskostnader		92 000	
Netto finans		-91 926	
Resultat før skattekostnad		-219 749	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-219 749	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-219 749	
Totalresultat		-219 749	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-219 749	
Sum overføringer og disponeringer		-219 749	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 805 541	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	13 805 541	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		402 800	
Sum finansielle anleggsmidler		402 800	
Sum anleggsmidler		14 208 341	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		560 202	
Sum fordringer		560 202	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		783 150	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		783 150	
Sum omløpsmidler		1 343 352	0
SUM EIENDELER		15 551 693	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-219 749	
Sum opptjent egenkapital		-219 749	
Sum egenkapital		-189 749	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	
Sum langsiktig gjeld		15 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		741 442	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		741 442	
Sum gjeld		15 741 442	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 551 693	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 559249

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 385 683
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLYSVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: Værftsgata 2A
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 934 385 683
NORDLYSVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		15 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	53 200	
Annen driftskostnad		59 623	
Sum kostnader		127 823	
Driftsresultat		-127 823	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	
Sum finansinntekter		74	
Annen rentekostnad		92 000	
Sum finanskostnader		92 000	
Netto finans		-91 926	
Resultat før skattekostnad		-219 749	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-219 749	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-219 749	
Totalresultat		-219 749	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-219 749	
Sum overføringer og disponeringer		-219 749	



Organisasjonsnr: 934 385 683
NORDLYSVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	13 805 541	
--------------	---	------------	--

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1	13 805 541	
--------------------------------	----------	-------------------	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet		402 800	
------------------------	--	---------	--

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		402 800	
----------------------	--	----------------	--

Sum anleggsmidler		14 208 341	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		560 202	
------------	--	---------	--

Sum fordringer		560 202	
-----------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		783 150	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		783 150	
------------------------------	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		1 343 352	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		15 551 693	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-219 749	
Sum opptjent egenkapital		-219 749	
Sum egenkapital		-189 749	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	
Sum langsiktig gjeld		15 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		741 442	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		741 442	
Sum gjeld		15 741 442	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 551 693	0



Organisasjonsnr: 934 385 683
NORDLYSVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

NORDLYSVEIEN 6 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Varekostnad		15 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	53 200	0
Annen driftskostnad		59 623	0
Sum driftskostnader		127 823	0
Driftsresultat		-127 823	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		74	0
Annen rentekostnad		92 000	0
Resultat av finansposter		-91 926	0
Resultat før skattekostnad		-219 749	0
Årsresultat		-219 749	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-219 749	0
Sum overføringer		-219 749	0



BALANSE

NORDLYSVEIEN 6 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	13 805 541	0
Sum varige driftsmidler	1	13 805 541	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		402 800	0
Sum finansielle anleggsmidler		402 800	0
Sum anleggsmidler		14 208 341	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		560 202	0
Sum fordringer		560 202	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		783 150	0
Sum omløpsmidler		1 343 352	0
Sum eiendeler		15 551 693	0



BALANSE

NORDLYSVEIEN 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-219 749	0
Sum opptjent egenkapital		-219 749	0
Sum egenkapital		-189 749	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		741 442	0
Sum kortsiktig gjeld		741 442	0
Sum gjeld		15 741 442	0
Sum egenkapital og gjeld		15 551 693	0

Styret i Nordlysveien 6 AS

Trygve Jacobsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	13 858 741	13 858 741
= Anskaffelseskost 31.12.24	13 858 741	13 858 741
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	53 200	53 200
= Bokført verdi 31.12.24	13 805 541	13 805 541
Årets ordinære avskrivninger	53 200	53 200
Økonomisk levetid	40 år	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-219 749	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-501 150	0
Skattepliktig inntekt	-720 899	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	501 150	0	-501 150
Sum	501 150	0	-501 150
Akkumulert fremførbart underskudd	-720 899	0	720 899
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	219 749	0	-219 749
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDLYSVEIEN 6 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Futurum Eiendom AS	30 000	100,0	100,0