



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 282 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØNNINGVEGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rønningvegen 4  
3728 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 200	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 200</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 200</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 200</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 200</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 200</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 200</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 200	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 200</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 500 000	2 500 000
Sum fordringer		2 500 000	2 500 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 756	24 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 756	24 430
Sum omløpsmidler		2 501 756	2 524 430
SUM EIENDELER		2 501 756	2 524 430
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-6 770	-5 570
Sum opptjent egenkapital		-6 770	-5 570
Sum egenkapital		23 230	24 430



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 478 526	2 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 478 526</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 478 526</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 478 526</b>	<b>2 500 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 501 756</b>	<b>2 524 430</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 721234

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 282 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØNNINGVEGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rønningvegen 4  
3728 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 282 082  
RØNNINGVEGEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 200	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 200</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 200</b>	
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 200	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 200	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>0</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 200	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 200</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 200	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 200</b>	



Organisasjonsnr: 928 282 082  
RØNNINGVEGEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 500 000	2 500 000
Sum fordringer		2 500 000	2 500 000

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 756	24 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 756	24 430

Sum omløpsmidler		2 501 756	2 524 430
------------------	--	-----------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 501 756</b>	<b>2 524 430</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-6 770	-5 570
Sum opptjent egenkapital		-6 770	-5 570

Sum egenkapital		23 230	24 430
-----------------	--	--------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 478 526	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 478 526	2 500 000

Sum langsiktig gjeld		2 478 526	2 500 000
----------------------	--	-----------	-----------

Sum gjeld		2 478 526	2 500 000
-----------	--	-----------	-----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 501 756

2 524 430



Organisasjonsnr: 928 282 082  
RØNNINGVEGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Rønningvegen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 282 082



## RESULTATREGNSKAP

### RØNNINGVEGEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		1 200	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 200</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-1 200	0
<b>Resultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>0</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		1 200	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 200</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### RØNNINGVEGEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		2 500 000	2 500 000
Sum fordringer		2 500 000	2 500 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 756	24 430
Sum omløpsmidler		2 501 756	2 524 430
Sum eiendeler		2 501 756	2 524 430



## BALANSE

### RØNNINGVEGEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-6 770	-5 570
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 770</b>	<b>-5 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 230</b>	<b>24 430</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 478 526	2 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 478 526</b>	<b>2 500 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 478 526</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 501 756</b>	<b>2 524 430</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Rønningvegen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I RØNNINGVEGEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rønningveien 4 AS	30	100,0	100,0