



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 198 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅSGJERDVEIEN 2 AS  
Forretningsadresse: Holbergs gate 15  
4306 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hagland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		325 500	344 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>325 500</b>	<b>344 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	94 400	94 400
Annen driftskostnad		59 208	85 982
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 608</b>	<b>180 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 892</b>	<b>163 618</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		38	74
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38</b>	<b>74</b>
Annen finanskostnad		317 111	331 024
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>317 111</b>	<b>331 024</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-317 073</b>	<b>-330 950</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-145 181</b>	<b>-167 331</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-19 178	-24 214
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-126 003</b>	<b>-143 117</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>-126 003</b>	<b>-143 117</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-126 003</b>	<b>-143 117</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-126 003</b>	<b>-143 117</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	9		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	9		
Ordinært utbytte	9		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Konsernbidrag	9, 9		
Udekket tap	9, 9		
Avsatt til annen egenkapital	9	-126 003	-143 117
Overført fra annen egenkapital	9		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-126 003</b>	<b>-143 117</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10	7 068 122	7 162 522
Maskiner og anlegg	10		
Skip og flytende installasjoner	10		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	10		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	10	<b>7 068 122</b>	<b>7 162 522</b>
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 068 122</b>	<b>7 162 522</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			24 000
Andre kortsiktige fordringer	4	142 356	165 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>142 356</b>	<b>189 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	186 565	183 021
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>186 565</b>	<b>183 021</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 921</b>	<b>372 021</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 397 043</b>	<b>7 534 543</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9		
Overkurs	9		
Annen innskutt egenkapital	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	9		
Annen egenkapital	9		2 825
Udekket tap	9		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>2 825</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>32 825</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6		
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 343 688	3 448 130
Annen langsiktig gjeld	4	4 009 713	4 025 116
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 353 401</b>	<b>7 473 246</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 353 401</b>	<b>7 473 246</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	642	973
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	13 000	27 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 642</b>	<b>28 473</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 367 042</b>	<b>7 501 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 397 043</b>	<b>7 534 543</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 591406

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 198 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅGSGJERDVEIEN 2 AS  
Forretningsadresse: Holbergs gate 15  
4306 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hagland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 999 198 317  
VÅGSGJERDVEIEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		325 500	344 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>325 500</b>	<b>344 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	94 400	94 400
Annen driftskostnad		59 208	85 982
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 608</b>	<b>180 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 892</b>	<b>163 618</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		38	74
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38</b>	<b>74</b>
Annen finanskostnad		317 111	331 024
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>317 111</b>	<b>331 024</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-317 073</b>	<b>-330 950</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-19 178	-24 214
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-126 003</b>	<b>-143 117</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>-126 003</b>	<b>-143 117</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-126 003</b>	<b>-143 117</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-126 003</b>	<b>-143 117</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	9		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	9		
Ordinært utbytte	9		
Konsernbidrag	9, 9		
Udekket tap	9, 9		
Avsatt til annen egenkapital	9	-126 003	-143 117



Overført fra annen egenkapital	9		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-126 003</b>	<b>-143 117</b>



Organisasjonsnr: 999 198 317  
VÅGSGJERDVEIEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	10	7 068 122	7 162 522
--------------	----	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	10		
--------------------	----	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	10		
----------------	----	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	10		
-----------	----	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>10</b>	<b>7 068 122</b>	<b>7 162 522</b>
--------------------------------	-----------	------------------	------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		
------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 068 122</b>	<b>7 162 522</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			24 000
-----------------	--	--	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4	142 356	165 000
------------	---	---------	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>142 356</b>	<b>189 000</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	7	186 565	183 021
----	---	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>186 565</b>	<b>183 021</b>
------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 921</b>	<b>372 021</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 397 043</b>	<b>7 534 543</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	8, 9		
---------------------------	------	--	--

Overkurs	9		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	9		
----------------------------	---	--	--



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	9		
Annen egenkapital	9		2 825
Udekket tap	9		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>2 825</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>32 825</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6		
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 343 688	3 448 130
Annen langsiktig gjeld	4	4 009 713	4 025 116
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 353 401</b>	<b>7 473 246</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 353 401</b>	<b>7 473 246</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	642	973
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	13 000	27 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 642</b>	<b>28 473</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 367 042</b>	<b>7 501 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 397 043</b>	<b>7 534 543</b>



Organisasjonsnr: 999 198 317  
VÅGSGJERDVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Vågsgjerdveien 2 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 198 317



**Resultatregnskap**  
**Vågsgerdveien 2 AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		325 500	344 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>325 500</b>	<b>344 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	94 400	94 400
Annen driftskostnad		59 208	85 982
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>153 608</b>	<b>180 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 892</b>	<b>163 618</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		38	74
Annen finanskostnad		317 111	331 024
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-317 073</b>	<b>-330 950</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>-145 181</b>	<b>-167 331</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-19 178	-24 214
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-126 003</b>	<b>-143 117</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>-126 003</b>	<b>-143 117</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	9	-126 003	-143 117
<b>Sum overføringer</b>		<b>-126 003</b>	<b>-143 117</b>



## Balanse Vågsgjerdveien 2 AS


Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10	7 068 122	7 162 522
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>10</b>	<b>7 068 122</b>	<b>7 162 522</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 068 122</b>	<b>7 162 522</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	24 000
Andre kortsiktige fordringer	4	142 356	165 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>142 356</b>	<b>189 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	186 565	183 021
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 921</b>	<b>372 021</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 397 043</b>	<b>7 534 543</b>



**Balanse**  
**Våggjerdveien 2 AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	0	2 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>0</u>	<u>2 825</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>30 000</u>	<u>32 825</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 343 688	3 448 130
Annen langsiktig gjeld	4	4 009 713	4 025 116
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>7 353 401</u>	<u>7 473 246</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	642	973
Annen kortsiktig gjeld	4	13 000	27 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>13 642</u>	<u>28 473</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>7 367 042</u>	<u>7 501 718</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>7 397 043</u>	<u>7 534 543</u>

Sandnes, 30.06.2021  
Styret i Våggjerdveien 2 AS

  
Morten Høgland  
styreleder/daglig leder



## Våggjerdveien 2 AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i DS/TS/FKV er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Vågsgjerdveien 2 AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styret i 2020.

<b>Honorar til revisor eks. mva utgjør:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lovpålagt revisjon	0	0
Teknisk oppsett av regnskap og ligningspapirer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-19 178	-24 214
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-19 178</b>	<b>-24 214</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-145 181	-167 331
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	58 010	57 267
Mottatt konsernbidrag	87 171	110 064
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-19 178	-24 214
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	19 178	24 214
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-145 181	-167 331
Beregnet skatt av resultat før skatt	-31 940	-36 813
<b>Sum</b>	<b>-31 940</b>	<b>-36 813</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-374 131	-316 122	58 010
<b>Sum</b>	<b>-374 131</b>	<b>-316 122</b>	<b>58 010</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	374 131	316 122	-58 010
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-82 309</b>	<b>-69 547</b>	<b>12 762</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Vågsbjergveien 2 AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 4 Mellomværende konsernselskap

<b>Fordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Årets konsernbidrag	142 356	165 000
<b>Sum</b>	<b>142 356</b>	<b>165 000</b>

<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen langsiktig gjeld	4 009 713	4 025 116
<b>Sum</b>	<b>4 009 713</b>	<b>4 025 116</b>

#### Note 5 Fordringer og gjeld, pantstillelser og garantier

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordringer med forfall > 1 år	-	-
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	2 799 798	2 799 798

Gjeld som er sikret med pant utgjør kr. 3 343 688. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene er kr. 4 489 972.

#### Note 6 Pensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler stående på skattetrekkskonto.

#### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vågsbjergveien 2 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Moha Holding As	300	100,0	100,0

Styreleder/ Daglig leder Morten Hagland eier 50 % av Moha Holding AS.



Vågsgjerdveien 2 AS  
Noter til regnskapet 2020

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	2 825	32 825
Endringer ført mot EK		0	0
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>2 825</b>	<b>32 825</b>
Årets resultat	0	-126 003	-126 003
Konsernbidrag mottatt		123 178	123 178
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>

Note 10 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 713 122	7 713 122
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>7 713 122</b>	<b>7 713 122</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	645 000	645 000
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>7 068 122</b>	<b>7 068 122</b>
Årets ordinære avskrivninger	94 400	94 400
Økonomisk levetid	20-25 år	