



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 466 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAUSTVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Naustveien 17
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halgeir Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 330 669	2 244 526
Sum inntekter		2 330 669	2 244 526
Kostnader			
Lønnskostnad	1	390 713	696 965
Avskrivning på varige driftsmidler	2	711 163	740 311
Annen driftskostnad		768 007	149 851
Sum kostnader		1 869 883	1 587 127
Driftsresultat		460 786	657 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81	
Annen finansinntekt			50
Sum finansinntekter		81	50
Annen rentekostnad		443 200	297 191
Annen finanskostnad		21 793	4 051
Sum finanskostnader		464 993	301 242
Netto finans		-464 912	-301 192
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 126	356 206
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-853	78 365
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 273	277 841
Årsresultat		-3 273	277 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 273	277 841
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-3 273	277 841
Sum overføringer og disponeringer		-3 273	277 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	18 785 459	15 052 476
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	240 470	118 009
Sum varige driftsmidler		19 025 929	15 170 485
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000
Sum anleggsmidler		19 045 929	15 190 485
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 576	332 523
Andre kortsiktige fordringer		529 844	166 662
Sum fordringer		606 420	499 185
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		977 527	860 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		977 527	860 226
Sum omløpsmidler		1 583 948	1 359 410
SUM EIENDELER		20 629 876	16 549 895

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 047 892	5 051 164
Sum opptjent egenkapital		5 047 892	5 051 164
Sum egenkapital		5 647 892	5 651 164
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	651 943	676 956
Sum avsetninger for forpliktelser		651 943	676 956
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 709 178	8 271 471
Sum annen langsiktig gjeld		10 709 178	8 271 471
Sum langsiktig gjeld		11 361 121	8 948 427
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 448 744	322 506
Betalbar skatt	3	24 160	105 846
Kortsiktig konserngjeld		936 056	522 596
Annen kortsiktig gjeld		211 904	999 356
Sum kortsiktig gjeld		3 620 864	1 950 304
Sum gjeld		14 981 985	10 898 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 629 876	16 549 895



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 489482

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 466 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAUSTVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Naustveien 17
9303 SILSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halgeir Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 981 466 543
NAUSTVEIEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 330 669	2 244 526
Sum inntekter		2 330 669	2 244 526
Kostnader			
Lønnskostnad	1	390 713	696 965
Avskrivning på varige driftsmidler	2	711 163	740 311
Annen driftskostnad		768 007	149 851
Sum kostnader		1 869 883	1 587 127
Driftsresultat		460 786	657 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81	
Annen finansinntekt			50
Sum finansinntekter		81	50
Annen rentekostnad		443 200	297 191
Annen finanskostnad		21 793	4 051
Sum finanskostnader		464 993	301 242
Netto finans		-464 912	-301 192
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-853	78 365
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 273	277 841
Årsresultat		-3 273	277 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 273	277 841
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-3 273	277 841
Sum overføringer og disponeringer		-3 273	277 841



Organisasjonsnr: 981 466 543
NAUSTVEIEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	18 785 459	15 052 476
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	240 470	118 009
Sum varige driftsmidler		19 025 929	15 170 485

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	20 000

Sum anleggsmidler		19 045 929	15 190 485
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		76 576	332 523
Andre kortsiktige fordringer		529 844	166 662
Sum fordringer		606 420	499 185

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		977 527	860 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		977 527	860 226

Sum omløpsmidler		1 583 948	1 359 410
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		20 629 876	16 549 895
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		5 047 892	5 051 164
Sum opptjent egenkapital		5 047 892	5 051 164
Sum egenkapital		5 647 892	5 651 164
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	651 943	676 956
Sum avsetninger for forpliktelser		651 943	676 956
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 709 178	8 271 471
Sum annen langsiktig gjeld		10 709 178	8 271 471
Sum langsiktig gjeld		11 361 121	8 948 427
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 448 744	322 506
Betalbar skatt	3	24 160	105 846
Kortsiktig konserngjeld		936 056	522 596
Annen kortsiktig gjeld		211 904	999 356
Sum kortsiktig gjeld		3 620 864	1 950 304
Sum gjeld		14 981 985	10 898 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 629 876	16 549 895



Organisasjonsnr: 981 466 543
NAUSTVEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende Andel av aksjek.</u>



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Naustveien 17 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen etter utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Naustveien 17 AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Det har vært fakturert for ansatte i administrasjon fra Art Nor AS
I lønnskostnad er det også fakturert for reparasjon og vedlikehold, samt utbetalt styrehonorarer.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	385 511	692 630
Arbeidsgiveravgift	5 202	4 335
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	390 713	696 965

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inv verktøy, kontorm	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	21 656 284	639 896	22 296 180
+ Tilgang	4 387 332	179 275	4 566 607
- Avgang		0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	26 043 616	819 171	26 862 787
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 603 809	521 887	7 125 696
+ Ordinære avskrivninger	654 349	56 814	711 163
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 258 158	578 701	7 836 859
Balanseført verdi pr 31/12	18 785 458	240 470	19 025 928
Prosentst for ord.avskr	2 - 4	20 - 33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-4 126
+ Permanente og andre forskjeller	247

Noter for Naustveien 17 AS

Organisasjonsnr. 981466543



Naustveien 17 AS

Noter 2022

+ Endring i midlertidige forskjeller	113 696
= Inntekt	109 817

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	24 160
= Sum betalbar skatt	24 160
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-25 013
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-853
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	24 160
= Betalbar skatt i balansen	24 160

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 053 380	3 167 076
- Andre avsetninger for forpliktelser	90 000	90 000
= Grunnlag utsatt skatt	2 963 380	3 077 076
Utsatt skatt	651 943	676 956

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 6 330 000 og pr 31.12. i fjor kr 5 061 871.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	10 709 178	8 271 471
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger, maskiner	19 025 929	15 190 485

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Senja Dest AS, Silsand, 1 aksje à 20.000,-. Eierandel 33,33%

Noter for Naustveien 17 AS

Organisasjonsnr. 981466543



Naustveien 17 AS

Noter 2022

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 600 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000.
Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Olav Aakre AS	100
Arktisk Kjøkken AS	100
Tromspotet AS	300
Art Nor AS	100



Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Naustveien 17 AS

Konklusjon

Vi har revidert Naustveien 17 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 273. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse:	Rådhusveien 1 9300 Finnsnes	Telefon:	95 98 29 10	Postadresse:	Postboks 115 9305 Finnsnes	Bankkonto:	9741 05 32496 Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA
----------------	--------------------------------	----------	-------------	--------------	-------------------------------	------------	---



Midt-Troms Revisjon AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 27. april 2023

Midt-Troms Revisjon AS

Steinar Paulsen
Statsautorisert revisor