



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 074 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENDAL NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 13
5470 ROSENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.02.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Søllesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	125 108	0
Annen driftskostnad		30 564	0
Sum kostnader		155 672	0
Driftsresultat		-155 672	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		127 390	0
Sum finanskostnader		127 390	0
Netto finans		-127 390	0
Resultat før skattekostnad		-283 062	0
Årsresultat		-283 062	0
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-283 062	0
Sum overføringer og disponeringar		-283 062	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 377 062	0
Sum varige driftsmiddel		2 377 062	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		2 377 062	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		917 137	0
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		917 137	0
Sum omløpsmiddel		917 137	0
SUM EIGEDELAR		3 294 199	0

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	2, 3	1 500 000	0
Sum innskoten egenkapital		1 500 000	0
Opptent egenkapital			
Udekt tap	3	283 062	0
Sum opptent egenkapital		-283 062	0
Sum egenkapital		1 216 938	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		2 073 075	0
Sum anna langsiktig gjeld		2 073 075	0
Sum langsiktig gjeld		2 073 075	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 506	0
Annen kortsiktig gjeld		6 692	0
Sum kortsiktig gjeld		4 186	0
Sum gjeld		2 077 261	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 294 199	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659467

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 074 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENDAL NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 13
5470 ROSENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 15.02.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Søllesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 074 323
ROSENDAL NÆRINGSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	125 108	0
Annen driftskostnad		30 564	0
Sum kostnader		155 672	0
Driftsresultat		-155 672	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		127 390	0
Sum finanskostnader		127 390	0
Netto finans		-127 390	0
Resultat før skattekostnad		-283 062	0
Årsresultat		-283 062	0
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-283 062	0
Sum overføringer og disponeringar		-283 062	0



Organisasjonsnr: 933 074 323
ROSENDAL NÆRINGSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 377 062	0
Sum varige driftsmiddel		2 377 062	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		2 377 062	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		917 137	0
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		917 137	0
Sum omløpsmiddel		917 137	0
SUM EIGEDELAR		3 294 199	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 500 000	0
Sum innskoten eigenkapital		1 500 000	0
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	3	283 062	0
Sum opptent eigenkapital		-283 062	0



Sum egenkapital	1 216 938	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	2 073 075	0
Sum anna langsiktig gjeld	2 073 075	0
Sum langsiktig gjeld	2 073 075	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-2 506	0
Annen kortsiktig gjeld	6 692	0
Sum kortsiktig gjeld	4 186	0
Sum gjeld	2 077 261	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	3 294 199	0



Organisasjonsnr: 933 074 323
ROSENDAL NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

Tilgang i året	Varige driftsmiddel	Immaterielle eged.
	2502170.00	0.00
Anskaffingskost 31.12.	Varige driftsmiddel	Immaterielle eged.
	2502170.00	0.00
Samla av-/nedskriv.	Varige driftsmiddel	Immaterielle eged.
	125108.00	0.00
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmiddel	Immaterielle eged.



2377062.00 0.00

<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	125108.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
ROSENDAL NÆRINGSUTVIKLING AS
933074323
Regnskapsår
15.02.2024 - 31.12.2024



ROSENDAL NÆRINGSUTVIKLING AS
933 074 323

Resultatregnskap

	Note	15.02 - 31.12.2024
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-125 108
Annen driftskostnad		-30 564
Sum driftskostnader		-155 672
Driftsresultat		-155 672
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-127 390
Sum finanskostnader		-127 390
Netto finans		-127 390
Årsresultat		-283 062
Overføringer		
Udekket tap		-283 062
Sum overføringer		-283 062



ROSENDAL NÆRINGSUTVIKLING AS
933 074 323

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 377 062
Sum varige driftsmidler		2 377 062
Sum anleggsmidler		2 377 062
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		917 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		917 137
Sum omløpsmidler		917 137
SUM EIENDELER		3 294 199



ROSENDAL NÆRINGSUTVIKLING AS
933 074 323

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2, 3	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3	-283 062
Sum opptjent egenkapital		-283 062
Sum egenkapital		1 216 938
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 073 075
Sum annen langsiktig gjeld		2 073 075
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		-2 506
Annen kortsiktig gjeld		6 692
Sum kortsiktig gjeld		4 186
Sum gjeld		2 077 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 294 199

ROSENDAL, 08.07.2025

Atle Søllesvik
styrets leder

Jan Audun Johansen
styremedlem

Kjetil Helvik
daglig leder



ROSENDAL NÆRINGSUTVIKLING AS
933 074 323

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 15.02.	0
Tilgang i året	2 502 170
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 502 170
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-125 108
Balanseført verdi per 31.12.	2 377 062
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	125 108

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 500	1 000	1 500 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JJL Eiendom AS	500	33,33	Ordinære
Reino AS	500	33,33	Ordinære
K E Invest AS	500	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 500	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	-283 062	-283 062
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	1 500 000	0	1 500 000
Egenkapital 31.12.2024	1 500 000	-283 062	1 216 938



ROSENDAL NÆRINGSUTVIKLING AS
933 074 323

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

	15.02 -
	31.12.2024
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	-283 062
+/- Endring i midlertidige forskjeller	25 021
Skattepliktig inntekt	-258 041

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	15.02.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	-25 021	25 021
Fremførbart underskudd	0	-258 041	258 041
Netto forskjeller	0	-283 062	283 062
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	283 062	-283 062
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0