



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 921 890  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FR INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Røgeberg  
Krokstien 2E  
0672 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Røgeberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	119 100	119 100
Annen driftskostnad		36 517	35 748
<b>Sum kostnader</b>		<b>155 617</b>	<b>154 848</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-155 617</b>	<b>-154 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		239 234	66 933
Verdiendring finansielle instrumenter		2 203 460	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 442 694</b>	<b>66 933</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		57 538	1 335 896
Annen finanskostnad		34 029	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>91 567</b>	<b>1 335 896</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 351 127</b>	<b>-1 268 963</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 195 510</b>	<b>-1 423 811</b>
Skattekostnad		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 195 510</b>	<b>-1 423 811</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 195 510</b>	<b>-1 423 811</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		350 000	350 000
Overføringer til annen egenkapital		1 845 510	1 773 811
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 195 510</b>	<b>2 123 811</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 104 062	2 104 062
Investeringer i aksjer og andeler		3 800 429	3 857 813
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 904 491</b>	<b>5 961 875</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 904 491</b>	<b>5 961 875</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		19 551 641	17 382 208
Markedsbaserte obligasjoner		2 616 699	2 582 827
<b>Sum investeringer</b>		<b>22 168 340</b>	<b>19 965 035</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		582 491	874 671
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>582 491</b>	<b>874 671</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 750 831</b>	<b>20 839 706</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 655 322</b>	<b>26 801 581</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		2 061 102	2 061 102
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 161 102</b>	<b>2 161 102</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 132 079	24 286 569
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 132 079</b>	<b>24 286 569</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 293 181</b>	<b>26 447 671</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		350 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		12 141	3 910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>362 141</b>	<b>353 910</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>362 141</b>	<b>353 910</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 655 322</b>	<b>26 801 581</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 725150

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 921 890  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FR INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Røgeberg  
Krokstien 2E  
0672 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Røgeberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2024



Organisasjonsnr: 988 921 890  
FR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	119 100	119 100
Annen driftskostnad		36 517	35 748
<b>Sum kostnader</b>		<b>155 617</b>	<b>154 848</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-155 617</b>	<b>-154 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		239 234	66 933
Verdiendring finansielle instrumenter		2 203 460	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 442 694</b>	<b>66 933</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		57 538	1 335 896
Annen finanskostnad		34 029	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>91 567</b>	<b>1 335 896</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 351 127</b>	<b>-1 268 963</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 195 510</b>	<b>-1 423 811</b>
Skattekostnad		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 195 510</b>	<b>-1 423 811</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 195 510</b>	<b>-1 423 811</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		350 000	350 000
Overføringer til annen egenkapital		1 845 510	1 773 811
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 195 510</b>	<b>2 123 811</b>



Organisasjonsnr: 988 921 890  
FR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2 104 062	2 104 062
Investeringer i aksjer og andeler	3 800 429	3 857 813
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>5 904 491</b>	<b>5 961 875</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>5 904 491</b>	<b>5 961 875</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	19 551 641	17 382 208
Markedsbaserte obligasjoner	2 616 699	2 582 827
<b>Sum investeringer</b>	<b>22 168 340</b>	<b>19 965 035</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	582 491	874 671
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>582 491</b>	<b>874 671</b>

**Sum omløpsmidler** 22 750 831 20 839 706

**SUM EIENDELER** 28 655 322 26 801 581

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	2 061 102	2 061 102
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2 161 102</b>	<b>2 161 102</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	26 132 079	24 286 569
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>26 132 079</b>	<b>24 286 569</b>

**Sum egenkapital** 28 293 181 26 447 671

**Sum langsiktig gjeld** 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Utbytte	350 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld	12 141	3 910
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>362 141</b>	<b>353 910</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>362 141</b>	<b>353 910</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>28 655 322</b>	<b>26 801 581</b>



Organisasjonsnr: 988 921 890  
FR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter føres i regnskapet når de er opptjent. Aksjer og andeler vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
3

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	100000.00	100000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	19100.00	19100.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	119100.00	119100.00

Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

#### Konsernregnskap





HOTVEDT & CO  
STATSAUTORISERTE REVISORER

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i FR Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til FR Invest AS som viser et overskudd på kr 2 195 510. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsregler) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



HOTVEDT & CO  
STATSAUTORISERTE REVISORER

vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 20.07.2024

**Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS**

Nils Petter Håkedal  
Statsautorisert revisor