



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 190 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNOR INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Magnor Glassverk AS
Grensevegen 633
2240 MAGNOR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Thorstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		827 424	827 424
Sum inntekter		827 424	827 424
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	155 000	155 000
Annen driftskostnad		18 750	27 550
Sum kostnader		173 750	182 550
Driftsresultat		653 674	644 874
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		615	290 127
Sum finansinntekter		615	290 127
Nedskrivning av finansielle eiendeler	9		
Annen rentekostnad		467 020	516 677
Sum finanskostnader		467 020	516 677
Netto finans		-466 405	-226 550
Ordinært resultat før skattekostnad		187 269	418 324
Skattekostnad på ordinært resultat	4	16 974	76 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 295	342 151
Årsresultat		170 295	342 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 295	342 151
Totalresultat		170 295	342 151
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		170 295	342 151
Sum overføringer og disponeringer		170 295	342 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 675 000	7 830 000
Sum varige driftsmidler		7 675 000	7 830 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	6 002 010	6 002 010
Lån til foretak i samme konsern	7		4 775 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 002 010	10 777 010
Sum anleggsmidler		13 677 010	18 607 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre fordringer	7	3 446 952	396 575
Krav på innbetaling av selskapskapital	5, 6		
Sum fordringer		3 446 952	396 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 591	86 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 591	86 035
Sum omløpsmidler		3 627 542	482 611
SUM EIENDELER		17 304 552	19 089 621

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5, 6		
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 095 646	5 925 351
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		6 095 646	5 925 351
Sum egenkapital		8 595 646	8 425 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	574 154	557 180
Sum avsetninger for forpliktelser		574 154	557 180
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 111 111	5 277 790
Ansvarlig lånekapital	8		4 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		8 111 111	10 077 790
Sum langsiktig gjeld		8 685 265	10 634 970
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	23 641	29 299
Sum kortsiktig gjeld		23 641	29 299
Sum gjeld		8 708 906	10 664 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 304 552	19 089 621



MAGNOR INVEST AS

ÅRSREGNSKAP

2018

**MAGNOR INVEST AS**

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2018	2017
Andre driftsinntekter		827 424	827 424
Sum driftsinntekter		827 424	827 424
Ordinære avskrivninger	3	155 000	155 000
Andre driftskostnader		18 750	27 550
Sum driftskostnader		173 750	182 550
Driftsresultat		653 674	644 874
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		615	290 127
Rentekostnader		467 020	516 677
Resultat av finansposter		-466 405	-226 550
Ordinært resultat før skattekostnad		187 269	418 324
Skattekostnad på ordinært resultat	4	16 974	76 173
Ordinært resultat		170 295	342 151
Årets resultat		170 295	342 151
Overføringer			
Overført til / fra annen egenkapital		170 295	342 151
Sum overføringer		170 295	342 151



MAGNOR INVEST AS


Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2018	2017
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	7 675 000	7 830 000
Sum varige driftsmidler		7 675 000	7 830 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	6 002 010	6 002 010
Lån til foretak i samme konsern	7	0	4 775 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 002 010	10 777 010
Sum anleggsmidler		13 677 010	18 607 010
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	3 446 952	396 575
Sum fordring		3 446 952	396 575
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 591	86 035
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		180 591	86 035
Sum omløpsmidler		3 627 542	482 611
SUM EIENDELER		17 304 552	19 089 621

**MAGNOR INVEST AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (250 000 aksjer à kr 10)	5, 6	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 095 646	5 925 351
Sum opptjent egenkapital		6 095 646	5 925 351
Sum egenkapital		8 595 646	8 425 351
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	574 154	557 180
Sum avsetning for forpliktelser		574 154	557 180
Annen langsiktig gjeld			
Aksjonærlån	8	0	4 800 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 111 111	5 277 790
Sum langsiktig gjeld		8 111 111	10 077 790
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		23 641	29 299
Sum kortsiktig gjeld		23 641	29 299
Sum gjeld		8 708 906	10 664 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 304 552	19 089 621
Magnor den 31.12.-2019			
I styret for MAGNOR INVEST AS			


Bjørn O. Waage
Styremedlem


Tore Thorstensen
Styrets leder



MAGNOR INVEST AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap og regnskapet må ses i sammenheng med datterselskap.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler

Anleggsmidler verdsettes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid balanseføres til anskaffelseskost redusert for avskrivninger etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntekt resultatføres når den er opptjent, som vil være på leveringstidspunktet. Utgifter sammenstilles og kostnadsføres i samme periode som inntektene.

Kundefordringer og fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for forventet tap.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2018. Selskapet har av den grunn ikke obligatorisk tjeneste pensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 12.300

I tillegg er det utført bistand for kr 10.420, dette består av utarbeidelse finansregnskap og skattepapirer

Beløpene er vist eks. merverdiavgift.

Note 3 Varige driftsmidler mv

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

	Tomt	Bygg	Sum
Kostpris 01.01.	415 000	8 811 548	9 226 548
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Kostpris 31.12.	415 000	8 811 548	9 226 548
Akk ord avskr 01.01.	-	1 396 548	1 396 548
Avgang i året	-	-	-
Årets ord avskr	-	155 000	155 000
Årets nedskrivning	-	-	-
Akk ord avskr 31.12.	-	1 551 548	1 551 548
Regn.m.bokf verdi 31.12.	415 000	7 260 000	7 675 000
Avskrivningsplan	0 %	1,7%	



MAGNOR INVEST AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

Note 4 Skattekostnad

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	187 269	418 324
Endring i midlertidige forskjeller	-116 686	-137 110
Permanente forskjeller	-	-
Bruk av underskudd til fremføring	-70 584	-281 215
Grunnlag betalbar skatt i selskapet	-	-

Årets skattekostnad består av:

	2018	2017
Betalbar skatt	-	-
Avsatt for lite tidligere år	-	-
Endring utsatt skatt/skattefordel	16 974	76 173
Skattekostnad	16 974	76 173

Utsatt skatt:

	31.12.2018	31.12.2017	Endring
Knyttet til anleggsmidler	2 705 873	2 589 187	-116 686
Knyttet til omløpsmidler	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller	2 705 873	2 589 187	-116 686
Fremførbart underskudd	-96 084	-166 667	-70 584
Netto grunnlag for utsatt skatt	2 609 789	2 422 520	-187 270
Utsatt skatt/skattefordel	574 154	557 180	-16 974

Note 5 Antall aksjer, aksjeelere m.v

Selskapets aksjekapital er pr 31.12.2018 på kr 2.500.000, bestående av 250.000 aksjer pålydende kr 10. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:

	Ant aksjer	Eierandel
Tokanso AS	229 500	92 %
NY WA Invest AS	20 500	8 %
Sum	250 000	100 %

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.2017	2 500 000	5 925 351	8 425 351
Årets resultat	-	170 295	170 295
Pr 31.12.2018	2 500 000	6 095 646	8 595 646



MAGNOR INVEST AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

Note 7 Mellomværende tilknyttet selskap

Det er pr 31.12. registrert en kortsiktig mellomværende post mot leietaker/datterselskap på kr 3.446.952
Langsiktig fordring er i 2018 tilbakebetalt.
Selskapet har inngått leieavtale med datterselskap med årlig leie kr 827.424.

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner har en løpetid på totalt 20 år, og tomt og bygning er stilt som sikkerhet.

Totalt forfaller kr 5.443.666 senere en 5 år.

Note 9 Investering i datterselskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap og regnskapet må ses i sammenheng med datterselskap.

Investering i datterselskap

	Eier andel	Selskapets aksjekapital	Antall aksjer	Sum pålydende	Verdi i balansen
Magnor Glassverk AS	100 %	2 100 000	2 100 000	100	6 002 010

Tilleggsinformasjon:

	<u>Magnor Glassverk AS</u>
Forretningskontor	Magnor
Eierandel/stemmeandel	100 %
Egenkapital i følge selskapsregnskap	12 192 455
Resultat i følge selskapsregnskap	3 033 892
Valuta	NOK
Tall fra finansregnskap år	2018



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i MAGNOR INVEST AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet MAGNOR INVEST AS ' årsregnskap som viser et overskudd på kr 170 295. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Medlem av Den Norske Revisorforening

Besøksadresse:
Tommelsstadgata 11
2212 KONGSVINGER

Postadresse:
PB 199
2202 KONGSVINGER

Org.nr 985 135 088 MVA
Tlf: 62 82 25 50
Fax: 62 82 25 51



STAR

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kongsvinger, 3. april 2019
Sør-Hedmark Revisjon AS

Anne Marit Leikvang
Registrert revisor