

**ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON****Enheten**

Organisasjonsnummer: 926 532 995  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLD TJIKKO AS  
Forretningsadresse: Torget 5  
1707 SARPSBORG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Nikolai Grimsøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2023           | 2022           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                |                |
| Sum inntekter                             |      | 0              | 0              |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                |                |
| Lønnskostnad                              | 1    | 0              | 0              |
| Annen driftskostnad                       |      | 10 967         | 1 059          |
| Sum kostnader                             |      | 10 967         | 1 059          |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-10 967</b> | <b>-1 059</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                |
| Annen finansinntekt                       |      | 500 000        | 293 900        |
| Sum finansinntekter                       |      | 500 000        | 293 900        |
| Annen rentekostnad                        |      | 4              | 0              |
| Sum finanskostnader                       |      | 4              | 0              |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>499 996</b> | <b>293 900</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>489 029</b> | <b>292 841</b> |
| Skattekostnad                             |      | 887            | 398            |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>488 142</b> | <b>292 443</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                |                |
| Annen egenkapital                         |      | 488 142        | 292 443        |
| Sum overføringer og disponeringer         |      | 488 142        | 292 443        |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2023             | 2022           |
|---|------|------------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                |
| Sum immaterielle eiendeler                                  |      | 0                | 0              |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                  |                |
| Sum varige driftsmidler                                     |      | 0                | 0              |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                |
| Investering i datterselskap                                 | 2    | 296 000          | 0              |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 3    | 2 168 640        | 210 000        |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 2    | 461 000          | 415 899        |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3    | 300 000          | 0              |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 2    | 136 000          | 0              |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |      | 3 361 640        | 625 899        |
| Sum anleggsmidler   |      | 3 361 640        | 625 899        |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 115 747          | 0              |
| Konsernfordringer   | 3    | 68 360           | 0              |
| Sum fordringer  | 4    | 184 107          | 0              |
| <b>Investeringer</b>  |      |                  |                |
| Sum investeringer   |      | 0                | 0              |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 1 087            | 98 934         |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende                     |      | 1 087            | 98 934         |
| Sum omløpsmidler  |      | 185 194          | 98 934         |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>3 546 834</b> | <b>724 833</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2023             | 2022           |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                  |                |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                |
| Aksjekapital                             | 5, 6 | 30 000           | 30 000         |
| Annen innskutt egenkapital               | 6    | -5 570           | -5 570         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>24 430</b>    | <b>24 430</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                |
| Annen egenkapital                        | 6    | 777 452          | 289 310        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>777 452</b>   | <b>289 310</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>801 882</b>   | <b>313 740</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b>       |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                |
| Langsiktig konserngjeld                  |      | 0                | 10 000         |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 7    | 2 744 065        | 0              |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>2 744 065</b> | <b>10 000</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>2 744 065</b> | <b>10 000</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                |
| Betalbar skatt                           |      | 887              | 398            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 0                | 400 695        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>887</b>       | <b>401 093</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>2 744 952</b> | <b>411 093</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>3 546 834</b> | <b>724 833</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627760

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 532 995  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLD TJIKKO AS  
Forretningsadresse: Torget 5  
1707 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Nikolai Grimsøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 532 995  
OLD TJIKKO AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                |                |
| Sum inntekter                                 |             | 0              | 0              |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                |                |
| Lønnskostnad                                  | 1           | 0              | 0              |
| Annen driftskostnad                           |             | 10 967         | 1 059          |
| Sum kostnader                                 |             | 10 967         | 1 059          |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>-10 967</b> | <b>-1 059</b>  |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b> |             |                |                |
| Annen finansinntekt                           |             | 500 000        | 293 900        |
| Sum finansinntekter                           |             | 500 000        | 293 900        |
| Annen rentekostnad                            |             | 4              | 0              |
| Sum finanskostnader                           |             | 4              | 0              |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>499 996</b> | <b>293 900</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |             | <b>489 029</b> | <b>292 841</b> |
| Skattekostnad                                 |             | 887            | 398            |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>488 142</b> | <b>292 443</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             |                |                |
| Annen egenkapital                             |             | 488 142        | 292 443        |
| Sum overføringer og<br>disponeringer          |             | 488 142        | 292 443        |



Organisasjonsnr: 926 532 995  
OLD TJIKKO AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2023      | 2022    |
|---|------|-----------|---------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |           |         |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |           |         |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |           |         |
| Sum immaterielle eiendeler                                  |      | 0         | 0       |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |           |         |
| Sum varige driftsmidler                                     |      | 0         | 0       |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |           |         |
| Investering i datterselskap 2                               |      | 296 000   | 0       |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 3    | 2 168 640 | 210 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 2    | 461 000   | 415 899 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3    | 300 000   | 0       |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 2    | 136 000   | 0       |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |      | 3 361 640 | 625 899 |
| Sum anleggsmidler   |      | 3 361 640 | 625 899 |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |           |         |
| <b>Varer</b>  |      |           |         |
| <b>Fordringer</b>   |      |           |         |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 115 747   | 0       |
| Konsernfordringer   | 3    | 68 360    | 0       |
| Sum fordringer  | 4    | 184 107   | 0       |
| <b>Investeringer</b>  |      |           |         |
| Sum investeringer   |      | 0         | 0       |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |           |         |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 1 087     | 98 934  |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende                     |      | 1 087     | 98 934  |
| Sum omløpsmidler  |      | 185 194   | 98 934  |
| SUM EIENDELER   |      | 3 546 834 | 724 833 |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |           |         |



|                                     |      |                  |                |
|-------------------------------------|------|------------------|----------------|
| <b>Egenkapital</b>                  |      |                  |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>         |      |                  |                |
| Aksjekapital                        | 5, 6 | 30 000           | 30 000         |
| Annen innskutt egenkapital          | 6    | -5 570           | -5 570         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>     |      | <b>24 430</b>    | <b>24 430</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |      |                  |                |
| Annen egenkapital                   | 6    | 777 452          | 289 310        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     |      | <b>777 452</b>   | <b>289 310</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>              |      | <b>801 882</b>   | <b>313 740</b> |
| <b>Gjeld</b>                        |      |                  |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>             |      |                  |                |
| Sum avsetninger for forpliktelseser |      | 0                | 0              |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>       |      |                  |                |
| Langsiktig konserngjeld             |      | 0                | 10 000         |
| Øvrig langsiktig gjeld              | 7    | 2 744 065        | 0              |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>   |      | <b>2 744 065</b> | <b>10 000</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>         |      | <b>2 744 065</b> | <b>10 000</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |      |                  |                |
| Betalbar skatt                      |      | 887              | 398            |
| Annen kortsiktig gjeld              |      | 0                | 400 695        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         |      | <b>887</b>       | <b>401 093</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                    |      | <b>2 744 952</b> | <b>411 093</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      | <b>3 546 834</b> | <b>724 833</b> |



Organisasjonsnr: 926 532 995  
OLD TJIKKO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



## Note

3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

### **Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

### **Fordringer**

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|   | 2237000.00   | 0.00             |

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|  | 300000.00    | 0.00             |

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

### **Kortsiktig gjeld**

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|
|------------------|--------------|

### **Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Konsernfordringer gjelder lån til hhv. Næringslokalet og en kortsiktig fordring på Handleriet. Fordringer på tilknyttet selskap gjelder lån til Fyri Forvaltning.

## Note



## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

| <u>Eiendel</u>  | <u>Virk. verdi</u> | <u>Verdiendring</u> |
|---|--------------------|---------------------|
| Aksjer i Næringslokalet Torget 5 AS - Datter              | 1848599.00         | 0.00                |
| Aksjer i Handleriet AS - Datter                           | 3863.00            | 0.00                |
| Aksjer i Grimslie Holding AS - Datter                     | 60949.00           | 0.00                |
| Aksjer i Ask Eiendomsmegling Sarpsborg AS -<br>Tilknyttet | 963635.00          | 0.00                |
| Aksjer i Skogr Gruppen AS - Tilknyttet                    | 151554.00          | 0.00                |
| Aksjer i Fyri Forvaltning AS - Tilknyttet                 | 159636.00          | 0.00                |
| Aksjer i Fyri Invest AS - Tilknyttet                      | 2923.00            | 0.00                |
| Aksjer i Ask Bergen AS                                    | 98519.00           | 0.00                |
| <u>Sum</u>  | <u>Virk. Verdi</u> | <u>Verdiendring</u> |
|   | 3289678.00         | 0.00                |

## Mer om finansielle instrumenter

Alle aksjer vurderes etter kostpris metoden i regnskapet, derav ingen resultatførte endringer.

## Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

## Note

7

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2744065.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Langsiktig lån til selskapets aksjonær, det er ikke avtalt renter på lånet.

Mer om gjeld

## Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

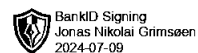
Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Årsoppgjør for

**OLD TJIKKO AS**

926532995

01.01.2023 - 31.12.2023

| Innhold                  | Side |
|--------------------------|------|
| Forside                  | 2    |
| Resultatregnskap         | 3    |
| Eiendeler                | 4    |
| Egenkapital og gjeld     | 5    |
| Noter                    | 6    |
| Fullstendighetserklæring | 9    |



Årsregnskap for  
**OLD TJIKKO AS**  
926532995  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



OLD TJIKKO AS  
926 532 995

## Resultatregnskap

|                                   | Note | 2023           | 2022           |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Driftskostnader</b>            |      |                |                |
| Annen driftskostnad               |      | -10 967        | -1 059         |
| <b>Sum driftskostnader</b>        |      | <b>-10 967</b> | <b>-1 059</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>             |      | <b>-10 967</b> | <b>-1 059</b>  |
| <b>Finansinntekter</b>            |      |                |                |
| Annen finansinntekt               |      | 500 000        | 293 900        |
| <b>Sum finansinntekter</b>        |      | <b>500 000</b> | <b>293 900</b> |
| <b>Finanskostnader</b>            |      |                |                |
| Annen rentekostnad                |      | -4             | 0              |
| <b>Sum finanskostnader</b>        |      | <b>-4</b>      | <b>0</b>       |
| <b>Netto finans</b>               |      | <b>499 996</b> | <b>293 900</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b> |      | <b>489 029</b> | <b>292 841</b> |
| Skattekostnad                     |      | -887           | -398           |
| <b>Årsresultat</b>                |      | <b>488 142</b> | <b>292 443</b> |
| <b>Overføringer</b>               |      |                |                |
| Annen egenkapital                 |      | 488 142        | 292 443        |
| <b>Sum overføringer</b>           |      | <b>488 142</b> | <b>292 443</b> |



OLD TJIKKO AS  
926 532 995

## Balanse

|   | Note | 31.12.2023       | 31.12.2022     |
|---|------|------------------|----------------|
| <b>EIENDELER</b>  |      |                  |                |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                |
| Investering i datterselskap                                 | 2    | 296 000          | 0              |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 3    | 2 168 640        | 210 000        |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 2    | 461 000          | 415 899        |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3    | 300 000          | 0              |
| Investeringer i aksjer og andeler                           | 2    | 136 000          | 0              |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>3 361 640</b> | <b>625 899</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>3 361 640</b> | <b>625 899</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                |
| Kortsiktige konsernfordringer                               | 3    | 68 360           | 0              |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 115 747          | 0              |
| <b>Sum fordringer</b>                                       | 4    | <b>184 107</b>   | <b>0</b>       |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 1 087            | 98 934         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>1 087</b>     | <b>98 934</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>185 194</b>   | <b>98 934</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>3 546 834</b> | <b>724 833</b> |



OLD TJIKKO AS  
926 532 995

## Balanse

|                                   | Note | 31.12.2023       | 31.12.2022     |
|-----------------------------------|------|------------------|----------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                  |                |
| <b>Egenkapital</b>                |      |                  |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                |
| Aksjekapital                      | 5, 6 | 30 000           | 30 000         |
| Annen innskutt egenkapital        | 6    | -5 570           | -5 570         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>24 430</b>    | <b>24 430</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                |
| Annen egenkapital                 | 6    | 777 452          | 289 310        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>777 452</b>   | <b>289 310</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>801 882</b>   | <b>313 740</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                |
| Langsiktig konserngjeld           |      | 0                | 10 000         |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 7    | 2 744 065        | 0              |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>2 744 065</b> | <b>10 000</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                |
| Betalbar skatt                    |      | 887              | 398            |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 0                | 400 695        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>887</b>       | <b>401 093</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>2 744 952</b> | <b>411 093</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>3 546 834</b> | <b>724 833</b> |

Sarpsborg, 05.07.2024

Jonas Nikolai Grimsøen  
styrets leder / daglig leder



OLD TJIKKO AS  
926 532 995

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



OLD TJIKKO AS  
926 532 995

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

| Eiendel  | Virkelig verdi   | Periodens resultatførte verdiendringer |
|--|------------------|--|
| Aksjer i Næringslokalet Torget 5 AS - Datter           | 1 848 599        | 0                                      |
| Aksjer i Handleriet AS - Datter                        | 3 863            | 0                                      |
| Aksjer i Grimsli Holding AS - Datter                   | 60 949           | 0                                      |
| Aksjer i Ask Eiendomsmegling Sarpsborg AS - Tilknyttet | 963 635          | 0                                      |
| Aksjer i Skogr Gruppen AS - Tilknyttet                 | 151 554          | 0                                      |
| Aksjer i Fyri Forvaltning AS - Tilknyttet              | 159 636          | 0                                      |
| Aksjer i Fyri Invest AS - Tilknyttet                   | 2 923            | 0                                      |
| Aksjer i Ask Bergen AS                                 | 98 519           | 0                                      |
| <b>Sum</b>   | <b>3 289 678</b> | <b>0</b>                               |

### Mer om finansielle instrumenter

Alle aksjer vurderes etter kostpris metoden i regnskapet, derav ingen resultatførte endringer.

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

|  | 2023      | 2022 |
|--|-----------|------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 2 237 000 | 0    |
| Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap      | 300 000   | 0    |

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Konsernfordringer gjelder lån til hhv. Næringslokalet og en kortsiktig fordring på Handleriet. Fordringer på tilknyttet selskap gjelder lån til Fyri Forvaltning.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 300           | 100                | 30 000        |

| Aksjonærer             | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|------------------------|---------------|-------------|-------------|
| GRIMSØEN JONAS NIKOLAI | 300           | 100,00      | Ordinære    |

## Note 6 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital  | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Sum            |
|-------------------------------|---------------|-----------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2022        | 30 000        | -5 570          | 289 310              | 313 740        |
| Årsresultat                   | 0             | 0               | 488 142              | 488 142        |
| <b>Egenkapital 31.12.2023</b> | <b>30 000</b> | <b>-5 570</b>   | <b>777 452</b>       | <b>801 882</b> |



OLD TJIKKO AS  
926 532 995

**Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser**

|   | <b>Beløp</b> |
|---|--------------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 2 744 065    |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler                   | 0            |
| Balansført verdi av pantsatte eiendeler   | 0            |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført                            | 0            |

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

Langsiktig lån til selskapets aksjonær, det er ikke avtalt renter på lånet.



## Fullstendighetserklæring for 926532995 OLD TJIKKO AS

Vi bekrefter med dette at all nødvendig informasjon og dokumentasjon i forbindelse med vår årsavslutning for 2023 er levert til FYRI FORVALTNING AS.

Vi har sørget for å inkludere alle relevante balanse- og regnskapsposter, transaksjoner samt dokumentasjon som kreves for å utarbeide en korrekt skattemelding og et nøyaktig årsregnskap.

Videre forplikter vi oss til å gi ytterligere informasjon eller dokumentasjon som kan være nødvendig for utarbeidelse av skattemelding og årsregnskap.

Vi er ikke kjent med mangler og feil som kan påvirke skattemeldingen og det avlagte årsregnskapet.

Vi erklærer at mottatt utkast er gjennomgått og gjenspeiler et nøyaktig og rettmessig bilde av den økonomiske stillingen i virksomheten.

FYRI FORVALTNING AS vil i samsvar med skriftlig fullmakt foreta innsending av skattemelding og offentlig regnskap for 2023 på vegne av 926532995 OLD TJIKKO AS.

Sarpsborg, 05.07.2024

For OLD TJIKKO AS

Jonas Nikolai Grimsøen

Daglig leder