



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 898 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTEL BRYGGEN AS  
Forretningsadresse: Apotekerg 1-3  
6004 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Driftsinntekter			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	12 000	19 001
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 000</b>	<b>19 001</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 000</b>	<b>-19 001</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 665	9 077
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 665</b>	<b>9 077</b>
Annen finanskostnad		131	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 534</b>	<b>9 077</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 466</b>	<b>-9 924</b>
Skattekostnad	5	-1 862	-2 184
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 604</b>	<b>-7 740</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 604</b>	<b>-7 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 604</b>	<b>-7 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 604</b>	<b>-7 740</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	141 794	177 243
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>141 794</b>	<b>177 243</b>
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>141 794</b>	<b>177 243</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	1 159 567	1 022 611
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 159 567</b>	<b>1 022 611</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 159 567</b>	<b>1 022 611</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 301 361</b>	<b>1 199 854</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	6 955 622	6 823 337
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 055 622</b>	<b>6 923 337</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-5 754 261	-5 747 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 754 261</b>	<b>-5 747 657</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 301 361</b>	<b>1 175 680</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			24 174
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>24 174</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>24 174</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 301 361</b>	<b>1 199 854</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 728616

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 898 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTEL BRYGGEN AS  
Forretningsadresse: Apotekerg 1-3  
6004 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021



Organisasjonsnr: 954 898 377  
HOTEL BRYGGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Driftsinntekter			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	12 000	19 001
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 000</b>	<b>19 001</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 000</b>	<b>-19 001</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 665	9 077
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 665</b>	<b>9 077</b>
Annen finanskostnad		131	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>131</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 534</b>	<b>9 077</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 466</b>	<b>-9 924</b>
Skattekostnad	5	-1 862	-2 184
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 604</b>	<b>-7 740</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 604</b>	<b>-7 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 604</b>	<b>-7 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 604</b>	<b>-7 740</b>



Organisasjonsnr: 954 898 377  
HOTEL BRYGGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	141 794	177 243
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>141 794</b>	<b>177 243</b>
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
<b>Sum anleggsmidler</b>	7	<b>141 794</b>	<b>177 243</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	1 159 567	1 022 611
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 159 567</b>	<b>1 022 611</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 159 567</b>	<b>1 022 611</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 301 361</b>	<b>1 199 854</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	6 955 622	6 823 337
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 055 622</b>	<b>6 923 337</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-5 754 261	-5 747 657
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 754 261</b>	<b>-5 747 657</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 301 361</b>	<b>1 175 680</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			24 174
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>24 174</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>24 174</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 301 361</b>	<b>1 199 854</b>



Organisasjonsnr: 954 898 377  
HOTEL BRYGGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



<b>Resultatregnskap</b>			
Hotel Bryggen AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	12.000	19.001
Sum driftskostnader		<u>12.000</u>	<u>19.001</u>
Driftsresultat		<u>-12.000</u>	<u>-19.001</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3.665	9.077
Annen finanskostnad		131	0
Resultat av finansposter		<u>3.534</u>	<u>9.077</u>
Årsresultat før skattekostnad		-8.466	-9.924
Skattekostnad	5	<u>-1.862</u>	<u>-2.184</u>
Årsresultat		<u>-6.604</u>	<u>-7.740</u>

Hotel Bryggen AS

Side 1


 HkQuOLj-F-rJxEd\_UoWF



<b>Balanse</b>			
Hotel Bryggen AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	141.794	177.243
Sum immaterielle eiendeler		<u>141.794</u>	<u>177.243</u>
Sum anleggsmidler		<u>141.794</u>	<u>177.243</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	1.159.567	1.022.611
Sum fordringer		<u>1.159.567</u>	<u>1.022.611</u>
Sum omløpsmidler		<u>1.159.567</u>	<u>1.022.611</u>
Sum eiendeler		<u>1.301.361</u>	<u>1.199.854</u>


Hotel Bryggen AS

Side 2

 HkQuOLj-F-rJxEUoWF



<b>Balanse</b>			
Hotel Bryggen AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100.000	100.000
Innskutt annen egenkapital	4	<u>6.955.622</u>	<u>6.823.337</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>7.055.622</b></u>	<u><b>6.923.337</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	<u>-5.754.261</u>	<u>-5.747.657</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>-5.754.261</b></u>	<u><b>-5.747.657</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>1.301.361</b></u>	<u><b>1.175.680</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>24.174</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>0</b></u>	<u><b>24.174</b></u>
Sum gjeld		<u><b>0</b></u>	<u><b>24.174</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>1.301.361</b></u>	<u><b>1.199.854</b></u>
Ålesund, 31.08.2021			
<u>Torgeir Silseth</u> styreleder	<u>Espen Viig Syversen</u> styremedlem	<u>Trine Lise Marsdal</u> styremedlem	
Hotel Bryggen AS		Side 3	

 HkQuOLj-F-rJxEUoWF



## NOTER TIL REGNSKAPET 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Nordic Choice Hospitality Group AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Frederik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet hadde ingen ansatte verken i 2020 eller i 2019.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer i verken 2020 eller i 2019.



## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2020 består av 100 aksjer, pålydende NOK 1.000.  
Alle aksjene pr 31.12.2020 eies av Choice Hotels & Resorts AS.  
Alle aksjer har lik stemmerett.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
<b>EK. 01.01.2020</b>	<b>100.000</b>	<b>6.823.337</b>	<b>-5.747.657</b>	<b>1.175.680</b>
<b>Årets endring i EK:</b>				
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)		132.285		132.285
Årets resultat			-6.604	-6.604
<b>EK 31.12.2020</b>	<b>100.000</b>	<b>6.955.622</b>	<b>-5.754.261</b>	<b>1.301.361</b>

## Note 5 Skattekostnad

<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	35.449	44.310
Skatt knyttet til konsernbidrag	-37.311	-46.494
<b>Skattekostnad</b>	<b>-1.862</b>	<b>-2.184</b>

<b>Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skattekostnad	-8.466	-9.924
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22 %	-1 862	-2 184
<b>Skattekostnad</b>	<b>-1.862</b>	<b>-2.184</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

### Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	141 794	0	177 243	0
Sum	141.794	0	177.243	0
<b>Netto utsatt fordel i balansen</b>	<b>141.794</b>	<b>0</b>	<b>177.243</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig konsernbidrag.



## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Andre fordringer	1.159.567	1.022.611
<b>Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)</b>	<b>1.159.567</b>	<b>1.022.611</b>

\*) Alle mellomværende er internt i Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet.

## Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 1 750, hvorav MNOK 459 var benyttet pr 31.12.2020. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.

<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som pant</b>	2020	2019
Driftsløsøre	0	0
Varelager	0	0
Kundefordringer	0	0
Fordring konsernkontosystem	989.971	0
<b>Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant</b>	<b>989.971</b>	<b>0</b>

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Nordic Choice Hospitality Group AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Tilgode merverdiavgift for konsernselskaper, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2020, NOK 21.190.055. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 0

## Note 8 Virksomhet

Det har ikke vært noe virksomhet i selskapet i 2020, og anser seg ikke påvirket av COVID-19.



## Verification

Transaction ID	HkQuOLj-F-rJxEd_UoWF
Document	Hotel Bryggen AS årsregnskap 2020.pdf
Pages	6
Sent by	Kjetil Furseth

## Signing parties

<b>Torgeir Silseth</b>	torgeir.silseth@choice.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
<b>Trine Marsdal</b>	trine.marsdal@choice.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
<b>Espen Syversen</b>	espen.syversen@choice.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

## Activity log

**E-mail invitation sent to toorgeir.silseth@choice.no**  
2021-08-31 09:22:15 CEST,

**E-mail invitation sent to espen.syversen@choice.no**  
2021-08-31 09:22:15 CEST,

**E-mail invitation sent to trine.marsdal@choice.no**  
2021-08-31 09:22:15 CEST,

**Clicked invitation link Torgeir Silseth**  
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.121 Safari/537.36,2021-08-31 10:40:32 CEST,IP address: 185.179.246.62

**Document signed by Torgeir Silseth**  
Birth date: 1963/09/23,2021-08-31 10:41:19 CEST,

**Clicked invitation link Trine Marsdal**  
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/85.0.4183.121 Safari/537.36,2021-08-31 11:50:16 CEST,IP address: 81.166.21.228

**Document signed by TRINE LISE MARSDAL**  
Birth date: 1974/05/17,2021-08-31 11:50:57 CEST,

**Clicked invitation link Espen Syversen**  
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/90.0.4430.212 Safari/537.36,2021-08-31 12:08:33 CEST,IP address: 185.179.246.62

**Document signed by Espen Vilg Syversen**  
Birth date: 1984/07/01,2021-08-31 12:09:45 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

