



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 853 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOL INVEST AS
Forretningsadresse: Brekkeveien 6
0884 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margrethe Ollendorff Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		42 116	38 384
Sum kostnader		42 116	38 384
Driftsresultat		-42 116	-38 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157 619	155 309
Sum finansinntekter		157 619	155 309
Annen rentekostnad		413	20
Sum finanskostnader		413	20
Netto finans		157 206	155 289
Ordinært resultat før skattekostnad		115 090	116 905
Skattekostnad på resultat	2	25 411	25 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		89 679	91 181
Årsresultat		89 679	91 181
Årsresultat etter minoritetsinteresser		89 679	91 181
Totalresultat		89 679	91 181
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		89 679	91 181
Sum overføringer og disponeringer		89 679	91 181



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	32 297 400	32 297 400
Lån til foretak i samme konsern		1 994 464	2 479 830
Andre fordringer	4	2 446 273	2 446 273
Sum finansielle anleggsmidler		36 738 137	37 223 503
Sum anleggsmidler		36 738 137	37 223 503
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 640	232 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 640	232 700
Sum omløpsmidler		14 640	232 700
SUM EIENDELER		36 752 777	37 456 203
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		550 000	550 000
Overkurs		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		580 000	580 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 426 964	34 337 285
Sum opptjent egenkapital		34 426 964	34 337 285



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		35 006 964	34 917 285
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 625	38 375
Betalbar skatt	2	25 411	25 724
Annen kortsiktig gjeld	5	1 684 778	2 474 820
Sum kortsiktig gjeld		1 745 814	2 538 919
Sum gjeld		1 745 814	2 538 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 752 777	37 456 203



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 743242

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 853 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOL INVEST AS
Forretningsadresse: Brekkeveien 6
0884 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margrethe Ollendorff Lien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2024



Organisasjonsnr: 921 853 351
MOL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		42 116	38 384
Sum kostnader		42 116	38 384
Driftsresultat		-42 116	-38 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157 619	155 309
Sum finansinntekter		157 619	155 309
Annen rentekostnad		413	20
Sum finanskostnader		413	20
Netto finans		157 206	155 289
Ordinært resultat før skattekostnad		115 090	116 905
Skattekostnad på resultat	2	25 411	25 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		89 679	91 181
Årsresultat		89 679	91 181
Årsresultat etter minoritetsinteresser		89 679	91 181
Totalresultat		89 679	91 181
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		89 679	91 181
Sum overføringer og disponeringer		89 679	91 181



Organisasjonsnr: 921 853 351
MOL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 3 32 297 400

32 297 400

Lån til foretak i samme

konsern 1 994 464

2 479 830

Andre fordringer 4

2 446 273

2 446 273

Sum finansielle

anleggsmidler 36 738 137

37 223 503

Sum anleggsmidler

36 738 137

37 223 503

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 14 640

232 700

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 14 640

232 700

Sum omløpsmidler

14 640

232 700

SUM EIENDELER

36 752 777

37 456 203

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 550 000

550 000

Overkurs 30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital 580 000

580 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 34 426 964

34 337 285

Sum opptjent egenkapital 34 426 964

34 337 285

Sum egenkapital

35 006 964

34 917 285

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 625	38 375
Betalbar skatt	2	25 411	25 724
Annen kortsiktig gjeld	5	1 684 778	2 474 820
Sum kortsiktig gjeld		1 745 814	2 538 919
Sum gjeld		1 745 814	2 538 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 752 777	37 456 203



Organisasjonsnr: 921 853 351
MOL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Mol Invest AS

Uavhengig revisors beretning 2023

Konklusjon

Vi har revidert Mol Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 89 679. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2023
Mol Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 29. august 2024
Myrdahl og Sveen AS

Tom Morten Myrdahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Myrdahl, Tom Morten
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

09/02/2024 13:04:58

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023

Mol Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 921 853 351



Resultatregnskap			
Mol Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		42 116	38 384
Sum driftskostnader		<u>42 116</u>	<u>38 384</u>
Driftsresultat		<u>-42 116</u>	<u>-38 384</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		157 619	155 309
Annen rentekostnad		413	20
Resultat av finansposter		<u>157 206</u>	<u>155 289</u>
Resultat før skattekostnad		115 090	116 905
Skattekostnad på resultat	2	25 411	25 724
Resultat		<u>89 679</u>	<u>91 181</u>
Årsresultat		<u>89 679</u>	<u>91 181</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		89 679	91 181
Sum overføringer		<u>89 679</u>	<u>91 181</u>

Mol Invest AS

Side 2



Balanse			
Mol Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	32 297 400	32 297 400
Lån til tilknyttet selskap		1 994 464	2 479 830
Andre fordringer	4	2 446 273	2 446 273
Sum finansielle anleggsmidler		<u>36 738 137</u>	<u>37 223 503</u>
Sum anleggsmidler		<u>36 738 137</u>	<u>37 223 503</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 640	232 700
Sum omløpsmidler		<u>14 640</u>	<u>232 700</u>
Sum eiendeler		<u>36 752 777</u>	<u>37 456 203</u>

Mol Invest AS

Side 3



Balanse			
Mol Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		550 000	550 000
Annen innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>580 000</u>	<u>580 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 426 964	34 337 285
Sum opptjent egenkapital		<u>34 426 964</u>	<u>34 337 285</u>
Sum egenkapital		<u>35 006 964</u>	<u>34 917 285</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 625	38 375
Betalbar skatt	2	25 411	25 724
Annen kortsiktig gjeld	5	1 684 778	2 474 820
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 745 814</u>	<u>2 538 919</u>
Sum gjeld		<u>1 745 814</u>	<u>2 538 919</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>36 752 777</u>	<u>37 456 203</u>
Oslo,			
<u>Margrethe Ollendorff Lien</u> styreleder/daglig leder			
Mol Invest AS		Side 4	



Mol Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte fra tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 921 853 351



Mol Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022	
Betalbar skatt	25 411	25 724	
Sum skattekostnad	25 411	25 724	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	115 090	116 905	
Permanente forskjeller	413	20	
Årets skattegrunnlag	115 503	116 925	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	25 411	25 724	
Sum betalbar skatt i balansen	25 411	25 724	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Sum	0	0	0
Avskåret rentefradrag til fremføring	-194 819	-194 819	
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	194 819	194 819	0
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 3 Aksjer i tilknyttet selskap

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelse kost	Balansført s verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Ollendorff Holding AS	43,48 %	0 %	32 297 400	32 297 400	43 246 077	84 931
Sum			32 297 400	32 297 400	0	0

Note 4 Fordringer

MOL Invest AS har en fordring på Concret AS på kr. 2.446.273.
Selskapets aksjonær Margrethe Ollendorff Lien eier 30 % av Concret AS. Det er ikke beregnet rente på fordringen.

Organisasjonsnummer 921 853 351



Mol Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 5 Annen kortsiktig gjeld

Av selskapets kortsiktige gjeld utgjør kr 1 672 752 lån fra selskapets aksjonær.
Det er ikke kostnadsført renter på denne gjelden.

Organisasjonsnummer 921 853 351
--



Elektronisk signatur

Signert av

Lien, Margrethe Ollendorff
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

08/29/2024 20:43:25

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.