



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 313 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASONE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skareveien 76
5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Phan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		531 000	588 980
Sum inntekter		531 000	588 980
Kostnader			
Annen driftskostnad		611 646	288 478
Sum kostnader		611 646	288 478
Driftsresultat		-80 646	300 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	21
Sum finansinntekter		0	21
Annen rentekostnad		128 783	147 085
Sum finanskostnader		128 783	147 085
Netto finans		-128 783	-147 064
Ordinært resultat før skattekostnad		-209 429	153 438
Skattekostnad		-56 998	33 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		-152 431	119 682
Årsresultat		-152 431	119 682
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-152 431	119 682
Sum overføringer og disponeringer		-152 431	119 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 683 250	5 665 340
Sum varige driftsmidler		5 683 250	5 665 340
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		-17 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		-17 000	0
Sum anleggsmidler		5 666 250	5 665 340
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		811 658	1 263 524
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		811 658	1 263 524
Sum omløpsmidler		811 658	1 263 524
SUM EIENDELER		6 477 908	6 928 864
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		908 950	1 061 381
Sum opptjent egenkapital		908 950	1 061 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		1 408 950	1 561 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 225 000	5 431 250
Øvrig langsiktig gjeld		-106 201	-106 201
Sum annen langsiktig gjeld		5 118 799	5 325 049
Sum langsiktig gjeld		5 118 799	5 325 049
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 472	10 472
Betalbar skatt		-51 984	40 291
Annen kortsiktig gjeld		-8 329	-8 329
Sum kortsiktig gjeld		-49 841	42 434
Sum gjeld		5 068 958	5 367 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 477 908	6 928 864
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 728136

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 313 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASONE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skareveien 76
5174 MATHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Phan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 917 313 237
ASONE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		531 000	588 980
Sum inntekter		531 000	588 980
Kostnader			
Annen driftskostnad		611 646	288 478
Sum kostnader		611 646	288 478
Driftsresultat		-80 646	300 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	21
Sum finansinntekter		0	21
Annen rentekostnad		128 783	147 085
Sum finanskostnader		128 783	147 085
Netto finans		-128 783	-147 064
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-209 429	153 438
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 998	33 756
Årsresultat		-152 431	119 682
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-152 431	119 682
Sum overføringer og disponeringer		-152 431	119 682



Organisasjonsnr: 917 313 237
ASONE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

5 683 250

5 665 340

Sum varige driftsmidler

5 683 250

5 665 340

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

-17 000

0

Sum finansielle
anleggsmidler

-17 000

0

Sum anleggsmidler

5 666 250

5 665 340

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

811 658

1 263 524

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

811 658

1 263 524

Sum omløpsmidler

811 658

1 263 524

SUM EIENDELER

6 477 908

6 928 864

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital
(selskapskapital)

500 000

500 000

Sum innskutt egenkapital

500 000

500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

908 950

1 061 381

Sum opptjent egenkapital

908 950

1 061 381

Sum egenkapital

1 408 950

1 561 381

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 225 000	5 431 250
Øvrig langsiktig gjeld	-106 201	-106 201
Sum annen langsiktig gjeld	5 118 799	5 325 049
Sum langsiktig gjeld	5 118 799	5 325 049
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 472	10 472
Betalbar skatt	-51 984	40 291
Annen kortsiktig gjeld	-8 329	-8 329
Sum kortsiktig gjeld	-49 841	42 434
Sum gjeld	5 068 958	5 367 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 477 908	6 928 864
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 917 313 237
ASONE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5665340.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

