



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 312 267
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RELI SKIEN AS
Forretningsadresse:	c/o Stig Øydna Kvarnes Ostadalsveien 5 0753 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jonas Holen Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 511	0
Annen driftsinntekt		6 989 936	3 972 928
Sum inntekter		6 994 447	3 972 928
Kostnader			
Varekostnad		4 296	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	636 717	636 717
Annen driftskostnad	2	1 236 518	1 192 206
Sum kostnader		1 877 531	1 828 923
Driftsresultat		5 116 915	2 144 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 795	3 461
Annen finansinntekt		4 944	4 922
Sum finansinntekter		10 739	8 383
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 973 154	1 159 032
Annen rentekostnad		0	437 168
Sum finanskostnader		-1 973 154	-1 596 200
Netto finans		-1 962 415	-1 587 817
Resultat før skattekostnad		3 154 501	556 188
Skattekostnad	4, 5	693 990	122 362
Årsresultat		2 460 511	433 826
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 186 499	0
Annen egenkapital		1 274 012	433 826
Sum overføringer og disponeringer		2 460 511	433 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	41 618 081	42 254 798
Sum varige driftsmidler		41 618 081	42 254 798
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		41 618 081	42 254 798
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 000 346	0
Andre kortsiktige fordringer		2 013 032	2 302 016
Sum fordringer		3 013 378	2 302 016
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 505	2 427 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 505	2 427 759
Sum omløpsmidler		3 098 883	4 729 775
SUM EIENDELER		44 716 964	46 984 573

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7, 8	100 853	100 853
Overkurs	7	94 382	94 382
Annen innskutt egenkapital	7	478 991	478 991
Sum innskutt egenkapital		674 226	674 226
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 325 445	2 051 433
Sum opptjent egenkapital		3 325 445	2 051 433
Sum egenkapital		3 999 671	2 725 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	1 068 480	709 144
Sum avsetninger for forpliktelser		1 068 480	709 144
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	37 987 714	43 414 560
Sum annen langsiktig gjeld		37 987 714	43 414 560
Sum langsiktig gjeld		39 056 194	44 123 704
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 342	14 479
Skyldige offentlige avgifter		37 604	80 434
Kortsiktig konserngjeld	3	1 521 153	0
Annen kortsiktig gjeld		0	40 297
Sum kortsiktig gjeld		1 661 099	135 210
Sum gjeld		40 717 293	44 258 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 716 964	46 984 573



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 332915

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 312 267
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RELI SKIEN AS
Forretningsadresse: c/o Stig Øydna Kvarnes
Ostadalsveien 5
0753 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Holen Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 312 267
RELI SKIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 511	0
Annen driftsinntekt		6 989 936	3 972 928
Sum inntekter		6 994 447	3 972 928
Kostnader			
Varekostnad		4 296	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	636 717	636 717
Annen driftskostnad	2	1 236 518	1 192 206
Sum kostnader		1 877 531	1 828 923
Driftsresultat		5 116 915	2 144 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 795	3 461
Annen finansinntekt		4 944	4 922
Sum finansinntekter		10 739	8 383
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 973 154	1 159 032
Annen rentekostnad		0	437 168
Sum finanskostnader		-1 973 154	-1 596 200
Netto finans		-1 962 415	-1 587 817
Resultat før skattekostnad		3 154 501	556 188
Skattekostnad	4, 5	693 990	122 362
Årsresultat		2 460 511	433 826
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 186 499	0
Annen egenkapital		1 274 012	433 826
Sum overføringer og disponeringer		2 460 511	433 826



Organisasjonsnr: 996 312 267
RELI SKIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1 41 618 081 42 254 798

Sum varige driftsmidler 41 618 081 42 254 798

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 41 618 081 42 254 798

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 0 0

Fordringer

Kundefordringer 1 000 346 0

Andre kortsiktige

fordringer 2 013 032 2 302 016

Sum fordringer 3 013 378 2 302 016

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 85 505 2 427 759

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 85 505 2 427 759

Sum omløpsmidler 3 098 883 4 729 775

SUM EIENDELER 44 716 964 46 984 573

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7, 8 100 853 100 853

Overkurs 7 94 382 94 382

Annen innskutt egenkapital 7 478 991 478 991



Sum innskutt egenkapital		674 226	674 226
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 325 445	2 051 433
Sum opptjent egenkapital		3 325 445	2 051 433
Sum egenkapital		3 999 671	2 725 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	1 068 480	709 144
Sum avsetninger for forpliktelses		1 068 480	709 144
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	37 987 714	43 414 560
Sum annen langsiktig gjeld		37 987 714	43 414 560
Sum langsiktig gjeld		39 056 194	44 123 704
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 342	14 479
Skyldige offentlige avgifter		37 604	80 434
Kortsiktig konserngjeld	3	1 521 153	0
Annen kortsiktig gjeld		0	40 297
Sum kortsiktig gjeld		1 661 099	135 210
Sum gjeld		40 717 293	44 258 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 716 964	46 984 573



Organisasjonsnr: 996 312 267
RELI SKIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



E.K. REVISJON

Til generalforsamlingen i Reli Skien AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Reli Skien AS som viser et overskudd på kr 2 460 511. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 28. februar 2024

E.K. Revisjon AS

Kjell Tore Kirketeig
Statsautorisert revisor



RELI SKIEN AS
996 312 267

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 511	0
Annen driftsinntekt		6 989 936	3 972 928
Sum driftsinntekter		6 994 447	3 972 928
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 296	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-636 717	-636 717
Annen driftskostnad	2	-1 236 518	-1 192 206
Sum driftskostnader		-1 877 531	-1 828 923
Driftsresultat		5 116 915	2 144 006
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 795	3 461
Annen finansinntekt		4 944	4 922
Sum finansinntekter		10 739	8 383
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-1 973 154	-1 159 032
Annen rentekostnad		0	-437 168
Sum finanskostnader		-1 973 154	-1 596 200
Netto finans		-1 962 415	-1 587 817
Resultat før skattekostnad		3 154 501	556 188
Skattekostnad	4, 5	-693 990	-122 362
Årsresultat		2 460 511	433 826
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 186 499	0
Annen egenkapital		1 274 012	433 826
Sum overføringer		2 460 511	433 826



RELI SKIEN AS
996 312 267

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	41 618 081	42 254 798
Sum varige driftsmidler		41 618 081	42 254 798
Sum anleggsmidler		41 618 081	42 254 798
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000 346	0
Andre kortsiktige fordringer		2 013 032	2 302 016
Sum fordringer		3 013 378	2 302 016
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 505	2 427 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 505	2 427 759
Sum omløpsmidler		3 098 883	4 729 775
SUM EIENDELER		44 716 964	46 984 573



RELI SKIEN AS
996 312 267

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7, 8	100 853	100 853
Overkurs	7	94 382	94 382
Annen innskutt egenkapital	7	478 991	478 991
Sum innskutt egenkapital		674 226	674 226
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 325 445	2 051 433
Sum opptjent egenkapital		3 325 445	2 051 433
Sum egenkapital		3 999 671	2 725 659
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	1 068 480	709 144
Sum avsetning for forpliktelser		1 068 480	709 144
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	37 987 714	43 414 560
Sum annen langsiktig gjeld		37 987 714	43 414 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 342	14 479
Skyldige offentlige avgifter		37 604	80 434
Kortsiktig konserngjeld	3	1 521 153	0
Annen kortsiktig gjeld		0	40 297
Sum kortsiktig gjeld		1 661 099	135 210
Sum gjeld		40 717 293	44 258 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 716 964	46 984 573

Oslo, 28.02.2024

Stig Øydna Kvarnsnes
styrets leder

Harald Authen Johnsen
styremedlem

Bjørn Vegard Nilsen
styremedlem

Gunnar Svarstad
styremedlem



RELI SKIEN AS
996 312 267

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold og påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 2023 på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.



RELI SKIEN AS
996 312 267

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	47 305 475
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	47 305 475
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-5 050 677
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-5 687 394
Balanseført verdi pr 31.12	41 618 081
Årets av- og nedskrivninger	636 717
Økonomisk levetid	0 - 100
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	21 600	20 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	21 600	20 000

Note 3 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Kortsiktig gjeld	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	-1 521 153	0
Sum	-1 521 153	0

Langsiktig gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld til konsernselskap	-37 987 714	-43 414 560
Sum	-37 987 714	-43 414 560

Avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret	2023	2022
Rentekostnad til konsernselskap	1 973 154	1 159 032
Sum	1 973 154	1 159 032

Lån ytet fra: Brokk Næringseiendom AS
Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Rentesats: 5 %
Avdragsplan: Nedbetales ved likviditet

Renter på interne lån i konsernet er beregnet med en felles sats på 5 %.



RELI SKIEN AS
996 312 267

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	334 654	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	359 336	122 362
Skattekostnad	693 990	122 362
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 154 501	556 188
+/- Endring i midlertidige forskjeller	166 354	190 834
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 799 701	-747 022
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 521 153	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	334 654	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-334 654	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	3 623 233	3 736 849	-113 616
Gevinst- og tapskonto	1 399 850	1 119 880	279 970
Fremførbart underskudd	-1 799 701	0	-1 799 701
Netto forskjeller	3 223 382	4 856 729	-1 633 347
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	3 223 382	4 856 729	-1 633 347
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	709 144	1 068 480	-359 336

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 853	1	100 853
Aksjonærer			
Brokk Næringsseiendom AS	100 853	Eierandel %	Aksjeklasse
		100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12. forrige år	100 853	94 382	478 991	2 051 433	2 725 659
Årsresultat	0	0	0	2 460 511	2 460 511
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-1 186 499	-1 186 499
Egenkapital 31.12.2023	100 853	94 382	478 991	3 325 445	3 999 671



RELI SKIEN AS
996 312 267

Note 8 - Aksjer eid av nærstående

Draupner Investeringer AS er konsernspiss og morselskap til Brokk Næringseiendom. Styrets medlemmer og deres nærstående eier følgende aksjer i konsernspissen:

Aksjonær	Nærstående selskap til	Antall aksjer	Andel
BDH Invest AS	Stig Ø. Kvarnes(Styrets leder)	63 417	2,37 %
Rose Eiendom AS	Gunnar Svarstad(Styremedlem)	34 242	1,28 %
B V Nilsen Holding AS	Bjørn Vegard Nilsen (Styremedlem)	147 096	5,49 %
Harald Nore Johnsen Invest AS	Harald A. Johnsen(Styremedlem)	141 500	5,28 %
TPK Holding AS	Harald A. Johnsen(Styremedlem)	72 106	2,69 %

Selskapet inngår i konsernregnskapet for Draupner Investeringer AS som har forretningskontor i Oslo.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.