



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 503 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSOL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brogata 6
1608 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Solbrekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		936 480	936 480
Sum inntekter		936 480	936 480
Kostnader			
Avskrivning	7	55 000	55 000
Annen driftskostnad	2	88 773	82 485
Sum kostnader		143 773	137 485
Driftsresultat		792 707	798 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		80 337	412
Sum finansinntekter		80 337	412
Annen finanskostnad		45 544	50 389
Sum finanskostnader		45 544	50 389
Netto finans		34 793	-49 977
Ordinært resultat før skattekostnad		827 500	749 018
Skattekostnad på ordinært resultat	8	164 436	164 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		663 064	584 238
Årsresultat		663 064	584 238
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	900 000	
Overføringer annen egenkapital	9	-236 936	584 238
Sum overføringer og disponeringer		663 064	584 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	4 574	6 669
Sum immaterielle eiendeler		4 574	6 669
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 420 300	1 475 300
Sum varige driftsmidler		1 420 300	1 475 300
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	100 000	200 000
Lån til foretak i samme konsern	5	1 849 281	2 049 281
Sum finansielle anleggsmidler		1 949 281	2 249 281
Sum anleggsmidler		3 374 155	3 731 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		13 645	13 568
Sum fordringer		13 645	13 568
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 875	1 875
Sum investeringer		1 875	1 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 132 401	1 114 344
Sum omløpsmidler		1 147 921	1 129 787
SUM EIENDELER		4 522 076	4 861 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 9	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	9	1 632 224	1 632 224
Sum innskutt egenkapital		1 832 224	1 832 224
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	288 515	1 425 451
Sum opptjent egenkapital		288 515	1 425 451
Sum egenkapital		2 120 739	3 257 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 114 400	1 154 672
Sum annen langsiktig gjeld		1 114 400	1 154 672
Sum langsiktig gjeld		1 114 400	1 154 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 350	
Betalbar skatt	8	162 341	161 537
Skyldige offentlige avgifter		222 570	222 923
Annen kortsiktig gjeld	5	900 676	64 230
Sum kortsiktig gjeld		1 286 937	448 690
Sum gjeld		2 401 337	1 603 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 522 076	4 861 037



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 483712

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 503 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSOL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brogata 6
1608 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Solbrekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 976 503 503
NORSOL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		936 480	936 480
Sum inntekter		936 480	936 480
Kostnader			
Avskrivning	7	55 000	55 000
Annen driftskostnad	2	88 773	82 485
Sum kostnader		143 773	137 485
Driftsresultat		792 707	798 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		80 337	412
Sum finansinntekter		80 337	412
Annen finanskostnad		45 544	50 389
Sum finanskostnader		45 544	50 389
Netto finans		34 793	-49 977
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	164 436	164 780
Ordinært resultat etter skattekostnad		663 064	584 238
Årsresultat		663 064	584 238
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	900 000	
Overføringer annen egenkapital	9	-236 936	584 238
Sum overføringer og disponeringer		663 064	584 238



Organisasjonsnr: 976 503 503
NORSOL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	4 574	6 669
Sum immaterielle eiendeler		4 574	6 669
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 420 300	1 475 300
Sum varige driftsmidler		1 420 300	1 475 300
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	100 000	200 000
Lån til foretak i samme konsern	5	1 849 281	2 049 281
Sum finansielle anleggsmidler		1 949 281	2 249 281
Sum anleggsmidler		3 374 155	3 731 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		13 645	13 568
Sum fordringer		13 645	13 568
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 875	1 875
Sum investeringer		1 875	1 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 132 401	1 114 344
Sum omløpsmidler		1 147 921	1 129 787
SUM EIENDELER		4 522 076	4 861 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 9	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	9	1 632 224	1 632 224



Sum innskutt egenkapital		1 832 224	1 832 224
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	288 515	1 425 451
Sum opptjent egenkapital		288 515	1 425 451
Sum egenkapital		2 120 739	3 257 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 114 400	1 154 672
Sum annen langsiktig gjeld		1 114 400	1 154 672
Sum langsiktig gjeld		1 114 400	1 154 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 350	
Betalbar skatt	8	162 341	161 537
Skyldige offentlige avgifter		222 570	222 923
Annen kortsiktig gjeld	5	900 676	64 230
Sum kortsiktig gjeld		1 286 937	448 690
Sum gjeld		2 401 337	1 603 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 522 076	4 861 037



Organisasjonsnr: 976 503 503
NORSOL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjell Arne Solbrekke	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Vidar Solbrekke	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



	6000.00	7200.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7000.00	6000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13000.00	13200.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
The Pitch Reklamebyrå AS	80.00%	80.00%	822932.00	254820.00

Sparliv AS som tidligere var datterselskap, er i løpet av 2020 lagt ned der bokført verdi av aksjene er resultatført sammen med oppgjør fra avviklingen.

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Norsol Eiendom AS	Brogata 6 1608 FREDRIKSTAD 0106 Fredrikstad

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Til generalforsamlingen i Norsol Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Norsol Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 663 064. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil : 900 76 967

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen

Side 1 av 2



revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fredrikstad, 10. juni 2021

Re-visjon AS

Einar Beck Dypedahl

Einar Beck Dypedahl
Statsautorisert revisor



Norsol Eiendom AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Norsol Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>936 480</u>	<u>936 480</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	7	55 000	55 000
Annen driftskostnad	2	<u>88 773</u>	<u>82 485</u>
Sum driftskostnader		<u>143 773</u>	<u>137 485</u>
Driftsresultat		<u>792 707</u>	<u>798 995</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		80 337	412
Annen finanskostnad		<u>45 544</u>	<u>50 389</u>
Netto finansposter		<u>34 793</u>	<u>-49 977</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>827 500</u>	<u>749 018</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>164 436</u>	<u>164 780</u>
Årsresultat		<u>663 064</u>	<u>584 238</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	900 000	0
Overføringer annen egenkapital	9	<u>-236 936</u>	<u>584 238</u>
Sum disponert		<u>663 064</u>	<u>584 238</u>



Norsol Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	4 574	6 669
Sum immaterielle eiendeler		4 574	6 669
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 420 300	1 475 300
Sum varige driftsmidler		1 420 300	1 475 300
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	100 000	200 000
Lån til foretak i samme konsern	5	1 849 281	2 049 281
Sum finansielle anleggsmidler		1 949 281	2 249 281
Sum anleggsmidler		3 374 155	3 731 250
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		13 645	13 568
Sum fordringer		13 645	13 568
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter		1 875	1 875
Sum investeringer		1 875	1 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 132 401	1 114 344
Sum omløpsmidler		1 147 921	1 129 787
Sum eiendeler		4 522 076	4 861 037



Norsol Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 9	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	9	<u>1 632 224</u>	<u>1 632 224</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 832 224</u>	<u>1 832 224</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	<u>288 515</u>	<u>1 425 451</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>288 515</u>	<u>1 425 451</u>
Sum egenkapital		<u>2 120 739</u>	<u>3 257 675</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>1 114 400</u>	<u>1 154 672</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 114 400</u>	<u>1 154 672</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 350	0
Betalbar skatt	8	162 341	161 537
Skyldige offentlige avgifter		222 570	222 923
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>900 676</u>	<u>64 230</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 286 937</u>	<u>448 690</u>
Sum gjeld		<u>2 401 337</u>	<u>1 603 362</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 522 076</u>	<u>4 861 037</u>

31. desember 2020
Fredrikstad, 9. juni 2021


Vidar Solbrekke
daglig leder og nestleder


Kjell Arne Solbrekke
styrets leder



Norsol Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Norsol Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2020**

Revisjon	6 000
Andre tjenester	7 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	2 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Arne Solbrekke, styrets leder	50	50 %	50 %
Vidar Solbrekke, daglig leder og nestleder	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 4 - Datterselskap

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
The Pitch Reklamebyrå AS	2008	Fredrikstad	80 %	254 820	822 932	100 000

Sparliv AS som tidligere var datterselskap, er i løpet av 2020 lagt ned der bokført verdi av aksjene er resultatført sammen med oppgjør fra avviklingen.



Norsol Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	1 849 281	2 049 281
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	0	63 368

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 114 400	1 154 672
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Fast eiendom	1 420 300	1 475 300

Note 7 - Varige driftsmidler

	Fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.	2 739 678
Anskaffelseskost 31.12.	2 739 678
Akk.avskrivning 31.12.	-1 319 378
Balanseført pr. 31.12.	1 420 300
Årets avskrivninger	55 000
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan	Lineær



Norsol Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	162 341	161 537
Endring utsatt skatt	2 095	3 243
Årets totale skattekostnad	<u>164 436</u>	<u>164 780</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	827 500	749 018
Permanente forskjeller	41	-17
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-80 104	0
Endring i midlertidige forskjeller	-9 524	-14 741
Årets skattegrunnlag	<u>737 913</u>	<u>734 260</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	162 341	161 537
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler	-20 789	-30 313
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-20 789</u>	<u>-30 313</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-4 574	-6 669

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	200 000	1 632 224	1 425 451	3 257 675
Årsresultat	0	0	663 064	663 064
Avsatt utbytte	0	0	-900 000	-900 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-900 000	-900 000
Egenkapital 31.12.	200 000	1 632 224	288 515	2 120 739
