



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 348 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORTEN HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 1
3187 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ola Rynning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	14 681 004	25 313 511
Sum inntekter		14 681 004	25 313 511
Kostnader			
Varekostnad		1 895 668	2 867 882
Lønnskostnad	6	7 470 780	10 190 171
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	93 879	112 374
Annen driftskostnad	8	10 199 352	14 354 475
Sum kostnader		19 659 679	27 524 901
Driftsresultat		-4 978 675	-2 211 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 227	14 548
Annen finansinntekt		6 913	235
Sum finansinntekter		18 140	14 782
Annen rentekostnad		44 178	2 822
Annen finanskostnad		2 835	2 003
Sum finanskostnader		47 014	4 824
Netto finans		-28 874	9 958
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 007 549	-2 201 432
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-748 799	-483 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 258 750	-1 718 106
Årsresultat		-4 258 750	-1 718 106
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 258 750	-1 718 106
Totalresultat		-4 258 750	-1 718 106
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Konsernbidrag		-2 654 834	-1 713 612
Overført fra annen egenkapital		-1 603 916	-4 494
Sum overføringer og disponeringer		-4 258 750	-1 718 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	225 990	240 432
Sum varige driftsmidler		225 990	240 432
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			70 000
Sum finansielle anleggsmidler			70 000
Sum anleggsmidler		225 990	310 432
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		238 453	341 769
Sum varer		238 453	341 769
Fordringer			
Kundefordringer		308 528	552 480
Andre kortsiktige fordringer		1 546 360	268 911
Konsernfordringer	8	3 403 633	2 924 021
Sum fordringer		5 258 521	3 745 412
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	159 666	1 958 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 666	1 958 500
Sum omløpsmidler		5 656 640	6 045 681
SUM EIENDELER		5 882 630	6 356 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-46 810	1 557 107
Sum opptjent egenkapital		-46 810	1 557 107
Sum egenkapital	5	153 190	1 757 107
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 124 644	1 032 672
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		497 657	862 534
Kortsiktig konserngjeld	8	2 009 702	6 927
Kortsiktig gjeld nærstående	8	98 032	47 985
Annen kortsiktig gjeld		1 999 404	2 648 888
Sum kortsiktig gjeld		5 729 440	4 599 007
Sum gjeld		5 729 440	4 599 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 882 630	6 356 113



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 656843

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 348 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORTEN HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 1
3187 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ola Rynning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 348 495
HORTEN HOTELLDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	14 681 004	25 313 511
Sum inntekter		14 681 004	25 313 511
Kostnader			
Varekostnad		1 895 668	2 867 882
Lønnskostnad	6	7 470 780	10 190 171
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		93 879	112 374
Annen driftskostnad	8	10 199 352	14 354 475
Sum kostnader		19 659 679	27 524 901
Driftsresultat		-4 978 675	-2 211 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 227	14 548
Annen finansinntekt		6 913	235
Sum finansinntekter		18 140	14 782
Annen rentekostnad		44 178	2 822
Annen finanskostnad		2 835	2 003
Sum finanskostnader		47 014	4 824
Netto finans		-28 874	9 958
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 007 549	-2 201 432
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-748 799	-483 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 258 750	-1 718 106
Årsresultat		-4 258 750	-1 718 106
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 258 750	-1 718 106
Totalresultat		-4 258 750	-1 718 106
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-2 654 834	-1 713 612
Overført fra annen egenkapital		-1 603 916	-4 494
Sum overføringer og disponeringer		-4 258 750	-1 718 106





Organisasjonsnr: 979 348 495
HORTEN HOTELLDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	225 990	240 432
Sum varige driftsmidler		225 990	240 432
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			70 000
Sum finansielle anleggsmidler			70 000
Sum anleggsmidler		225 990	310 432
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		238 453	341 769
Sum varer		238 453	341 769
Fordringer			
Kundefordringer		308 528	552 480
Andre kortsiktige fordringer		1 546 360	268 911
Konsernfordringer	8	3 403 633	2 924 021
Sum fordringer		5 258 521	3 745 412
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	159 666	1 958 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 666	1 958 500
Sum omløpsmidler		5 656 640	6 045 681
SUM EIENDELER		5 882 630	6 356 113

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-46 810	1 557 107
Sum opptjent egenkapital		-46 810	1 557 107
Sum egenkapital	5	153 190	1 757 107
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 124 644	1 032 672
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		497 657	862 534
Kortsiktig konserngjeld	8	2 009 702	6 927
Kortsiktig gjeld nærstående	8	98 032	47 985
Annen kortsiktig gjeld		1 999 404	2 648 888
Sum kortsiktig gjeld		5 729 440	4 599 007
Sum gjeld		5 729 440	4 599 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 882 630	6 356 113



Organisasjonsnr: 979 348 495
HORTEN HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
14.50



Årsregnskap 2020 Horten Hotelldrift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 348 495



Resultatregnskap

Horten Hotelldrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	1	14 681 004	25 313 511
Sum driftsinntekter		14 681 004	25 313 511
Varekostnad		1 895 668	2 867 882
Lønnskostnad	6	7 470 780	10 190 171
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	93 879	112 374
Annen driftskostnad	8	10 199 352	14 354 475
Sum driftskostnader		19 659 679	27 524 901
Driftsresultat		-4 978 675	-2 211 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 227	14 548
Annen finansinntekt		6 913	235
Annen rentekostnad		44 178	2 822
Annen finanskostnad		2 835	2 003
Resultat av finansposter		-28 874	9 958
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 007 549	-2 201 432
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-748 799	-483 326
Årsresultat		-4 258 750	-1 718 106
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		2 654 834	1 713 612
Overført fra annen egenkapital		1 603 916	4 494
Sum overføringer		-4 258 750	-1 718 106



Balanse

Horten Hotelldrift AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	225 990	240 432
Sum varige driftsmidler		225 990	240 432
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	70 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	70 000
Sum anleggsmidler		225 990	310 432
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		238 453	341 769
Sum varer		238 453	341 769
Fordringer			
Kundefordringer		308 528	552 480
Andre kortsiktige fordringer		1 546 360	268 911
Konsernfordringer	8	3 403 633	2 924 021
Sum fordringer		5 258 521	3 745 412
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	159 666	1 958 500
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		159 666	1 958 500
Sum omløpsmidler		5 656 640	6 045 681
Sum eiendeler		5 882 630	6 356 113



Balanse


Horten Hotelldrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-46 810	1 557 107
Sum opptjent egenkapital		-46 810	1 557 107
Sum egenkapital	5	153 190	1 757 107
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 124 644	1 032 672
Skyldig offentlige avgifter		497 657	862 534
Kortsiktig konserngjeld	8	2 009 702	6 927
Kortsiktig gjeld nærstående	8	98 032	47 985
Annen kortsiktig gjeld		1 999 404	2 648 888
Sum kortsiktig gjeld		5 729 440	4 599 007
Sum gjeld		5 729 440	4 599 007
Sum egenkapital og gjeld		5 882 630	6 356 113

Oslo, 04.06.2021

Styret i Horten Hotelldrift AS


Morten André Kahrs
styreleder


Diana Balinova
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Kompensasjonsordning

Mottatt kompensasjon for faste uunngåelige kostnader etter Lov om midlertidig tilskuddsordning for foretak med stort omsetningsfall er klassifisert under annen driftskostnad, da dette anses som en kostnadsreduksjon. Posten fremkommer som et nettobeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med henholdsvis 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygnings-messig anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 140 014	1 776 167	2 916 181
Tilgang	0	79 437	79 437
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 140 014	1 855 604	2 995 618
Akk. av-/nedskrivninger	-1 140 014	-1 629 614	-2 769 628
Balansført verdi 31.12	0	225 990	225 990
Årets avskrivninger	0	93 879	93 879
Avskrivningssats	20-33,3 %	6,67-50 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	3-5 år	2-15 år	
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei	

Note 3 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	2 341	276 027

Matrix Insurance AS er selvskyldnerkausjonist for selskapets riktige betaling av løpende skattetrekk for de ansatte, opp til kr 391 00,-

Skyldig skattetrekk pr. 31.12. utgjør kr 212 855,-
Skattetrekkmidler er behandlet ihht skattebetalingslovens §5-12.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	10 000	10	100 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel i prosent
Norlandia Hotel Group AS		10 000	100
Sum		10 000	100

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	100 000	1 557 107	1 757 107
Mottatt konsernbidrag			2 654 834	2 654 834
Årets resultat			-4 258 750	-4 258 750
Pr 31.12.2020	100 000	100 000	-46 810	153 190

Note 6 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	6 231 548	8 527 960
Arbeidsgiveravgift	937 742	1 251 384
Pensjonskostnader	419 110	533 281
Andre ytelser	-117 620	-122 454
Sum	7 470 780	10 190 171

Gjennomsnittlig antall årsverk **14,5** **20,1**

Ytelser til ledende personer

	Daglige ledere	Styre
Lønn	908 879	0
Pensjonsutgifter	0	0
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	2 031	0
Sum	910 910	0

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 88 968,- ekskl.mva.

Revisjon	15 400
Andre tjenester	73 568
Sum	88 968



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-748 799	-483 326
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-748 799	-483 326
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 007 549	-2 201 432
Permanente forskjeller	14 036	13 715
Endring i midlertidige forskjeller	-46 665	-19 931
Mottatt konsernbidrag	3 403 633	2 196 938
Skattepliktig inntekt	-1 636 545	-10 711
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-748 799	-483 326
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	748 799	483 326
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-190 194	-227 938	-37 744
Fordringer	-1 079	-10 000	-8 921
Sum	-191 273	-237 938	-46 665
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 647 256	-10 711	1 636 545
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 838 530	248 649	-1 589 880
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Transaksjon med nærstående parter

Selskapet har leid lokaler av Andrikken Eiendom AS og ANS Strandveien 2 (som er et 99 % eid datterselskap til Andrikken Eiendom AS) i 2020 Kostnadsført husleie utgjør kr 7 434 360 i 2020 og kr 7 314 456 i 2019.

Honorar til forretningsfører konsern utgjør kr 749 880. For 2019 utgjorde dette kr 720 000.



Noter til regnskapet 2020

Note 9 Konsernforhold

Regnskapet til Horten Hotelldrift AS inngår i konsernregnskapet til Norlandia Hotel Group AS med forretningsadresse Rådhusgata 23, 0158 Oslo.

Note 10 Hendelser etter balansedagen

WHO erklærte koronautbrudd som en global pandemi 11. mars 2020. Myndighetene har iverksatt omfattende tiltak for å unngå spredning.

Parallelt har myndighetene iverksatt kostnads- og likviditetsbesparende tiltak som skal avhjelpe næringsliv og ansatte i forhold til de utfordringene som oppstår som en konsekvens av smittespredningstiltakene.

Ledelsen i selskapet har iverksatt tiltak for å begrense de økonomiske konsekvensene på selskapets eiendeler, inntekter, kostnader og finansiering, for å sikre selskapets fortsatte drift.

For å forebygge spredning og sykdomsrelaterte kostnader, har ledelsen iverksatt interne rutiner i samsvar med myndighetenes krav.

Slik styret vurderer konsekvensene av situasjonen og effektene av tiltakene nå, er det grunnlag for å legge fortsatt drift til grunn i avleggelsen av årsregnskapet for 2020.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Horten Hotelldrift AS

Uavhengig revisors beretning

Utalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Horten Hotelldrift AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 4 258 750. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS is a Norwegian limited liability company and the other firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Støttestrålsansvarlig revisor er medlemmer av Den norske Revisorforening

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Physiske

Peritnet-Dokumentnummer: HIC 61.48.16/W-5/1/1/1/1-78/2E-V-05/01/2-PIV/5/1



Revisors beretning - 2020
Horten Hotelldrift AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 16.06.2021
KPMG AS

Ole Christian Fongaard
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pernteo Dokumentnr: HJ\6L-6EFTV\JC\HF /SQEV-US\DW\Z P\VP\H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Christian Fongaard

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-274114

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-06-16 19:41:24Z



Penneo Dokumentnøkkel: HJC6L-6ETGV-ICHP-78QEV-U3OM2-PW4HAL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **<https://penneo.com/validate>**