



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 666 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØHAUG BYGG AS
Forretningsadresse: Havet 20
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Tore Sjøhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 131 008	4 659 760
Annen driftsinntekt		-2 183 609	2 190 408
Sum inntekter		7 947 399	6 850 168
Kostnader			
Varekostnad		3 701 677	511 564
Lønnskostnad	1, 2	4 391 755	4 300 480
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	148 311	26 931
Annen driftskostnad		1 450 568	1 075 529
Sum kostnader		9 692 312	5 914 503
Driftsresultat		-1 744 913	935 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	14 587
Sum finansinntekter		0	14 587
Annen rentekostnad		195 266	28 381
Sum finanskostnader		195 266	28 381
Netto finans		-195 266	-13 794
Resultat før skattekostnad		-1 940 178	921 872
Skattekostnad	4, 5	-388 136	204 019
Årsresultat		-1 552 042	717 853
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-905 490	71 300
Annen egenkapital		-646 552	646 552
Sum overføringer og disponeringer		-1 552 042	717 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 427 492	0
Maskiner og anlegg	3	65 752	92 682
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	630 572	0
Sum varige driftsmidler		4 123 816	92 682
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 123 816	92 682
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 030 942	4 508 324
Andre kortsiktige fordringer	6	471 869	438 144
Sum fordringer		1 502 811	4 946 468
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 158	196 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 158	196 171
Sum omløpsmidler		1 528 970	5 142 639
SUM EIENDELER		5 652 785	5 235 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	3 088	3 088
Sum innskutt egenkapital		33 088	33 088
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	646 552
Udekket tap	8	905 490	0
Sum opptjent egenkapital		-905 490	646 552
Sum egenkapital		-872 403	679 640
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	388 136
Sum avsetninger for forpliktelser		0	388 136
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 103 488	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 103 488	0
Sum langsiktig gjeld		3 103 488	388 136
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	327 802
Leverandørgjeld		1 150 582	191 245
Betalbar skatt	4, 5	0	5 949
Skyldige offentlige avgifter		361 067	449 983
Kortsiktig konserngjeld		0	2 669 079
Annen kortsiktig gjeld	6	1 910 050	523 488
Sum kortsiktig gjeld		3 421 700	4 167 545
Sum gjeld		6 525 188	4 555 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 652 785	5 235 320



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 678567

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 666 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØHAUG BYGG AS
Forretningsadresse: Havet 20
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Tore Sjøhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 666 119
SJØHAUG BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 131 008	4 659 760
Annen driftsinntekt		-2 183 609	2 190 408
Sum inntekter		7 947 399	6 850 168
Kostnader			
Varekostnad		3 701 677	511 564
Lønnskostnad	1, 2	4 391 755	4 300 480
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	148 311	26 931
Annen driftskostnad		1 450 568	1 075 529
Sum kostnader		9 692 312	5 914 503
Driftsresultat		-1 744 913	935 665
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	14 587
Sum finansinntekter		0	14 587
Annen rentekostnad		195 266	28 381
Sum finanskostnader		195 266	28 381
Netto finans		-195 266	-13 794
Resultat før skattekostnad		-1 940 178	921 872
Skattekostnad	4, 5	-388 136	204 019
Årsresultat		-1 552 042	717 853
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-905 490	71 300
Annen egenkapital		-646 552	646 552
Sum overføringer og disponeringer		-1 552 042	717 852



Organisasjonsnr: 913 666 119
SJØHAUG BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 3 3 427 492 0

Maskiner og anlegg 3 65 752 92 682

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner,

ol. 3 630 572 0

Sum varige driftsmidler 4 123 816 92 682

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 4 123 816 92 682

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 030 942 4 508 324

Andre kortsiktige

fordringer 6 471 869 438 144

Sum fordringer 1 502 811 4 946 468

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 26 158 196 171

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 26 158 196 171

Sum omløpsmidler 1 528 970 5 142 639

SUM EIENDELER 5 652 785 5 235 320

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	3 088	3 088
Sum innskutt egenkapital		33 088	33 088
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	646 552
Udekket tap	8	905 490	0
Sum opptjent egenkapital		-905 490	646 552
Sum egenkapital		-872 403	679 640
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	388 136
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	388 136
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 103 488	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 103 488	0
Sum langsiktig gjeld		3 103 488	388 136
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	327 802
Leverandørgjeld		1 150 582	191 245
Betalbar skatt	4, 5	0	5 949
Skyldige offentlige avgifter		361 067	449 983
Kortsiktig konserngjeld		0	2 669 079
Annen kortsiktig gjeld	6	1 910 050	523 488
Sum kortsiktig gjeld		3 421 700	4 167 545
Sum gjeld		6 525 188	4 555 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 652 785	5 235 320



Organisasjonsnr: 913 666 119
SJØHAUG BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets aksjekapital er tapt. Verdi av fast eiendom er etter dagens etterspørsel i markedet noe høyere enn bokført verdi. Selskapet evner ikke å betale alle kreditorer på forfall. Selskapets ledelse tar dette til etterretning, da det er oppdrag nok i markedet. Selskapet har ansatt endel nye arbeidere og investert i driftsmidler, og mener dette må anses som en form for oppstartkostnader. Styret vil i 2024 arbeide for å redusere kostnader, samt tilstrebe god nok inndekning på oppdragene som utføres. Det



arbeides videre med å få bedre lønnsomhet i selskapet. Styret mener at regnskapet viser et rettviseende bilde på selskapets resultat og stilling, og mener fortsatt at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

8.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4004177.00	4010743.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	210132.00	209038.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	107276.00	45433.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70171.00	35265.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4391755.00	4300480.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	340410.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4179444.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4519854.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	396039.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



4123815.00 0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	148311.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap



Selskapet har fordring på HLF Eiendom AS med kr 372 635,-

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2012774.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3103488.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4123816.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Sparebank1 Nord Norge har factoringpant med kr 1 000 000,-, fast eiendom med kr 3 000 000,- og driftstilbehør med kr 500 000,- Det er utstedt kausjonsærklæring på eier med kr 1 000 000,-.

Mer om gjeld



SJØHAUG BYGG AS
913 666 119

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		10 131 008	4 659 760
Annen driftsinntekt		-2 183 609	2 190 408
Sum driftsinntekter		7 947 399	6 850 168
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 701 677	-511 564
Lønnskostnad	1, 2	-4 391 755	-4 300 480
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-148 311	-26 931
Annen driftskostnad		-1 450 568	-1 075 529
Sum driftskostnader		-9 692 312	-5 914 503
Driftsresultat		-1 744 913	935 665
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	14 587
Sum finansinntekter		0	14 587
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-195 266	-28 381
Sum finanskostnader		-195 266	-28 381
Netto finans		-195 266	-13 794
Resultat før skattekostnad		-1 940 178	921 872
Skattekostnad	4, 5	388 136	-204 019
Årsresultat		-1 552 042	717 853
Overføringer			
Annen egenkapital		-646 552	646 552
Udekket tap		-905 490	71 300
Sum overføringer		-1 552 042	717 853



SJØHAUG BYGG AS
913 666 119

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 427 492	0
Maskiner og anlegg	3	65 752	92 682
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	630 572	0
Sum varige driftsmidler		4 123 816	92 682
Sum anleggsmidler		4 123 816	92 682
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 030 942	4 508 324
Andre kortsiktige fordringer	6	471 869	438 144
Sum fordringer		1 502 811	4 946 468
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 158	196 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 158	196 171
Sum omløpsmidler		1 528 970	5 142 639
SUM EIENDELER		5 652 785	5 235 320



SJØHAUG BYGG AS
913 666 119

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	3 088	3 088
Sum innskutt egenkapital		33 088	33 088
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	646 552
Udekket tap	8	-905 490	0
Sum opptjent egenkapital		-905 490	646 552
Sum egenkapital		-872 403	679 640
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	0	388 136
Sum avsetning for forpliktelser		0	388 136
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 103 488	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 103 488	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	327 802
Leverandørgjeld		1 150 582	191 245
Betalbar skatt	4, 5	0	5 949
Skyldige offentlige avgifter		361 067	449 983
Kortsiktig konserngjeld		0	2 669 079
Annen kortsiktig gjeld	6	1 910 050	523 488
Sum kortsiktig gjeld		3 421 700	4 167 545
Sum gjeld		6 525 188	4 555 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 652 785	5 235 320

Vestvågøy, 25.07.2024

Leif Tore Sjøhaug
styrets leder / daglig leder



SJØHAUG BYGG AS
913 666 119

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

8



SJØHAUG BYGG AS
913 666 119

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	4 004 177	4 010 743
Arbeidsgiveravgift	210 132	209 038
Pensjonskostnader	107 276	45 433
Andre relaterte ytelser	70 171	35 265
Sum	4 391 755	4 300 480

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	340 410
Tilgang i året	4 179 444
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 519 854
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-396 039
Balansført verdi per 31.12.	4 123 815
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	148 311

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	5 949
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-388 136	0
Skattekostnad	-388 136	5 949
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 940 178	921 872
Permanente forskjeller	9 571	5 490
+/- Endring i midlertidige forskjeller	212 209	-857 154
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-43 168
Skattepliktig inntekt	-1 718 399	27 040
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	5 949
Sum betalbar skatt i balansen	0	5 949

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	216 982	334 149	-117 167
Omløpsmidler	-59 215	-67 293	8 078
Gevinst- og tapskonto	1 606 491	1 285 193	321 298
Fremførbart underskudd	0	-1 718 399	1 718 399
Netto forskjeller	1 764 258	-166 350	1 930 608
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	166 350	-166 350
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 764 258	0	1 764 258
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	388 136	0	388 136



SJØHAUG BYGG AS
913 666 119

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har fordring på HLF Eiendom AS med kr 372 635,-

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Halt AS	30	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har gjeld til aksjonær med kr 679 202,-. Gjelden er renteberegnet.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	3 088	646 552	0	679 640
Årsresultat	0	0	-646 552	-905 490	-1 552 042
Egenkapital 31.12.2023	30 000	3 088	0	-905 490	-872 403

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 012 774
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 103 488
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 123 816
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Sparebank1 Nord Norge har factoringpant med kr 1 000 000,-, fast eiendom med kr 3 000 000,- og driftstilbehør med kr 500 000,-. Det er utstedt kausjonsærklæring på eier med kr 1 000 000,-.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets aksjekapital er tapt. Verdi av fast eiendom er etter dagens etterspørsel i markedet noe høyere enn bokført verdi. Selskapet evner ikke å betale alle kreditorer på forfall.

Selskapets ledelse tar dette til etterretning, da det er oppdrag nok i markedet. Selskapet har ansatt endel nye arbeidere og investert i driftsmidler, og mener dette må anses som en form for oppstartkostnader.

Styret vil i 2024 arbeide for å redusere kostnader, samt tilstrebe god nok inndekning på oppdragene som utføres. Det arbeides videre med å få bedre lønnsomhet i selskapet.

Styret mener at regnskapet viser et rettviseende bilde på selskapets resultat og stilling, og mener fortsatt at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Sjøhaug Bygg AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisomnummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Leknes, 25.07.2024

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert Sjøhaug Bygg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1.552.042. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er tapt, og arbeidskapitalen er negativ. Det opplyses i note 9 om tapt egenkapital og mangelfull likviditet. Løses ikke dette vil det kunne true fortsatt drift. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Sjøhaug Bygg AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Nordnorsk Revisjon AS

Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>