



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 779 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARMA GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 20
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Mårstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 000	84 000
Sum inntekter		84 000	84 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	45 431	3 585
Annen driftskostnad		1 847 197	977 328
Sum kostnader		1 892 628	980 913
Driftsresultat		-1 808 628	-896 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	246 018	234 554
Annen renteinntekt		64	53 215
Annen finansinntekt		182 109	204 112
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			816 223
Sum finansinntekter		428 191	1 308 104
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		294 732	
Annen rentekostnad		166 940	162 090
Sum finanskostnader		461 672	162 090
Netto finans		-33 481	1 146 014
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 842 109	249 101
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-17 156	-85 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 824 953	334 901
Årsresultat		-1 824 953	334 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 824 953	334 901
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	2	-60 825	-304 200
Overføringer annen egenkapital	4	-1 764 128	639 101



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		-1 824 953	334 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	26 000	26 000
Sum varige driftsmidler		26 000	26 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	6 024 784	6 024 784
Lån til foretak i samme konsern	2	7 289 099	6 978 080
Investeringer i aksjer og andeler	7	110 000	110 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 423 883	13 112 864
Sum anleggsmidler		13 449 883	13 138 864
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		38 873	1 047 633
Konsernfordringer	2	467 981	390 000
Sum fordringer		506 854	1 437 633
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 835 951	2 130 683
Sum investeringer		1 835 951	2 130 683
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 225 693	3 303 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 225 693	3 303 318
Sum omløpsmidler		5 568 498	6 871 634
SUM EIENDELER		19 018 381	20 010 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	10 000 000	10 000 000
Overkurs		33 259	33 259
Sum innskutt egenkapital		10 033 259	10 033 259
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 602 853	4 366 980
Sum opptjent egenkapital		2 602 853	4 366 980
Sum egenkapital		12 636 112	14 400 240
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	5 746 880	5 579 940
Sum annen langsiktig gjeld		5 746 880	5 579 940
Sum langsiktig gjeld		5 746 880	5 579 940
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 856	16 262
Skyldig offentlige avgifter		169 476	
Annen kortsiktig gjeld		434 056	14 056
Sum kortsiktig gjeld		635 389	30 319
Sum gjeld		6 382 269	5 610 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 018 381	20 010 498



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 530069

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 779 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARMA GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 20
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Mårstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 779 035
KARMA GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 000	84 000
Sum inntekter		84 000	84 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	45 431	3 585
Annen driftskostnad		1 847 197	977 328
Sum kostnader		1 892 628	980 913
Driftsresultat		-1 808 628	-896 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	246 018	234 554
Annen renteinntekt		64	53 215
Annen finansinntekt		182 109	204 112
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			816 223
Sum finansinntekter		428 191	1 308 104
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		294 732	
Annen rentekostnad		166 940	162 090
Sum finanskostnader		461 672	162 090
Netto finans		-33 481	1 146 014
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 842 109	249 101
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-17 156	-85 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 824 953	334 901
Årsresultat		-1 824 953	334 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 824 953	334 901
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	2	-60 825	-304 200
Overføringer annen egenkapital	4	-1 764 128	639 101
Sum overføringer og disponeringer		-1 824 953	334 901



Organisasjonsnr: 986 779 035
KARMA GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	26 000	26 000
Sum varige driftsmidler		26 000	26 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	6 024 784	6 024 784
Lån til foretak i samme konsern	2	7 289 099	6 978 080
Investeringer i aksjer og andeler	7	110 000	110 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 423 883	13 112 864
Sum anleggsmidler		13 449 883	13 138 864
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		38 873	1 047 633
Konsernfordringer	2	467 981	390 000
Sum fordringer		506 854	1 437 633
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 835 951	2 130 683
Sum investeringer		1 835 951	2 130 683
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 225 693	3 303 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 225 693	3 303 318
Sum omløpsmidler		5 568 498	6 871 634
SUM EIENDELER		19 018 381	20 010 498

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	10 000 000	10 000 000
Overkurs		33 259	33 259
Sum innskutt egenkapital		10 033 259	10 033 259
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 602 853	4 366 980
Sum opptjent egenkapital		2 602 853	4 366 980
Sum egenkapital		12 636 112	14 400 240
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	5 746 880	5 579 940
Sum annen langsiktig gjeld		5 746 880	5 579 940
Sum langsiktig gjeld		5 746 880	5 579 940
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 856	16 262
Skyldig offentlige avgifter		169 476	
Annen kortsiktig gjeld		434 056	14 056
Sum kortsiktig gjeld		635 389	30 319
Sum gjeld		6 382 269	5 610 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 018 381	20 010 498



Organisasjonsnr: 986 779 035
KARMA GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Einar Mårstad
2023-06-22

 BankID Signing
Finn Pedersen
2023-06-23

**Årsregnskap 2022
for
Karma Gruppen AS**

Organisasjonsnr. 986779035

Utarbeidet av:

Generi Accounting AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 152
8459 MELBU
Organisasjonsnr. 920565395



Karma Gruppen AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		84 000	84 000
Sum driftsinntekter		84 000	84 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	45 431	3 585
Annen driftskostnad		1 847 197	977 328
Sum driftskostnader		1 892 628	980 913
DRIFTSRESULTAT		(1 808 628)	(896 913)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	816 223
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	246 018	234 554
Annen renteinntekt		64	53 215
Annen finansinntekt		182 109	204 112
Sum finansinntekter		428 191	1 308 104
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		294 732	0
Annen rentekostnad		166 940	162 090
Sum finanskostnader		461 672	162 090
NETTO FINANSPOSTER		(33 481)	1 146 014
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 842 109)	249 101
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(17 156)	(85 800)
ORDINÆRT RESULTAT		(1 824 953)	334 901
ÅRSRESULTAT		(1 824 953)	334 901
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	2	(60 825)	(304 200)
Overføringer annen egenkapital	4	(1 764 128)	639 101
SUM OVERF. OG DISP.		(1 824 953)	334 901



Karma Gruppen AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	26 000	26 000
Sum varige driftsmidler		26 000	26 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	6 024 784	6 024 784
Lån til foretak i samme konsern	2	7 289 099	6 978 080
Investeringer i aksjer og andeler	7	110 000	110 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 423 883	13 112 864
SUM ANLEGGSMIDLER		13 449 883	13 138 864
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	467 981	390 000
Andre kortsiktige fordringer		38 873	1 047 633
Sum fordringer		506 854	1 437 633
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 835 951	2 130 683
Sum investeringer		1 835 951	2 130 683
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 225 693	3 303 318
SUM OMLØPSMIDLER		5 568 498	6 871 634
SUM EIENDELER		19 018 381	20 010 498
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	10 000 000	10 000 000
Overkurs		33 259	33 259
Sum innskutt egenkapital		10 033 259	10 033 259
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 602 853	4 366 980
Sum opptjent egenkapital		2 602 853	4 366 980
SUM EGENKAPITAL		12 636 112	14 400 240

Årsregnskap for Karma Gruppen AS

Organisasjonsnr. 986779035



Karma Gruppen AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	5 746 880	5 579 940
Sum annen langsiktig gjeld		5 746 880	5 579 940
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 746 880	5 579 940
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 856	16 263
Skyldig offentlige avgifter		169 476	0
Annen kortsiktig gjeld		434 056	14 056
SUM KORTSIKTIG GJELD		635 389	30 319
SUM GJELD		6 382 269	5 610 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 018 381	20 010 498

Underskrifter
Sortland den 22.06.2023

Finn Pedersen
Styreformann

Einar Mårstad
Styremedlem



Karma Gruppen AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap. Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet (hvis konsernregnskap utarbeides). Egenkapitalmetoden innebærer at andel av resultat inntektsføres netto som finansinntekt. Andel av resultat justeres for eventuelle avskrivninger av merverdier og korreksjoner for eventuelle interne gevinster.

Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke

Noter for Karma Gruppen AS

Organisasjonsnr. 986779035



Karma Gruppen AS



Noter 2022

antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt er ikke bokført i regnskapet i henhold til unntaksreglene for små foretak.



Karma Gruppen AS



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad - honorar

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har ingen ansatte og ingen pensjonskostnader.

Note 2 - Lån til foretak i samme konsern

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	7 289 099	6 978 080
kortsiktig fordring Arons Vei 21	467 981	390 000

Avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	246 018
-------------------------------------	---------

Karmagruppen AS har mottatt et konsernbidrag på kr 77 981,- fra Arons Vei 21 AS i 2022

1324 Lån til Strand Panorama AS	2 504 461	2 431 515
1326 Lån til KG Strand Øst AS	713 124	691 728
1327 Lån til Suorta Invest AS	1 688 078	1 638 857
1328 Lån til Sourta Eiendom AS	939 410	912 019
1581 Fordring Finnsæter Lodge	1 444 026	1 303 961
Sum Lån til foretak i samme konsern	7 289 099	6 978 080

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 842 109
+ Permanente og andre forskjeller	128 025
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	77 981
= Inntekt	-1 636 103

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-17 156
= Sum betalbar skatt	-17 156
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-17 156

Noter for Karma Gruppen AS

Organisasjonsnr. 986779035



Karma Gruppen AS



Noter 2022

Skattesats i inntektsåret 22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-17 156
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	17 156
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	10 000 000	33 259	0	4 366 980
-Til årets resultat			0	-1 764 128
=Pr 31.12.	10 000 000	33 259	0	2 602 853

Note 5 - Maskiner og anlegg

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	26 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	26 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	26 000
Prosentst for ord.avskr	100-1



Karma Gruppen AS



Noter 2022

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Strand Panorama AS 100%	100,00 %	100,00 %	-117 560	671 878
Kg Strand Øst AS 100%	100,00 %	100,00 %	-43 890	-165 770
Sourta Invest AS 100%	100,00 %	100,00 %	-69 668	-1 414 814
Suorta Eiendom AS	100,00 %	100,00 %	-47 781	-91 194
Arons Vei 21	100,00 %	100,00 %	17 964	527 201
Finnsæter Lodge	100,00 %	100,00 %	-74 263	-136 513

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eierandel %	Balanseført verdi	Markedsverdi
Blockchain Technolygy AS	10	11,11 %	110 000	I/T
Sum			110 000	

I/T = Ikke tilgjengelig

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10 % eller investeringen utgjør mer enn 50 % av egenkapitalen i årsregnskapet. Øvrige investeringer er inkludert i posten "Øvrige aksjer".

Note 8 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	1 836 951	2 130 683



Karma Gruppen AS



Noter 2022

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 10 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 10 000 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Persa Invest AS	988 561 797	5 000	50,00 %
Einar Mårstad Invest AS	980 029 506	5 000	50,00 %

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost	I år
Øvrig langsiktig gjeld til eiere*	5 746 880
Totalt	5 746 880

*Gjeld til eiere består av lån fra:
Persa Invest AS kr. 2 873 440,-
Einar Mårstad Invest AS kr. 2 873 440,-



BDO AS
Storåkeren 11
9411 Harstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Karma Gruppen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Karma Gruppen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Haugen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W0SIX-EZDFX-UJ08-5E07B-SL146-PDVGL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Aksel Haugen

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-1983293

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-25 10:50:48 UTC



Penneo Dokument nøkkel: WCSJX-EZDFX-UJ08-SEO7B-SL146-PDVG1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Karma Gruppen AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap. Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet (hvis konsernregnskap utarbeides). Egenkapitalmetoden innebærer at andel av resultat inntektsføres netto som finansinntekt. Andel av resultat justeres for eventuelle avskrivninger av merverdier og korreksjoner for eventuelle interne gevinster.

Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Noter for Karma Gruppen AS

Organisasjonsnr. 986779035



Karma Gruppen AS

Noter 2022

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt er ikke bokført i regnskapet i henhold til unntaksreglene for små foretak.



Karma Gruppen AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad - honorar

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har ingen ansatte og ingen pensjonskostnader.

Note 2 - Lån til foretak i samme konsern

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	7 289 099	6 978 080
kortsiktig fordring Arons Vei 21	467 981	390 000

Avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	246 018
-------------------------------------	---------

Karmagruppen AS har mottatt et konsernbidrag på kr 77 981,- fra Arons Vei 21 AS i 2022

1324 Lån til Strand Panorama AS	2 504 461	2 431 515
1326 Lån til KG Strand Øst AS	713 124	691 728
1327 Lån til Suorta Invest AS	1 688 078	1 638 857
1328 Lån til Sourta Eiendom AS	939 410	912 019
1581 Fordring Finnsæter Lodge	1 444 026	1 303 961
Sum Lån til foretak i samme konsern	7 289 099	6 978 080

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 842 109
+ Permanente og andre forskjeller	128 025
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	77 981
= Inntekt	-1 636 103

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-17 156
= Sum betalbar skatt	-17 156
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-17 156

Noter for Karma Gruppen AS

Organisasjonsnr. 986779035



Karma Gruppen AS

Noter 2022

Skattesats i inntektsåret 22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-17 156
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	17 156
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderings- forskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	10 000 000	33 259	0	4 366 980
-Til årets resultat			0	-1 764 128
=Pr 31.12.	10 000 000	33 259	0	2 602 853

Note 5 - Maskiner og anlegg

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	26 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	26 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	26 000
Prosent for ord.avskr	100-1

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Strand Panorama AS 100%	100,00 %	100,00 %	-117 560	671 878
Kg Strand Øst AS 100%	100,00 %	100,00 %	-43 890	-165 770
Sourta Invest AS 100%	100,00 %	100,00 %	-69 668	-1 414 814
Suurta Eiendom AS	100,00 %	100,00 %	-47 781	-91 194



Karma Gruppen AS

Noter 2022

Arons Vei 21	100,00 %	100,00 %	17 964	527 201
Finnsæter Lodge	100,00 %	100,00 %	-74 263	-136 513

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eierandel %	Balanseført verdi	Markedsverdi
Blockchain Technolygy AS	10	11,11 %	110 000	I/T
Sum			110 000	

I/T = Ikke tilgjengelig

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10 % eller investeringen utgjør mer enn 50 % av egenkapitalen i årsregnskapet. Øvrige investeringer er inkludert i posten "Øvrige aksjer".

Note 8 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	1 836 951	2 130 683



Karma Gruppen AS

Noter 2022

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 10 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 10 000 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Persa Invest AS	988 561 797	5 000	50,00 %
Einar Mårstad Invest AS	980 029 506	5 000	50,00 %

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost	I år
Øvrig langsiktig gjeld til eiere*	5 746 880
Totalt	5 746 880

*Gjeld til eiere består av lån fra:
Persa Invest AS kr. 2 873 440,-
Einar Mårstad Invest AS kr. 2 873 440,-



Karma Gruppen AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		84 000	84 000
Sum driftsinntekter		84 000	84 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	45 431	3 585
Annen driftskostnad		1 847 197	977 328
Sum driftskostnader		1 892 628	980 913
DRIFTSRESULTAT		(1 808 628)	(896 913)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	816 223
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	246 018	234 554
Annen renteinntekt		64	53 215
Annen finansinntekt		182 109	204 112
Sum finansinntekter		428 191	1 308 104
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		294 732	0
Annen rentekostnad		166 940	162 090
Sum finanskostnader		461 672	162 090
NETTO FINANSPOSTER		(33 481)	1 146 014
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 842 109)	249 101
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(17 156)	(85 800)
ORDINÆRT RESULTAT		(1 824 953)	334 901
ÅRSRESULTAT		(1 824 953)	334 901
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	2	(60 825)	(304 200)
Overføringer annen egenkapital	4	(1 764 128)	639 101
SUM OVERF. OG DISP.		(1 824 953)	334 901



Karma Gruppen AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	26 000	26 000
Sum varige driftsmidler		26 000	26 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	6 024 784	6 024 784
Lån til foretak i samme konsern	2	7 289 099	6 978 080
Investeringer i aksjer og andeler	7	110 000	110 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 423 883	13 112 864
SUM ANLEGGSMIDLER		13 449 883	13 138 864
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	467 981	390 000
Andre kortsiktige fordringer		38 873	1 047 633
Sum fordringer		506 854	1 437 633
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	1 835 951	2 130 683
Sum investeringer		1 835 951	2 130 683
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 225 693	3 303 318
SUM OMLØPSMIDLER		5 568 498	6 871 634
SUM EIENDELER		19 018 381	20 010 498
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	10 000 000	10 000 000
Overkurs		33 259	33 259
Sum innskutt egenkapital		10 033 259	10 033 259
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 602 853	4 366 980
Sum opptjent egenkapital		2 602 853	4 366 980
SUM EGENKAPITAL		12 636 112	14 400 240



Karma Gruppen AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	5 746 880	5 579 940
Sum annen langsiktig gjeld		5 746 880	5 579 940
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 746 880	5 579 940
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 856	16 263
Skyldig offentlige avgifter		169 476	0
Annen kortsiktig gjeld		434 056	14 056
SUM KORTSIKTIG GJELD		635 389	30 319
SUM GJELD		6 382 269	5 610 259
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 018 381	20 010 498

Underskrifter
Sortland den 22.06.2023

Finn Pedersen
Styreformann

Einar Mårstad
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Karma Gruppen AS**

Organisasjonsnr. 986779035

Utarbeidet av:

Generi Accounting AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 152
8459 MELBU
Organisasjonsnr. 920565395