



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 788 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Hellne Eiendom A.S
Forretningsadresse: Ekornstien 8
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Oddvar Hellne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 670 000	
Annen driftsinntekt		783 860	596 941
Sum inntekter		13 453 860	596 941
Kostnader			
Varekostnad		13 379 433	550 000
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	9	100 367	124 726
Annen driftskostnad	6	214 310	263 047
Sum kostnader		13 694 110	937 773
Driftsresultat		-240 250	-340 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 961	367
Sum finansinntekter		3 961	367
Annen rentekostnad		263 186	15 417
Sum finanskostnader		263 186	15 417
Netto finans		-259 225	-15 050
Ordinært resultat før skattekostnad		-499 475	-355 882
Ordinært resultat etter skattekostnad		-499 475	-355 882
Årsresultat		-499 475	-355 882
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-499 475	-355 882
Sum overføringer og disponeringer		-499 475	-355 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 13	3 005 529	4 029 944
Sum varige driftsmidler		3 005 529	4 029 944
Sum anleggsmidler		3 005 529	4 029 944
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			11 758 362
Sum varer			11 758 362
Fordringer			
Kundefordringer	10	237 012	101 781
Andre fordringer	5	81 055	36 132
Konsernfordringer	11	25 000	25 000
Sum fordringer		343 067	162 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 562 061	251 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 562 061	251 405
Sum omløpsmidler		1 905 128	12 172 681
SUM EIENDELER		4 910 657	16 202 625
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	1, 2	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	4 154 116	4 653 591
Sum opptjent egenkapital		4 154 116	4 653 591
Sum egenkapital	2	4 654 116	5 153 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11		575 000
Sum annen langsiktig gjeld			575 000
Sum langsiktig gjeld		0	575 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13		10 215 610
Leverandørgjeld		13 125	52 459
Skyldige offentlige avgifter		12 354	6 466
Annen kortsiktig gjeld	14	231 063	199 500
Sum kortsiktig gjeld		256 542	10 474 035
Sum gjeld		256 542	11 049 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 910 657	16 202 625



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 662232

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 788 880
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Hellne Eiendom A.S
Forretningsadresse: Ekornstien 8
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Oddvar Hellne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 946 788 880
Hellne Eiendom A.S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 670 000	
Annen driftsinntekt		783 860	596 941
Sum inntekter		13 453 860	596 941
Kostnader			
Varekostnad		13 379 433	550 000
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	9	100 367	124 726
Annen driftskostnad	6	214 310	263 047
Sum kostnader		13 694 110	937 773
Driftsresultat		-240 250	-340 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 961	367
Sum finansinntekter		3 961	367
Annen rentekostnad		263 186	15 417
Sum finanskostnader		263 186	15 417
Netto finans		-259 225	-15 050
Ordinært resultat før skattekostnad		-499 475	-355 882
Ordinært resultat etter skattekostnad		-499 475	-355 882
Årsresultat		-499 475	-355 882
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-499 475	-355 882
Sum overføringer og disponeringer		-499 475	-355 882



Organisasjonsnr: 946 788 880
Hellne Eiendom A.S

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 13	3 005 529	4 029 944
Sum varige driftsmidler		3 005 529	4 029 944

Sum anleggsmidler		3 005 529	4 029 944
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer			11 758 362
Sum varer			11 758 362

Fordringer

Kundefordringer	10	237 012	101 781
Andre fordringer	5	81 055	36 132
Konsernfordringer	11	25 000	25 000
Sum fordringer		343 067	162 914

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 562 061	251 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 562 061	251 405

Sum omløpsmidler		1 905 128	12 172 681
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		4 910 657	16 202 625
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	1, 2	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	4 154 116	4 653 591
Sum opptjent egenkapital		4 154 116	4 653 591

Sum egenkapital	2	4 654 116	5 153 591
------------------------	----------	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	11	575 000
Sum annen langsiktig gjeld		575 000
Sum langsiktig gjeld	0	575 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	13	10 215 610
Leverandørgjeld	13 125	52 459
Skyldige offentlige avgifter	12 354	6 466
Annen kortsiktig gjeld	14	231 063
Sum kortsiktig gjeld	256 542	10 474 035
Sum gjeld	256 542	11 049 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 910 657	16 202 625



Organisasjonsnr: 946 788 880
Hellne Eiendom A.S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hellne Holding AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Styrets leder eier 50,2 % av aksjene gjennom Hellne Holding AS.

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note



Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40238.00	44975.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40238.00	44975.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i
Hellne Eiendom A.s



Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hellne Eiendom A.s' årsregnskap som viser et underskudd på kr 499 475. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Member firm of Clarkson Hyde Global. Global support with a local touch.



Clarkson Hyde
GLOBAL



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 08.07.2021

HCA Revisjon & Rådgivning AS

Robert Gjelstenli
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



HCA Revisjon & Rådgivning AS • Tlf: + 47 22 08 35 10 • Henrik Ibsens gate 60c, 0255 Oslo • Romerike • Moss
firmapost@hca-revisjon.no • www.hca-revisjon.no • Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Member firm of Clarkson Hyde Global. Global support with a local touch.





Elektronisk signatur

Signert av

Gjelstenli, Robert

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

08.07.2021 23.37.19

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap for 2020

**Hellne Eiendom A.S
1920 SØRUMSAND**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2020
Hellne Eiendom A.S

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		12 670 000	0
Annen driftsinntekt		783 860	596 941
Sum driftsinntekter		13 453 860	596 941
Varekostnad		(13 379 433)	(550 000)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	9	(100 367)	(124 726)
Annen driftskostnad	6	(214 310)	(263 047)
Sum driftskostnader		(13 694 110)	(937 773)
Driftsresultat		(240 250)	(340 832)
Annen renteinntekt		3 961	367
Sum finansinntekter		3 961	367
Annen rentekostnad		(263 186)	(15 417)
Sum finanskostnader		(263 186)	(15 417)
Netto finans		(259 225)	(15 050)
Ordinært resultat før skattekostnad		(499 475)	(355 882)
Ordinært resultat		(499 475)	(355 882)
Årsresultat		(499 475)	(355 882)
Overføringer			
Annen egenkapital		(499 475)	(355 882)
Sum		(499 475)	(355 882)



Balanse pr. 31. desember 2020 Hellne Eiendom A.S

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 13	3 005 529	4 029 944
Sum varige driftsmidler		3 005 529	4 029 944
Sum anleggsmidler		3 005 529	4 029 944
Omløpsmidler			
Varer		0	11 758 362
Sum varer		0	11 758 362
Fordringer			
Kundefordringer	10	237 012	101 781
Andre fordringer	5	81 055	36 132
Konsernfordringer	11	25 000	25 000
Sum fordringer		343 067	162 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 562 061	251 405
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 562 061	251 405
Sum omløpsmidler		1 905 128	12 172 681
Sum eiendeler		4 910 657	16 202 625



Balanse pr. 31. desember 2020 Hellne Eiendom A.S

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	1, 2	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	4 154 116	4 653 591
Sum opptjent egenkapital		4 154 116	4 653 591
Sum egenkapital	2	4 654 116	5 153 591
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	0	575 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	575 000
Sum langsiktig gjeld		0	575 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	0	10 215 610
Leverandørgjeld		13 125	52 459
Skyldige offentlige avgifter		12 354	6 466
Annen kortsiktig gjeld	14	231 063	199 500
Sum kortsiktig gjeld		256 542	10 474 035
Sum gjeld		256 542	11 049 035
Sum egenkapital og gjeld		4 910 657	16 202 625

SØRUMSAND, 23.04.2021
Hellne Eiendom A.S

Per Oddvar Hellne
Styrets leder



Noter 2020

Hellne Eiendom A.S

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	1 000,00	500 000,00
Sum	500		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hellne Holding AS	500	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	500	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Styrets leder eier 50,2 % av aksjene gjennom Hellne Holding AS.



Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	500 000	4 653 591	5 153 591
Årets resultat		(499 475)	(499 475)
Egenkapital 31.12.2020	500 000	4 154 116	4 654 116

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er gitt et lån til styreleder, og eier gjennom morselskapet, på kr 51 717.

Note 6 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	23 800	34 550
Andre tjenester	16 438	10 425
Sum godtgjørelse til revisor	40 238	44 975

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(499 475)	(355 882)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(546 848)	440 133
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(84 251)
Årets skattegrunnlag	(1 046 323)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(7 800)	(10 952)	3 152
Omløpsmidler	(550 000)	0	(550 000)
Kortsiktig gjeld	(184 500)	(184 500)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(942 600)	(1 988 923)	1 046 323
Netto forskjeller	(1 684 900)	(2 184 375)	499 475
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 684 900	2 184 375	(499 475)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 480 563

Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygg/tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 335 475	2 819 195	4 154 670
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	(924 048)	0	(924 048)
Anskaffelseskost 31.12.2020	411 427	2 819 195	3 230 622
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(124 726)	(124 726)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(225 093)	(225 093)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	411 427	2 594 102	3 005 529
Årets avskrivninger		(100 367)	(100 367)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo		2,0 - 10,0 %	

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	237 012	101 781
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	237 012	101 781

Note 11 - Konsernfordringer og konserngjeld

Kortsiktig konsernfordringer	2020	2019
Foretak i samme konsern	25 000	25 000

Langsiktig konserngjeld	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	575 000

Konsernmellomværende renteberegnes ikke

Note 12 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	10 215 609
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	12 264 087

Lillestrøm sparebank har pantedokument på kr 5 000 000.

Note 14 - Garantiforpliktelser mv.

Det er avsatt for garantiforpliktelser med kr 184 500