



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 282 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØKKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grønnmyrvegen 12A  
2414 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Bergersen Løkken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 140 089	757 671
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 140 089</b>	<b>757 671</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	33 565	50 295
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 204	45 725
Annen driftskostnad		524 143	405 055
<b>Sum kostnader</b>		<b>639 912</b>	<b>501 075</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>500 177</b>	<b>256 595</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		194	-1 064
Annen finansinntekt		4 831	4 115
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 025</b>	<b>3 051</b>
Annen rentekostnad		448 051	210 292
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>448 051</b>	<b>210 292</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-443 025</b>	<b>-207 240</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>57 151</b>	<b>49 355</b>
Skattekostnad	3	30 623	21 062
<b>Årsresultat</b>		<b>26 528</b>	<b>28 293</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	26 528	28 293
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 528</b>	<b>28 293</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 515 219	4 343 923
Sum varige driftsmidler		10 515 219	4 343 923
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 515 219	4 343 923
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		35 817	101 945
Sum fordringer		35 817	101 945
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 340	102 459
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 340	102 459
Sum omløpsmidler		129 156	204 404
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 644 375</b>	<b>4 548 327</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 460 061	1 433 533
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 460 061</b>	<b>1 433 533</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 490 061</b>	<b>1 463 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 964 811	3 033 635
Øvrig langsiktig gjeld		1 060 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 024 811</b>	<b>3 033 635</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 024 811</b>	<b>3 033 635</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 260	5 336
Betalbar skatt	3	30 623	21 062
Skyldige offentlige avgifter		1 795	7 445
Annen kortsiktig gjeld	6	63 825	17 316
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 503</b>	<b>51 159</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 154 314</b>	<b>3 084 794</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 644 375</b>	<b>4 548 327</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560329

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 282 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØKKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grønnmyrvegen 12A  
2414 ELVERUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Bergersen Løkken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 282 695  
LØKKEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 140 089	757 671
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 140 089</b>	<b>757 671</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	33 565	50 295
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 204	45 725
Annen driftskostnad		524 143	405 055
<b>Sum kostnader</b>		<b>639 912</b>	<b>501 075</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>500 177</b>	<b>256 595</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		194	-1 064
Annen finansinntekt		4 831	4 115
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 025</b>	<b>3 051</b>
Annen rentekostnad		448 051	210 292
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>448 051</b>	<b>210 292</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-443 025</b>	<b>-207 240</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>57 151</b>	<b>49 355</b>
Skattekostnad	3	30 623	21 062
<b>Årsresultat</b>		<b>26 528</b>	<b>28 293</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	26 528	28 293
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 528</b>	<b>28 293</b>



Organisasjonsnr: 915 282 695  
LØKKEN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 2 10 515 219 4 343 923  
Sum varige driftsmidler 10 515 219 4 343 923

**Finansielle anleggsmidler**  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 10 515 219 4 343 923

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**  
Andre kortsiktige  
fordringer 35 817 101 945  
Sum fordringer 35 817 101 945

**Investeringer**  
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 93 340 102 459  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 93 340 102 459

Sum omløpsmidler 129 156 204 404

**SUM EIENDELER** 10 644 375 4 548 327

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 4, 5 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 4 1 460 061 1 433 533



Sum opptjent egenkapital	1 460 061	1 433 533
Sum egenkapital	1 490 061	1 463 533
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 964 811	3 033 635
Øvrig langsiktig gjeld	1 060 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	9 024 811	3 033 635
Sum langsiktig gjeld	9 024 811	3 033 635
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	33 260	5 336
Betalbar skatt	3 30 623	21 062
Skyldige offentlige avgifter	1 795	7 445
Annen kortsiktig gjeld	6 63 825	17 316
Sum kortsiktig gjeld	129 503	51 159
Sum gjeld	9 154 314	3 084 794
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 644 375</b>	<b>4 548 327</b>



Organisasjonsnr: 915 282 695  
LØKKEN EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28652.00	44080.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4040.00	6215.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	873.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33565.00	50295.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4572550.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6253500.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10826050.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	310831.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10515219.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	82204.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn





LØKKEN EIENDOM AS  
915 282 695

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 140 089	757 671
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 140 089</b>	<b>757 671</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-33 565	-50 295
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-82 204	-45 725
Annen driftskostnad		-524 143	-405 055
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-639 912</b>	<b>-501 075</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>500 177</b>	<b>256 595</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		194	-1 064
Annen finansinntekt		4 831	4 115
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 025</b>	<b>3 051</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-448 051	-210 292
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-448 051</b>	<b>-210 292</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-443 025</b>	<b>-207 240</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>57 151</b>	<b>49 355</b>
Skattekostnad	3	-30 623	-21 062
<b>Årsresultat</b>		<b>26 528</b>	<b>28 293</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	4	26 528	28 293
<b>Sum overføringer</b>		<b>26 528</b>	<b>28 293</b>



LØKKEN EIENDOM AS  
915 282 695

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 515 219	4 343 923
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 515 219</b>	<b>4 343 923</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 515 219</b>	<b>4 343 923</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		35 817	101 945
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 817</b>	<b>101 945</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 340	102 459
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 340</b>	<b>102 459</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>129 156</b>	<b>204 404</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 644 375</b>	<b>4 548 327</b>



LØKKEN EIENDOM AS  
915 282 695

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 460 061	1 433 533
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 460 061</b>	<b>1 433 533</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 490 061</b>	<b>1 463 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 964 811	3 033 635
Øvrig langsiktig gjeld		1 060 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 024 811</b>	<b>3 033 635</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 260	5 336
Betalbar skatt	3	30 623	21 062
Skyldige offentlige avgifter		1 795	7 445
Annen kortsiktig gjeld	6	63 825	17 316
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 503</b>	<b>51 159</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 154 314</b>	<b>3 084 794</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 644 375</b>	<b>4 548 327</b>

ELVERUM, 20.06.2025

Stine Bergersen Løkken  
styrets leder / daglig leder



LØKKEN EIENDOM AS  
915 282 695

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	28 652	44 080
Arbeidsgiveravgift	4 040	6 215
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	873	0
<b>Sum</b>	<b>33 565</b>	<b>50 295</b>



LØKKEN EIENDOM AS  
915 282 695

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 572 550
Tilgang i året	6 253 500
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 826 050</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-310 831
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>10 515 219</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	82 204

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	30 623	21 062
<b>Skattekostnad</b>	<b>30 623</b>	<b>21 062</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	57 151	49 355
Permanente forskjeller	-161	658
+/- Endring i midlertidige forskjeller	82 204	45 725
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>139 194</b>	<b>95 738</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	30 623	21 062
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>30 623</b>	<b>21 062</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 433 533	1 463 533
Årsresultat	0	26 528	26 528
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>1 460 061</b>	<b>1 490 061</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Stine Bergersen Løkken	30	100,00	Ordinære

## Note 6 - Manuell note

I posten "annen kortsiktig gjeld" inngår mellomregning mot aksjonær med kr. 21.779,38

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



**LØKKEN EIENDOM AS**  
**915 282 695**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**Manuell note**

Posten "øvrig langsiktig gjeld" er lån fra nærstående, kr. 1.060.000,-