



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 216 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MÅSEDALEN PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Bekkjarviksundet 19  
5397 BEKKJARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Dalseide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		114 190	16 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 190</b>	<b>16 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-114 190	-16 761
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	1 873 308	1 873 308
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		152 182	15 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 182	15 671
Sum omløpsmidler		2 025 490	1 888 979
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 025 490</b>	<b>1 888 979</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	512 114	397 925
Sum opptjent egenkapital		-512 114	-397 925
Sum egenkapital	3	-482 114	-367 925
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 256 904	2 256 904



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 256 904</b>	<b>2 256 904</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 256 904</b>	<b>2 256 904</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		700	
Annen kortsiktig gjeld		250 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 700</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 507 604</b>	<b>2 256 904</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 025 490</b>	<b>1 888 979</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 623702

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 216 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MÅSEDALEN PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Bekkjarviksundet 19  
5397 BEKKJARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Dalseide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 899 216 172  
MÅSEDALEN PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		114 190	16 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 190</b>	<b>16 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-114 190	-16 761
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>



Organisasjonsnr: 899 216 172  
MÅSEDALEN PANORAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	1 873 308	1 873 308
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		152 182	15 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 182	15 671
Sum omløpsmidler		2 025 490	1 888 979
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 025 490</b>	<b>1 888 979</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	512 114	397 925
Sum opptjent egenkapital		-512 114	-397 925
Sum egenkapital	3	-482 114	-367 925
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 256 904	2 256 904
Sum annen langsiktig gjeld		2 256 904	2 256 904
Sum langsiktig gjeld		2 256 904	2 256 904
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		700	
Annen kortsiktig gjeld		250 000	
Sum kortsiktig gjeld		250 700	



Sum gjeld	2 507 604	2 256 904
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 025 490	1 888 979



Organisasjonsnr: 899 216 172  
MÅSEDALEN PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Måsedalen Panorama AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 899 216 172

	BankID Signing Tore Dalseide 2024-07-02
	BankID Signing Kjerstin Hageres 2024-07-03
	BankID Signing Berit Ragna Dalseide 2024-07-03
	BankID Signing Knut Helge Tysse Remoucham 2024-07-05
	BankID Signing John Otto Haugsbakk 2024-07-08



## RESULTATREGNSKAP

### MÅSEDALEN PANORAMA AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		114 190	16 761
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>114 190</b>	<b>16 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>
Resultat før skattekostnad	2	-114 190	-16 761
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		114 190	16 761
<b>Sum overføringer</b>		<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>



## BALANSE

### MÅSEDALEN PANORAMA AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 873 308	1 873 308
Bankinnskudd, kontanter o.l.		152 182	15 671
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 025 490</b>	<b>1 888 979</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 025 490</b>	<b>1 888 979</b>



## BALANSE

### MÅSEDALEN PANORAMA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	5	-512 114	-397 925
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-512 114</b>	<b>-397 925</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-482 114</b>	<b>-367 925</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 256 904	2 256 904
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 256 904</b>	<b>2 256 904</b>
Leverandørgjeld		700	0
Annen kortsiktig gjeld		250 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 700</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 507 604</b>	<b>2 256 904</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 025 490</b>	<b>1 888 979</b>

Styret i Måsedalen Panorama AS

\_\_\_\_\_  
Kjerstin Hagenes  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
John Otto Haugsbakk  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Berit Ragna Dalseide  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tore Dalseide  
daglig leder

\_\_\_\_\_  
Knut Helge Tysse Remouchamps Drivenes  
styremedlem



**MÅSEDALEN PANORAMA AS**

**899 216 172**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

## **HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**MÅSEDALEN PANORAMA AS**

**SIDE 5**



### MÅSEDALEN PANORAMA AS

899 216 172

#### Note 1 Lønnskostnader

Måsedalen Panorama AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-114 190	-16 761
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-114 190</b>	<b>-16 761</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-511 914	-397 725	114 190
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	511 914	397 725	-114 190
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital / Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	-397 925	-367 925
Årets resultat		-114 190	-114 190
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-512 114</b>	<b>-482 114</b>



MÅSEDALEN PANORAMA AS

899 216 172

## Note 4 Varelager

	Tomteområde	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 873 308	1 873 308
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>1 873 308</b>	<b>1 873 308</b>
Akk. av-nedskrivninger 31.12	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>1 873 308</b>	<b>1 873 308</b>

Eiendommen er et tomteområde som skal utvikles og selges i fremtiden.

## Note 5 Fortsatt drift

Styret gjør oppmerksom på at mer enn halvparten av selskapets aksjekapital er tapt. Styret er inneforstått med den økonomiske situasjonen i selskapet og vil vurdere tiltak i løpet av 2024. Selskapets aksjonærer vil også tilføre likviditet ved behov for å dekke løpende forpliktelser. Styret mener at regnskapet kan avlegges under forutsetning om fortsatt drift.

MÅSEDALEN PANORAMA AS

SIDE 7