



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 188 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOVLY EIENDOM AS ÅRVOLD
Forretningsadresse: Andebuveien 13
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut E. Virik Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 315 400	4 944 000
Sum inntekter		5 315 400	4 944 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 460 288	1 460 288
Annen driftskostnad		89 017	74 046
Sum kostnader		1 549 305	1 534 334
Driftsresultat		3 766 095	3 409 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82 172	8 710
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	8	1 000 772	680 582
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-918 599	-671 872
Resultat før skattekostnad		2 847 496	2 737 794
Skattekostnad	5	626 449	602 403
Årsresultat		2 221 047	2 135 391
Totalresultat		2 221 047	2 135 391
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	2 000 000	2 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	221 047	135 391
Sum overføringer og disponeringer		2 221 047	2 135 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	26 794 358	28 254 646
Sum varige driftsmidler		26 794 358	28 254 646
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		26 794 358	28 254 646
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 284 692	840 781
Andre fordringer		1 136 391	1 229 507
Sum fordringer		2 421 083	2 070 288
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 930 134	1 550 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 930 134	1 550 715
Sum omløpsmidler		4 351 217	3 621 003
SUM EIENDELER		31 145 575	31 875 649

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 322 254	5 101 207
Sum opptjent egenkapital		5 322 254	5 101 207
Sum egenkapital		9 322 254	9 101 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 061 796	1 111 660
Sum avsetninger for forpliktelser		1 061 796	1 111 660
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 312 500	7 762 500
Langsiktig konserngjeld	8	10 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		16 312 500	17 762 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 309 300	860 469
Betalbar skatt	5	676 313	631 241
Skyldige offentlige avgifter		216 491	201 951
Utbytte	7	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		246 921	206 622
Sum kortsiktig gjeld		4 449 025	3 900 282
Sum gjeld		21 823 321	22 774 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 145 575	31 875 649



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 309535

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 188 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOVLY EIENDOM AS ÅRVOLD
Forretningsadresse: Andebuveien 13
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut E. Virik Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2024



Organisasjonsnr: 979 188 692
SKOVLY EIENDOM AS ÅRVOLD

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 315 400	4 944 000
Sum inntekter		5 315 400	4 944 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 460 288	1 460 288
Annen driftskostnad		89 017	74 046
Sum kostnader		1 549 305	1 534 334
Driftsresultat		3 766 095	3 409 666
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82 172	8 710
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	8	1 000 772	680 582
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-918 599	-671 872
Resultat før skattekostnad		2 847 496	2 737 794
Skattekostnad	5	626 449	602 403
Årsresultat		2 221 047	2 135 391
Totalresultat		2 221 047	2 135 391
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	2 000 000	2 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	221 047	135 391
Sum overføringer og disponeringer		2 221 047	2 135 391



Organisasjonsnr: 979 188 692
SKOVLY EIENDOM AS ÅRVOLD

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	26 794 358	28 254 646
Sum varige driftsmidler		26 794 358	28 254 646
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		26 794 358	28 254 646
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 284 692	840 781
Andre fordringer		1 136 391	1 229 507
Sum fordringer		2 421 083	2 070 288
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 930 134	1 550 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 930 134	1 550 715
Sum omløpsmidler		4 351 217	3 621 003
SUM EIENDELER		31 145 575	31 875 649
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	4 000 000	4 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		4 000 000	4 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 322 254	5 101 207
Sum opptjent egenkapital		5 322 254	5 101 207
Sum egenkapital		9 322 254	9 101 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 061 796	1 111 660
Sum avsetninger for forpliktelses		1 061 796	1 111 660
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 312 500	7 762 500
Langsiktig konserngjeld	8	10 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		16 312 500	17 762 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 309 300	860 469
Betalbar skatt	5	676 313	631 241
Skyldige offentlige avgifter		216 491	201 951
Utbytte	7	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		246 921	206 622
Sum kortsiktig gjeld		4 449 025	3 900 282
Sum gjeld		21 823 321	22 774 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 145 575	31 875 649



Organisasjonsnr: 979 188 692
SKOVLY EIENDOM AS ÅRVOLD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse





Resultatregnskap

	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekter fast eiendom		5 315 400	4 944 000
SUM DRIFTSINNEKTER		5 315 400	4 944 000
DRIFTSKOSTNADER			
Ordinære avskrivninger	3	1 460 288	1 460 288
Forsikringspremier		35 772	29 366
Annen driftskostnad		53 245	44 681
SUM DRIFTSKOSTNADER		1 549 305	1 534 335
DRIFTSRESULTAT		3 766 095	3 409 666
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		82 172	8 710
Annen rentekostnad	8	1 000 772	680 582
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-918 599	-671 872
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 847 496	2 737 794
Skattekostnad på ordinært resultat	5	626 449	602 403
ORDINÆRT RESULTAT		2 221 047	2 135 391
ÅRSRESULTAT		2 221 047	2 135 391
OVERFØRINGER			
Foreslått utbytte	7	2 000 000	2 000 000
Overført annen egenkapital	7	221 047	135 391
SUM OVERFØRINGER		2 221 047	2 135 391



Balans

	Note	2023	2022
BALANSE			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Industrieiendom Årvold	3	24 892 372	26 352 660
Tomt Årvold	3	1 901 986	1 901 986
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		26 794 358	28 254 646
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
SUM ANLEGGSMIDLER		26 794 358	28 254 646
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 284 692	840 781
Andre fordringer		1 136 391	1 229 507
SUM FORDRINGER		2 421 083	2 070 288
BANKINNSKUDD, KONTANTER, OL.			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 930 134	1 550 715
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		1 930 134	1 550 715
SUM OMLØPSMIDLER		4 351 217	3 621 003
SUM EIENDELER		31 145 575	31 875 649

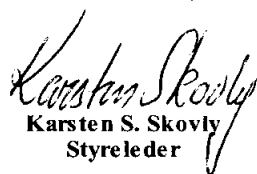
2023



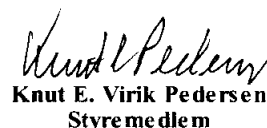
Balanse

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital (8000 å pål. 500.-)	6	4 000 000	4 000 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		4 000 000	4 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	5 322 254	5 101 207
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		5 322 254	5 101 207
SUM EGENKAPITAL		9 322 254	9 101 207
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	1 061 796	1 111 660
SUM AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSER		1 061 796	1 111 660
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 312 500	7 762 500
Lån fra aksjonærer	8	10 000 000	10 000 000
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		16 312 500	17 762 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 309 300	860 469
Betalbar skatt	5	676 313	631 241
Skyldige offentlige avgifter		216 491	201 951
Utbytte	7	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		246 921	206 622
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 449 025	3 900 282
SUM GJELD		21 823 321	22 774 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 145 575	31 875 649

SEM, 16.01.2024
Styret for SKOVLY EIENDOM AS ÅRVOLD


Karsten S. Skovly
Styreleder


Katrine Skovly
Styre medlem


Knut E. Virik Pedersen
Styre medlem

SKOVLY EIENDOM AS ÅRVOLD



SKOVLY EIENDOM ÅRVOLD AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Prinsipper for inntektsføring

Inntektsføring skjer i takt med opptjeningen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt / skattefordel. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og administrative tjenester kjøpes.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 8 100.

Note 3	Varige driftsmidler	Tomt	Industri-Eiendom	Sum
	Anskaffelseskost 1.1.	1 901 986	45 765 545	47 667 531
	Tilgang i året	0	0	0
	Avgang til anskaffelseskost – refundert	0	0	0
	Av- og nedskrivninger 31.12.	0	- 20 873 173	- 20 873 173
	Balanseverdi 31.12.	1 901 986	24 892 372	26 794 358
	Årets ordinære avskrivninger	0	1 460 288	1 460 288
	Prosenttsats ord. avskrivninger		2-4 %	
	Tall fra 2022			
	Ordinære avskrivninger	0	1 460 288	1 460 288



SKOVLY EIENDOM ÅRVOLD AS

Note 4 Bankinnskudd, kontanter – bundne midler

Det er ingen bundne skattetrekkmidler.

Note 5 Skattekostnad

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	2 847 496
Endring midlertidige forskjeller	226 657
Skattemessig overskudd 31.12.2023	<u>3 074 153</u>
Betalbar skatt på årets resultat	676 313
Endring utsatt skatt	<u>- 49 864</u>
Årets skattekostnad	626 449
Betalbar skatt i balansen	676 313

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2023	2022	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	4 826 351	5 053 008	226 657
Omløpsmidler	0	0	0
Sum	4 826 351	5 053 008	131 084
Utsatt skatt	1 061 796	1 111 660	49 864

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital utgjør kr 4 mill fordelt på 8000 aksjer à pålydende kr 500.

	Eierandel:
Skovly Eiendom AS	5200 aksjer - 65 %
KEP Finans AS	2800 aksjer - 35 %

Note 7 Endring i egenkapital	Aksje- kapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 31/12 2022	4 000 000	5 101 207	9 101 207
Årets resultat		2 221 047	2 221 047
Avsatt til utbytte		- 2 000 000	- 2 000 000
Egenkapital 31/12 2023	4 000 000	5 322 254	9 322 254

Note 8 Pantstillelser, lån fra selskap i konsern

Selskapets bankforbindelse har pant i eiendommen for til rest	6,31	MNOK
Bokført verdi av eiendom og tomt stillet som sikkerhet er	26,8	MNOK

Andel gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang utgjør MNOK 0,0 til DNB.

Skovly Holding AS har ytt et lån på kr 10 000 000, til samme betingelser som lån i DNB. Lånet er avdragsfritt og er oppsigelig på nærmere vilkår, men ansees som langsiktig. Økte rentekostnader har sammenheng med sterk økning i 3 mdr NIBOR gjennom året 2023



INSIGNIS

Til generalforsamlingen i Skovly Eiendom Årvold AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skovly Eiendom Årvold AS som viser et overskudd på kr. 2.221.047,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

INSIGNIS AS

Sandakerveien 138, 0484 Oslo

Org.nr. 917 835 810 MVA, Foretaksregisteret

www.insignis.no



INSIGNIS

Oslo, den 30. januar 2024
Insignis AS

Anders D. Børresen

Anders D. Børresen
statsautorisert revisor