



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 760 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VSM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Malmvegen 1  
4735 EVJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 669	5 741
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 669</b>	<b>5 741</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 669</b>	<b>-5 741</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 331	7 248
Annen finansinntekt		7 055 000	500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 064 331</b>	<b>507 248</b>
Annen rentekostnad		26	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>7 064 305</b>	<b>507 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 054 637</b>	<b>501 508</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	46 489	3 632
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 008 148</b>	<b>497 876</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 008 148</b>	<b>497 876</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 008 148</b>	<b>497 876</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 008 148</b>	<b>497 876</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	7 008 148	497 876
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 008 148</b>	<b>497 876</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 755 000	13 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 755 000</b>	<b>13 700 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 755 000</b>	<b>13 700 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 497 513	501 508
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 497 513</b>	<b>501 508</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 497 513</b>	<b>501 508</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 252 513</b>	<b>14 201 508</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	3, 5	180 000	180 000
Overkurs	3	654 816	654 816
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>834 816</b>	<b>834 816</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	20 371 208	13 363 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 371 208</b>	<b>13 363 060</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 206 024</b>	<b>14 197 876</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	46 489	3 632
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 489</b>	<b>3 632</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 489</b>	<b>3 632</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 252 513</b>	<b>14 201 508</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 743327

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 760 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VSM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Malmvegen 1  
4735 EVJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 760 000  
VSM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	9 669	5 741
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 669</b>	<b>5 741</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 669</b>	<b>-5 741</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 331	7 248
Annen finansinntekt		7 055 000	500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 064 331</b>	<b>507 248</b>
Annen rentekostnad		26	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>7 064 305</b>	<b>507 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 054 637</b>	<b>501 508</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	46 489	3 632
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 008 148</b>	<b>497 876</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 008 148</b>	<b>497 876</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 008 148</b>	<b>497 876</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 008 148</b>	<b>497 876</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	7 008 148	497 876
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 008 148</b>	<b>497 876</b>



Organisasjonsnr: 921 760 000  
VSM HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

**Sum finansielle** 13 755 000 13 700 000

**anleggsmidler** 13 755 000 13 700 000

**Sum anleggsmidler** 13 755 000 13 700 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 2 000 000

**Sum fordringer** 2 000 000

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5 497 513 501 508

**Sum bankinnskudd,** 5 497 513 501 508

**kontanter og lignende**

**Sum omløpsmidler** 7 497 513 501 508

**SUM EIENDELER** 21 252 513 14 201 508

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 180 000 180 000

Overkurs 3 654 816 654 816

Annen innskutt egenkapital 3

**Sum innskutt egenkapital** 834 816 834 816



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	20 371 208	13 363 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 371 208</b>	<b>13 363 060</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 206 024</b>	<b>14 197 876</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	46 489	3 632
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 489</b>	<b>3 632</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 489</b>	<b>3 632</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 252 513</b>	<b>14 201 508</b>



Organisasjonsnr: 921 760 000  
VSM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 VSM HOLDING AS

Penneo Dokumentnøkkel: 54JNB-3A11T-PFCF6-YEPZE-L3L3K-64F55



**Resultatregnskap**  
**VSM HOLDING AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	1	9 669	5 741
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 669</b>	<b>5 741</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 669</b>	<b>-5 741</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 331	7 248
Annen finansinntekt		7 055 000	500 000
Annen rentekostnad		26	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 064 305</b>	<b>507 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 054 637</b>	<b>501 508</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	46 489	3 632
<b>Årsresultat</b>		<b>7 008 148</b>	<b>497 876</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	7 008 148	497 876
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 008 148</b>	<b>497 876</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 54JNB-3A11-PFCF6-YEPZE-L3L3K-64F55



## Balanse VSM HOLDING AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	13 755 000	13 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 755 000</b>	<b>13 700 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 755 000</b>	<b>13 700 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 000 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000 000</b>	<b>0</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 497 513	501 508
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>5 497 513</b>	<b>501 508</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 497 513</b>	<b>501 508</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 252 513</b>	<b>14 201 508</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 54JNB-3A11-PFCF6-YEPZE-L3L3K-64F55



## Balanse VSM HOLDING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	180 000	180 000
Overkurs	3	654 816	654 816
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>834 816</b>	<b>834 816</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	20 371 208	13 363 060
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 371 208</b>	<b>13 363 060</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 206 024</b>	<b>14 197 876</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	46 489	3 632
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 489</b>	<b>3 632</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 489</b>	<b>3 632</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 252 513</b>	<b>14 201 508</b>

Evje, 20.08.2021  
Styret i VSM HOLDING AS

\_\_\_\_\_  
Vidar Smeland  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 54JNB-3A11-PFCF6-YEPZE-L3L3K-64F55



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisor

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	46 489	3 632
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>46 489</b>	<b>3 632</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 054 637	501 508
Permanente forskjeller	-6 843 324	-485 000
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>211 313</b>	<b>16 508</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	46 489	3 632
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>46 489</b>	<b>3 632</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
--	-------------	-------------	----------------

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	180 000	654 816	13 363 060	14 197 876
Årets resultat			7 008 148	7 008 148
<b>Pr 31.12</b>	<b>180 000</b>	<b>654 816</b>	<b>20 371 208</b>	<b>21 206 024</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 54JNB-3A111-PPCF6-YEPZE-L3LK-64F55



## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Smeland Byggservice AS	EVJE	50,0%	50,0%	6 341 374	2 909 434
Smeland Eiendom AS	EVJE	50,0%	50,0%	974 808	155 971
<b>Sum</b>				<b>7 316 182</b>	<b>3 065 405</b>

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i VSM HOLDING AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	900,00	180 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>180 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Smeland	200	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Vidar Smeland	styreleder	200



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vidar Smeland

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-3456250

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-08-23 09:38:51Z



Penneo Dokumentnøkkel: 54JNB-3A111-PFCF6-YEPZE-L3L3K-64F55

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>