



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 917 688
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØPEK AS
Forretningsadresse: Fredbovegen 24
3919 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Kvelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 338 328	240 000
Sum inntekter		1 338 328	240 000
Kostnader			
Varekostnad		2 400	27 888
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	155 987	209 869
Annen driftskostnad	1	164 351	111 962
Sum kostnader		322 738	349 718
Driftsresultat		1 015 590	-109 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			20
Sum finansinntekter			20
Annen rentekostnad		119 963	187 895
Annen finanskostnad		47	544
Sum finanskostnader		120 010	188 439
Netto finans		-120 010	-188 419
Ordinært resultat før skattekostnad		895 580	-298 137
Skattekostnad på ordinært resultat	11	142 050	-10 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		753 530	-287 524
Årsresultat		753 530	-287 524
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		318 645	-287 524
Annen egenkapital		434 885	
Sum overføringer og disponeringer		753 530	-287 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 829 022	4 260 219
Sum varige driftsmidler		2 829 022	4 260 219
Sum anleggsmidler		2 829 022	4 260 219
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	449 870	95 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		449 870	95 051
Sum omløpsmidler		449 870	95 051
SUM EIENDELER		3 278 892	4 355 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		434 885	
Udekket tap	8		318 645
Sum opptjent egenkapital		434 885	-318 645
Sum egenkapital	8	464 885	-288 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		142 050	
Sum avsetninger for forpliktelser		142 050	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 662 517	4 315 422
Langsiktig konserngjeld			20 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 662 517	4 335 422
Sum langsiktig gjeld		2 804 567	4 335 422
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			62 290
Annen kortsiktig gjeld		9 440	246 203
Sum kortsiktig gjeld		9 440	308 493
Sum gjeld		2 814 007	4 643 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 278 892	4 355 270



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 405021

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 917 688
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØPEK AS
Forretningsadresse: Fredbovegen 24
3919 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Kvelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 917 688
HØPEK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 338 328	240 000
Sum inntekter		1 338 328	240 000
Kostnader			
Varekostnad		2 400	27 888
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	155 987	209 869
Annen driftskostnad	1	164 351	111 962
Sum kostnader		322 738	349 718
Driftsresultat		1 015 590	-109 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			20
Sum finansinntekter			20
Annen rentekostnad		119 963	187 895
Annen finanskostnad		47	544
Sum finanskostnader		120 010	188 439
Netto finans		-120 010	-188 419
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	11	142 050	-10 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		753 530	-287 524
Årsresultat		753 530	-287 524
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		318 645	-287 524
Annen egenkapital		434 885	
Sum overføringer og disponeringer		753 530	-287 524



Organisasjonsnr: 911 917 688
HØPEK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 829 022	4 260 219
Sum varige driftsmidler		2 829 022	4 260 219
Sum anleggsmidler		2 829 022	4 260 219
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	449 870	95 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		449 870	95 051
Sum omløpsmidler		449 870	95 051
SUM EIENDELER		3 278 892	4 355 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		434 885	
Udekket tap	8		318 645
Sum opptjent egenkapital		434 885	-318 645
Sum egenkapital	8	464 885	-288 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		142 050	
Sum avsetninger for forpliktelser		142 050	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 662 517	4 315 422



Langsiktig konserngjeld		20 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 662 517	4 335 422
Sum langsiktig gjeld	2 804 567	4 335 422
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		62 290
Annen kortsiktig gjeld	9 440	246 203
Sum kortsiktig gjeld	9 440	308 493
Sum gjeld	2 814 007	4 643 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 278 892	4 355 270



Organisasjonsnr: 911 917 688
HØPEK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

HØPEK AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 246 713
Tilgang i året	0
Avgang i året	(1 796 072)
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 450 641
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(986 494)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(621 619)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	2 829 022
Årets avskrivninger	(155 987)
Økonomisk levetid	25 år
Avskrivningsplan: Lineær	4 %

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000		(318 645)	(288 645)
Årets resultat		434 885	318 645	753 530
Egenkapital 31.12.2021	30 000	434 885	0	464 885



Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kvelland Holding AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Øk Holding AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 10 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 282 517
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 662 517
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	2 829 022

Note 11 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	895 580	(298 137)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(836 683)	222 713
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(58 897)	
Årets skattegrunnlag	0	(75 424)
+/- Endring i utsatt skatt	142 050	(10 613)
Skattekostnad i resultatregnskapet	142 050	(10 613)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	57 518	38 269	19 249
Gevinst- og tapskonto	751 822	1 607 754	(855 932)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 059 238)	(1 000 341)	(58 897)
Netto forskjeller	(249 898)	645 682	(895 580)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	249 898	0	249 898
Sum midlertidige forskjeller	0	645 682	(645 682)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	0	142 050	(142 050)



Årsregnskap for 2021

**HØPEK AS
3919 PORSGRUNN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:

Evi Solberg

Furuheimveien 15

3712 SKIEN

Org.nr. 993489077

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021 HØPEK AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 338 328	240 000
Sum driftsinntekter		1 338 328	240 000
Varekostnad		(2 400)	(27 888)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(155 987)	(209 869)
Annen driftskostnad	1	(164 351)	(111 962)
Sum driftskostnader		(322 738)	(349 718)
Driftsresultat		1 015 590	(109 718)
Annen renteinntekt		0	20
Sum finansinntekter		0	20
Annen rentekostnad		(119 963)	(187 895)
Annen finanskostnad		(47)	(544)
Sum finanskostnader		(120 010)	(188 439)
Netto finans		(120 010)	(188 419)
Ordinært resultat før skattekostnad		895 580	(298 137)
Skattekostnad på ordinært resultat	11	(142 050)	10 613
Ordinært resultat		753 530	(287 524)
Årsresultat		753 530	(287 524)
Overføringer			
Udekket tap		318 645	(287 524)
Annen egenkapital		434 885	0
Sum		753 530	(287 524)



Balanse pr. 31. desember 2021
HØPEK AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 829 022	4 260 219
Sum varige driftsmidler		2 829 022	4 260 219
Sum anleggsmidler		2 829 022	4 260 219
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	449 870	95 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		449 870	95 051
Sum omløpsmidler		449 870	95 051
Sum eiendeler		3 278 892	4 355 270



Balanse pr. 31. desember 2021
HØPEK AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		434 885	0
Udekket tap	8	0	(318 645)
Sum opptjent egenkapital		434 885	(318 645)
Sum egenkapital	8	464 885	(288 645)
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		142 050	0
Sum avsetning for forpliktelser		142 050	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 662 517	4 315 422
Langsiktig konserngjeld		0	20 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 662 517	4 335 422
Sum langsiktig gjeld		2 804 567	4 335 422
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	62 290
Annen kortsiktig gjeld		9 440	246 203
Sum kortsiktig gjeld		9 440	308 493
Sum gjeld		2 814 007	4 643 915
Sum egenkapital og gjeld		3 278 892	4 355 270

Skien 02.05.2022

Espen Kvelland
Styrets leder



Noter 2021 HØPEK AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 246 713
Tilgang i året	0
Avgang i året	(1 796 072)
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 450 641
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(986 494)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(621 619)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	2 829 022
Årets avskrivninger	(155 987)
Økonomisk levetid	25 år
Avskrivningsplan: Lineær	4 %

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000		(318 645)	(288 645)
Årets resultat		434 885	318 645	753 530
Egenkapital 31.12.2021	30 000	434 885	0	464 885



Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kvelland Holding AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Øk Holding AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 10 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 282 517
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 662 517
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	2 829 022

Note 11 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	895 580	(298 137)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(836 683)	222 713
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(58 897)	
Årets skattegrunnlag	0	(75 424)
+/- Endring i utsatt skatt	142 050	(10 613)
Skattekostnad i resultatregnskapet	142 050	(10 613)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	57 518	38 269	19 249
Gevinst- og tapskonto	751 822	1 607 754	(855 932)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 059 238)	(1 000 341)	(58 897)
Netto forskjeller	(249 898)	645 682	(895 580)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	249 898	0	249 898
Sum midlertidige forskjeller	0	645 682	(645 682)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	0	142 050	(142 050)