



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 084 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PREMIUM BOLIGFOTO AS  
Forretningsadresse: Tyttbærsvingen 11  
1615 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Graarud Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		975 086	300 252
<b>Sum inntekter</b>		<b>975 086</b>	<b>300 252</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		683 370	196 816
Lønnskostnad	1, 2	77 098	9 939
Annen driftskostnad		145 572	50 681
<b>Sum kostnader</b>		<b>906 040</b>	<b>257 436</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 046</b>	<b>42 816</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		301	77
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>301</b>	<b>77</b>
Annen rentekostnad		294	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>294</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7</b>	<b>77</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>69 053</b>	<b>42 893</b>
Skattekostnad		23 793	12 535
<b>Årsresultat</b>		<b>45 260</b>	<b>30 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		45 260	30 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>45 260</b>	<b>30 358</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		166 756	66 860
Andre kortsiktige fordringer		0	10 814
Sum fordringer		166 756	77 674
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 173	55 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 173	55 904
Sum omløpsmidler		255 929	133 578
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>255 929</b>	<b>133 578</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	75 618	30 358
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>75 618</b>	<b>30 358</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>105 618</b>	<b>60 358</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		691	36 515
Betalbar skatt		23 793	12 535
Skyldige offentlige avgifter		12 037	0
Annen kortsiktig gjeld		113 790	24 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 311</b>	<b>73 220</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>150 311</b>	<b>73 220</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>255 929</b>	<b>133 578</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 450584

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 084 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PREMIUM BOLIGFOTO AS  
Forretningsadresse: Tyttebærsvingen 11  
1615 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Graarud Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 084 836  
PREMIUM BOLIGFOTO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		975 086	300 252
<b>Sum inntekter</b>		<b>975 086</b>	<b>300 252</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		683 370	196 816
Lønnskostnad	1, 2	77 098	9 939
Annen driftskostnad		145 572	50 681
<b>Sum kostnader</b>		<b>906 040</b>	<b>257 436</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 046</b>	<b>42 816</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		301	77
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>301</b>	<b>77</b>
Annen rentekostnad		294	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>294</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7</b>	<b>77</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>69 053</b>	<b>42 893</b>
Skattekostnad		23 793	12 535
<b>Årsresultat</b>		<b>45 260</b>	<b>30 358</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		45 260	30 358
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>45 260</b>	<b>30 358</b>



Organisasjonsnr: 931 084 836  
PREMIUM BOLIGFOTO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		166 756	66 860
Andre kortsiktige fordringer		0	10 814
Sum fordringer		166 756	77 674
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 173	55 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 173	55 904
Sum omløpsmidler		255 929	133 578
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>255 929</b>	<b>133 578</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	75 618	30 358
Sum opptjent egenkapital		75 618	30 358



<b>Sum egenkapital</b>	<b>105 618</b>	<b>60 358</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	691	36 515
Betalbar skatt	23 793	12 535
Skyldige offentlige avgifter	12 037	0
Annen kortsiktig gjeld	113 790	24 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>150 311</b>	<b>73 220</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>150 311</b>	<b>73 220</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>255 929</b>	<b>133 578</b>



Organisasjonsnr: 931 084 836  
PREMIUM BOLIGFOTO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	32153.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	4534.00	0.00



<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40412.00	9939.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77098.00	9939.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



PREMIUM BOLIGFOTO AS  
931 084 836

## Resultatregnskap

	Note	2024	24.02 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		975 086	300 252
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>975 086</b>	<b>300 252</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-683 370	-196 816
Lønnskostnad	1, 2	-77 098	-9 939
Annen driftskostnad		-145 572	-50 681
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-906 040</b>	<b>-257 436</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 046</b>	<b>42 816</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		301	77
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>301</b>	<b>77</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-294	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-294</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7</b>	<b>77</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>69 053</b>	<b>42 893</b>
Skattekostnad		-23 793	-12 535
<b>Årsresultat</b>		<b>45 260</b>	<b>30 358</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		45 260	30 358
<b>Sum overføringer</b>		<b>45 260</b>	<b>30 358</b>



PREMIUM BOLIGFOTO AS  
931 084 836

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		166 756	66 860
Andre kortsiktige fordringer		0	10 814
<b>Sum fordringer</b>		<b>166 756</b>	<b>77 674</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		89 173	55 904
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>89 173</b>	<b>55 904</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>255 929</b>	<b>133 578</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>255 929</b>	<b>133 578</b>



PREMIUM BOLIGFOTO AS  
931 084 836

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	75 618	30 358
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>75 618</b>	<b>30 358</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>105 618</b>	<b>60 358</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		691	36 515
Betalbar skatt		23 793	12 535
Skyldige offentlige avgifter		12 037	0
Annen kortsiktig gjeld		113 790	24 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 311</b>	<b>73 220</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>150 311</b>	<b>73 220</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>255 929</b>	<b>133 578</b>

FREDRIKSTAD, 12.05.2025

Kenneth Graarud Olsen  
styrets leder

Amir Pedersen-Paydar  
daglig leder



PREMIUM BOLIGFOTO AS  
931 084 836

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



PREMIUM BOLIGFOTO AS  
931 084 836

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	24.02 - 31.12.2023
Lønn	32 153	0
Arbeidsgiveravgift	4 534	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	40 412	9 939
<b>Sum</b>	<b>77 098</b>	<b>9 939</b>

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Amir Pedersen-Paydar	150	50,00	Ordinære
Kenneth Graarud Olsen	150	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	30 358	60 358
Årsresultat	0	45 260	45 260
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>75 618</b>	<b>105 618</b>