



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 340 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIPE INVEST AS
Forretningsadresse: Furehogen 65
6847 VASSENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renate Ripe Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5	
Sum kostnader		5	
Driftsresultat		-5	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	83
Annen finansinntekt			133 400
Sum finansinntekter		13	133 483
Netto finans		13	133 483
Ordinært resultat før skattekostnad		9	133 483
Skattekostnad på resultat	2	2	18
Ordinært resultat etter skattekostnad		7	133 465
Årsresultat	3	7	133 465
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7	133 465
Totalresultat		7	133 465
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital			133 465
Overført fra annen egenkapital		-299 994	
Sum overføringer og disponeringer		7	133 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	33 400	33 400
Sum finansielle anleggsmidler		33 400	33 400
Sum anleggsmidler		33 400	33 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		250 000	250 000
Sum fordringer		250 000	250 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88	300 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88	300 079
Sum omløpsmidler		250 088	550 079
SUM EIENDELER		283 488	583 479

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-6 070	-6 070
Sum innskutt egenkapital		23 930	23 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		232 157	532 150
Sum opptjent egenkapital		232 157	532 150
Sum egenkapital	3	256 087	556 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	2	1 320
Annen kortsiktig gjeld		27 399	26 079
Sum kortsiktig gjeld		27 401	27 399
Sum gjeld		27 401	27 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		283 488	583 479



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577109

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 340 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIPE INVEST AS
Forretningsadresse: Furehogen 65
6847 VASSENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renate Ripe Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 925 340 812
RIPE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5	
Sum kostnader		5	
Driftsresultat		-5	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	83
Annen finansinntekt			133 400
Sum finansinntekter		13	133 483
Netto finans		13	133 483
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	9	133 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		2	18
Årsresultat	3	7	133 465
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7	133 465
Totalresultat		7	133 465
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital			133 465
Overført fra annen egenkapital		-299 994	
Sum overføringer og disponeringer		7	133 465



Organisasjonsnr: 925 340 812
RIPE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i aksjer og

andeler 4

Sum finansielle 33 400 33 400

anleggsmidler 33 400 33 400

Sum anleggsmidler 33 400 33 400

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 250 000 250 000

Sum fordringer 250 000 250 000

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 88 300 079

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 88 300 079

Sum omløpsmidler 250 088 550 079

SUM EIENDELER 283 488 583 479

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital -6 070 -6 070

Sum innskutt egenkapital 23 930 23 930



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		232 157	532 150
Sum opptjent egenkapital		232 157	532 150
Sum egenkapital	3	256 087	556 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	2	1 320
Annen kortsiktig gjeld		27 399	26 079
Sum kortsiktig gjeld		27 401	27 399
Sum gjeld		27 401	27 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		283 488	583 479



Organisasjonsnr: 925 340 812
RIPE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Ripe Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 340 812



Ripe Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		5	0
Sum driftskostnader		5	0
Driftsresultat		-5	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	83
Annen finansinntekt		0	133 400
Resultat av finansposter		13	133 483
Resultat før skattekostnad		9	133 483
Skattekostnad på resultat	2	2	18
Resultat		7	133 465
Årsresultat	3	7	133 465
Overføringer			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	133 465
Overført fra annen egenkapital		299 994	0
Sum overføringer		7	133 465



Ripe Invest AS

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	33 400	33 400
Sum finansielle anleggsmidler		33 400	33 400
Sum anleggsmidler		33 400	33 400
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		250 000	250 000
Sum fordringer		250 000	250 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88	300 079
Sum omløpsmidler		250 088	550 079
Sum eiendeler		283 488	583 479



Ripe Invest AS

Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 070	-6 070
Sum innskutt egenkapital		23 930	23 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		232 157	532 150
Sum opptjent egenkapital		232 157	532 150
Sum egenkapital	3	256 087	556 080
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	2	1 320
Annen kortsiktig gjeld		27 399	26 079
Sum kortsiktig gjeld		27 401	27 399
Sum gjeld		27 401	27 399
Sum egenkapital og gjeld		283 488	583 479

Vassenden, 31.05.2024

Renate Ripe Johnsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Ripe Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2	1 320
Endring i utsatt skattefordel	0	-1 302
Skattekostnad ordinært resultat	2	18
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9	133 483
Permanente forskjeller	0	-121 400
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 083
Skattepliktig inntekt	9	6 000
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2	1 320
Sum betalbar skatt i balansen	2	1 320

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-6 070	532 150	556 080
Årets resultat				7	7
Tilleggsutbytte				-300 000	-300 000
Pr 31.12.2023	30 000	0	-6 070	232 157	256 087

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
W Eiendomsmegling Sunnfjord AS	SUNNFJORD	33,3%	33,3%	33 400
Sum				33 400

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ripe Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Renate Ripe Johnsen	30	100,0