



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 647 855  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FEVIKVEIEN 49 AS  
Forretningsadresse: Fevikveien 49  
4870 FEVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Bentsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	5	840 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>840 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	4	530 890	355 919
Annen driftskostnad	2	152 786	20 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>683 676</b>	<b>376 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>156 324</b>	<b>223 116</b>
Annen rentekostnad	9	353 297	211 399
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>353 297</b>	<b>211 399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-353 297</b>	<b>-211 399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-196 972</b>	<b>11 717</b>
Skattekostnad på resultat	3	-43 334	2 577
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-153 638</b>	<b>9 140</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-153 638</b>	<b>9 140</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-153 638</b>	<b>9 140</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-153 638</b>	<b>9 140</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-153 638	9 140
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>-153 638</b>	<b>9 140</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	114 324	70 990
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>114 324</b>	<b>70 990</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Næringseiendom	4, 9	7 322 537	7 809 437
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 322 537</b>	<b>7 809 437</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 436 861</b>	<b>7 880 427</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	631 163	418 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>631 163</b>	<b>418 004</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	6	3 621	133
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 621</b>	<b>133</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>634 784</b>	<b>418 138</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 071 645</b>	<b>8 298 565</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 300	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 430</b>	<b>20 430</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	598 870	445 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-598 870</b>	<b>-445 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>-578 440</b>	<b>-424 802</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	8 258 614	5 225 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	211 234	211 234
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 469 848</b>	<b>5 436 234</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 469 848</b>	<b>5 436 234</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Byggelån	9		2 726 601
Leverandørgjeld			546 532
Annen kortsiktig gjeld		180 238	14 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 238</b>	<b>3 287 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 650 085</b>	<b>8 723 366</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 071 645</b>	<b>8 298 565</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 565457

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 647 855  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FEVIKVEIEN 49 AS  
Forretningsadresse: Fevikveien 49  
4870 FEVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Bentsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 647 855  
FEVIKVEIEN 49 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	5	840 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>840 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	4	530 890	355 919
Annen driftskostnad	2	152 786	20 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>683 676</b>	<b>376 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>156 324</b>	<b>223 116</b>
Annen rentekostnad	9	353 297	211 399
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>353 297</b>	<b>211 399</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-353 297</b>	<b>-211 399</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-43 334	2 577
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-153 638</b>	<b>9 140</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-153 638</b>	<b>9 140</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-153 638</b>	<b>9 140</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-153 638</b>	<b>9 140</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-153 638	9 140
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>-153 638</b>	<b>9 140</b>



Organisasjonsnr: 920 647 855  
FEVIKVEIEN 49 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	114 324	70 990
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>114 324</b>	<b>70 990</b>

##### Varige driftsmidler

Næringsseiendom	4, 9	7 322 537	7 809 437
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 322 537</b>	<b>7 809 437</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 436 861</b>	<b>7 880 427</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	631 163	418 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>631 163</b>	<b>418 004</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	6	3 621	133
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 621</b>	<b>133</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>634 784</b>	<b>418 138</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 071 645</b>	<b>8 298 565</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 aksjer á kr 300	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 430</b>	<b>20 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	8	598 870	445 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-598 870</b>	<b>-445 232</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>-578 440</b>	<b>-424 802</b>
------------------------	-----------	-----------------	-----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 9	8 258 614	5 225 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	211 234	211 234
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 469 848</b>	<b>5 436 234</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 469 848</b>	<b>5 436 234</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Byggelån	9		2 726 601
Leverandørgjeld			546 532
Annen kortsiktig gjeld		180 238	14 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 238</b>	<b>3 287 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 650 085</b>	<b>8 723 366</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 071 645</b>	<b>8 298 565</b>



Organisasjonsnr: 920 647 855  
FEVIKVEIEN 49 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# **Fevikveien 49 AS**

**ÅRSRAPPORT**

**2022**

Regnskapsfører: Bedok AS



## Fevikveien 49 AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt	5	840 000	600 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>840 000</b>	<b>600 000</b>
Avskrivning på driftsmidler	4	530 890	355 919
Annen driftskostnad	2	152 786	20 965
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>683 676</b>	<b>376 884</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>156 324</b>	<b>223 116</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad	9	353 297	211 399
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-353 297</b>	<b>-211 399</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-196 972</b>	<b>11 717</b>
Skattekostnad på resultat	3	-43 334	2 577
<b>ARSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)</b>		<b>-153 638</b>	<b>9 140</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	9 140
Overført til udekket tap		153 638	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>8</b>	<b>-153 638</b>	<b>9 140</b>



<b>Fevikveien 49 AS</b>			
<b>BALANSE</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	114 324	70 990
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>114 324</u>	<u>70 990</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Næringseiendom	4, 9	7 322 537	7 809 437
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>7 322 537</u>	<u>7 809 437</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>7 436 861</u>	<u>7 880 427</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	631 163	418 004
<b>Sum fordringer</b>		<u>631 163</u>	<u>418 004</u>
Bankinnskudd og kontanter	6	3 621	133
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>634 784</u>	<u>418 138</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>8 071 645</u>	<u>8 298 565</u>



### Fevikveien 49 AS

BALANSE	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 300	7, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 430</b>	<b>20 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-598 870	-445 232
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-598 870</b>	<b>-445 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>-578 440</b>	<b>-424 802</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	8 258 614	5 225 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	211 234	211 234
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 469 848</b>	<b>5 436 234</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Byggelån	9	0	2 726 601
Leverandørgjeld		0	546 532
Annen kortsiktig gjeld		180 238	14 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 238</b>	<b>3 287 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 650 085</b>	<b>8 723 366</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 071 645</b>	<b>8 298 565</b>

Fevik, 13.06.2023

  
Sigbjørn Bentsen  
styreleder/daglig leder



## Noter til årsregnskapet for 2022

Fevikveien 49 AS

Org nr 920 647 855

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

#### *Bruk av skjønn*

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimer og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimer og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

#### *Klassifisering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### *Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler*

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

#### *Fordringer og gjeld*

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

#### *Inntektsføring*

Selskapets primære inntektskilde er leieinntekter.

Inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære leieaktiviteten presenteres som andre driftsinntekter.

#### *Inntektsskatt*

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt/-skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år. Utsatt skatt/-skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.



## Noter til årsregnskapet for 2022

Fevikveien 49 AS

Org nr 920 647 855

### Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er heller ikke utbetalt noe styrehonorar i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av styret eller nærstående. Selskapet har valgt bort revisor. Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon og slik ordning er ikke opprettet.

### Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-43 334	2 577
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-43 334</b>	<b>2 577</b>

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-196 972	11 717
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller	131 554	-74 843
Årets skattegrunnlag	-65 418	-63 126
Endring i fremførbart underskudd	65 418	63 126
Grunnlag betalbar skatt	-	-

Skattesats	22 %	22 %
------------	------	------

Beregning av utsatt skatt:	<b>01.01.</b>	<b>31.12.</b>	<b>Endring</b>
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	167 883	36 330	131 553
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Sum netto midlertidig forskjeller	167 883	36 330	131 553
Fremførbart underskudd	-490 563	-555 982	-65 419
Netto grunnlag utsatt skatt	-322 680	-519 652	196 972
<b>Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel</b>	<b>-70 990</b>	<b>-114 324</b>	<b>-43 334</b>

Skattesats	22 %	22 %
------------	------	------



## Noter til årsregnskapet for 2022

Fevikveien 49 AS

Org nr 920 647 855

### Note 4: Anleggsmidler

	Tomter, Boliger	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	1 291 937	7 913 669	9 205 606
Kostpris tilgang		43 990	43 990
Kostpris avgang			0
Anskaffelseskost pr 31.12.	1 291 937	7 957 659	9 249 596
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	0	1 927 059	1 927 059
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>1 291 937</b>	<b>6 030 600</b>	<b>7 322 537</b>
Årets avskrivninger	-	530 890	530 890
Avskrivningssats	Ingen	10 - 25 år	
Avskrivningsmetode	Ingen	lineært	

### Note 5: Fordring, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2022	2021
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansetidspunktet	-	-
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet	6 133 614	3 097 412
Gjeld til morselskapet inngår i øvrig langsiktig gjeld	211 234	211 234
Fordring på nærstående selskap inngår i andre kortsiktige fordringer	630 677	142 875

Selskapet leier ut lokaler til nærstående selskap. Inntektsført leie for 2022 utgjør kr 840 000, og er fastsatt på markedsmessige betingelser.

### Note 6: Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

### Note 7: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 30 000, er fordelt på 100 aksjer a kr 300.  
Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Fevik Antitrust AS v/Sigbjørn Bentsen	styreleder /daglig leder	100	100 %
		100	100 %

Alle aksjer har like rettigheter.



## Noter til årsregnskapet for 2022

Fevikveien 49 AS  
Org nr 920 647 855

### Note 8: Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs/ Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Udekket tap</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01	30 000	-9 570	-445 232	-424 802
Årsresultat			-153 638	-153 638
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>-9 570</b>	<b>-598 870</b>	<b>-578 440</b>

### Note 9: Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt pantstillelser og garantier som følger:

<i>Gjeld, trekkretter og garantier</i>	<i>Lånesaldo</i>	<i>Ubenyttet kreditt</i>	<i>Sum</i>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	8 258 614		8 258 614
<b>Sum gjeld og ubenyttet trekkretter 31.12</b>	<b>8 258 614</b>	<b>-</b>	<b>8 258 614</b>

  

<i>Eiendeler stilt som sikkerhet for forpliktelser</i>	<i>Bokført verdi</i>
Næringseiendom Gnr 44, Bnr 86 Grimstad, 1. pri pant kr 15 000 000	7 322 537
<b>Sum eiendeler stilt som sikkerhet</b>	<b>7 322 537</b>

### Note 10: Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret er kjent med sin handlingsplikt og vurderer løpende tiltak. Styret mener det foreligger merverdier i eiendommen, samt at aksjonær er villig til å skyte inn kapital ved behov. Årsregnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.