



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 409 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELLDRIFT SANDEFJORD AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 31
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	32 037 758	34 102 166
Sum inntekter		32 037 758	34 102 166
Kostnader			
Varekostnad		3 273 268	3 077 765
Lønnskostnad	3, 10	12 120 264	10 924 256
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	134 116	295 630
Annen driftskostnad	4, 6	17 152 599	17 508 299
Sum kostnader		32 680 247	31 805 950
Driftsresultat		-642 489	2 296 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		440 225	395 382
Annen renteinntekt		2 158	
Annen finansinntekt			1 157
Sum finansinntekter		442 383	396 539
Annen rentekostnad		8 939	2 148
Annen finanskostnad		115 589	43 936
Sum finanskostnader		124 528	46 084
Netto finans		317 855	350 455
Resultat før skattekostnad		-324 634	2 646 671
Skattekostnad	5	-68 418	585 934
Årsresultat		-256 216	2 060 737
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-256 216	2 060 737
Totalresultat		-256 216	2 060 737



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	90 118	105 585
Sum immaterielle eiendeler		90 118	105 585
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	619 746	591 006
Sum varige driftsmidler		619 746	591 006
Sum anleggsmidler		709 864	696 591
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	165 701	168 866
Fordringer			
Kundefordringer	11	254 358	231 378
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	9 410 844	13 531 204
Sum fordringer		9 665 202	13 762 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			17 476
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			17 476
Sum omløpsmidler		9 830 903	13 948 924
SUM EIENDELER		10 540 767	14 645 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	15 783 127	15 485 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		15 883 127	15 585 715
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-9 748 274	-9 492 058
Sum opptjent egenkapital		-9 748 274	-9 492 058
Sum egenkapital		6 134 853	6 093 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	935 938	1 223 704
Skyldig offentlige avgifter		567 416	521 638
Annen kortsiktig gjeld	7	2 902 560	6 806 516
Sum kortsiktig gjeld		4 405 914	8 551 858
Sum gjeld		4 405 914	8 551 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 540 767	14 645 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527782

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 409 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELLDRIFT SANDEFJORD AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 31
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 952 409 913
HOTELLDRIFT SANDEFJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	32 037 758	34 102 166
Sum inntekter		32 037 758	34 102 166
Kostnader			
Varekostnad		3 273 268	3 077 765
Lønnskostnad	3, 10	12 120 264	10 924 256
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	134 116	295 630
Annen driftskostnad	4, 6	17 152 599	17 508 299
Sum kostnader		32 680 247	31 805 950
Driftsresultat		-642 489	2 296 216
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		440 225	395 382
Annen renteinntekt		2 158	
Annen finansinntekt			1 157
Sum finansinntekter		442 383	396 539
Annen rentekostnad		8 939	2 148
Annen finanskostnad		115 589	43 936
Sum finanskostnader		124 528	46 084
Netto finans		317 855	350 455
Resultat før skattekostnad		-324 634	2 646 671
Skattekostnad	5	-68 418	585 934
Årsresultat		-256 216	2 060 737
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-256 216	2 060 737
Totalresultat		-256 216	2 060 737



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	935 938	1 223 704
Skyldig offentlige avgifter		567 416	521 638
Annen kortsiktig gjeld	7	2 902 560	6 806 516
Sum kortsiktig gjeld		4 405 914	8 551 858
Sum gjeld		4 405 914	8 551 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 540 767	14 645 515



Organisasjonsnr: 952 409 913
HOTELLDRIFT SANDEFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
23.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hotelldrift Sandefjord AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hotelldrift Sandefjord AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: WZADT-7J1OY-EV0BS-V7IG-NTFMH-IUWIZ



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Hotelldrift Sandefjord AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mai 2025
Deloitte AS

Sylvi Bjørnstlett
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnrøkket: WZADT-7J10Y-EV0BS-V7IG-NTFMH-IJWIZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnslett, Sylvi Annie

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3038615

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-23 13:06:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WZADT-7J1OY-EV085-V712G-NTFMH-IUWIZ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



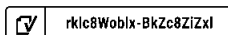
Resultatregnskap			
Hotelldrift Sandefjord AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter	2	<u>32 037 758</u>	<u>34 102 166</u>
Varekostnad		3 273 268	3 077 765
Lønnskostnad	3, 10	12 120 264	10 924 256
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	134 116	295 630
Annen driftskostnad	4, 6	17 152 599	17 508 299
Sum driftskostnader		<u>32 680 247</u>	<u>31 805 950</u>
Driftsresultat		<u>-642 489</u>	<u>2 296 216</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		440 225	395 382
Annen renteinntekt		2 158	0
Annen finansinntekt		0	1 157
Annen rentekostnad		8 939	2 148
Annen finanskostnad		115 589	43 936
Resultat av finansposter		<u>317 855</u>	<u>350 455</u>
Årsresultat før skattekostnad		-324 634	2 646 671
Skattekostnad	5	<u>-68 418</u>	<u>585 934</u>
Årsresultat		<u>-256 216</u>	<u>2 060 737</u>



Balanse			
Hotelldrift Sandefjord AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	90 118	105 585
Sum immaterielle eiendeler		<u>90 118</u>	<u>105 585</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	619 746	591 006
Sum varige driftsmidler		<u>619 746</u>	<u>591 006</u>
Sum anleggsmidler		<u>709 864</u>	<u>696 591</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	11	165 701	168 866
Fordringer			
Kundefordringer	11	254 358	231 378
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	9 410 844	13 531 204
Sum fordringer		<u>9 665 202</u>	<u>13 762 582</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	17 476
Sum omløpsmidler		<u>9 830 903</u>	<u>13 948 924</u>
Sum eiendeler		<u>10 540 767</u>	<u>14 645 515</u>


Hotelldrift Sandefjord AS

Side 2





Balanse			
Hotelldrift Sandefjord AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Innskutt annen egenkapital	9	15 783 127	15 485 715
Sum innskutt egenkapital		<u>15 883 127</u>	<u>15 585 715</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-9 748 274	-9 492 058
Sum opptjent egenkapital		<u>-9 748 274</u>	<u>-9 492 058</u>
Sum egenkapital		<u>6 134 853</u>	<u>6 093 657</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	935 938	1 223 704
Skyldig offentlige avgifter		567 416	521 638
Annen kortsiktig gjeld	7	2 902 560	6 806 516
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 405 914</u>	<u>8 551 858</u>
Sum gjeld		<u>4 405 914</u>	<u>8 551 858</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 540 767</u>	<u>14 645 515</u>
Sandefjord, 21.05.2025			
<hr/> Trine Lise Marsdal styreleder		<hr/> Espen Viig Syversen styremedlem	
<hr/> Torgeir Silseth styremedlem		<hr/> Kim Alexander Kallåk-Ertsås daglig leder	
Hotelldrift Sandefjord AS		Side 3	

 rkle8Woblx-BkZc8ZIZxl



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Offentlige tilskudd

Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med den kostnaden det skal redusere.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



Avtalefestet pensjon (AFP)

AFP-forpliktelse innenfor LO/NHO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Da denne ikke er målbar, regnskapsføres denne som en innskuddsordning med full kostnadsføring av fremtidig egenandel på førtidspensjoneringstidspunktet.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Strawberry Hotels AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Strawberry Hotels AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Frederik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.

Note 2 Driftsinntekter

	2024	2023
Leisjetilsetning	27 281 833	28 629 492
Varesalg	6 975 649	7 345 751
Andre driftsinntekter	1 150 542	1 036 032
Inntektsreduksjoner	-3 370 266	-2 909 109
Sum driftsinntekter	32 037 758	34 102 166

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	9 678 508	8 774 554
Arbeidsgiveravgift	1 422 978	1 377 249
Pensjonskostnader (se note 10)	491 290	360 521
Andre ytelser	527 488	411 028
Sum lønnskostnader	12 120 264	10 923 352
Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	23	25

Offentlige tilskudd

Selskapet har lærlingetilskudd på NOK 104 780. Beløpet inngår i selskapets lønnskostnader.

Note 4 Driftskostnader

	2024	2023
Energi	1 132 116	1 654 399
Leie maskiner/utstyr	51 281	64 389
Driftsmateriell	1 291 058	1 179 000
Vedlikehold	1 477 537	987 233
Husleie (se note 6)	8 986 558	9 391 427
Tap på fordringer	3 998	12 249
Andre kostnader	4 210 051	4 219 602
Sum driftskostnader	17 152 599	17 508 299



Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	15 467	6 741
Skatt knyttet til konsernbidrag	-83 885	579 193
Skattekostnad	-68 418	585 934

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-324 634	2 646 671
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	-71 420	582 268

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader	3 002	3 666
Skattekostnad	-68 418	585 934

Effektiv skattesats	21,1 %	22,3 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	77 039	0	93 386	0
Fordringer	13 079	0	12 199	0
Sum	90 118	0	105 585	0
Netto utsatt skattefordel i balansen	90 118	0	105 585	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt og konsernbidrag.

Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2024	22 748 835
Tilgang driftsmidler	162 856
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	22 911 691
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2024	-22 291 945
Bokført verdi pr. 31.12.2024	619 746
Årets avskrivninger	134 116
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2024 er belastet med leie på NOK 8 986 558 (i 2023 NOK 9 391 427). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 01.07.1998 og frem til 30.06.2033 med rett til fornyelse frem til 2043.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Andre fordringer	8 924 986	13 148 427
Leverandørgjeld	-106 854	-409 743
Annen kortsiktig gjeld	0	-4 201 336
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	8 818 132	8 537 348

*) Alle mellomværende er internt i Strawberry Hotels AS konsernet.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2024 består av 100 aksjer, pålydende NOK 1.000. Alle aksjene pr 31.12.2024 eies av Choice Hotels & Resorts AS. Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2024	100 000	15 485 715	-9 492 058	6 093 657
<u>Årets endring i EK:</u>				
Motatt konsernbidrag (med skatt)		297 412		297 412
Årets resultat			-256 216	-256 216
EK 31.12.2024	100 000	15 783 127	-9 748 274	6 134 853

Note 10 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikrings-selskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 3 % av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 334 864.

Selskapets ansatte har i henhold til avtale mellom LO og NHO rett til AFP. Selskapet har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtale om ny AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av ny forpliktelse i årsregnskapet for 2024. Kostnadsført premie til ordningen i 2024 inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 156 426.

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 1 200, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2024. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.



Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2024	2023
Driftsløsøre	619 746	591 006
Varelager	165 701	168 866
Kundefordringer	254 358	231 378
Fordring konsernkontosystem	8 338 785	11 597 569
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	9 378 590	12 588 819

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Strawberry Hotels AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2024, NOK79 947 4133. Bokført fordring i selskapet utgjør NOK 204 901.



Document summary

COMPLETED BY ALL:

21.05.2025 21:00

SENT BY OWNER:

Ida Bruun Ødegaard · 21.05.2025 09:53

DOCUMENT ID:

BkZc8ZiZxl

ENVELOPE ID:

rklc8Woblx-BkZc8ZiZxl

Document history

DOCUMENT NAME:

Hotell drift Sandefjord AS årsregnskap 2024.pdf

8 pages

SHA-512:

8cdb3fb5c9c2ff259070c968ec010a23ffd5e1c5e04ff4a4
a63bc01d4fb40b62cdb06d7ebc468d8b243e5bfe7a914a
074c5d6d069434835602de512e3df9f5ff

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 10:06 21.05.2025 10:05	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 10:09 21.05.2025 10:09	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 51.175.179.188
Kim A Helvig Ertsås kim.kallak.ertsas@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 12:59 21.05.2025 12:52	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 87/09/12) IP: 46.15.161.191
Trine Lise Marsdal trine.marsdal@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 21:00 21.05.2025 20:59	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 172.226.118.47

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. Hotelldrift Sandefjord AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-rJls9I-o-gg.pdf (132690 bytes)	bcb53c3aa33cf7be9e5fed02011a4e3 36530e200cd9adcc4518870f4c29073 398cb516278f3605a9eaa4fd9a923562 a533c35cd83952a994c9e9a20598928 cb
2. Hotelldrift Sandefjord AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-rJnj8Wi-ge.pdf (132455 bytes)	1bef5aa4fa8009ee44d2bfeb9fb509b30 addc6adb0eb4f1ac94f30b784481adad c7265131afb0f64449e511af4ce7436b c351e774f0e5a83e470c453867fe32c
3. Hotelldrift Sandefjord AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-B1q3UZsZxg.pdf (132654 bytes)	6de698b672493bc5349805fbb5526e2f 8168d08857a1911547877cf4248f1458 8ab8c47a17818553a362a902ac49957 e0c8e0b2e260053cc5049253573cb51 45
4. Hotelldrift Sandefjord AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-HkQj8Ws-lg.pdf (132608 bytes)	a53f8a2f4f6cb4548aa17006ea9fddfc2 5e2d66e3d7cdc6044404145b6830bc5 49f1d056645970fc4a1452fab5b148b6 f20e0020a110e8f93cd7dac359529011

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed