



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 133 629  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELBU FLERBRUKSHALL AS  
Forretningsadresse: Selbuvegen 1125  
7580 SELBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Kåre Langseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		139 250	139 250
Annen driftsinntekt		818 687	733 444
<b>Sum inntekter</b>		<b>957 937</b>	<b>872 694</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	88 100	88 100
Annen driftskostnad		454 245	479 226
<b>Sum kostnader</b>		<b>542 345</b>	<b>567 326</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>415 592</b>	<b>305 368</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			322
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>322</b>
Annen rentekostnad		57 337	109 048
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 337</b>	<b>109 048</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57 337</b>	<b>-108 726</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>358 255</b>	<b>196 641</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		84 333	47 751
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>273 922</b>	<b>148 890</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>273 922</b>	<b>148 890</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>273 922</b>	<b>148 890</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		273 922	148 890
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>273 922</b>	<b>148 890</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	2 994 100	3 082 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 994 100</b>	<b>3 082 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 994 100</b>	<b>3 082 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 266	61 282
Andre kortsiktige fordringer		1 544	296 778
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 810</b>	<b>358 060</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		523 442	7 792
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>523 442</b>	<b>7 792</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>537 252</b>	<b>365 853</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 531 352</b>	<b>3 448 053</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	493 515	493 515
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>593 515</b>	<b>593 515</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	4	502 440	228 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>502 440</b>	<b>228 518</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 095 955</b>	<b>822 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,2	2 230 001	2 342 709
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 230 001</b>	<b>2 342 709</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 230 001</b>	<b>2 342 709</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		113 174	34 936
Betalbar skatt		84 333	47 751
Annen kortsiktig gjeld		7 889	200 623
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>205 396</b>	<b>283 311</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 435 397</b>	<b>2 626 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 531 352</b>	<b>3 448 053</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 793854

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 133 629  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELBU FLEBRUKSHALL AS  
Forretningsadresse: Selbuvegen 1125  
7580 SELBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Kåre Langseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 133 629  
SELBU FLERBRUKSHALL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		139 250	139 250
Annen driftsinntekt		818 687	733 444
<b>Sum inntekter</b>		<b>957 937</b>	<b>872 694</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	88 100	88 100
Annen driftskostnad		454 245	479 226
<b>Sum kostnader</b>		<b>542 345</b>	<b>567 326</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>415 592</b>	<b>305 368</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			322
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>322</b>
Annen rentekostnad		57 337	109 048
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 337</b>	<b>109 048</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-57 337</b>	<b>-108 726</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		84 333	47 751
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>273 922</b>	<b>148 890</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>273 922</b>	<b>148 890</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>273 922</b>	<b>148 890</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		273 922	148 890
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>273 922</b>	<b>148 890</b>



Organisasjonsnr: 914 133 629  
SELBU FLERBRUKSHALL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,2 2 994 100 3 082 200  
Sum varige driftsmidler 2 994 100 3 082 200

Sum anleggsmidler 2 994 100 3 082 200

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 12 266 61 282  
Andre kortsiktige fordringer 1 544 296 778  
Sum fordringer 13 810 358 060

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 523 442 7 792  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 523 442 7 792

Sum omløpsmidler 537 252 365 853

SUM EIENDELER 3 531 352 3 448 053

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,4 100 000 100 000  
Annen innskutt egenkapital 4 493 515 493 515  
Sum innskutt egenkapital 593 515 593 515

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 502 440 228 518  
Sum opptjent egenkapital 502 440 228 518

Sum egenkapital 1 095 955 822 033

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1,2	2 230 001	2 342 709
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 230 001</b>	<b>2 342 709</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 230 001</b>	<b>2 342 709</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		113 174	34 936
Betalbar skatt		84 333	47 751
Annen kortsiktig gjeld		7 889	200 623
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>205 396</b>	<b>283 311</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 435 397</b>	<b>2 626 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 531 352</b>	<b>3 448 053</b>



Organisasjonsnr: 914 133 629  
SELBU FLERBRUKSHALL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Selbu Flerbrukshall AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost	19 310 216
-Investerstilskudd	15 927 938
<b>Netto anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>3 382 277</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	300 077
+ Ordinære avskrivninger	88 100
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>388 177</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>2 994 100</b>

Noter for Selbu Flerbrukshall AS

Organisasjonsnr. 914133629



Selbu Flerbrukshall AS

## Noter 2021

Prosentatsats for ord. avskr. 2-5

### Note 2 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant: langsiktig lån	2 230 001	2 342 709
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Idrettshall	2 994 100	3 082 200

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Selbu Ballklubb	975 736 911	51	51,00 %
B. Langseth AS	974 521 474	49	49,00 %

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	493 515	228 518	822 033
+Fra årets resultat		0	273 922	273 922
=Pr 31.12.	100 000	493 515	502 440	1 095 955



## Selbu Flerbrukshall AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		139 250	139 250
Annen driftsinntekt		818 687	733 444
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>957 937</b>	<b>872 694</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	88 100	88 100
Annen driftskostnad		454 245	479 226
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>542 345</b>	<b>567 326</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>415 592</b>	<b>305 368</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	322
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>322</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		57 337	109 048
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57 337</b>	<b>109 048</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(57 337)</b>	<b>(108 726)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>358 255</b>	<b>196 641</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		84 333	47 751
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>273 922</b>	<b>148 890</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>273 922</b>	<b>148 890</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		273 922	148 890
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>273 922</b>	<b>148 890</b>



## Selbu Flerbrukshall AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	2 994 100	3 082 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 994 100</b>	<b>3 082 200</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 994 100</b>	<b>3 082 200</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 266	61 282
Andre kortsiktige fordringer		1 544	296 778
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 810</b>	<b>358 060</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		523 442	7 792
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>537 252</b>	<b>365 853</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 531 352</b>	<b>3 448 053</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	493 515	493 515
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>593 515</b>	<b>593 515</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	502 440	228 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>502 440</b>	<b>228 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 095 955</b>	<b>822 033</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,2	2 230 001	2 342 709
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 230 001</b>	<b>2 342 709</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 230 001</b>	<b>2 342 709</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		113 174	34 936
Betalbar skatt		84 333	47 751
Annen kortsiktig gjeld		7 889	200 623
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>205 396</b>	<b>283 311</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 435 397</b>	<b>2 626 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 531 352</b>	<b>3 448 053</b>

Selbu 21.03.2022

Trond Kåre Langseth  
StyrelederTerje Flønes  
StyremedlemFrode Langseth  
StyremedlemBrynjar Aune  
StyremedlemJo Kjetil Valli  
Styremedlem



**Årsregnskap 2021  
for  
Selbu Flerbrukshall AS**

**Foretaksnr. 914133629**