



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 496 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE MIRSEL AS
Forretningsadresse: Oddanveien 45
8392 SØRVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian P. Benoninsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	83 822	82 300
Annen driftskostnad	2	43 453	76 095
Sum kostnader		127 275	158 395
Driftsresultat		-7 275	-38 395
Annen rentekostnad			15
Sum finanskostnader			15
Netto finans			-15
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-7 275	-38 410
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 275	-38 410
Årsresultat		-7 275	-38 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 275	-38 410
Totalresultat		-7 275	-38 410
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-7 275	-38 410
Sum overføringer og disponeringer		-7 275	-38 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 001 100	2 016 800
Sum varige driftsmidler		2 001 100	2 016 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		2 031 100	2 046 800
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	35	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35	
Sum omløpsmidler		35	0
SUM EIENDELER		2 031 135	2 046 800
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 9	152 946	145 671
Sum opptjent egenkapital		-152 946	-145 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		-122 946	-115 671
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	2 154 081	2 162 456
Sum annen langsiktig gjeld		2 154 081	2 162 456
Sum langsiktig gjeld		2 154 081	2 162 456
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			15
Sum kortsiktig gjeld			15
Sum gjeld		2 154 081	2 162 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 031 135	2 046 800



Årsregnskap

2018

MIRSEL EIENDOM AS

Org.nr.:998 496 616

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Adwice Vest-lofoten AS





RESULTATREGNSKAP

MIRSEL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Sum driftsinntekter		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	83 822	82 300
Annen driftskostnad	2	<u>43 453</u>	<u>76 095</u>
Sum driftskostnader		<u>127 275</u>	<u>158 395</u>
Driftsresultat		<u>-7 275</u>	<u>-38 395</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		<u>0</u>	<u>15</u>
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>-15</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	<u>-7 275</u>	<u>-38 410</u>
Ordinært resultat		<u>-7 275</u>	<u>-38 410</u>
Årsresultat		<u>-7 275</u>	<u>-38 410</u>
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	6	<u>7 275</u>	<u>38 410</u>
Sum overføringer		<u>-7 275</u>	<u>-38 410</u>



BALANSE

MIRSEL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2018	2017
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 001 100	2 016 800
Sum varige driftsmidler		<u>2 001 100</u>	<u>2 016 800</u>
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	7	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 031 100</u>	<u>2 046 800</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Sum omløpsmidler	5	35	0
		<u>35</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>2 031 135</u>	<u>2 046 800</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 8, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6, 9	-152 946	-145 671
Sum opptjent egenkapital		<u>-152 946</u>	<u>-145 671</u>
Sum egenkapital		<u>-122 946</u>	<u>-115 671</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern	7	2 154 081	2 162 456
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 154 081</u>	<u>2 162 456</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	15
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>15</u>
Sum gjeld		<u>2 154 081</u>	<u>2 162 471</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 031 135</u>	<u>2 046 800</u>

Sørvågen, 30.06.2019
Styret i Mirsel Eiendom AS

Kristian P. Benoninsen
Styrets leder



Mørsel Eiendom AS

Noter til regnskap

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og ingen lønnskostnader i 2018
Selskapet har derfor ikke plikt til å ha tjenestepensjon i 2018

REVISOR

Selskapet har valgt å ikke ha revisjon

**Mørsel Eiendom AS****Noter til regnskap****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-7 275	-38 410
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 941	12 346
Anvendelse av fremførbart underskudd	-6 666	0
Skattepliktig inntekt	0	-26 064
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	23 967	37 908	13 941
Sum	23 967	37 908	13 941
Akkumulert fremførbart underskudd	-176 713	-183 380	-6 666
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	152 746	145 471	-7 275
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	2 359 048	2 359 048
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	68 122	68 122
= Anskaffelseskost 31.12.18	2 427 170	2 427 170
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	426 070	426 070
= Bokført verdi 31.12.18	2 001 100	2 001 100
Årets ordinære avskrivninger	83 822	83 822
Økonomisk levetid	25 år	



Mirsel Eiendom AS **Noter til regnskap**

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2018	30 000	-145 671	-115 671
Årets resultat		-7 275	-7 275
Pr 31.12.2018	30 000	-152 946	-122 946

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2018	2017
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	30 000	30 000
Sum	30 000	30 000
Gjeld		
Gjeld til foretak i samme konsern	2 154 081	2 162 456
	2 154 081	2 162 456

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MIRSEL EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mirsel Holding AS	30 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2018 viser et underskudd på kr. 7 275 etter skatt, mot kr. 38 410 i 2017. Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet har gjeld til nærstående selskap, og risiko for øvrige kreditorer er ikke til stede. Styret ser derfor ingen grunn til å iverksette spesielle tiltak.