



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 129 881
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ASKO OPPLAND EIENDOM ANS
Forretningsadresse: 2920 LEIRA I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Tronrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 0 |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Driftsresultat | | | |
| | | 0 | 0 |
| Netto finans | | | |
| | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 0 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Sum egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 0 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 848508

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 129 881
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ASKO OPPLAND EIENDOM ANS
2920 LEIRA I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Tronrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021



Organisasjonsnr: 929 129 881
ASKO OPPLAND EIENDOM ANS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|--|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 0 |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Driftsresultat | | 0 | 0 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 0 | 0 |



Organisasjonsnr: 929 129 881
ASKO OPPLAND EIENDOM ANS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-------------------|--|---|---|
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

| | | |
|--|---|---|
| | 0 | 0 |
|--|---|---|

| | | |
|--|---|---|
| | 0 | 0 |
|--|---|---|

| | | | |
|------------------|--|---|---|
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
|------------------|--|---|---|

| | | | |
|---------------|--|---|---|
| SUM EIENDELER | | 0 | 0 |
|---------------|--|---|---|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

| | | | |
|-----------------|--|---|---|
| Sum egenkapital | | 0 | 0 |
|-----------------|--|---|---|

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|----------------------|--|---|---|

| | | | |
|-----------|--|---|---|
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
|-----------|--|---|---|

| | | | |
|--------------------------|--|---|---|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 0 | 0 |
|--------------------------|--|---|---|



Organisasjonsnr: 929 129 881
ASKO OPPLAND EIENDOM ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
| | 0.00 | | |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

ASKO Oppland Eiendom ANS



ASKO Oppland Eiendom ANS

Resultat pr 31. desember

| | 2020 | 2019 |
|--|----------|----------|
| DRIFTSINNEKTER | | |
| Annen driftsinntekt | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum driftsinntekter | <u>0</u> | <u>0</u> |
| DRIFTSKOSTNADER | | |
| Annen driftskostnad | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum driftskostnader | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Driftsresultat | <u>0</u> | <u>0</u> |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| Annen renteinntekt | 0 | 0 |
| Annen finanskostnad | 0 | 0 |
| Netto finansresultat | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Skattekostnad | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Arsresultat | <u>0</u> | <u>0</u> |
| DISPONERING AV ARSRESULTAT | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 0 | 0 |
| Avgitt konsernbidrag | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Overføringer og disponeringer | <u>0</u> | <u>0</u> |



ASKO Oppland Eiendom ANS

Balanse pr 31. desember

| EIENDELER | NOTE | 2020 | 2019 |
|---------------------------|------|----------|----------|
| Anleggsmidler | | | |
| Driftsløsøre og inventar | 3 | 0 | 0 |
| Bygninger | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | 2 | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 0 |
| Andre fordringer | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum fordringer | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| SUM EIENDELER | | <u>0</u> | <u>0</u> |




ASKO Oppland Eiendom ANS

Balanse pr 31. desember

| EGENKAPITAL OG GJELD | NOTE | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|------|----------|----------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum egenkapital | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 0 |
| Betalbar skatt | | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Sum gjeld | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | <u>0</u> | <u>0</u> |

Leira, 28. mai 2021

I styret for ASKO Oppland Eiendom ANS


Asbjørn Vedvik Jensen
Styrets leder



ASKO Oppland Eiendom ANS

Noter til regnskapet 2020

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Note 2, Selskapskapital

Deltagere i ANS'et er NorgesGruppen ASA og ASKO Oppland AS. All kapital er tilbakebetalt til deltagerne.

Note 3, Driftsmidler

Selskapets eneste aktiva er en hjemmel til Gnr. 24 Bnr 264-266 i Nord-Aurdal kommune. Bygg er overdratt til andre konsernselskaper uten tinglysning.



ASKO OPPLAND Eiendom ANS Årsberetning for 2020

VIRKSOMHETENS ART

Det er ingen virksomhet i selskapet. Selskapets eneste aktiva er en hjemmel til Gnr 24, Bnr 265-267 i Nord-Aurdal kommune. Bygget er overdratt til andre konsernselskaper uten tinglysning. Selskapet har sin kontoradresse i Leira i Valdres.

FORTSATT DRIFT

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for forutsetningen om fortsatt drift ligger selskapets og konsernets resultater.

ARBEIDSMILJØ/ LIKESTILLING

Selskapet hadde ingen ansatte per 31.12.2020.

YTRE MILJØ

Selskapet har ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

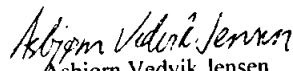
Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av ASKO Oppland Eiendom ANS eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utløp som er av vesentlig betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.

RESULTAT OG DISPONERINGER

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet:

- Overført til annen egenkapital NOK 0
- Totalt disponert NOK 0

Leira i Valdres, 28. mai 2021
I styret for ASKO Oppland Eiendom ANS


Asbjørn Vedvik Jensen
Styrets leder



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til selskapsmøtet i ASKO Oppland Eiendom ANS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert ASKO Oppland Eiendom ANS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 0EJME-CGSV1-Y54VO-UBIDG-03864-CG4OP



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
ASKO Oppland Eiendom ANS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon

Penneo Dokumentnøkkel: OEJME-CGSV1-Y54VO-UBIDG-03864-CG4OP



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
ASKO Oppland Eiendom ANS

eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 23. september 2021
Deloitte AS

Reidar Ludvigsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OEJME-CGSV1-Y54VO-J8IDG-03864-CG4OP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Reidar Ludvigsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1501479

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-09-24 07:36:23 UTC



Penneo DokumentID: OE:IME-CGSV1-Y54VO-J8IDG-03864-CG4OP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>