



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 878 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNN VERDIFORVALTNING AS
Forretningsadresse: Heimansåsen 11
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 000	4 500
Annen driftsinntekt		108 540	102 388
Sum inntekter		145 540	106 888
Kostnader			
Lønnskostnad	3	18 046	32 365
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 672	35 840
Annen driftskostnad		704 149	479 551
Sum kostnader		750 867	547 756
Driftsresultat		-605 327	-440 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			28 051
Annen finansinntekt			1 571 687
Sum finansinntekter		0	1 599 738
Annen rentekostnad		2 108	1 451
Sum finanskostnader		2 108	1 451
Netto finans		-2 108	1 598 287
Ordinært resultat før skattekostnad		-607 435	1 157 419
Skattekostnad på ordinært resultat		-200 689	-47 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		-406 746	1 205 407
Årsresultat		-406 746	1 205 407
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-406 747	
Overføringer til/fra annen egenkapital			1 205 407
Sum overføringer og disponeringer		-406 747	1 205 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 638 630	12 608 054
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		136 672	143 360
Sum varige driftsmidler		12 775 302	12 751 414
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			304 787
Andre fordringer		1 662 625	1 662 625
Sum finansielle anleggsmidler		1 662 625	1 967 412
Sum anleggsmidler		14 437 927	14 718 826
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		676 039	644 789
Andre fordringer		355 757	392 308
Sum fordringer		1 031 796	1 037 097
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 044	467 202
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 044	467 202
Sum omløpsmidler		1 086 840	1 504 299
SUM EIENDELER		15 524 767	16 223 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 951 048	8 405 787
Sum opptjent egenkapital		7 951 048	8 405 787
Sum egenkapital		8 051 048	8 505 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		-200 689	-47 988
Andre avsetninger for forpliktelser		223 833	223 832
Sum avsetninger for forpliktelser		23 144	175 844
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		23 144	175 844
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		165 632	90 192
Skyldige offentlige avgifter		233 377	267 207
Annen kortsiktig gjeld		7 051 566	7 184 095
Sum kortsiktig gjeld		7 450 575	7 541 494
Sum gjeld		7 473 719	7 717 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 524 767	16 223 125



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 782614

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 878 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNN VERDIFORVALTNING AS
Forretningsadresse: Heimansåsen 11
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 878 140
SUNN VERDIFORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 000	4 500
Annen driftsinntekt		108 540	102 388
Sum inntekter		145 540	106 888
Kostnader			
Lønnskostnad	3	18 046	32 365
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 672	35 840
Annen driftskostnad		704 149	479 551
Sum kostnader		750 867	547 756
Driftsresultat		-605 327	-440 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			28 051
Annen finansinntekt			1 571 687
Sum finansinntekter		0	1 599 738
Annen rentekostnad		2 108	1 451
Sum finanskostnader		2 108	1 451
Netto finans		-2 108	1 598 287
Ordinært resultat før skattekostnad		-607 435	1 157 419
Skattekostnad på ordinært resultat		-200 689	-47 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		-406 746	1 205 407
Årsresultat		-406 746	1 205 407
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-406 747	
Overføringer til/fra annen egenkapital			1 205 407
Sum overføringer og disponeringer		-406 747	1 205 407



Organisasjonsnr: 997 878 140
SUNN VERDIFORVALTNING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 638 630	12 608 054
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		136 672	143 360
Sum varige driftsmidler		12 775 302	12 751 414
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			304 787
Andre fordringer		1 662 625	1 662 625
Sum finansielle anleggsmidler		1 662 625	1 967 412
Sum anleggsmidler		14 437 927	14 718 826
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		676 039	644 789
Andre fordringer		355 757	392 308
Sum fordringer		1 031 796	1 037 097
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 044	467 202
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 044	467 202
Sum omløpsmidler		1 086 840	1 504 299
SUM EIENDELER		15 524 767	16 223 125
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 951 048	8 405 787
Sum opptjent egenkapital		7 951 048	8 405 787
Sum egenkapital		8 051 048	8 505 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		-200 689	-47 988
Andre avsetninger for forpliktelses		223 833	223 832
Sum avsetninger for forpliktelses		23 144	175 844
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		23 144	175 844
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		165 632	90 192
Skyldige offentlige avgifter		233 377	267 207
Annen kortsiktig gjeld		7 051 566	7 184 095
Sum kortsiktig gjeld		7 450 575	7 541 494
Sum gjeld		7 473 719	7 717 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 524 767	16 223 125



Organisasjonsnr: 997 878 140
SUNN VERDIFORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redreggjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med



begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18046.00	32365.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18046.00	32365.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

2

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/års møtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse