



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 710 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAUDAGATEN 2 AS
Forretningsadresse: Ljosheimvegen 14
4051 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Sveinsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 537 084	2 359 892
Annen driftsinntekt		22 501	-76 780
Sum inntekter		2 559 585	2 283 112
Kostnader			
Varekostnad		3 125	3 214
Avskrivning på driftsmidler	2	261 307	261 307
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		360 666	373 691
Sum kostnader		625 097	638 212
Driftsresultat		1 934 487	1 644 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 227	32 943
Sum finansinntekter		28 227	32 943
Rentekostnad til foretak i samme konsern		337 662	17 637
Annen rentekostnad		133	374 900
Sum finanskostnader		337 795	392 537
Netto finans		-309 568	-359 594
Ordinært resultat før skattekostnad		1 624 919	1 285 306
Skattekostnad på resultat	3	357 482	282 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 267 437	1 002 539
Årsresultat		1 267 437	1 002 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 267 437	1 002 539
Totalresultat		1 267 437	1 002 539
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Konsernbidrag	4		35 127
Avgitt konsernbidrag	4	1 353 980	
Avsatt til annen egenkapital	4	-86 543	967 412
Sum overføringer og disponeringer		1 267 437	1 002 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	7 833 536	8 094 843
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		7 833 536	8 094 843
Sum anleggsmidler		7 833 536	8 094 843
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		3 214
Andre kortsiktige fordringer	6	76 146	61 219
Konsernfordringer	7		
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	1 353 980	45 034
Sum fordringer		1 430 126	109 467
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			4 591 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			4 591 885
Sum omløpsmidler		1 430 126	4 701 352
SUM EIENDELER		9 263 662	12 796 195
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital	4	1 389 107	35 127
Sum innskutt egenkapital		1 489 107	135 127
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 047 265	1 133 808
Sum opptjent egenkapital		1 047 265	1 133 808
Sum egenkapital		2 536 372	1 268 935
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	165 032	189 441
Sum avsetninger for forpliktelser		165 032	189 441
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	7		11 204 257
Sum annen langsiktig gjeld			11 204 257
Sum langsiktig gjeld		165 032	11 393 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 151	68 498
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7, 7	6 528 107	35 127
Annen kortsiktig gjeld			29 938
Sum kortsiktig gjeld		6 562 258	133 563
Sum gjeld		6 727 290	11 527 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 263 662	12 796 195



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 595521

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 710 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAUDAGATEN 2 AS
Forretningsadresse: Ljosheimvegen 14
4051 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Sveinsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 989 710 400
SAUDAGATEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 537 084	2 359 892
Annen driftsinntekt		22 501	-76 780
Sum inntekter		2 559 585	2 283 112
Kostnader			
Varekostnad		3 125	3 214
Avskrivning på driftsmidler 2		261 307	261 307
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			
Annen driftskostnad		360 666	373 691
Sum kostnader		625 097	638 212
Driftsresultat		1 934 487	1 644 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 227	32 943
Sum finansinntekter		28 227	32 943
Rentekostnad til foretak i samme konsern		337 662	17 637
Annen rentekostnad		133	374 900
Sum finanskostnader		337 795	392 537
Netto finans		-309 568	-359 594
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		357 482	282 767
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 267 437	1 002 539
Årsresultat		1 267 437	1 002 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 267 437	1 002 539
Totalresultat		1 267 437	1 002 539
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag 4			35 127
Avgitt konsernbidrag 4		1 353 980	
Avsatt til annen egenkapital 4		-86 543	967 412
Sum overføringer og disponeringer		1 267 437	1 002 539





Organisasjonsnr: 989 710 400
SAUDAGATEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	7 833 536	8 094 843
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		7 833 536	8 094 843
Sum anleggsmidler		7 833 536	8 094 843
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		3 214
Andre kortsiktige fordringer	6	76 146	61 219
Konsernfordringer	7		
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	1 353 980	45 034
Sum fordringer		1 430 126	109 467
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			4 591 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			4 591 885
Sum omløpsmidler		1 430 126	4 701 352
SUM EIENDELER		9 263 662	12 796 195
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital	4	1 389 107	35 127
Sum innskutt egenkapital		1 489 107	135 127
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	4	1 047 265	1 133 808
Sum opptjent egenkapital		1 047 265	1 133 808
Sum egenkapital		2 536 372	1 268 935
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	165 032	189 441
Sum avsetninger for forpliktelser		165 032	189 441
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	7		11 204 257
Sum annen langsiktig gjeld			11 204 257
Sum langsiktig gjeld		165 032	11 393 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 151	68 498
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7, 7	6 528 107	35 127
Annen kortsiktig gjeld			29 938
Sum kortsiktig gjeld		6 562 258	133 563
Sum gjeld		6 727 290	11 527 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 263 662	12 796 195



Organisasjonsnr: 989 710 400
SAUDAGATEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Saudagaten 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 710 400



Resultatregnskap

Saudagaten 2 AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2023	2022
	Leieinntekt	2 537 084	2 359 892
	Annen driftsinntekt	22 501	-76 780
	Sum driftsinntekter	2 559 585	2 283 112
	Varekostnad	3 125	3 214
2	Avskrivning på driftsmidler	261 307	261 307
	Annen driftskostnad	360 666	373 691
	Sum driftskostnader	625 097	638 212
	Driftsresultat	1 934 487	1 644 900
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Annen renteinntekt	28 227	32 943
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	337 662	17 637
	Annen rentekostnad	133	374 900
	Resultat av finansposter	-309 568	-359 594
	Resultat før skattekostnad	1 624 919	1 285 306
3	Skattekostnad på resultat	357 482	282 767
	Resultat	1 267 437	1 002 539
	Årsresultat	1 267 437	1 002 539
	Overføringer		
4	Mottatt konsernbidrag	0	-35 127
4	Avsatt konsernbidrag	1 353 980	0
4	Avsatt til annen egenkapital	-86 543	967 412
	Sum overføringer	1 267 437	1 002 539



Balanse pr. 31. desember

Saudagaten 2 AS

Note	Eiendeler	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
2, 5	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7 833 536	8 094 843
	Sum varige driftsmidler	7 833 536	8 094 843
	Sum anleggsmidler	7 833 536	8 094 843
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
6	Kundefordringer	0	3 214
6	Andre kortsiktige fordringer	76 146	61 219
7	Mottatt konsernbidrag	1 353 980	45 034
	Sum fordringer	1 430 126	109 467
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	0	4 591 885
	Sum omløpsmidler	1 430 126	4 701 352
	Sum eiendeler	9 263 662	12 796 195



Balanse pr. 31. desember

Saudagaten 2 AS

Note	Egenkapital og gjeld	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 8	Aksjekapital	100 000	100 000
4	Annen innskutt egenkapital	1 389 107	35 127
	Sum innskutt egenkapital	1 489 107	135 127
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	1 047 265	1 133 808
	Sum opptjent egenkapital	1 047 265	1 133 808
	Sum egenkapital	2 536 372	1 268 935



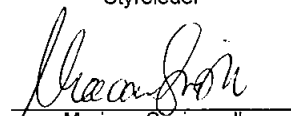
Balanse pr. 31. desember

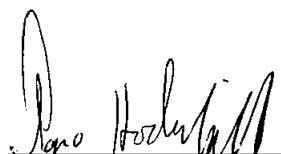
Saudagaten 2 AS

Note	Egenkapital og gjeld	2023	2022
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
3	Utsatt skatt	165 032	189 441
	Sum avsetning for forpliktelser	165 032	189 441
	Annen langsiktig gjeld		
7	Gjeld til selskap i samme konsern	0	11 204 257
	Sum annen langsiktig gjeld	0	11 204 257
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	34 151	68 498
7	Mellomværende konsernkonto	4 792 236	0
7	Skyldig konsernbidrag	1 735 871	35 127
	Annen kortsiktig gjeld	0	29 938
	Sum kortsiktig gjeld	6 562 258	133 563
	Sum gjeld	6 727 290	11 527 260
	Sum egenkapital og gjeld	9 263 662	12 796 195

Stavanger, 31.05.2024
Styret i Saudagaten 2 AS


Ståle Kyllingstad
Styreleder


Mariann Sveinsvoll
Styremedlem


Aage Olsen Hodnefjell
Daglig leder


Erling Meinich-Bævre
Styremedlem



Saudagaten 2 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Saudagaten 2 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 000 000	5 740 579	98 409	8 838 988
Anskaffelseskost 31.12.23	3 000 000	5 740 579	98 409	8 838 988
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		939 756	65 696	1 005 452
Bokført verdi 31.12.23	3 000 000	4 800 823	32 713	7 833 536
Årets ordinære avskrivninger		244 883	16 424	261 307
Økonomisk levetid		3 - 20 år	10 år	
Avskrivningsplan	Ingen avskrivning	Lineær	Lineær	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	381 891	0
Endring i utsatt skatt	-24 409	282 767
Skattekostnad ordinært resultat	357 482	282 767
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 624 919	1 285 306
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	110 952	168 698
Mottatt konsernbidrag	0	45 034
Avgitt konsernbidrag	-1 735 871	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 499 036
Skattepliktig inntekt	0	2
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	381 892	-9 907
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-381 892	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	9 907
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	750 144	861 097	110 952
Sum	750 144	861 097	110 952
Grunnlag for utsatt skatt	750 144	861 097	110 952
Utsatt skatt (22 %)	165 032	189 441	24 409



Saudagaten 2 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	35 127	1 133 808	1 268 935
Årets resultat			1 267 437	1 267 437
Konsernbidrag mottatt		1 353 980		1 353 980
Konsernbidrag avgitt			-1 353 980	-1 353 980
Pr 31.12.2023	100 000	1 389 107	1 047 265	2 536 372

Note 5 Pantestillelser og garantier m.v.

Selskapet har stilt sikkerhet for samlet gjeld i konsernet på NOK 1 115 670 726.

IKM Invest AS har stilt selvskyldnerkausjon pålydende NOK 500 000 000 for ethvert mellomværende for IKM Eiendom AS m/døtre.

Følgende eiendeler er stilt som sikkerhet for konsernets lånefinansieringsramme:

Pantsatte eiendeler	Pålydende av sikkerhet	Bokført verdi 31.12.
Selvskyldnerkausjon	655 000 000	0
Fast eiendom	600 000 000	7 833 536
Kundefordringer	55 000 000	0
Totalt		7 833 536

Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn 1 år etter balansedagen.

Note 7 Transaksjoner og mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Mottatt konsernbidrag		Skyldig konsernbidrag	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	1 353 980	45 034	1 735 871	35 127
Sum	1 353 980	45 034	1 735 871	35 127

	Mellomværende konsernkonto		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	4 792 236	0	4 792 236	11 204 257
Sum	4 792 236	0	4 792 236	11 204 257



Saudagaten 2 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Saudagaten 2 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
IKM EIENDOM AS	1 000	100,0	100,0

Konsernregnskapet blir utarbeidet av IKM Invest AS da dette er morselskapet i konsernet.
Konsernregnskapet fåes utlevert i IKM Invest AS sine lokaler i Ljosheimveien i Sola kommune.

Note 9 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Saudagaten 2 AS har ikke hatt lønns- eller pensjonskostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 10 Hendelser etter balansedagen

Ingen vesentlige forhold avdekket etter balansedagen.



Deloitte.

Deloitte AS
Strandsvingen 14 A
NO-4032 Stavanger
Norway

+47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Saudagaten 2 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Saudagaten 2 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Saudagaten 2 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 31. mai 2024
Deloitte AS

Bård Frøyland
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretn...2023 - Saudagaten 2 AS

Name

Frøyland, Bård

Date

2024-06-03

Identification

 bankID Frøyland, Bård
FR MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))