



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 268 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP NÆRING AS
Forretningsadresse: Bjørnstadmyra 4
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Mellegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 444 992	6 377 978
Sum inntekter		6 444 992	6 377 978
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	834 964	834 964
Annen driftskostnad		1 347 665	1 066 655
Sum kostnader		2 182 629	1 901 619
Driftsresultat		4 262 363	4 476 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		151 653	200 674
Annen renteinntekt		1 082	2 154
Annen finansinntekt		7 751	7 376
Sum finansinntekter		160 486	210 203
Annen rentekostnad		1 516 653	1 671 597
Sum finanskostnader		1 516 653	1 671 597
Netto finans		-1 356 167	-1 461 394
Resultat før skattekostnad		2 906 196	3 014 965
Skattekostnad	2, 3	639 363	663 292
Årsresultat		2 266 833	2 351 673
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		4 391 620	1 950 000
Annen egenkapital		-2 124 787	401 673



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	31 280 063	32 115 027
Sum varige driftsmidler		31 280 063	32 115 027
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 426 623	3 787 630
Sum finansielle anleggsmidler		3 426 623	3 787 630
Sum anleggsmidler		34 706 686	35 902 657
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 398 090	1 328 508
Andre kortsiktige fordringer		48 610	49 272
Sum fordringer		1 446 700	1 377 780
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		1 446 700	1 377 780
SUM EIENDELER		36 153 386	37 280 437

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 241 276	7 366 063
Sum opptjent egenkapital		5 241 276	7 366 063
Sum egenkapital		5 341 276	7 466 063
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	1 138 175	1 107 192
Sum avsetninger for forpliktelser		1 138 175	1 107 192
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 747 500	24 264 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 747 500	24 264 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		189 849	123 281
Betalbar skatt	2, 3	0	63 546
Skyldige offentlige avgifter		258 885	294 225
Kortsiktig konserngjeld	5	5 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 477 701	1 462 130
Sum kortsiktig gjeld		6 926 435	4 443 182
Sum gjeld		30 812 110	29 814 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 153 386	37 280 437



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 405390

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 268 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP NÆRING AS
Forretningsadresse: Bjørnstadmyra 4
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Roar Mellegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Organisasjonsnr: 990 268 657
TORP NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 444 992	6 377 978
Sum inntekter		6 444 992	6 377 978
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	834 964	834 964
Annen driftskostnad		1 347 665	1 066 655
Sum kostnader		2 182 629	1 901 619
Driftsresultat		4 262 363	4 476 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		151 653	200 674
Annen renteinntekt		1 082	2 154
Annen finansinntekt		7 751	7 376
Sum finansinntekter		160 486	210 203
Annen rentekostnad		1 516 653	1 671 597
Sum finanskostnader		1 516 653	1 671 597
Netto finans		-1 356 167	-1 461 394
Resultat før skattekostnad		2 906 196	3 014 965
Skattekostnad	2, 3	639 363	663 292
Årsresultat		2 266 833	2 351 673
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		4 391 620	1 950 000
Annen egenkapital		-2 124 787	401 673



Organisasjonsnr: 990 268 657
TORP NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1, 4

31 280 063

32 115 027

Sum varige driftsmidler

31 280 063

32 115 027

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 5

3 426 623

3 787 630

Sum finansielle

anleggsmidler

3 426 623

3 787 630

Sum anleggsmidler

34 706 686

35 902 657

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 398 090

1 328 508

Andre kortsiktige

fordringer

48 610

49 272

Sum fordringer

1 446 700

1 377 780

Investeringer

Sum investeringer

0

0

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

0

0

Sum omløpsmidler

1 446 700

1 377 780

SUM EIENDELER

36 153 386

37 280 437

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	5 241 276	7 366 063
Sum opptjent egenkapital		5 241 276	7 366 063
Sum egenkapital		5 341 276	7 466 063
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	1 138 175	1 107 192
Sum avsetninger for forpliktelser		1 138 175	1 107 192
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 747 500	24 264 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 747 500	24 264 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		189 849	123 281
Betalbar skatt	2, 3	0	63 546
Skyldige offentlige avgifter		258 885	294 225
Kortsiktig konserngjeld	5	5 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 477 701	1 462 130
Sum kortsiktig gjeld		6 926 435	4 443 182
Sum gjeld		30 812 110	29 814 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 153 386	37 280 437



Organisasjonsnr: 990 268 657
TORP NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for utabeidelse av årsregnskapet.

Årsregnskapet er utarbeidet av statsautorisert regnskapsfører.

Selskapet er heleid datterselskap i konsern.



Det utarbeides ikke konsernregnskap ihht regler for små foretak.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40344846.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40344846.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9064783.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31280063.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	834964.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3426623.00	3787630.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000000.00	2500000.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er 100% datterselskap i konsern- morselskap Trylle Eiendom AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap ihht regler for små foretak.

Det er etablert kryssdepot mellom Torp Næring AS og Trylle Eiendom AS.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
15165000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
22747500.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
31280063.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Sikkerhetsstillelse avgitt av Trylle Eiendom AS: Panterett 1. prior pål. kr 3 400 000 i g.nr 203, b.nr 6, s.nr 2 og 4



Årsregnskap for
TORP NÆRING AS

990268657

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



TORP NÆRING AS
990 268 657

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		6 444 992	6 377 978
Sum driftsinntekter		6 444 992	6 377 978
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-834 964	-834 964
Annen driftskostnad		-1 347 665	-1 066 655
Sum driftskostnader		-2 182 629	-1 901 619
Driftsresultat		4 262 363	4 476 359
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		151 653	200 674
Annen renteinntekt		1 082	2 154
Annen finansinntekt		7 751	7 376
Sum finansinntekter		160 486	210 203
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 516 653	-1 671 597
Sum finanskostnader		-1 516 653	-1 671 597
Netto finans		-1 356 167	-1 461 394
Resultat før skattekostnad		2 906 196	3 014 965
Skattekostnad	2, 3	-639 363	-663 292
Årsresultat		2 266 833	2 351 673
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		4 391 620	1 950 000
Annen egenkapital		-2 124 787	401 673
Sum overføringer		2 266 833	2 351 673



TORP NÆRING AS
990 268 657

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	31 280 063	32 115 027
Sum varige driftsmidler		31 280 063	32 115 027
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	3 426 623	3 787 630
Sum finansielle anleggsmidler		3 426 623	3 787 630
Sum anleggsmidler		34 706 686	35 902 657
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 398 090	1 328 508
Andre kortsiktige fordringer		48 610	49 272
Sum fordringer		1 446 700	1 377 780
Sum omløpsmidler		1 446 700	1 377 780
SUM EIENDELER		36 153 386	37 280 437



TORP NÆRING AS
990 268 657

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 241 276	7 366 063
Sum opptjent egenkapital		5 241 276	7 366 063
Sum egenkapital		5 341 276	7 466 063
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	1 138 175	1 107 192
Sum avsetning for forpliktelser		1 138 175	1 107 192
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 747 500	24 264 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 747 500	24 264 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		189 849	123 281
Betalbar skatt	2, 3	0	63 546
Skyldige offentlige avgifter		258 885	294 225
Kortsiktig konserngjeld	5	5 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 477 701	1 462 130
Sum kortsiktig gjeld		6 926 435	4 443 182
Sum gjeld		30 812 110	29 814 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 153 386	37 280 437

GRÅLUM, 23.04.2026

Arild Sverre Andersen
styrets leder

Roar Hartvik Mellegård
daglig leder



TORP NÆRING AS
990 268 657

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet er utleie av fast eiendom og har sin beliggenhet i Sarpsborg Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelse av årsregnskapet.

Årsregnskapet er utarbeidet av statsautorisert regnskapsfører.

Selskapet er heleid datterselskap i konsern.

Det utarbeides ikke konsernregnskap ihht regler for små foretak.



TORP NÆRING AS
990 268 657

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	40 344 846
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	40 344 846
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 064 783
Balanseført verdi per 31.12.	31 280 063
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	834 964

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	608 380	613 546
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	30 983	49 746
Skattekostnad	639 363	663 292
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 906 196	3 014 965
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-140 831	-226 119
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 765 365	-2 500 000
Skattepliktig inntekt	0	288 846
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	608 380	613 546
Betalbar skatt på konsernbidrag	-608 380	-550 000
Betalbar skatt i balansen	0	63 546

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	5 032 691	5 173 522	-140 831
Netto forskjeller	5 032 691	5 173 522	-140 831
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	5 032 691	5 173 522	-140 831
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	1 107 192	1 138 175	-30 983



TORP NÆRING AS
990 268 657

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	15 165 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	22 747 500
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	31 280 063
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Sikkerhetsstillelse avgitt av Trylle Eiendom AS: Panterett 1. prior pål. kr 3 400 000 i g.nr 203, b.nr 6,s.nr 2 og 4

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 426 623	3 787 630

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 000 000	2 500 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er 100% datterselskap i konsern- morselskap Trylle Eiendom AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap ihht regler for små foretak.

Det er etablert krysstet mellom Torp Næring AS og Trylle Eiendom AS.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	7 366 063	7 466 063
Arsresultat	0	2 266 833	2 266 833
- Avgitt konsernbidrag	0	-4 391 620	-4 391 620
Egenkapital 31.12.2025	100 000	5 241 276	5 341 276

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TRYLLE EIENDOM AS	100	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TORP NÆRING AS
990 268 657

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



RevisorTeam
www.revisor-team.no

Statsautoriserte revisorer
Rolf-Ove Dahl
Jim Olaussen
Per Olaussen

Walkersgate 10B
1771 HALDEN
Telefon: 69 17 67 05
halden@revisor-team.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Torp Næring AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torp Næring AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening

RevisorTeam DA
Organisasjons- og revisornr.: NO 982 824 133 MVA – Bankgironr. 1105 12 19777



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Halden, 23.april 2026

Med vennlig hilsen
RevisorTeam DA

Rolf-Ove Dahl
Statsautorisert revisor