



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 072 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENBORG DAMPBAKERI AS
Forretningsadresse: Rosenborg gate 10
7043 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Myren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 589 385	2 282 303
Sum inntekter		2 589 385	2 282 303
Kostnader			
Lønnskostnad	2	941 941	1 207 094
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3 750	5 000
Annen driftskostnad	1,2	763 048	618 748
Sum kostnader		1 708 739	1 830 842
Driftsresultat		880 646	451 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			159 400
Annen renteinntekt		331	1 610
Sum finansinntekter		331	161 010
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			-808 807
Annen rentekostnad		27 837	32 733
Tap ved realisasjon av aksjer			813 661
Sum finanskostnader		27 837	37 587
Netto finans		-27 507	123 423
Ordinært resultat før skattekostnad		853 139	574 884
Skattekostnad på ordinært resultat	4	230 189	-202 127
Ordinært resultat etter skattekostnad		622 950	777 011
Årsresultat		622 950	777 011
Årsresultat etter minoritetsinteresser		622 950	777 011
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	5	1 000 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	-377 050	277 011



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum overføringer og disponeringer		622 950	777 011



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Boligeiendommer	3,6	18 652 803	17 979 449
Bygg og anlegg	3	1 000	1 000
Veibom m/fotocellesikring	3		3 750
Sum varige driftsmidler		18 653 803	17 984 199
Sum anleggsmidler		18 653 803	17 984 199
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1,7		94 931
Sum fordringer			94 931
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	153 927	919 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		153 927	919 021
Sum omløpsmidler		153 927	1 013 952
SUM EIENDELER		18 807 730	18 998 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (250 aksjer à kr 1.000)	5,9	250 000	250 000
Overkurs	5	10 865 813	10 865 813
Sum innskutt egenkapital		11 115 813	11 115 813



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 430 445	1 807 495
Sum opptjent egenkapital		1 430 445	1 807 495
Sum egenkapital		12 546 258	12 923 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 982 167	3 964 537
Sum avsetninger for forpliktelser		3 982 167	3 964 537
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	362 000	362 000
Sum annen langsiktig gjeld		362 000	362 000
Sum langsiktig gjeld		4 344 167	4 326 537
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		216 235	226 425
Betalbar skatt	4	212 559	115 064
Skyldig offentlige avgifter		103 074	161 812
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	385 438	745 005
Sum kortsiktig gjeld		1 917 306	1 748 306
Sum gjeld		6 261 473	6 074 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 807 730	18 998 151



**Årsregnskap 2016
for
ROSENBORG DAMPBAKERI AS**

Foretaksnr. 992072334



ROSENBORG DAMPAKERI AS

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	2.589.385	2.282.303
Sum driftsinntekter		2.589.385	2.282.303
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	941.941	1.207.094
Avskrivning på varige driftsmidler	3	3.750	5.000
Annen driftskostnad	1,2	763.048	618.748
Sum driftskostnader		1.708.739	1.830.842
DRIFTSRESULTAT		880.646	451.461
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	159.400
Annen renteinntekt		331	1.610
Sum finansinntekter		331	161.010
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	(808.807)
Annen rentekostnad		27.837	32.733
Tap ved realisasjon av aksjer		0	813.661
Sum finanskostnader		27.837	37.587
NETTO FINANSPOSTER		(27.507)	123.423
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		853.139	574.884
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	230.189	(202.127)
ORDINÆRT RESULTAT		622.950	777.011
ARSRESULTAT		622.950	777.011
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	5	1.000.000	500.000
Overføringer annen egenkapital	5	(377.050)	277.011
SUM OVERFØRINGER		622.950	777.011



ROSENBORG DAMPAKERI AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Boligeiendommer	3,6	18.652.803	17.979.449
Bygg og anlegg	3	1.000	1.000
Veibom m/fotocellesikring	3	0	3.750
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		18.653.803	17.984.199
Omløpsmidler			
Andre fordringer	1,7	0	94.931
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	153.927	919.021
Sum omløpsmidler		153.927	1.013.952
SUM EIENDELER		18.807.730	18.998.151



ROSENBORG DAMPAKERI AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (250 aksjer à kr 1.000)	5,9	250.000	250.000
Overkurs	5	10.865.813	10.865.813
Sum innskutt egenkapital		11.115.813	11.115.813
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1.430.445	1.807.495
Sum opptjent egenkapital		1.430.445	1.807.495
Sum egenkapital		12.546.258	12.923.308
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	3.982.167	3.964.537
Sum avsetning for forpliktelser		3.982.167	3.964.537
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	362.000	362.000
Sum annen langsiktig gjeld		362.000	362.000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		216.235	226.425
Betalbar skatt	4	212.559	115.064
Skyldig offentlige avgifter		103.074	161.812
Utbytte		1.000.000	500.000
Annen kortsiktig gjeld	1	385.438	745.005
Sum kortsiktig gjeld		1.917.306	1.748.306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18.807.730	18.998.151

Trondheim den 1. juni 2017

Magnus Helgesen _____
Styrets leder/daglig leder



ROSENBORG DAMPBAKERI AS

Noter 2016

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Nærstående

Følgende transaksjoner og mellomværende er mellom selskapet og Rosenborg Bakeri AS der aksjonær eier 68% av aksjene

	2016	2015
Fordring/Gjeld til Rosenborg Bakeri AS	kr -155 713	kr -89 864
Utleie av bygninger til Rosenborg Bakeri AS:	kr 876 000	kr 776 000



ROSENBORG DAMPBAKERI AS

Noter 2016

Note 2 - Opplysning om ansatte og ytelser til ansatte og ledelse

Selskapet har hatt 2 ansatte i 2016 som utgjør ca 1årsverk.

<i>Spesifikasjon av lønnskostnader</i>	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Lønn og styrehonorar	825 224	1 057 927
Arbeidsgiveravgift	116 717	149 167
Pensjonskostnader	0	0
Total lønnskostnad	941 941	1 207 094

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Ytelser til ledende personer og revisor</i>	<i>Lønn og</i>	<i>Pensj. premie andre godtgjørelser</i>
Daglig leder og styreformann	1 070 914	
Andre styremedlemmer	0	
Total lønnskostnad	1 070 614	

Revisor.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 12 000 ink. mva og er i sin helhet lovbestemt revisjon.

Det er ikke noen avtaler, forpliktelser, lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller aksjeeiere som nevnt i regnskapslovens § 7-44 og 7-45.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Boligeiendommer	Bygg og anlegg	Veibom m/fotocellesikri ng	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1.967.546	1.284.050	25.000	3.276.596
+ Tilgang	673.354	0	0	673.354
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2.640.900	1.284.050	25.000	3.949.950
Oppskrivning pr. 1/1	16.011.902	0	0	16.011.902
- Avgang	0	0	0	0
Oppskrivning pr. 31/12	16.011.902	0	0	16.011.902
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	1.283.050	21.250	1.304.300
+ Ordinære avskrivninger	0	0	3.750	3.750
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	1.283.050	25.000	1.308.050
Balanseført verdi pr 31/12	18.652.802	1.000	0	18.653.802
Prosentats for ord.avskr	0-0	3-3	20-20	

Note 4 - Skattekostnader, betalbar skatt og utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader

853.139

Noter for ROSENBORG DAMPBAKERI AS

Organisasjonsnr. 992072334



ROSENBORG DAMPBAKERI AS

Noter 2016

+ Permanente og andre forskjeller	149
+ Endring i midlertidige forskjeller	-3.051
= Inntekt	850.237

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	212.559
= Sum betalbar skatt	212.559
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	17.630
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	230.189
Skattesats i inntektsåret	25

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	212.559
= Betalbar skatt i balansen	212.559

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2016	2015	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	16.616.847	16.615.296	-1.551
- Andre avsetn. for forpliktelser	24.481	25.981	-1.500
Sum	16.592.366	16.589.315	-3.051
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-3.051

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2016	2015
+ Driftsmidler inkl. goodwill	16.616.847	16.615.296
- Andre avsetninger for forpliktelser	24.481	25.981
= Grunnlag utsatt skatt	16.592.366	16.589.315
Utsatt skatt	3.982.167	3.964.537

Note 5 - Egenkapitalendringer

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen EK / udekket tap	Sum EK
Egenkapital pr 1.1.	250 000	10 865 813	1 807 495	12 923 308
Tilført fra årets resultat	0	0	622 950	622 950
Avsatt til utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital pr 31.12.	250 000	10 865 813	1 430 445	12 546 258

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen	0	0



ROSENBORG DAMPBAKERI AS

Noter 2016

Pantesikret gjeld

Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	362 000	362 000
Sum gjeld sikret med pant	362 000	362 000

Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):

Tomt Innherredsveien 3 B	2 600 000	2 600 000
Sum pantsatte eiendeler	2 600 000	2 600 000

Note 7 - Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen

	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0	0

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundet bankinnskudd utgjør pr. 31.12 i år kr 76 695, og utgjorde pr. 31.12 i fjor kr 120 923.

Note 9 - Antall aksjer, aksjeeiere mv

Selskapet har 250 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 2 500.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har 1 aksjeeier som eier:

Aksjonærens navn:
Magnus Helgesen

Antall aksjer:
250 Styreformann og daglig leder



ROSENBORG DAMBAKERI AS

ÅRSBERETNING FOR 2016

Virksomhetens art og lokalisering

Selskapets formål er erverv og utleie av fast eiendom samt deltagelse med eierdeler i annen næringsvirksomhet.

Selskapet er lokalisert i Trondheim.

Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr. 31.12.2016. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Arbeidsmiljø

-indre miljø

Styret vurderer arbeidsmiljøet som tilfredsstillende. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen.

-ytre miljø

Selskapet forurenses ikke det ytre miljø.

Likestilling

Selskapet har hatt 1 mann og 1 kvinne ansatt i 2016 som til sammen utgjør 1 årsverk.

Det har i regnskapsåret ikke forekommet skader eller ulykker.

Selskapet vil ved nyansettelse ta likt hensyn til likestilling mellom kjønn.

Forsknings og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Disponering av resultat

Styret foreslår at årets overskudd kr 622 950 disponeres som følge:

Avsatt til utbytte	kr	1 000 000
Overføring fra annen egenkapital	kr	(377 050)

Selskapets egenkapital er etter dette på kr 12 546 258 og egenkapitalandelen på 66,71 %.

Trondheim den 01. juni 2017

Magnus Helgesen
Styrets leder/daglig leder



ORKLA REVISJON AS

Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 970 978 984 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Rosenborg Dampbakeri AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rosenborg Dampbakeri AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 622 950. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tiler 1. juni 2017
Orkla Revisjon AS

Per Terje Ingdal
Registrert revisor