



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 574 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POCA INVEST AS
Forretningsadresse: Ymers vei 16
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Reiulf Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 261	33 313
Sum kostnader		35 261	33 313
Driftsresultat		-35 261	-33 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		233 890	68 913
Utbytte		24 768 740	1 359 298
Annen finansinntekt			994 850
Verdiendring markedsbaserte aksjer og fond	2	-4 467 503	4 371 310
Sum finansinntekter		20 535 127	6 794 371
Nedskrivning finansielle anleggsmidler			1 092 000
Annen rentekostnad		31 274	
Annen finanskostnad		225 231	310 970
Sum finanskostnader		256 505	1 402 970
Netto finans		20 278 622	5 391 401
Ordinært resultat før skattekostnad		20 243 361	5 358 088
Skattekostnad		105 252	
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 138 109	5 358 088
Årsresultat		20 138 109	5 358 088
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 138 109	5 358 088
Totalresultat		20 138 109	5 358 088
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		20 138 109	
Overført fra annen egenkapital			-641 912
Sum overføringer og disponeringer	3	20 138 109	5 358 088



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 653 819	4 653 819
Sum finansielle anleggsmidler		4 653 819	4 653 819
Sum anleggsmidler		4 653 819	4 653 819
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 794 273	
Sum fordringer		1 794 273	
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	30 631 778	33 802 205
Sum investeringer		30 631 778	33 802 205
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 542 238	921 894
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 542 238	921 894
Sum omløpsmidler		54 968 289	34 724 099
SUM EIENDELER		59 622 108	39 377 918
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		406 098	406 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		506 098	506 098
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		59 009 929	38 871 820
Sum opptjent egenkapital		59 009 929	38 871 820
Sum egenkapital	3	59 516 027	39 377 918
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		105 252	
Gjeld til aksjonær		829	
Sum kortsiktig gjeld		106 081	
Sum gjeld		106 081	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 622 108	39 377 918



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 572154

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 574 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POCA INVEST AS
Forretningsadresse: Ymers vei 16
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Reiulf Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 989 574 353
POCA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 261	33 313
Sum kostnader		35 261	33 313
Driftsresultat		-35 261	-33 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		233 890	68 913
Utbytte		24 768 740	1 359 298
Annen finansinntekt			994 850
Verdiendring markedsbaserte aksjer og fond	2	-4 467 503	4 371 310
Sum finansinntekter		20 535 127	6 794 371
Nedskrivning finansielle anleggsmidler			1 092 000
Annen rentekostnad		31 274	
Annen finanskostnad		225 231	310 970
Sum finanskostnader		256 505	1 402 970
Netto finans		20 278 622	5 391 401
Ordinært resultat før skattekostnad		20 243 361	5 358 088
Skattekostnad		105 252	
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 138 109	5 358 088
Årsresultat		20 138 109	5 358 088
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 138 109	5 358 088
Totalresultat		20 138 109	5 358 088
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		20 138 109	
Overført fra annen egenkapital			-641 912
Sum overføringer og disponeringer	3	20 138 109	5 358 088



Organisasjonsnr: 989 574 353
POCA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

4 653 819 4 653 819

Sum finansielle anleggsmidler

4 653 819 4 653 819

Sum anleggsmidler

4 653 819 4 653 819

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

1 794 273

Sum fordringer

1 794 273

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter

2

30 631 778

33 802 205

Sum investeringer

30 631 778

33 802 205

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

22 542 238

921 894

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

22 542 238

921 894

Sum omløpsmidler

54 968 289

34 724 099

SUM EIENDELER

59 622 108

39 377 918

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Overkurs

406 098

406 098

Sum innskutt egenkapital

506 098

506 098

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

59 009 929

38 871 820

Sum opptjent egenkapital

59 009 929

38 871 820



Sum egenkapital	3	59 516 027	39 377 918
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		105 252	
Gjeld til aksjonær		829	
Sum kortsiktig gjeld		106 081	
Sum gjeld		106 081	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 622 108	39 377 918



Organisasjonsnr: 989 574 353
POCA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Poca Invest AS		Resultatregnskap	
	Note	2022	2021
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	1	35 261	33 313
SUM DRIFTSKOSTNADER		35 261	33 313
DRIFTSRESULTAT			
		-35 261	-33 313
FINANSPOSTER			
Utbytte		24 768 740	1 359 298
Annen renteinntekt		233 890	68 913
Annen finansinntekt		0	994 850
Verdiendring markedsbaserte aksjer og fond	2	-4 467 503	4 371 310
Nedskrivning finansielle anleggsmidler		0	-1 092 000
Annen rentekostnad		-31 274	0
Annen finanskostnad		-225 231	-310 970
RESULTAT AV FINANSPOSTER		20 278 622	5 391 401
RESULTAT FØR SKATT			
		20 243 361	5 358 088
Skattekostnad		-105 252	0
ÅRSRESULTAT		20 138 109	5 358 088
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		20 138 109	0
Overført fra annen egenkapital		0	-641 912
SUM OVERFØRINGER	3	20 138 109	5 358 088

Penneo Dokumentnøkkel: H4HTE-Y2YCV-3EDU-FOEH3-6NCES-ZGEAS



Poca Invest AS		Balanse	
EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Investeringer			
Investeringer i aksjer og andeler		4 653 819	4 653 819
Sum finansielle driftsmidler		4 653 819	4 653 819
SUM ANLEGGSMIDLER		4 653 819	4 653 819
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 794 273	0
Sum fordringer		1 794 273	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og fondsandeler	2	30 631 778	33 802 205
Sum investeringer		30 631 778	33 802 205
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 542 238	921 894
SUM OMLØPSMIDLER		54 968 289	34 724 099
SUM EIENDELER		59 622 108	39 377 918

Penneo Dokument ID: H4HTE-Y2YCV-3EDU-FOEH3-6NCES-ZGEAS



Poca Invest AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		406 098	406 098
Sum innskutt egenkapital		506 098	506 098
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		59 009 929	38 871 820
Sum opptjent egenkapital		59 009 929	38 871 820
SUM EGENKAPITAL	3	59 516 027	39 377 918
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		105 252	0
Gjeld til aksjonær		829	0
Sum kortsiktig gjeld		106 081	0
SUM GJELD		106 081	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 622 108	39 377 918

Oslo, 30. juni 2023,

Pål Reiulf Olsen
Styrets leder

Penneo Dokument ID: H4HTE-Y2YCV-3EDU-FOEH3-6NCES-ZGEAS



Poca Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Aksjer og andeler i andre selskap vurderes til anskaffelseskost med mindre de har en virkelig verdi som er lavere. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Markedsbaserte aksjer og fondsandeler er vurdert til virkelig verdi, jf. regnskapsloven § 5-8.

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Gevinst ved salg av andeler resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter knyttet til de solgte andelene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet).

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Ytelser til ledende personer, antall ansatte, revisor mv.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret i 2022. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Resultatført verdiendring
Aksjer	2 389 369	2 038 362	-351 007
Aksjefond	24 047 123	28 593 416	4 546 293
Sum	26 436 492	30 631 778	4 195 286

Note 3 Egenkapitalbevegelse

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	100 000	406 098	38 871 820	40 019 830
Årets resultat			20 138 109	20 138 109
Egenkapital 31.12	100 000	406 098	59 009 929	59 516 027



Poca Invest AS

Noter 2022

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr. 100 000 består av 4 A-aksjer og 99 996 B-aksjer à kr. 1.
Det er A-aksjer som har stemmerett.

Selskapets aksjonærer

	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel
Pål Reiulf Olsen (styrets leder)	A/B-aksjer	31 000	31,0 %
Ulrik Mathias Olsen	B-aksjer	34 500	34,5 %
Andrea Sophie Olsen	B-aksjer	34 500	34,5 %

Penneo Dokumentnøkkel: H4HTE-Y2YCV-3EDU-FOEH3-6NCES-ZGEAS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pål Reiulf Olsen

Styreleder

På vegne av: Poca Invest AS

Serienummer: 9578-5993-4-3077319

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-07-02 07:56:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H4HTE-Y2YCV-3EDU-FOEH3-6NCES-ZGEAS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Poca Invest AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Poca Invest AS som viser et overskudd på NOK 20 138 109. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2022 for Poca Invest AS



Oslo, 2. juli 2023
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor