



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 757 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUTTELVIK NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Stokksundveien 1422
7177 REVSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GUTTELVIK ARNE MAGNAR

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.11.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 670 104	5 882 204
Annen driftsinntekt		2 537 617	1 934 106
Sum inntekter		7 207 721	7 816 310
Kostnader			
Varekostnad		1 335 142	688 880
Lønnskostnad	1	911 233	693 318
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 228 920	970 359
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 450	
Driftskostnader fartøy			2 810 194
Annen driftskostnad		3 277 307	
Sum kostnader		6 824 052	5 162 752
Driftsresultat		383 669	2 653 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		520	1 111
Annen finansinntekt		210	
Sum finansinntekter		730	1 111
Annen rentekostnad		59 134	98 039
Sum finanskostnader		59 134	98 039
Netto finans		-58 404	-96 928
Ordinært resultat før skattekostnad		325 265	2 556 630
Skattekostnad på ordinært resultat	3	114 516	563 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 749	1 993 631
Årsresultat		210 749	1 993 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 749	1 993 631
Totalresultat		210 749	1 993 631



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		210 749	1 993 630
Sum overføringer og disponeringer		210 749	1 993 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	8 705 591	9 902 309
Maskiner og anlegg	2, 6	4 160 800	772 622
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	603 500	2 118 559
Sum varige driftsmidler		13 469 891	12 793 490
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 042 000	2 012 000
Investering i annet foretak i samme konsern			30 000
Lån til foretak i samme konsern	5	314 360	550 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			-200 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 500	
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		2 371 860	2 392 000
Sum anleggsmidler		15 841 751	15 185 490
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			408 750
Sum varer			408 750
Fordringer			
Kundefordringer		1 131 194	1 900 627
Andre kortsiktige fordringer		805 928	323 927
Konsernfordringer			715 725
Sum fordringer		1 937 122	2 940 279
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			5 500
Sum investeringer			5 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		603 828	485 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		603 828	485 559
Sum omløpsmidler		2 540 949	3 840 088
SUM EIENDELER		18 382 700	19 025 579
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 757 941	10 547 192
Sum opptjent egenkapital		10 757 941	10 547 192
Sum egenkapital		11 007 941	10 797 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	194 634	149 457
Sum avsetninger for forpliktelser		194 634	149 457
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	914 521	1 645 573
Langsiktig konserngjeld	5	5 486 732	5 033 259
Sum annen langsiktig gjeld		6 401 253	6 678 833
Sum langsiktig gjeld		6 595 887	6 828 289
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		294 726	269 367
Betalbar skatt	3	69 339	653 505
Skyldig offentlige avgifter		300 479	145 146
Kortsiktig konserngjeld	5		256 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld		114 328	75 370
Sum kortsiktig gjeld		778 873	1 400 097
Sum gjeld		7 374 759	8 228 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 382 700	19 025 579



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 944356

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 757 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUTTELVIK NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Stokksundveien 1422
7177 REVSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GUTTELVIK ARNE MAGNAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.11.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.11.2022



Organisasjonsnr: 986 757 643
GUTTELVIK NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 670 104	5 882 204
Annen driftsinntekt		2 537 617	1 934 106
Sum inntekter		7 207 721	7 816 310
Kostnader			
Varekostnad		1 335 142	688 880
Lønnskostnad	1	911 233	693 318
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 228 920	970 359
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 450	
Driftskostnader fartøy			2 810 194
Annen driftskostnad		3 277 307	
Sum kostnader		6 824 052	5 162 752
Driftsresultat		383 669	2 653 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		520	1 111
Annen finansinntekt		210	
Sum finansinntekter		730	1 111
Annen rentekostnad		59 134	98 039
Sum finanskostnader		59 134	98 039
Netto finans		-58 404	-96 928
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	325 265	2 556 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 516	563 000
Årsresultat		210 749	1 993 631
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 749	1 993 631
Totalresultat		210 749	1 993 631
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		210 749	1 993 630



Sum overføringer og
disponeringer

210 749

1 993 630



Organisasjonsnr: 986 757 643
GUTTELVIK NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	8 705 591	9 902 309
Maskiner og anlegg	2, 6	4 160 800	772 622
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 6	603 500	2 118 559
Sum varige driftsmidler		13 469 891	12 793 490
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 042 000	2 012 000
Investering i annet foretak i samme konsern			30 000
Lån til foretak i samme konsern	5	314 360	550 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			-200 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 500	
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		2 371 860	2 392 000
Sum anleggsmidler		15 841 751	15 185 490
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			408 750
Sum varer			408 750
Fordringer			
Kundefordringer		1 131 194	1 900 627
Andre kortsiktige fordringer		805 928	323 927
Konsernfordringer			715 725
Sum fordringer		1 937 122	2 940 279
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			5 500
Sum investeringer			5 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	603 828	485 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	603 828	485 559
Sum omløpsmidler	2 540 949	3 840 088
SUM EIENDELER	18 382 700	19 025 579
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital	250 000	250 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	10 757 941	10 547 192
Sum opptjent egenkapital	10 757 941	10 547 192
Sum egenkapital	11 007 941	10 797 192
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	194 634	149 457
Sum avsetninger for forpliktelse	194 634	149 457
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	914 521	1 645 573
Langsiktig konserngjeld	5 486 732	5 033 259
Sum annen langsiktig gjeld	6 401 253	6 678 833
Sum langsiktig gjeld	6 595 887	6 828 289
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	294 726	269 367
Betalbar skatt	69 339	653 505
Skyldig offentlige avgifter	300 479	145 146
Kortsiktig konserngjeld		256 709
Annen kortsiktig gjeld	114 328	75 370
Sum kortsiktig gjeld	778 873	1 400 097
Sum gjeld	7 374 759	8 228 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 382 700	19 025 579



Organisasjonsnr: 986 757 643
GUTTELVIK NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Guttelvik Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: SZV4M-UDK7X-1DQAG-TFELN-QA563-D7GSS

Org.nr. : 986 757 643



Resultatregnskap

Guttelvik Næringspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		4 670 104	5 882 204
Annen driftsinntekt		2 537 617	1 934 106
Sum driftsinntekter		7 207 721	7 816 310
Varekostnad		1 335 142	688 880
Lønnskostnad	1	911 233	693 318
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 228 920	970 359
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 450	0
Driftskostnader fartøy		0	2 810 194
Annen driftskostnad		3 277 307	0
Sum driftskostnader		6 824 052	5 162 752
Driftsresultat		383 669	2 653 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		520	1 111
Annen finansinntekt		210	0
Annen rentekostnad		59 134	98 039
Resultat av finansposter		-58 404	-96 928
Ordinært resultat før skattekostnad		325 265	2 556 630
Skattekostnad på ordinært resultat	3	114 516	563 000
Årsresultat		210 749	1 993 630
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		210 749	1 993 630
Sum overføringer		210 749	1 993 630

Penneo Dokumentnøkkel: SZV4M-UDKX-1DQAG-TFELN-QA563-D7GSS



Balanse Guttelvik Næringspark AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	8 705 591	9 902 309
Maskiner og anlegg	2, 6	4 160 800	772 622
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	603 500	2 118 559
Sum varige driftsmidler		13 469 891	12 793 490
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	2 042 000	2 012 000
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	30 000
Lån til foretak i samme konsern	5	314 360	550 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	-200 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 371 860	2 392 000
Sum anleggsmidler		15 841 751	15 185 490
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		0	408 750
Sum varer		0	408 750
Fordringer			
Kundefordringer		1 131 194	1 900 627
Andre kortsiktige fordringer		805 928	323 927
Konsernfordringer		0	715 725
Sum fordringer		1 937 122	2 940 279
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	5 500
Sum investeringer		0	5 500
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		603 828	485 559
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		603 828	485 559
Sum omløpsmidler		2 540 949	3 840 088
Sum eiendeler		18 382 700	19 025 579



Balanse

Guttelvik Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		10 757 941	10 547 192
Sum opptjent egenkapital		10 757 941	10 547 192
Sum egenkapital		11 007 941	10 797 192
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	194 634	149 457
Sum avsetning for forpliktelser		194 634	149 457
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	5 486 732	5 033 259
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	914 521	1 645 573
Sum annen langsiktig gjeld		6 401 253	6 678 833
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		294 726	269 367
Betalbar skatt	3	69 339	653 505
Skyldig offentlige avgifter		300 479	145 146
Kortsiktig konserngjeld	5	0	256 709
Annen kortsiktig gjeld		114 328	75 370
Sum kortsiktig gjeld		778 873	1 400 097
Sum gjeld		7 374 759	8 228 387
Sum egenkapital og gjeld		18 382 700	19 025 579

Revsnes, 21.11.2022

Styret i Guttelvik Næringspark AS

GUTTELVIK ARNE MAGNAR
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnr: 5ZV4M-UDKX-1DQAG-TFELN-QA563-D7G55



Noter til regnskapet 2021

Guttelvik Næringspark AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2021

Guttelvik Næringspark AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	823 690	597 455
Arbeidsgiveravgift	42 007	85 677
Pensjonskostnader	11 336	0
Andre ytelser	34 200	10 186
Sum	911 233	693 318

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	10 597 745	5 478 325	836 530	16 912 600
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	693 115	1 746 600	557 900	2 997 615
- Avgang i året		1 486 720	113 158	1 599 878
= Anskaffelseskost 31.12.21	11 290 860	5 738 205	1 281 272	18 310 337
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 585 269	1 542 705	641 022	4 768 996
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21		34 700	36 750	71 450
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	2 585 269	1 577 405	677 772	4 840 446
= Bokført verdi 31.12.21	8 705 591	4 160 800	603 500	13 469 891
Årets ordinære avskrivninger	443 265	638 856	146 799	1 228 920
Årets nedskrivninger		34 700	36 750	71 450
Økonomisk levetid	10-50 år	5-20 år	3-10 år	

Penneo Dokumentnr.kkel:SZV4M-UDKX-1DQAG-TFELN-QA563-D7G55



Noter til regnskapet 2021

Guttelvik Næringspark AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 339	459 619
Endring i utsatt skatt	45 177	103 381
Skattekostnad ordinært resultat	114 516	563 000
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	325 265	2 556 633
Permanente forskjeller	195 259	2 460
Endring i midlertidige forskjeller	-205 348	-469 911
Skattepliktig inntekt	315 176	2 089 182
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	69 339	459 619
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	193 886
Sum betalbar skatt i balansen	69 339	653 505

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	499 833	819 670	319 837
Fordringer	-142 600	-799 652	-657 052
Gevinst – og tapskonto	527 465	659 332	131 867
Sum	884 698	679 350	-205 348
Grunnlag for utsatt skatt	884 698	679 350	-205 348
Utsatt skatt (22 %)	194 634	149 457	-45 176

Note 4 Investeringer i datterselskap

Guttelvik Næringspark AS har 100 %eierandel i

- 999 587 208 Aqua Seawork AS
- 922 572 208 Guttelvik Maskin AS

Det utarbeides ikke konsernregnskap.



Noter til regnskapet 2021

Guttelvik Næringspark AS

Note 5 Mellomværende nærstående

	2021	2020
Fordring Guttelvik Maskin AS	314 360	550 000
Gjeld til Guttelvik Seawork AS	-1 160 480	715 725
Gjeld til Aqua Seawork AS	-4 326 252	-5 033 259
Sum mellomværender nærstående	-5 172 372	-3 767 534

Mellomværender stammer fra kjøp og salg mellom selskapene samt kortsiktige lån. Transaksjoner mellom selskapene skjer til vanlige markedspriser og -betingelser. Det er ikke beregnet renter på mellomværender.

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	914 521	1 575 573
Sum	914 521	1 575 573

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	8 705 591	8 455 741
Driftstilbehør	4 764 300	4 337 749
Sum	13 469 891	12 793 490



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arne Magnar Guttelvik

Daglig leder

På vegne av: Guttelvik Næringspark AS

Serienummer: 9578-5997-4-3194466

IP: 85.165.xxx.xxx

2022-11-21 21:27:36 UTC



Arne Magnar Guttelvik

Styreleder

På vegne av: Guttelvik Næringspark AS

Serienummer: 9578-5997-4-3194466

IP: 85.165.xxx.xxx

2022-11-21 21:27:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5ZV4M-UDK7X-1DQAG-TFELN-QA563-D7GSS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i Guttelvik Næringspark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Guttelvik Næringspark AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Selskapet mangler tilstrekkelig dokumentasjon på enkelte kjøp. Kjøpsdokumenter (salgskontrakt/faktura) tilfredsstiller ikke alle formkrav i bokføringsforskriften §§ 5-1-1 til 5-1-5. Ved avleggelse av årsregnskapet er ikke dette erstattet av nytt tilfredsstillende salgsdokument. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Trondheim, 22. november 2022

Nordenfjeldske Revisjon AS

Øystein Stokkan
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Guttelvik Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 986 757 643



Resultatregnskap Guttelvik Næringspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		4 670 104	5 882 204
Annen driftsinntekt		2 537 617	1 934 106
Sum driftsinntekter		7 207 721	7 816 310
Varekostnad		1 335 142	688 880
Lønnskostnad	1	911 233	693 318
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 228 920	970 359
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 450	0
Driftskostnader fartøy		0	2 810 194
Annen driftskostnad		3 277 307	0
Sum driftskostnader		6 824 052	5 162 752
Driftsresultat		383 669	2 653 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		520	1 111
Annen finansinntekt		210	0
Annen rentekostnad		59 134	98 039
Resultat av finansposter		-58 404	-96 928
Ordinært resultat før skattekostnad		325 265	2 556 630
Skattekostnad på ordinært resultat	3	114 516	563 000
Årsresultat		210 749	1 993 630
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		210 749	1 993 630
Sum overføringer		210 749	1 993 630



Balanse Guttelvik Næringspark AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	8 705 591	9 902 309
Maskiner og anlegg	2, 6	4 160 800	772 622
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	603 500	2 118 559
Sum varige driftsmidler		13 469 891	12 793 490
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	2 042 000	2 012 000
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	30 000
Lån til foretak i samme konsern	5	314 360	550 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	-200 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 371 860	2 392 000
Sum anleggsmidler		15 841 751	15 185 490
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		0	408 750
Sum varer		0	408 750
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 131 194	1 900 627
Andre kortsiktige fordringer		805 928	323 927
Konsernfordringer		0	715 725
Sum fordringer		1 937 122	2 940 279
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter		0	5 500
Sum investeringer		0	5 500
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		603 828	485 559
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		603 828	485 559
Sum omløpsmidler		2 540 949	3 840 088
Sum eiendeler		18 382 700	19 025 579



Balanse Guttelvik Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		10 757 941	10 547 192
Sum opptjent egenkapital		10 757 941	10 547 192
Sum egenkapital		11 007 941	10 797 192
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	194 634	149 457
Sum avsetning for forpliktelser		194 634	149 457
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	5 486 732	5 033 259
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	914 521	1 645 573
Sum annen langsiktig gjeld		6 401 253	6 678 833
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		294 726	269 367
Betalbar skatt	3	69 339	653 505
Skyldig offentlige avgifter		300 479	145 146
Kortsiktig konserngjeld	5	0	256 709
Annen kortsiktig gjeld		114 328	75 370
Sum kortsiktig gjeld		778 873	1 400 097
Sum gjeld		7 374 759	8 228 387
Sum egenkapital og gjeld		18 382 700	19 025 579

Revsnes , 21.11.2022
Styret i Guttelvik Næringspark AS

GUTTELVIK ARNE MAGNAR
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Guttelvik Næringspark AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2021

Guttelvik Næringspark AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	823 690	597 455
Arbeidsgiveravgift	42 007	85 677
Pensjonskostnader	11 336	0
Andre ytelser	34 200	10 186
Sum	911 233	693 318

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	1	1
--	---	---

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	10 597 745	5 478 325	836 530	16 912 600
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	693 115	1 746 600	557 900	2 997 615
- Avgang i året		1 486 720	113 158	1 599 878
= Anskaffelseskost 31.12.21	11 290 860	5 738 205	1 281 272	18 310 337
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 585 269	1 542 705	641 022	4 768 996
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21		34 700	36 750	71 450
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	2 585 269	1 577 405	677 772	4 840 446
= Bokført verdi 31.12.21	8 705 591	4 160 800	603 500	13 469 891
Årets ordinære avskrivninger	443 265	638 856	146 799	1 228 920
Årets nedskrivninger		34 700	36 750	71 450
Økonomisk levetid	10-50 år	5-20 år	3-10 år	



Noter til regnskapet 2021

Guttelvik Næringspark AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 339	459 619
Endring i utsatt skatt	45 177	103 381
Skattekostnad ordinært resultat	114 516	563 000
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	325 265	2 556 633
Permanente forskjeller	195 259	2 460
Endring i midlertidige forskjeller	-205 348	-469 911
Skattepliktig inntekt	315 176	2 089 182
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	69 339	459 619
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	193 886
Sum betalbar skatt i balansen	69 339	653 505

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	499 833	819 670	319 837
Fordringer	-142 600	-799 652	-657 052
Gevinst - og tapskonto	527 465	659 332	131 867
Sum	884 698	679 350	-205 348
Grunnlag for utsatt skatt	884 698	679 350	-205 348
Utsatt skatt (22 %)	194 634	149 457	-45 176

Note 4 Investeringer i datterselskap

Guttelvik Næringspark AS har 100 % eierandel i

- 999 587 208 Aqua Seawork AS
- 922 572 208 Guttelvik Maskin AS

Det utarbeides ikke konsernregnskap.



Noter til regnskapet 2021

Guttelvik Næringspark AS

Note 5 Mellomværende nærstående

	2021	2020
Fordring Guttelvik Maskin AS	314 360	550 000
Gjeld til Guttelvik Seawork AS	-1 160 480	715 725
Gjeld til Aqua Seawork AS	-4 326 252	-5 033 259
Sum mellomværender nærstående	-5 172 372	-3 767 534

Mellomværender stammer fra kjøp og salg mellom selskapene samt kortsiktige lån. Transaksjoner mellom selskapene skjer til vanlige markedspriser og -betingelser. Det er ikke beregnet renter på mellomværender.

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	914 521	1 575 573
Sum	914 521	1 575 573

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	8 705 591	8 455 741
Driftstilbehør	4 764 300	4 337 749
Sum	13 469 891	12 793 490