



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 794 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE ØVREGATEN 36G AS
Forretningsadresse: Melingsåsen 79
5384 TORANGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannike Elholm Østervold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		271 400	363 300
Sum inntekter		271 400	363 300
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	
Annen driftskostnad		1 085 241	243 091
Sum kostnader		1 095 241	243 091
Driftsresultat		-823 841	120 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 762	205
Sum finansinntekter		5 762	205
Annen rentekostnad	2	547 435	444 929
Sum finanskostnader		547 435	444 929
Netto finans		-541 673	-444 724
Resultat før skattekostnad	3	-1 365 514	-324 515
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-1 365 514	-324 515
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 365 514	-324 515
Totalresultat		-1 365 514	-324 515
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 365 514	-324 515
Sum overføringer og disponeringer		-1 365 514	-324 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6		7 381 256
Sum varige driftsmidler			7 381 256
Sum anleggsmidler		0	7 381 256
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			31 098
Andre kortsiktige fordringer	6	16 614	
Sum fordringer		16 614	31 098
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 595 025	31 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 595 025	31 518
Sum omløpsmidler		2 611 639	62 615
SUM EIENDELER		2 611 639	7 443 871
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 080 246	714 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-2 080 246	-714 732
Sum egenkapital	4, 8	-2 050 246	-684 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		4 125 336
Langsiktig konserngjeld	2	4 642 011	3 905 437
Sum annen langsiktig gjeld		4 642 011	8 030 773
Sum langsiktig gjeld		4 642 011	8 030 773
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	19 875	54 541
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2		43 290
Sum kortsiktig gjeld		19 875	97 831
Sum gjeld		4 661 885	8 128 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 611 639	7 443 871



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 715222

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 794 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE ØVREGATEN 36G AS
Forretningsadresse: Melingsåsen 79
5384 TORANGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jannike Elholm Østervold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 822 794 912
LILLE ØVREGATEN 36G AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		271 400	363 300
Sum inntekter		271 400	363 300
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	
Annen driftskostnad		1 085 241	243 091
Sum kostnader		1 095 241	243 091
Driftsresultat		-823 841	120 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 762	205
Sum finansinntekter		5 762	205
Annen rentekostnad	2	547 435	444 929
Sum finanskostnader		547 435	444 929
Netto finans		-541 673	-444 724
Resultat før skattekostnad	3	-1 365 514	-324 515
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-1 365 514	-324 515
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 365 514	-324 515
Totalresultat		-1 365 514	-324 515
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 365 514	-324 515
Sum overføringer og disponeringer		-1 365 514	-324 515



Organisasjonsnr: 822 794 912
LILLE ØVREGATEN 36G AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5, 6

7 381 256

Sum varige driftsmidler

7 381 256

Sum anleggsmidler

0

7 381 256

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

31 098

Andre kortsiktige

fordringer

6

16 614

Sum fordringer

16 614

31 098

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 595 025

31 518

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 595 025

31 518

Sum omløpsmidler

2 611 639

62 615

SUM EIENDELER

2 611 639

7 443 871

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

2 080 246

714 732

Sum opptjent egenkapital

-2 080 246

-714 732

Sum egenkapital

4, 8

-2 050 246

-684 732

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		4 125 336
Langsiktig konserngjeld	2	4 642 011	3 905 437
Sum annen langsiktig gjeld		4 642 011	8 030 773
Sum langsiktig gjeld		4 642 011	8 030 773
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	19 875	54 541
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2		43 290
Sum kortsiktig gjeld		19 875	97 831
Sum gjeld		4 661 885	8 128 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 611 639	7 443 871



Organisasjonsnr: 822 794 912
LILLE ØVREGATEN 36G AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

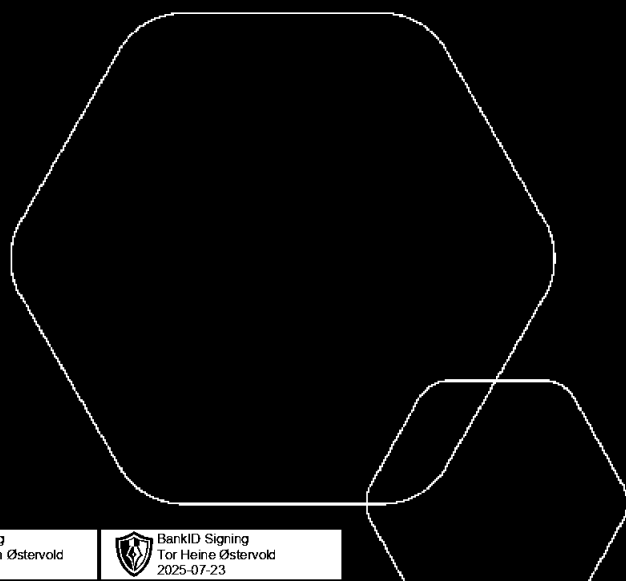
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Lille Øvregaten 36g AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 822 794 912

BankID Signing
Jannike Elholm Østervold
2025-07-23

BankID Signing
Tor Heine Østervold
2025-07-23



RESULTATREGNSKAP

LILLE ØVREGATEN 36G AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		271 400	363 300
Sum driftsinntekter		271 400	363 300
Lønnskostnad	1	10 000	0
Annen driftskostnad		1 085 241	243 091
Sum driftskostnader		1 095 241	243 091
Driftsresultat		-823 841	120 209
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 762	205
Annen rentekostnad	2	547 435	444 929
Resultat av finansposter		-541 673	-444 724
Resultat før skattekostnad	3	-1 365 514	-324 515
Resultat		-1 365 514	-324 515
Årsresultat	4	-1 365 514	-324 515
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 365 514	324 515
Sum overføringer		-1 365 514	-324 515



BALANSE

LILLE ØVREGATEN 36G AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	0	7 381 256
Sum varige driftsmidler		0	7 381 256
Sum anleggsmidler		0	7 381 256
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	31 098
Andre kortsiktige fordringer	6	16 614	0
Sum fordringer		16 614	31 098
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 595 025	31 518
Sum omløpsmidler		2 611 639	62 615
Sum eiendeler		2 611 639	7 443 871



BALANSE

LILLE ØVREGATEN 36G AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 080 246	-714 732
Sum opptjent egenkapital		-2 080 246	-714 732
Sum egenkapital	4, 8	-2 050 246	-684 732
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	4 125 336
Langsiktig konserngjeld	2	4 642 011	3 905 437
Sum annen langsiktig gjeld		4 642 011	8 030 773
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	2	19 875	54 541
Annen kortsiktig gjeld	2	0	43 290
Sum kortsiktig gjeld		19 875	97 831
Sum gjeld		4 661 885	8 128 604
Sum egenkapital og gjeld		2 611 639	7 443 871

23.07.2025

Styret i Lille Øvregaten 36g AS

Tor Heine Østervold
styreleder

Jannike Elholm Østervold
styremedlem/daglig leder



LILLE ØVREGATEN 36G AS

822 794 912

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Lille Øvregaten 36g AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er gitt gave til styrets medlemmer for kr 10 000.

LILLE ØVREGATEN 36G AS

SIDE 5



LILLE ØVREGATEN 36G AS

822 794 912

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Sum	0	0	0	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	-4 642 011	-3 905 437
	Annen kortsiktig gjeld			
	2024	2023		
Foretak i samme konsern	0	-288 846		
Sum	0	-288 846	-4 642 011	-3 905 437

Mellomværende i konsernet er renteberegnet med nibor 3mnd + 2%. Påløpte renter i 2024 er kr 286 574. Det er ikke stilt sikkerhet for gjelden.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 365 514	-324 515
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	505 005	0
Skattepliktig inntekt	-860 509	-324 515
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	-505 005	0	505 005
Sum	-505 005	0	505 005
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 575 242	-714 732	860 509
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 080 246	714 732	-1 365 514

LILLE ØVREGATEN 36G AS

SIDE 6



LILLE ØVREGATEN 36G AS 822 794 912

Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-714 732	-684 732
Årets resultat				-1 365 514	-1 365 514
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-2 080 246	-2 050 246

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 381 256	7 381 256
- Avgang i året	7 381 256	7 381 256
= Anskaffelseskost 31.12.24	0	0
= Bokført verdi 31.12.24	0	0

Eiendommen er solgt i 2024.



LILLE ØVREGATEN 36G AS

822 794 912

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	16 614	0
Sum	16 614	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	-4 125 336
Gjeld til morselskap	-4 642 011	-3 905 437
Sum	-4 642 011	-8 030 773
Gjeld sikret ved pant	0	-4 125 336
Pantsatte eiendeler:		
Boligbygg	0	7 381 256
Sum	0	7 381 256

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LILLE ØVREGATEN 36G AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Østholm AS	30	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Regnskapet for 2024 viser et resultat kr. -1 365 514 etter skatt, mot kr. -324 515 i 2023. Selskapet har i 2024 solgt sin eiendom med tap. Ved at innskutt aksjekapital er tapt har og styrets handleplikt etter AL § 3-5 inntruffet.

All selskapets gjeld er gjeld til eier av selskapet. Løpende leverandørfakturaer betales fortløpende. Driften i Lille Øvregaten 36g AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene utover eier av selskapet.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

LILLE ØVREGATEN 36G AS

SIDE 8