



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 470 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A2Z EIENDOM AS
Forretningsadresse: Granstangen 18A
1051 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kazim Jamil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 192	6 693
Sum kostnader		7 192	6 693
Driftsresultat		-7 192	-6 693
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	1	-7 192	-6 693
Årsresultat	2	-7 192	-6 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 192	-6 693
Totalresultat		-7 192	-6 693
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-7 192	-6 693
Sum overføringer og disponeringer		-7 192	-6 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 042	15 234
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 042	15 234
Sum omløpsmidler		8 042	15 234
SUM EIENDELER		8 042	15 234
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	21 958	14 766
Sum opptjent egenkapital		-21 958	-14 766
Sum egenkapital	2	8 042	15 234
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 042	15 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543498

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 470 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A2Z EIENDOM AS
Forretningsadresse: Granstangen 18A
1051 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kazim Jamil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 829 470 462
A2Z EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 192	6 693
Sum kostnader		7 192	6 693
Driftsresultat		-7 192	-6 693
Netto finans			
Resultat før skattekostnad	1	-7 192	-6 693
Årsresultat	2	-7 192	-6 693
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 192	-6 693
Totalresultat		-7 192	-6 693
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-7 192	-6 693
Sum overføringer og disponeringer		-7 192	-6 693



Organisasjonsnr: 829 470 462
A2Z EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 042	15 234
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 042	15 234
Sum omløpsmidler		8 042	15 234
SUM EIENDELER		8 042	15 234
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	21 958	14 766
Sum opptjent egenkapital		-21 958	-14 766
Sum egenkapital	2	8 042	15 234
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 042	15 234



Organisasjonsnr: 829 470 462
A2Z EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

A2z Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 829 470 462



Resultatregnskap			
A2z Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		7 192	6 693
Sum driftskostnader		<u>7 192</u>	<u>6 693</u>
Driftsresultat		<u>-7 192</u>	<u>-6 693</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad	1	-7 192	-6 693
Årsresultat	2	<u>-7 192</u>	<u>-6 693</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	2	7 192	6 693
Sum overføringer		<u>-7 192</u>	<u>-6 693</u>
A2z Eiendom AS		Side 2	



Balanse			
A2z Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 042	15 234
Sum omløpsmidler		<u>8 042</u>	<u>15 234</u>
Sum eiendeler		<u>8 042</u>	<u>15 234</u>

A2z Eiendom AS

Side 3



Balanse			
A2z Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-21 958	-14 766
Sum opptjent egenkapital		-21 958	-14 766
Sum egenkapital	2	8 042	15 234
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		8 042	15 234

14.06.2025
Styret i A2z Eiendom AS

Kazim Jamil
styreleder

A2z Eiendom AS **Side 4**



A2z Eiendom AS

829 470 462

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 192	-6 693
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-7 192	-6 693
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 958	-14 766	7 192
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 958	14 766	-7 192
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



A2z Eiendom AS

829 470 462

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Ek pr 01.01.2024	30 000	0	0	-14 766	15 234
Årets resultat				-7 192	-7 192
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-21 958	8 042

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i A2z Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
A2z Invest AS	100	100,0	100,0