



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 389 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSETVEIEN 60 AS
Forretningsadresse: Tårnfaret 14
3047 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Joachim Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		6 338	
Lønnskostnad	2, 4		
Annen driftskostnad		33 760	19 232
Sum kostnader		40 098	19 232
Driftsresultat		-40 098	-19 232
Annen rentekostnad		422 564	
Annen finanskostnad		52 570	
Sum finanskostnader		475 134	
Netto finans		-475 134	
Ordinært resultat før skattekostnad		-515 232	-19 232
Ordinært resultat etter skattekostnad		-515 232	-19 232
Årsresultat		-515 232	-19 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-515 232	-19 232
Totalresultat		-515 232	-19 232
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-515 232	-19 232
Sum overføringer og disponeringer		-515 232	-19 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 700 779	
Sum varige driftsmidler		14 700 779	
Sum anleggsmidler		14 700 779	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 778	1 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 778	1 084
Sum omløpsmidler		5 778	1 084
SUM EIENDELER		14 706 557	1 084
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		802 012	286 779
Sum opptjent egenkapital		-802 012	-286 779
Sum egenkapital		-772 012	-256 779
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 883 855	
Langsiktig konserngjeld	3	375 000	
Øvrig langsiktig gjeld			49 800
Sum annen langsiktig gjeld		15 258 855	49 800
Sum langsiktig gjeld		15 258 855	49 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 651	
Annen kortsiktig gjeld		218 064	208 064
Sum kortsiktig gjeld		219 714	208 064
Sum gjeld		15 478 569	257 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 706 557	1 084



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 682496

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 389 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSETVEIEN 60 AS
Forretningsadresse: Tårnfarete 14
3047 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Joachim Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 389 631
BRUSETVEIEN 60 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		6 338	
Lønnskostnad	2, 4		
Annen driftskostnad		33 760	19 232
Sum kostnader		40 098	19 232
Driftsresultat		-40 098	-19 232
Annen rentekostnad		422 564	
Annen finanskostnad		52 570	
Sum finanskostnader		475 134	
Netto finans		-475 134	
Ordinært resultat før skattekostnad		-515 232	-19 232
Ordinært resultat etter skattekostnad		-515 232	-19 232
Årsresultat		-515 232	-19 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-515 232	-19 232
Totalresultat		-515 232	-19 232
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-515 232	-19 232
Sum overføringer og disponeringer		-515 232	-19 232



Organisasjonsnr: 998 389 631
BRUSETVEIEN 60 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 700 779	
Sum varige driftsmidler		14 700 779	
Sum anleggsmidler		14 700 779	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 778	1 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 778	1 084
Sum omløpsmidler		5 778	1 084
SUM EIENDELER		14 706 557	1 084
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		802 012	286 779
Sum opptjent egenkapital		-802 012	-286 779
Sum egenkapital		-772 012	-256 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	14 883 855	
Langsiktig konserngjeld	3	375 000	
Øvrig langsiktig gjeld			49 800
Sum annen langsiktig gjeld		15 258 855	49 800



Sum langsiktig gjeld	15 258 855	49 800
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 651	
Annen kortsiktig gjeld	218 064	208 064
Sum kortsiktig gjeld	219 714	208 064
Sum gjeld	15 478 569	257 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 706 557	1 084



Organisasjonsnr: 998 389 631
BRUSETVEIEN 60 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



	BankID Signing Harald Bruu 2023-06-28
	BankID Signing Anders Joachim Hansen 2023-06-29
	BankID Signing Jaroslaw Arnold Zagierski 2023-07-02



Årsregnskap 2022

Brusetveien 60 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 389 631



BankID Signing
Harald Bruu
2023-06-28

BankID Signing
Anders Joachim Hansen
2023-06-29

BankID Signing
Jaroslaw Arnold Zagierski
2023-07-02

RESULTATREGNSKAP

BRUSETVEIEN 60 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Varekostnad		6 338	0
Annen driftskostnad		33 760	19 232
Sum driftskostnader		40 098	19 232
Driftsresultat		-40 098	-19 232
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		422 564	0
Annen finanskostnad		52 570	0
Resultat av finansposter		-475 134	0
Resultat før skattekostnad		-515 232	-19 232
Årsresultat		-515 232	-19 232
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-19 232
Overført til udekket tap		515 232	0
Sum overføringer		-515 232	-19 232

BRUSETVEIEN 60 AS

SIDE 2



BankID Signing
Harald Bruu
2023-06-28

BankID Signing
Anders Joachim Hansen
2023-06-29

BankID Signing
Jaroslaw Arnold Zagierski
2023-07-02

BALANSE

BRUSETVEIEN 60 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 700 779	0
Sum varige driftsmidler		14 700 779	0
Sum anleggsmidler		14 700 779	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 778	1 084
Sum omløpsmidler		5 778	1 084
Sum eiendeler		14 706 557	1 084

BRUSETVEIEN 60 AS

SIDE 3



BankID Signing
Harald Bruu
2023-06-28

BankID Signing
Anders Joachim Hansen
2023-06-29

BankID Signing
Jaroslaw Arnold Zagierski
2023-07-02

BALANSE

BRUSETVEIEN 60 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-802 012	-286 779
Sum opptjent egenkapital		-802 012	-286 779
Sum egenkapital		-772 012	-256 779
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 883 855	0
Langsiktig konserngjeld	3	375 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	49 800
Sum annen langsiktig gjeld		15 258 855	49 800
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 651	0
Annen kortsiktig gjeld		218 064	208 064
Sum kortsiktig gjeld		219 714	208 064
Sum gjeld		15 478 569	257 864
Sum egenkapital og gjeld		14 706 557	1 084

Drammen, 30.06.2023
Styret i Brusetveien 60 AS

Anders Joachim Hansen
styreleder

Jaroslaw Arnold Zagierski
styremedlem/daglig leder


Harald Bruu
styremedlem




Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo

 BankID Signing
Harald Bruu
2023-06-28

 BankID Signing
Anders Joachim Hansen
2023-06-29

 BankID Signing
Jaroslaw Arnold Zagierski
2023-07-02

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER


Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.




Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt
Tilgang i året	14 700 779
Anskaffelseskost 31.12.2022	14 700 779
Bokført verdi 31.12.2022	14 700 779

 BankID Signing
Harald Bruu
2023-06-28

 BankID Signing
Anders Joachim Hansen
2023-06-29

 BankID Signing
Jaroslaw Arnold Zagierski
2023-07-02

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse

Lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhet til ledende personer i selskapet.

Note 3 Langsiktig gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 500 000	0
Annen langsiktig gjeld	4 758 855	49 800
Sum	15 258 855	49 800
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	14 700 779	0
Sum	14 700 779	0

Av langsiktig gjeld forfaller ingen del mer en 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 4 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.